

Objekt-Nr. 28365

01309 DRESDEN

28365 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 1-Zimmer-Wohnung in Dresden-Blasewitz mit Balkon max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 44 m²	1995	1	1.250 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.250 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 44 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Baujahr	**1995**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Nord-Ost**
Etagen	**3**
Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**

Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Rollladen	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Tiefgarage · Anzahl	**1**
Tiefgarage · Miete pro Einheit	**80 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**08-2033**
Ausstellungsdatum	**10.08.2023**
Endenergieverbrauch	**132,7 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**E**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Boden	**Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**

Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

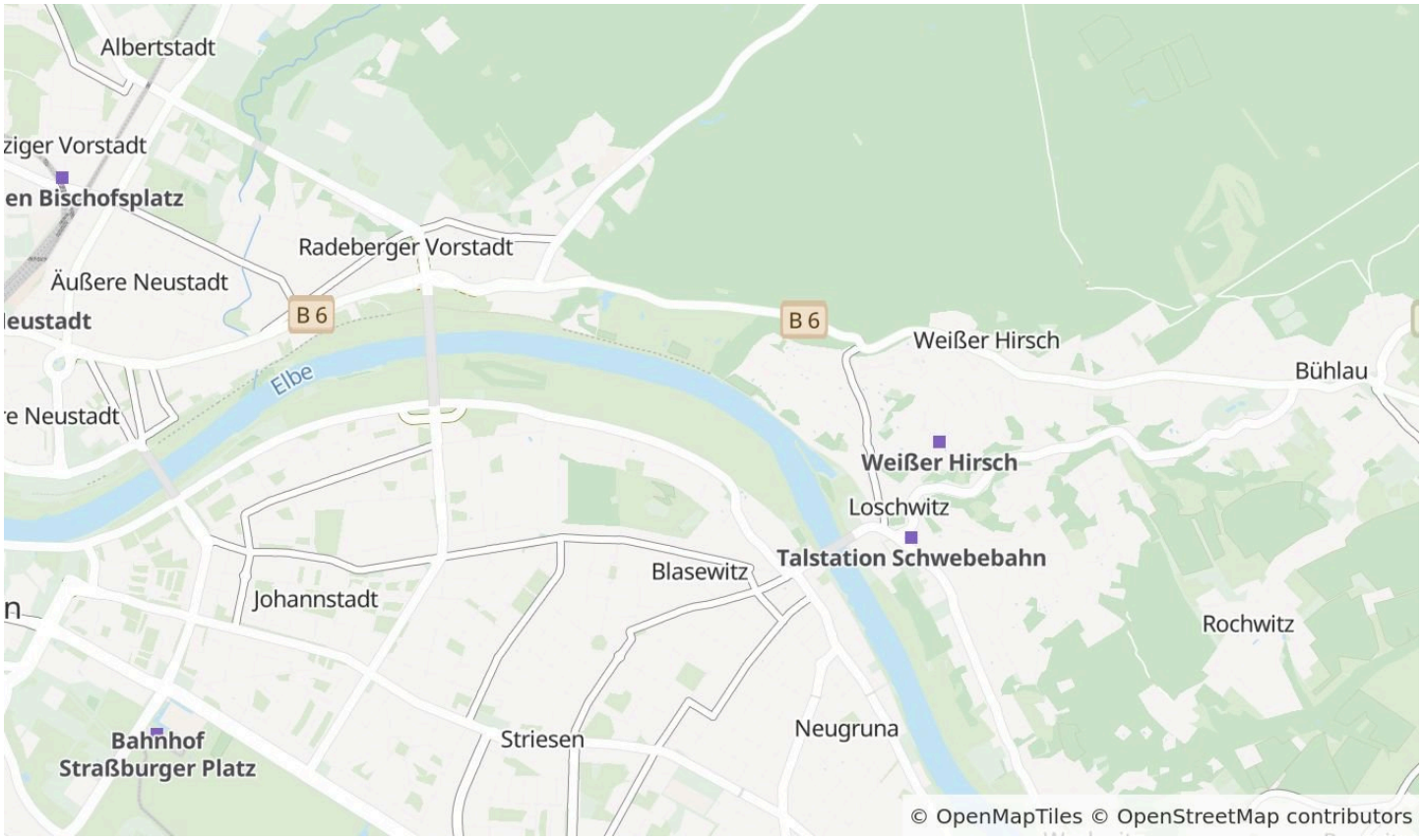
Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 12 Monate: 1.150,-€ / monatlich*
ab 3-11 Monate 1.250,-€ / monatlich*

- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

* Stellplatz Tiefgarage: optional 80,-€ / monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Blasewitz
• Elberadweg 300m
• Der Schillerplatz mit Restaurants, Markt und Schillergalerie ist in ca. 20 Minuten zu Fuß oder per Rad erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Lene-Glatzer-Straße in nur 8 Minuten (600m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/yqDUvWLx81iXxHqV6

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Induktionsfeld

— Backofen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Waschmaschine

— Kühlschrank

— Dunstabzugshaube

— Wohn-/Schlafzimmer

— Couch

— Couchtisch

— Doppelbett (140×200 cm / Queensize)

— Regalwand mit Schreibtisch

— Esstisch mit 2 Stühlen

— Smart-TV 55 Zoll

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Flur

— Kleiderschrank

— Sonstiges

— ebenerdiger Stellplatz in Tiefgarage optional

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online