HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Helle und zentrale 2-Zimmer-Wohnung in Charlottenburg

Objekt-Nr. AG142221

Wohnung zur Miete

in 10627 Berlin

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **1.390 €**	Kaution **2.000 €**	Wohnfläche **50 m²**
Zimmer **2**	Verfügbar ab **15.03.2027**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **2007**
Etage **2**	Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche**
Boden **Dielen**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Nein**
Gartennutzung **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **berlin@homecompany.de**	WLAN **true**
Waschmaschine **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1805068800**
Verfügbar ab **15.03.2027**	Minimale Mietdauer **90 Tage**	Maximale Personen **2**

Description

First time use:
This bright, modernly furnished two-room apartment in the popular Berlin district of Charlottenburg is centrally located near Wilmersdorfer Straße and is available for first occupancy. A well-thought-out floor plan, high-quality furnishings, and stylish décor create a home where you can truly feel comfortable. The living room features a cozy sofa corner, a dining table, and a TV, making it the perfect place to relax or entertain. In the bedroom, you will find a comfortable double bed and a spacious wardrobe. The fully equipped kitchen offers everything you need for daily life and provides direct access to a sunny balcony - ideal for enjoying your morning coffee or unwinding in the evening. The modern bathroom includes a shower with a glass window, filling the space with natural light and creating a pleasant atmosphere. A high-quality Miele washer-dryer, fast internet, and the central location with excellent transport connections as well as a wide range of shops, cafés, and restaurants nearby complete this attractive offering.

360 Panoramic View:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ946

Equipment

cooker
bed
kitchen

refrigerator
balcony

plank floor
doublebed
bathroom with shower
fitted kitchen
internet
table/desk
dryer
TV
washing machine
central heating
pictures available

Property Title

Bright and spacious 2-room-apartment in Charlottenburg, furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG142221
Diese helle, modern möblierte 2-Zimmer-Wohnung im beliebten Berlin-Charlottenburg befindet sich in zentraler Lage nahe der Wilmersdorfer Straße und steht zum Erstbezug bereit. Der durchdachte Grundriss, hochwertige Möbel und eine stilvolle Ausstattung schaffen ein Zuhause zum Wohlfühlen. Das Wohnzimmer lädt mit einer gemütlichen Couchecke, einem Esstisch und TV zum Entspannen oder geselligen Beisammensein ein. Im Schlafzimmer erwarten Sie ein komfortables Doppelbett sowie ein geräumiger Kleiderschrank. Die komplett ausgestattete Küche bietet nicht nur alles für den täglichen Bedarf, sondern auch direkten Zugang zu einem sonnigen Balkon - perfekt für den Morgenkaffee oder den Feierabend. Das moderne Bad verfügt über eine Dusche mit Glasfenster, die für viel Licht und ein angenehmes Ambiente sorgt. Ein hochwertiger Miele Waschtrockner, schnelles Internet und die zentrale Lage mit exzellenter Anbindung sowie vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants in unmittelbarer Nähe runden dieses attraktive Angebot ab.

360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ946

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Herd
Bett
Küche
Kühlschrank
Balkon
Dielen
Doppelbett
Duschbad
Einbauküche
Internet
Tisch/Schreibtisch
Trockner
TV
Waschmasch.
Zentralheizung
zzBilder vorh.

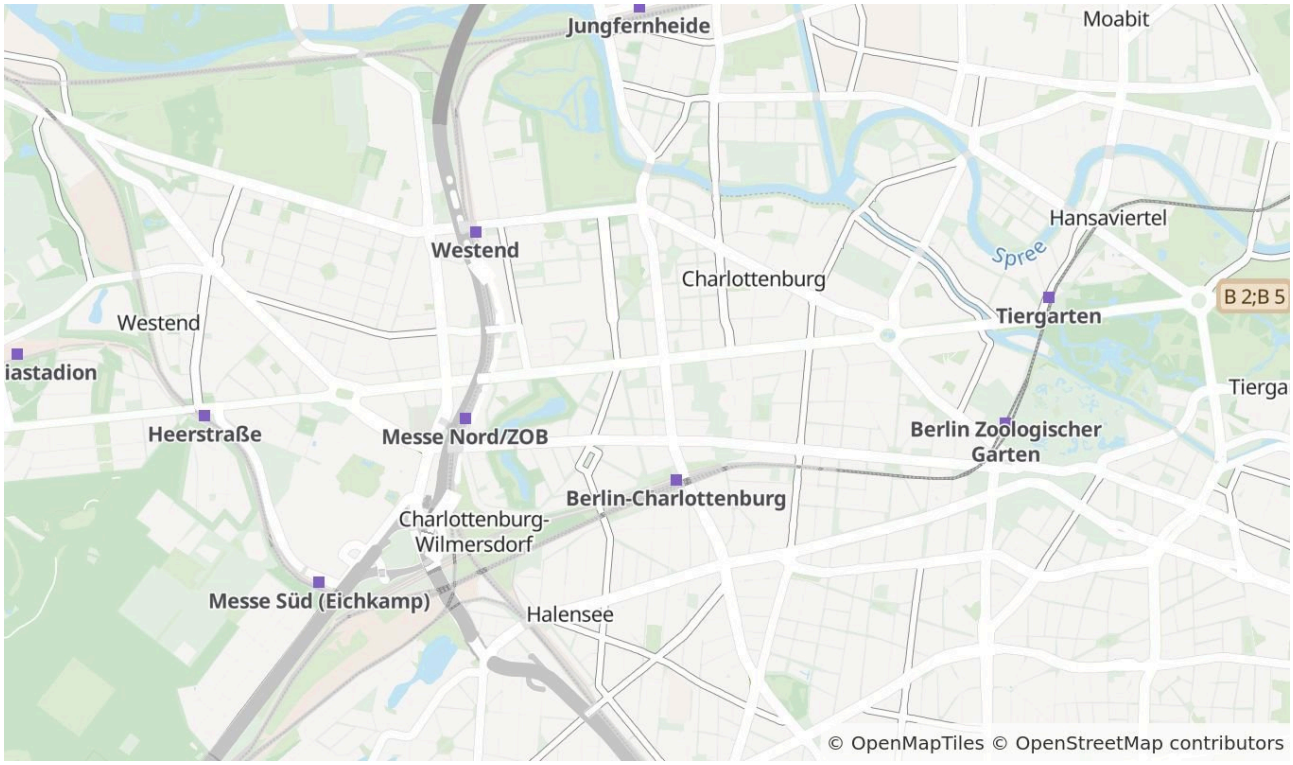
Sonstiges

Verkehrsgünstig, möbliert, Altbau, City, hell, netter Kiez, renoviert, ruhig, sonnig

Lage & Umgebung

10627 Berlin–Charlottenburg-Wilmersdorf

S3/S5 Charlottenburg, Bus 309



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

2007

Heizungsart

Zentralheizung

Wohnen

Wohnen

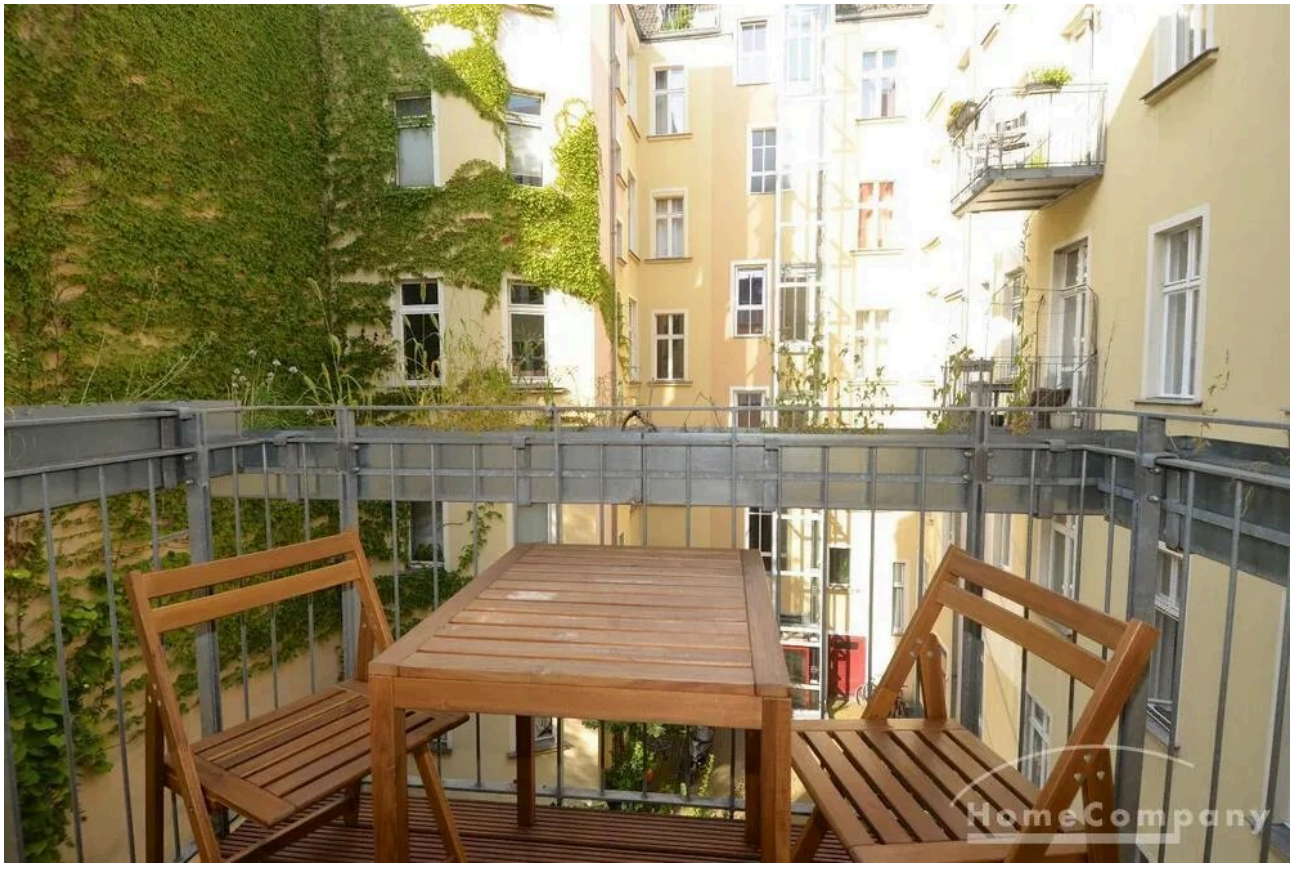
Schlafen

Schalfen

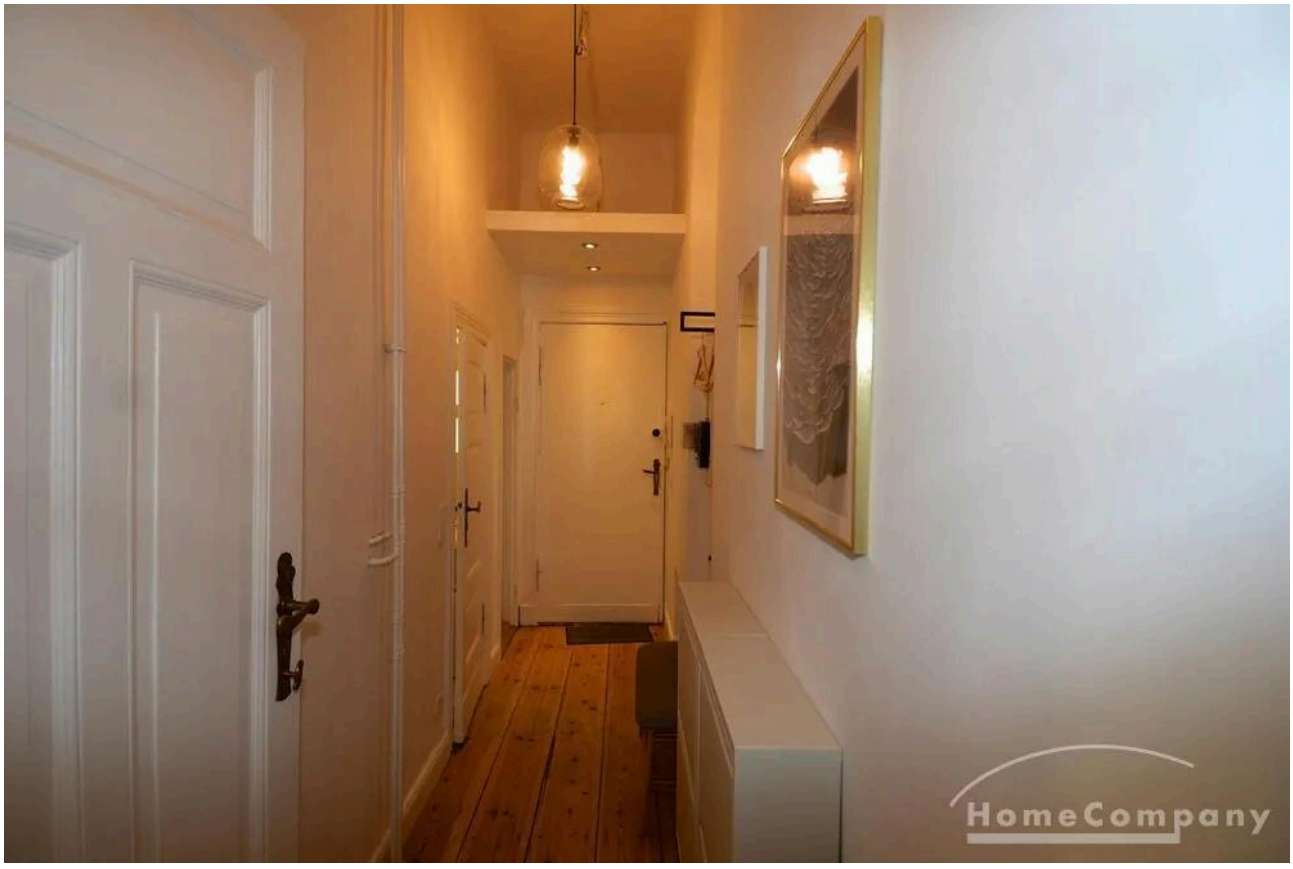
HomeCompany

Miele
Miele
HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-und-zentrale-2-zimmer-wohnung-in-charlottenburg-moebliert-2