

Objekt-Nr. AG13808

38102 BRAUNSCHWEIG

3 Zi. Whg, saniert, möbliert, Großes Wohn/ Esszimmer (60 qm), 2 Balkone PKW Stellplatz vorhanden.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 107 m²	3	1.750 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.750 €**
Nebenkosten	**300 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**4.050 €**
Wohnfläche	**ca. 107 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**01.01.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Hochhaus	**Ja**
Etage	**7**
Schlafzimmer	**2**
Balkone	**2**

Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**365 Tage**
Tiefgarage · Anzahl	**1**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Objektbeschreibung

3 Zi.Whg., saniert und möbliert, 7. OG. Großes Wohn-/Esszimmer. 2 Balkone (Süd/West), 1 sep. Schlafzimmer, sep. Raum f. Waschmaschine und Trockner im Haus / Keller. Miete 1450,-€ Kalt, 1750,- € inkl. Energie- + Nebenkostenvorauszahlung (300,- €) bei 3 Personen NK 50,-€ mehr Vorauszahlung. PKW Stellplatz in der Tiefgarage. Strom ist sep. zu zahlen.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

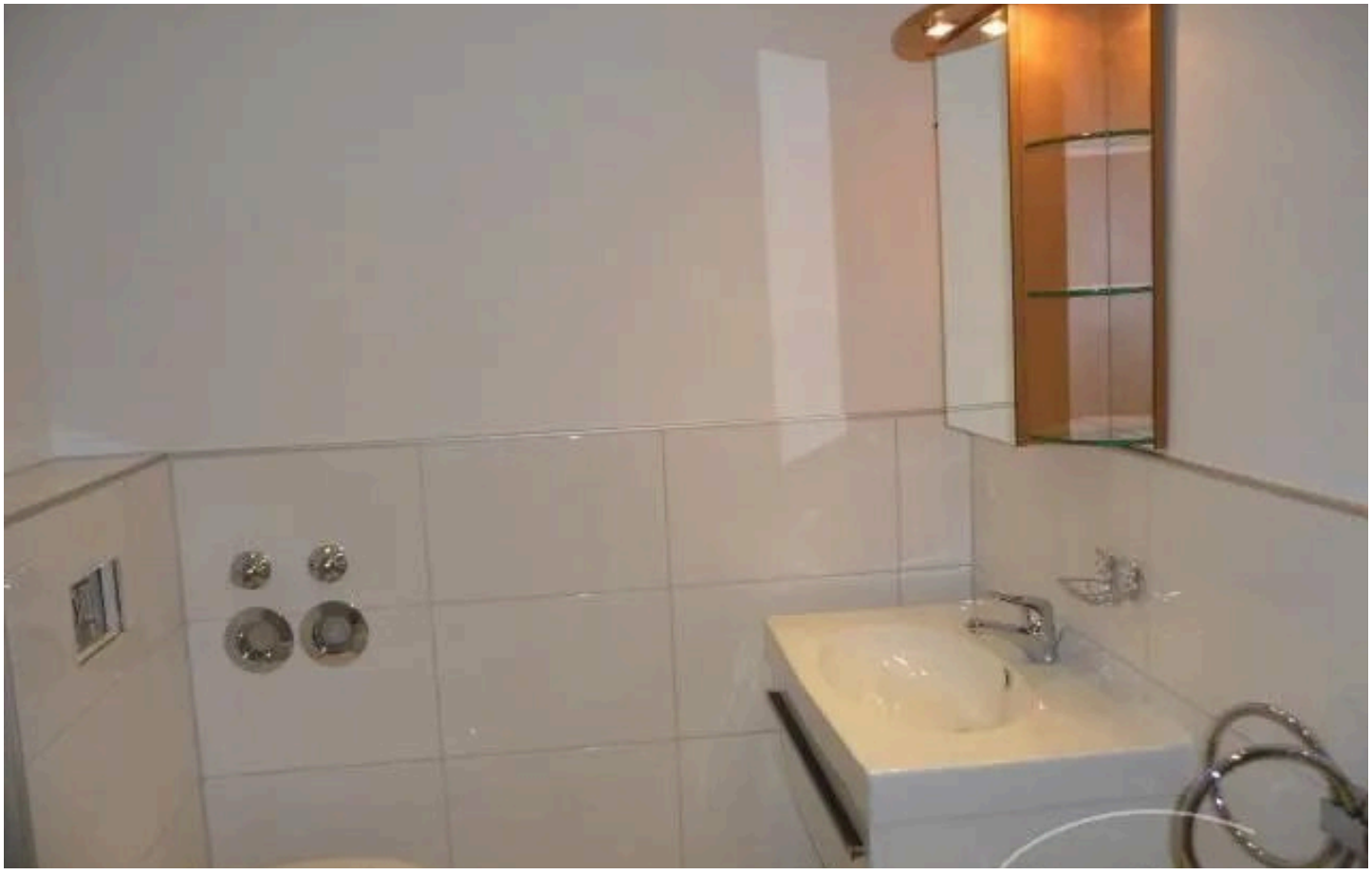


Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



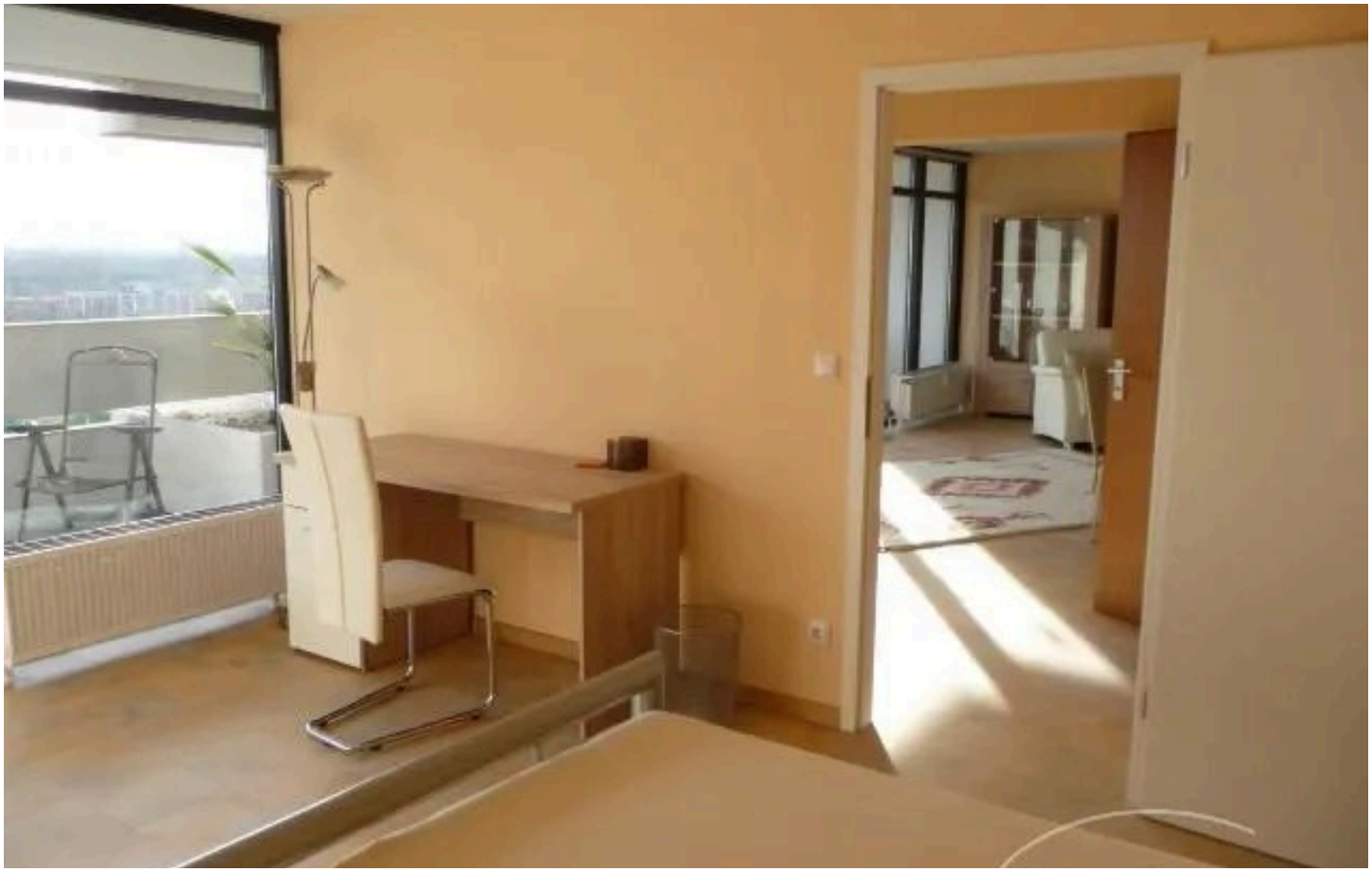


HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de


HomeCompany

Ausstattung

— Einbauküche

— Fliesen

— Tel.-Anschluß

— Laminat

— Zentralheizung

— Wanne

— TV

— Mikrowelle

— getrennte Zimmer

— Kabel/Sat TV

— Spülmaschine

— Waschmaschine

— Keller

— Doppelbett

— Couch/Schlafcouch

— Balkon

— PKW Stellplatz

Sonstiges

möbliert
hell
renoviert

sonnig
Aufzug

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online