

Objekt-Nr. 40096

28816 STUHR

***2.Zi. Wohnung in Flughafen Nähe

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 55 m²	1974	2	790 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**790 €**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 55 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1974**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**

WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Verfügbar bis	**31.10.2027**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**06-2034**
Ausstellungsdatum	**13.06.2024**
Endenergieverbrauch	**138,2 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**E**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

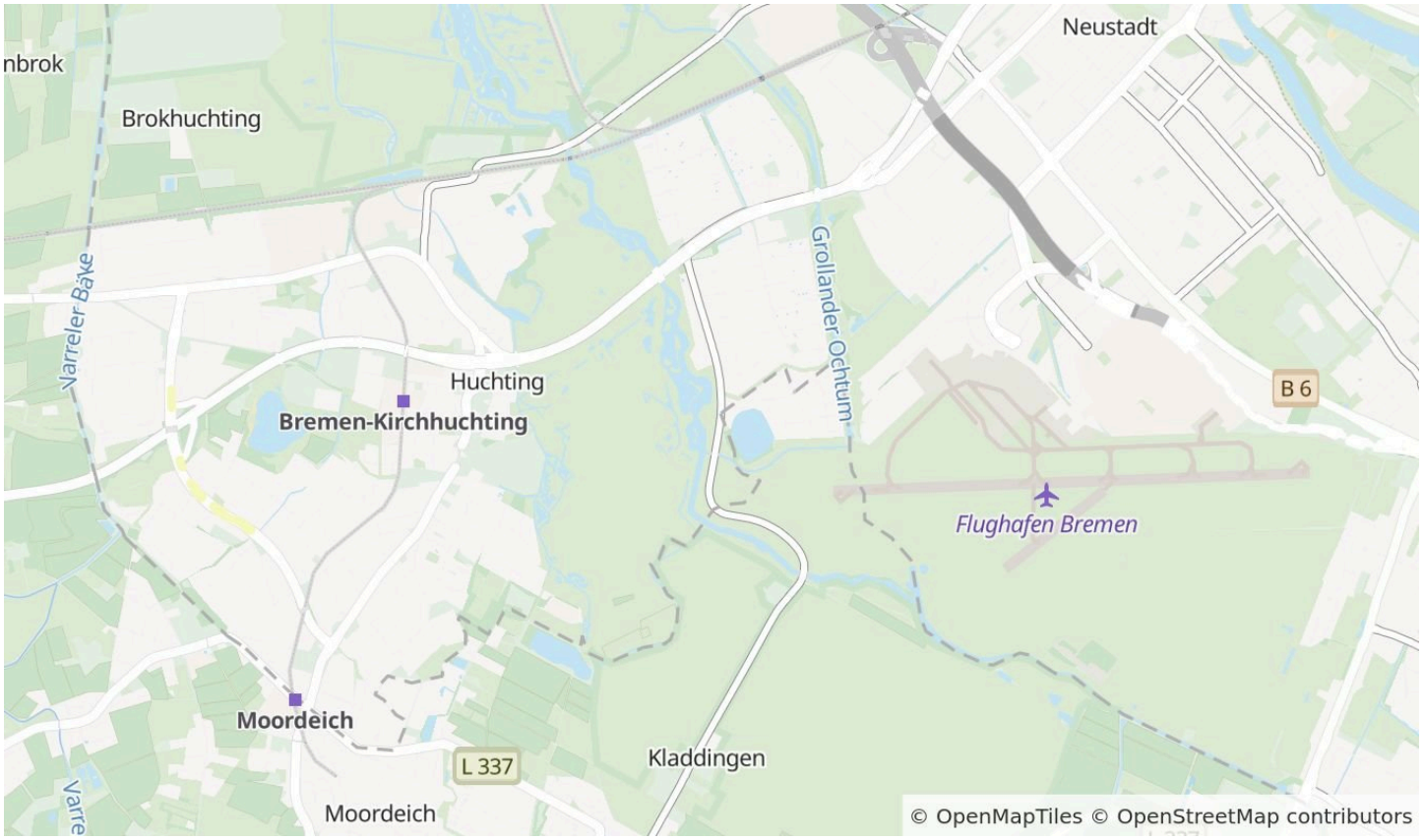


Schlafen

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe des Bremer Flughafens. Über den zentralen Flur gelangt man in alle Räume. Die separate Küche ist voll ausgestattet und hat einen kleinen Tisch zum Frühstücken. Das Wohnzimmer besitzt eine gemütliche Sitzecke und einen Schreibtisch zum Arbeiten im Homeoffice. Im Schlafzimmer befindet sich ein Einzelbett und ein Kleiderschrank.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

An den südlichen Teil Bremens schließen sich Städte wie Weyhe, Syke, Stuhr, Brinkum, Delmenhorst, Ganderkesee an. Brinkum, gleich angrenzend an den Bremer Stadtteil Obervieland, lockt Besucher von nah und fern mit einem stetig wachsenden Outlet-Shopping-Park. In Syke ist der Europagarten, ein Kombination aus Biotop, diversen Kunstwerken und einer Konzertmuschel als Gesamtkunstwerk mit multifunktionalem Charakter: Kunst, Kultur, Natur als Ausflugsziel zu nennen. Der Bremer Flughafen ist sehr gut erreichbar, ebenso die A1 und die B75. Auch mit dem Zug oder Überlandbussen ab dem Bremer Hauptbahnhof besteht eine gute Verbindung.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Küche



Badezimmer

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Sitzecke



Arbeitsplatz

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

Ausstattung

— Allgemein:

— Internet: ja

— Waschmaschine: ja

— Handtücher und Bettwäsche: ja

— Bodenbelag: Laminat, Fliesen und Teppichboden

— Reinigung der Wohnung: Endreinigung bei Auszug

— Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

— Wohnzimmer:

— Schlafsofa: nein

— Fernseher: ja

— Schlafzimmer:

— Bett: Einzelbett

— Kleiderschrank: ja

— Küche:

— Geschirrspülmaschine: nein

— Backofen: ja, separat

— Herd(2/4 Platten): 2

— Energieausweis:

— Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis

— Energieausweis gültig bis: 12.06.2034

— Baujahr: 1974

— Effizienklasse: E

— Energiebedarf in kWh (m^2*a): 138,2

— mit Warmwasser: ja

— Primärer Energieträger: Gas

— Unsere Immobilienangebot sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das

— Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den

— uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir

— deshalb nicht übernehmen. Irrtümer und Änderungen sowie Zwischenvermietung vorbehalten.



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

HomeCompany eG

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Diese Immobilie online