



Immobilien-Exposé

2 möblierte Zi. mit sep. Bad. Im 2. OG eines 1 Fam.-Hauses.

Objekt-Nr. AG12551

Zimmer zur Miete

in 38124 Braunschweig



Details

Nichtraucher

Gäste-WC

Abstellraum

Pauschalmiete

590 €

Kaution

1300,- €.

Wohnfläche

42 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

2

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen

Möbliert

voll

Gäste-WC

Ja

Abstellraum

Ja

Kontakt E-Mail direkt

**braun-
schweig@homecompany.de**

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

120 Tage

Maximale Personen

1

Property Title

**room / short-term rental /
Braunschweig**

Minimum rental period

60 days

Beschreibung

2 zusammenhängende Zimmer, möbliert, 2. OG (DG), mit sep. Bad, in einem 1 Fam.-Haus. Küche zur Mitbenutzung (im EG). Für überwiegende Wochenendheimfahrer/in. Miete 590,- € inkl. aller NK. Bei Anmietung unter 4 Monaten 650,- €. Terrasse und Garten zur Mitbenutzung. WLAN kann gg. Aufpreis (15,- €) genutzt werden. Nur für Nichtraucher.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Dusche
Fliesen
Garten
Gäste-WC
Einzelbett
Teppichboden
Terrasse
Zentralheizung
WLAN
Abstellraum
Keller
gemütlich
Küchenmitbenutzung
Küche eingerichtet
Einbauküche
PKW Stellplatz

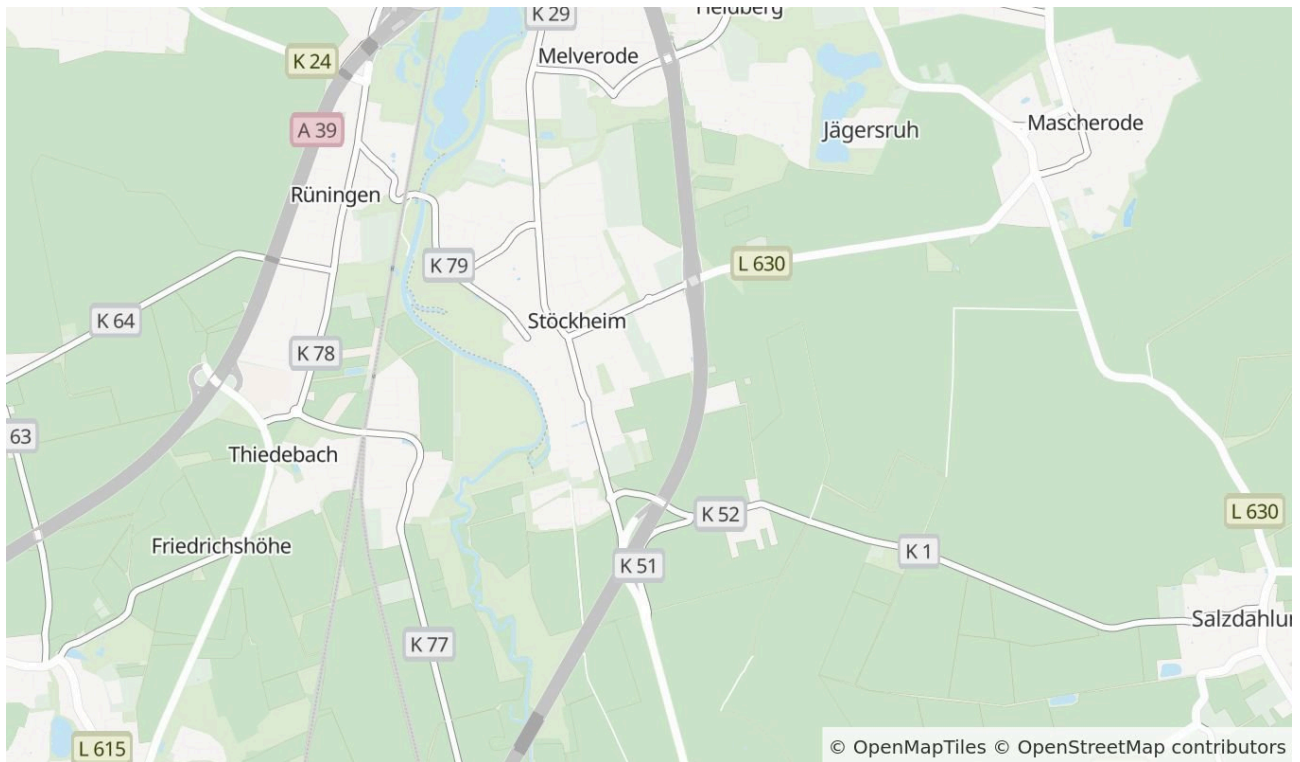
Sonstiges

möbliert
Dachgesch.
gute Lage
hell
ruhig
verkehrsgünstig
im Grünen
Neubau
sonnig

Lage & Umgebung

38124 Braunschweig-Stöckheim-Leiferde

gute Busanbindung



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung







Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/2-moeblierte-zi-mit-sep-bad-im-2-og-eines-1-fam-hauses-2

