



**Immobilien-Exposé**

# **Möblierte Wohnung in Berlin Westend schöne Lage**

**Objekt-Nr. AG131556**

## Wohnung zur Miete

in 14052 Berlin



## Details

Nichtraucher

Gartennutzung

Pauschalmiete

**1.275 €**

Kaution

**2.000 €**

Wohnfläche

**64 m²**

Zimmer

**2**

Verfügbar ab

**01.01.2027**

Provisionspflichtig

**Nein**

Nichtraucher

**Ja**

Haustiere erlaubt

**Nein**

Baujahr

**1920**

Etage

**3**

Bad mit

**Dusche, Wanne**

Küche

**Einbauküche**

Boden

**Laminat**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Nein**

Gartennutzung

**Ja**

Kontakt E-Mail direkt

**berlin@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1798761600**

Verfügbar ab

**01.01.2027**

Minimale Mietdauer

**180 Tage**

Maximale Personen

**2**

Description

**Furnished apartment in Berlin Westend beautiful location. Apartment with large living and large bedroom with balcony. Bathroom with tub, kitchen complete with washing machine and dishwasher. Kitchen, bathroom, pantry, large front room and large rear room with balcony, services included.**

**360 panoramic view:  
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRW2X>**

Equipment

**balcony**

**bed**

**computer**

**doubledbed**

**bathroom with shower**

**fitted kitchen**

**garden**

**gascentral heating**

**internet**

**cable/Sat TV**

**kitchen**

**refrigerator**

**lamine floor**

**dishwasher**

**terrace**

**table/desk**

**washing machine**

**central heating**

**cooker**

**comfortable**

Property Title

**Beautiful renovated apartment in Berlin**

Minimum rental period

**180 days**

Maximum rental period

**365 days**

## Beschreibung

AG131556

Möblierte Wohnung mit Balkon im begehrten Teil von Berlin Westend. Geräumiges Wohn- und Schlafzimmer. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und die Küche ist voll ausgestattet. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett. Die Küche ist ausgestattet mit Waschmaschine und Spülmaschine. Internet ist auch vorhanden.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRW2X>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 116,6kWh (m<sup>2</sup>a), wesentlicher Energieträger: Fernwärme, Baujahr: 1928.

## Ausstattung

Balkon  
Bett  
Computer  
Doppelbett  
Duschbad  
Einbauküche  
Garten  
Gasetagenheizung  
Internet  
Kabel/Sat TV  
Küche  
Kühlschrank  
Laminat  
Spülmaschine  
Terrasse  
Tisch/Schreibtisch  
Waschmasch.  
Zentralheizung  
Herd  
gemütlich

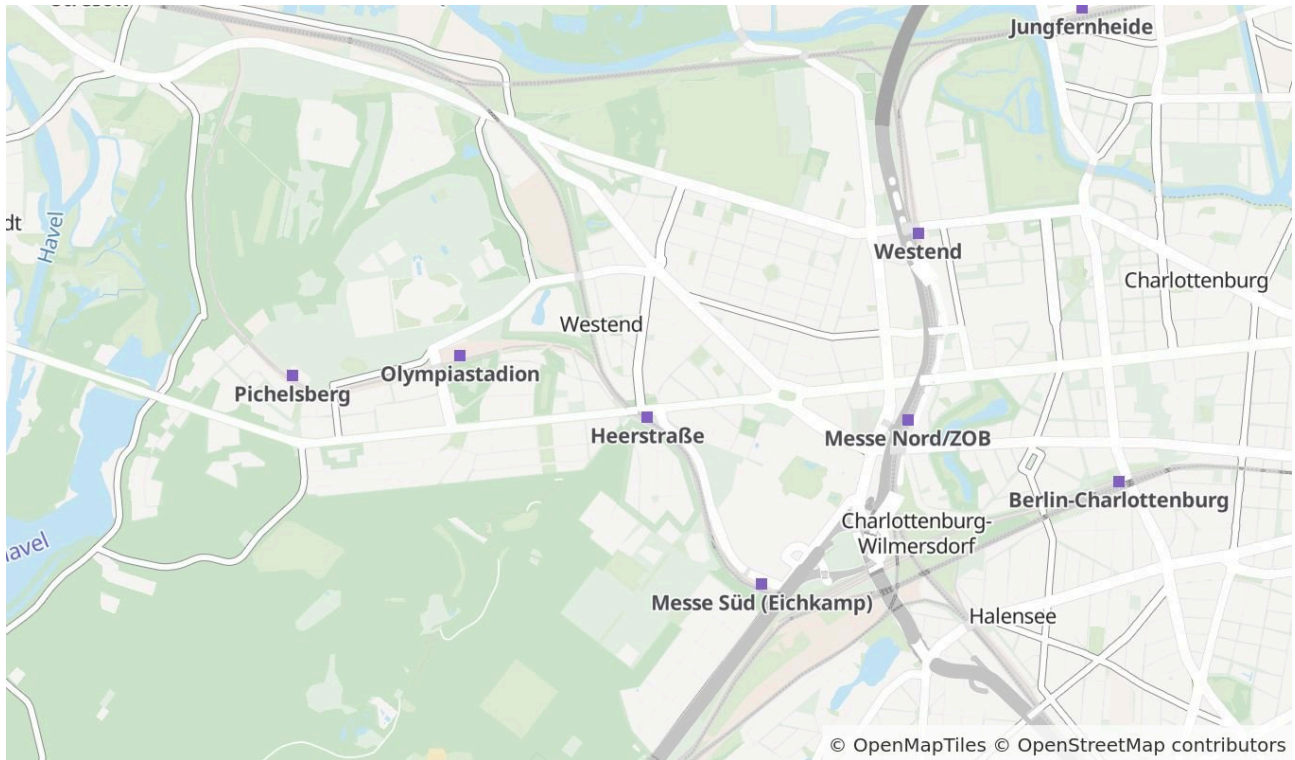
## Sonstiges

möbliert, Altbau, hell, Hinterhaus, im Grünen, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, Balkon, netter Kiez, Verkehrsgünstig, City

## Lage & Umgebung

**14052 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf**

U2 Neu-Westend, S75/S9 Olympiastadion



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

## Energieausweis

Baujahr

**1920**

Befeuerungsart

**Fernwärme**

Heizungsart

**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**



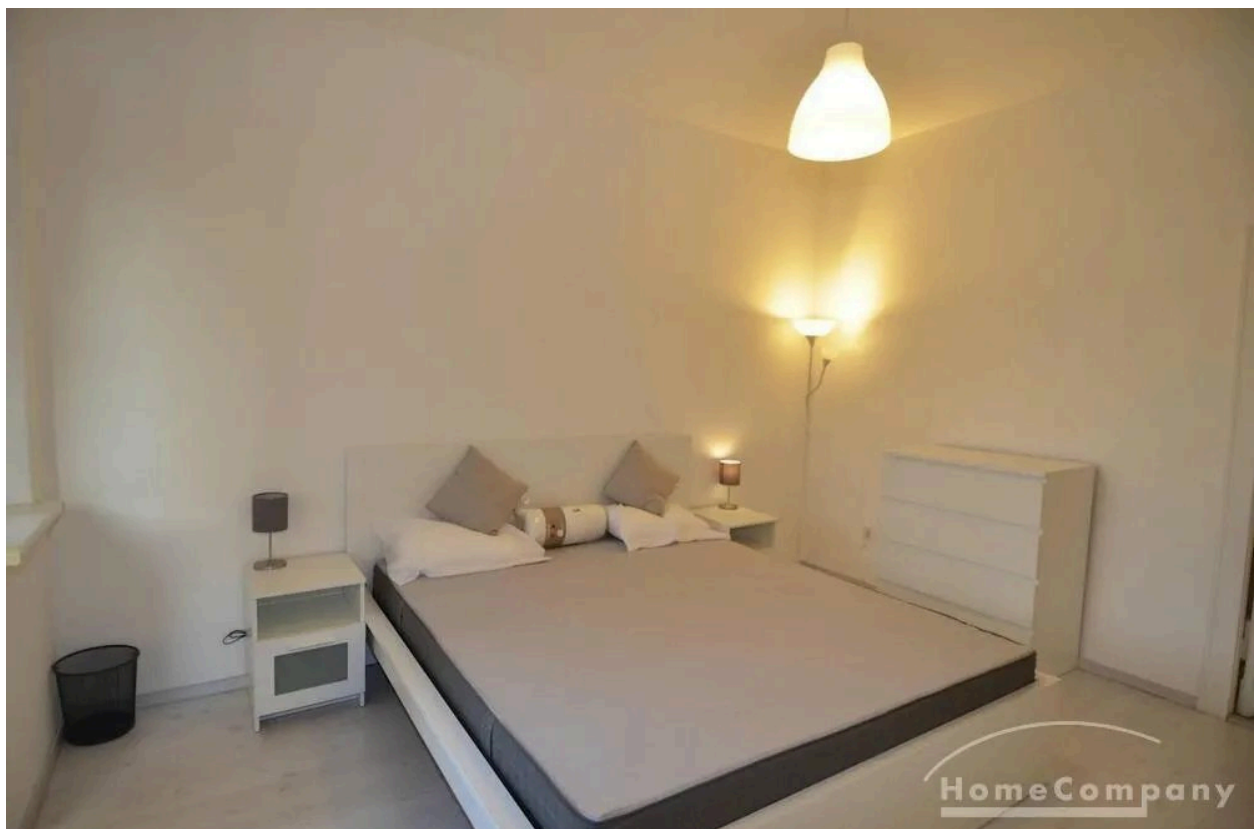
Wohnen



Wohnen



Wohnen



Schlafen













## Kontakt

### HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: [berlin@homecompany.de](mailto:berlin@homecompany.de)

### Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/moeblierte-wohnung-in-berlin-westend-schoene-lage-3](http://www.homecompany.de/immobilie/moeblierte-wohnung-in-berlin-westend-schoene-lage-3)

