Volksbank Immobilien Münsterland GmbH

Immobilien-Exposé

Ihre Chance auf ein tolles Baugrundstück in Rheine-Wadelheim

Objekt-Nr. 22205

Grundstück zum Kauf

in 48431 Rheine







Details

Kaufpreis	Grundstücksfläche	Erschließung
195.000 €	**625 m²**	**voll erschlossen**

Käuferprovision

6,545 % inkl. gesetzl. MwSt.
vom Käufer

Beschreibung

Sie möchten gerne ihr Traumhaus in schöner Lage bauen? Sie suchen noch das passende Grundstück? Dann haben wir das Richtige für Sie.

Das Eigentumsgrundstück befindet sich im charmanten Stadtteil Wadelheim in Rheine und verfügt über eine Grundstücksgröße von ca. 625 m².

Ein B-Plan liegt nicht vor. Demnach ist eine Bebauung gemäß § 34 BauGB zulässig, entsprechend der Nachbarbebauung (Klärung mit dem Bauamt der Stadt Rheine).

Sie suchen zudem einen guten, verlässlichen Partner für Ihre Baufinanzierung? Kein Problem, gern stehen Ihnen die Finanzierungsberater der Volksbank im Münsterland eG für ein persönliches Gespräch zur Verf
...
Weitere Informationen zu dieser Immobilie erhalten Sie über das Kopieren der nachfolgenden Adresse unserer Webseite: www.volksbank-immobilien.info/immobilienangebote/?sort=rank&cid=22205

Sonstiges

Die Immobilienangebote verstehen sich freibleibend und unverbindlich. Zwischenverkauf /Zwischenvermietung ausdrücklich vorbehalten. Die Objektbeschreibungen wurde aufgrund der Angaben der Verkäufer/Vermieter erstellt. Für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mit dem Eigentümer wurde vereinbart, dass Besichtigungen nur gemeinsam mit uns nach vorheriger Absprache durchgeführt werden.

WICHTIGER Hinweis!
Die von Kunden angefragten Exposés werden häufiger mal als SPAM gekennzeichnet. Daher bitten wir Sie auch in Ihrem SPAM-Ordner zu schauen, wenn Sie von uns ein Exposé erwarten.
Vielen Dank für Ihr Verständnis.

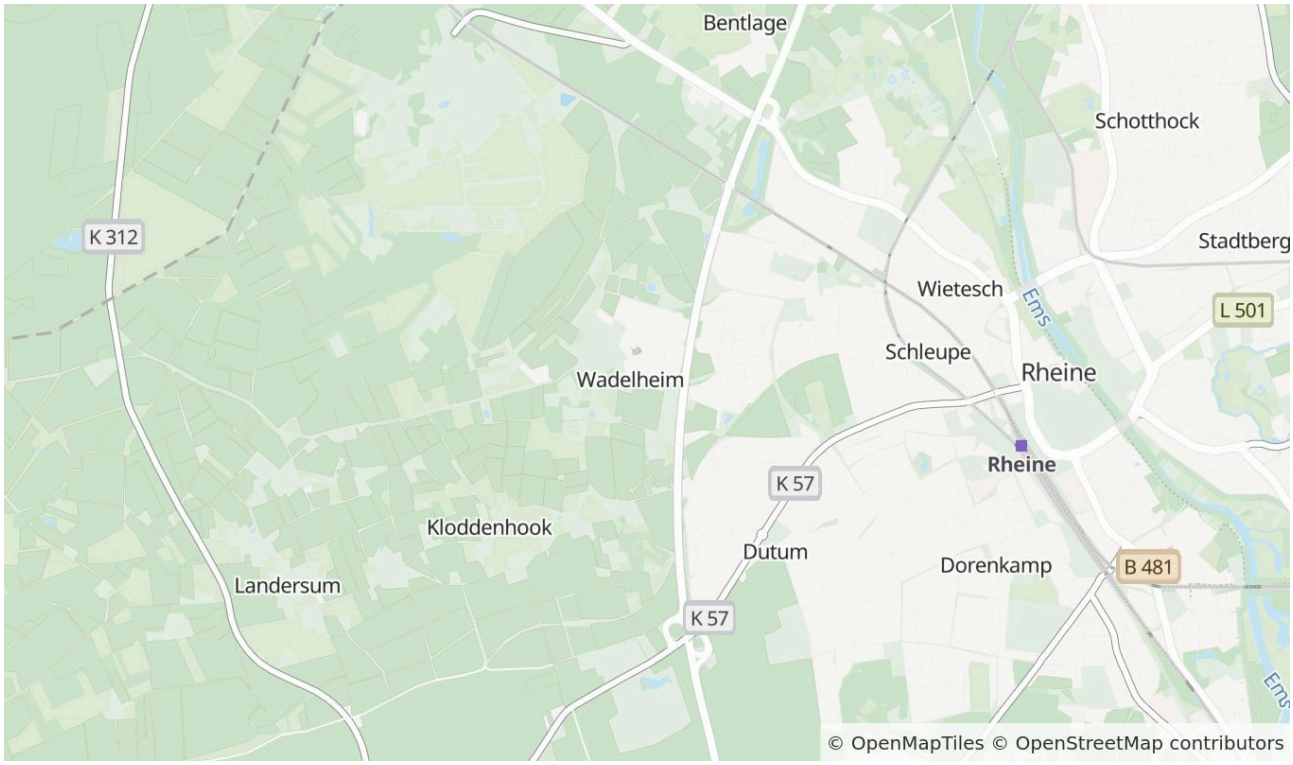
** WIR SUCHEN HÄUSER UND WOHNUNGEN FÜR VORGEMERKTE KUNDEN MIT VORHANDENER FINANZIERUNGSBESTÄTIGUNG **

Lage & Umgebung

48431 Rheine–Wadelheim

Wadelheim - Stadtteil von Rheine, links der Ems

- Heute ist Wadelheim ein Stadtteil von Rheine, der sowohl landwirtschaftlich als auch als stadtnahes Wohngebiet genutzt wird.
- Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Ärzte und Apotheken sind im Stadtteil vorhanden
- Kindergärten, Grundschulen und weiterführende Schulen sind im Stadtteil vorhanden
- Freizeit: verschiedene Sport- u. Freizeitvereine, Naherholungsgebiet "Bentlager Wald", Saline, Zoo
- Innenstadt Rheine in wenigen km erreichbar
- gute Busanbindung zur Innenstadt
- Autobahnauffahrt B70n/A30 ist schnell erreichbar



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Grundstück









Kontakt

Volksbank Immobilien Münsterland GmbH

Münsterstraße 1 A

48431 Rheine

Telefon: 004925150055903

E-Mail: h.suedhoff@volksbankimmobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Hannah Südhoff

Impressum

volksbank-immobilien.sites.screenwork.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

volksbank-immobilien.sites.screenwork.de

Diese Immobilie online

volksbank-immobilien.sites.screenwork.de/immobilie/ihre-chanceauf-ein-tolles-baugrundstueck-in-rheine-wadelheim