

Objekt-Nr. AG144809

10711 BERLIN

Hochwertige 4 Zimmerwohnung, Altbau Stuck, am Ku´Damm zentral

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 137 m²	4	3.795 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**3.795 €**
Kaution	**8.000 €**
Wohnfläche	**ca. 137 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**01.09.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**2**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gäste-WC	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**4**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 1

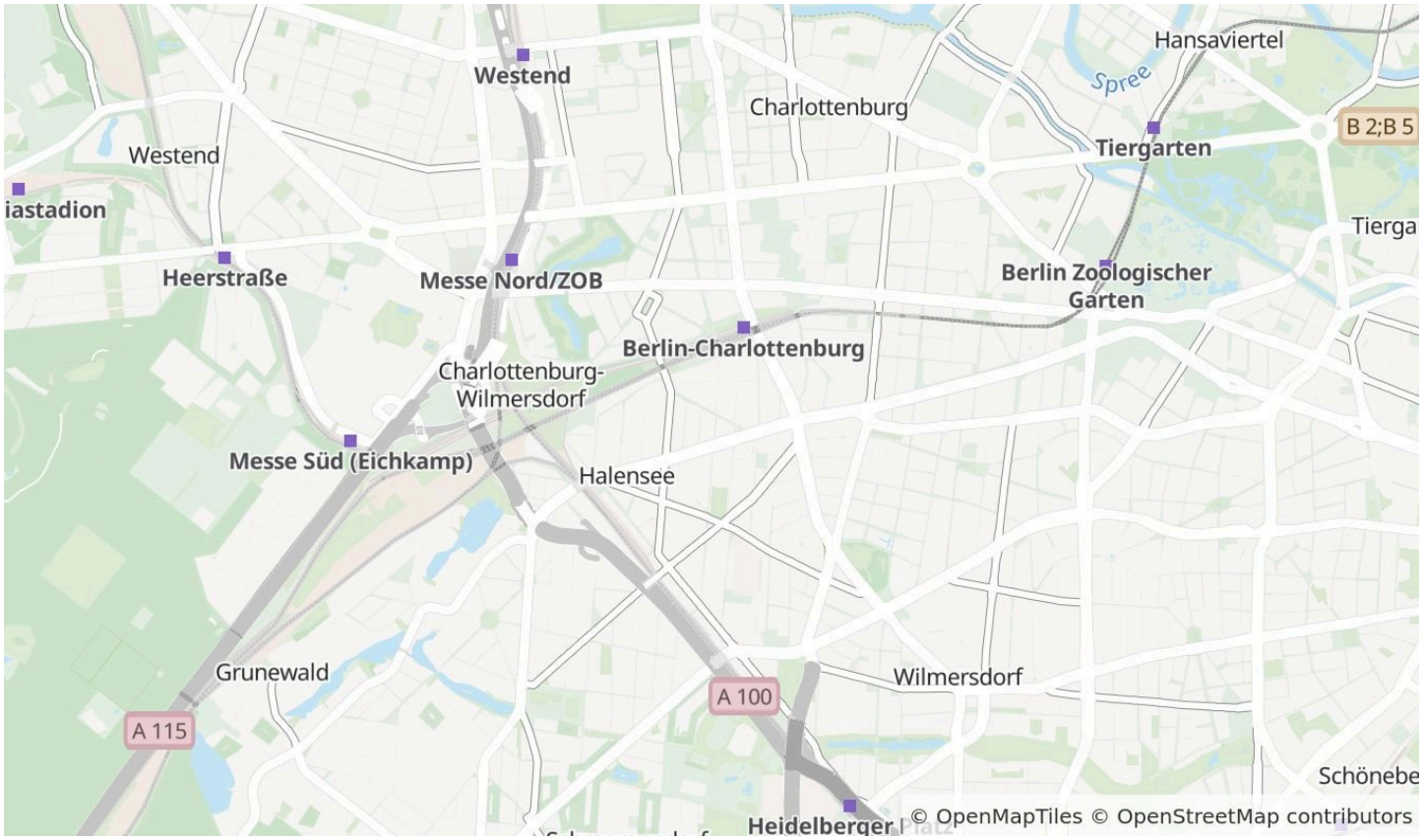
Objektbeschreibung

AG144809
Erstbezug nach umfangreicher Renovierung und komplett neu vollständig möbliert.
Die wunderschöne Altbauwohnung verfügt über
hohe Decken mit aufwendig renovierten Stuck Verzierungen. Alle Böden haben ein erstklassiges Gräten Parkett das Bad, das Gäste WC und die Küche sind gefliest.
Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett. Vom Wohnzimmer ist der Balkon begehbar, der sich genau auf der Hausecke befindet.
Die große Einbauküche bietet jeglichen Komfort uns ist komplett ausgestattet. Von hier aus gelangt man in das Esszimmer, welches ebenso über einen Schreibtisch verfügt und als Arbeitszimmer genutzt werden kann.
Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einer Badewanne ausgestattet. Waschmaschine und Internet befinden sich in der Wohnung.
Alle Räume sind von einem zentralen Flur begehbar. Es gibt keine Durchgangszimmer.
Lage: Die Wohnung liegt in Berlin Halensee unweit vom Kurfürstendamm. Der S- Bahnhof Halensee ist in 5 Minuten erreichbar (S1, S2, S5 und S 26). Die nebenan befindliche Westfälische Str. bietet diverse Geschäfte und Einzelhändler zum Einkaufen.

360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZV4R

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

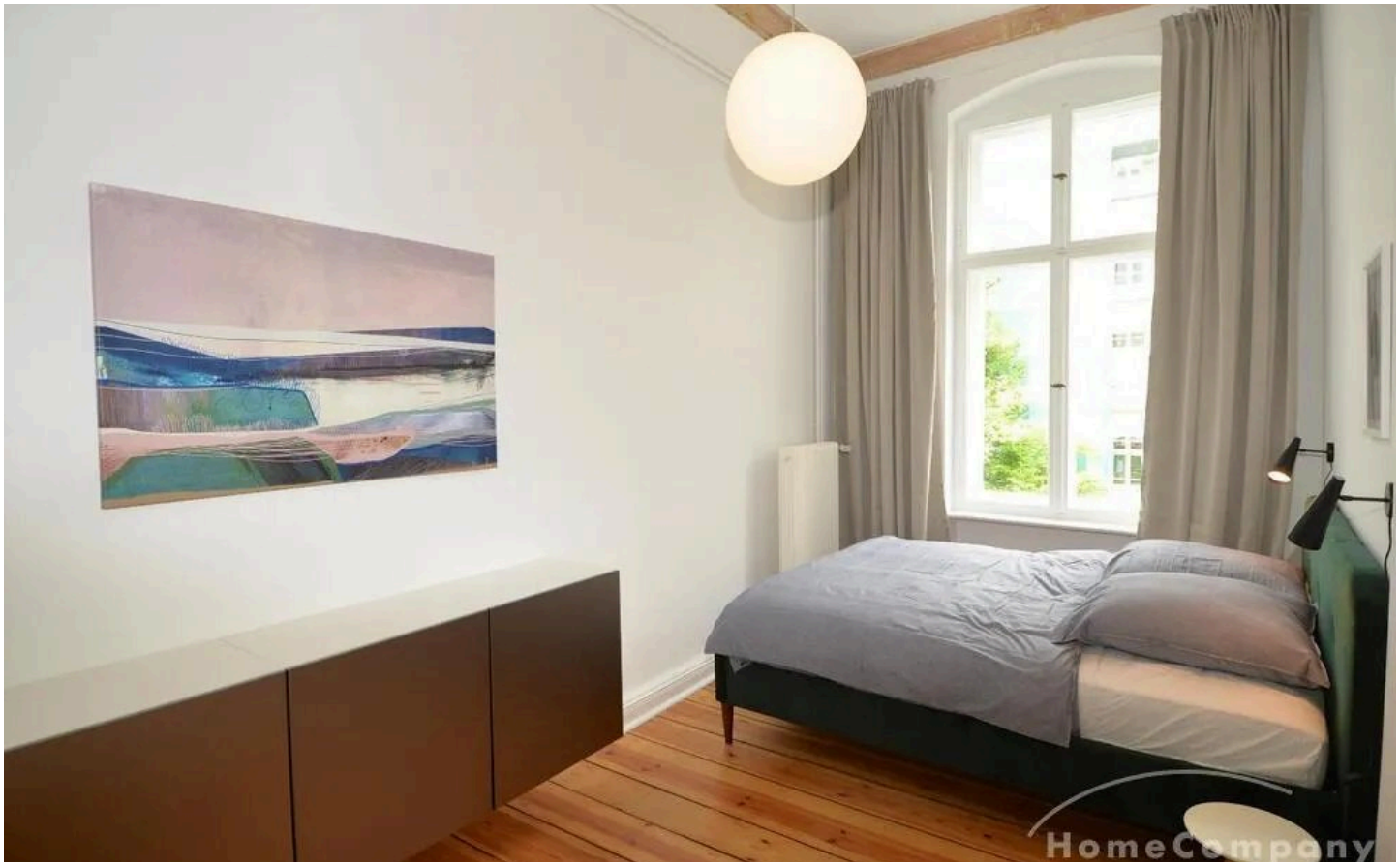
Lagebeschreibung

S Halensee, Bus 143, M19. M29, N43

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 2



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Couch/Schlafcouch

— Doppelbett

— Wannenbad

— Gäste-WC

— Einbauküche

— Internet

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Parkett

— Radio

— Spülmaschine

— Zentralheizung

— zzBilder vorh.

Sonstiges

möbliert, Altbau, City, hell, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online