

Objekt-Nr. 21937

01099 DRESDEN

21937 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Apartment in Dresden-Neustadt max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 26 m²	1995	1	900 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**900 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 26 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Baujahr	**1995**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Etage	**3**
Etagen	**4**
Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**03-2024**
Ausstellungsdatum	**18.03.2014**
Endenergieverbrauch	**105 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Fernwärmeheizung, Fußbodenheizung**
Energieausweis	**2008**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Bad mit **Dusche**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung

900,-€ / monatlich

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 80, -€ / Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 30, -€ / Monat)
• Internet: inklusive
• Möblierung: inklusive (siehe Ausstattung)
• Personen: 2
• Maximale Personen: 2
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Sonstiges
•praktisch, skandinavisch
•voll ausgestattete Einbauküche
•komplette Ausstattung vom Fön über Bügeleisen bis zur Bettwäsche
•Fußbodenheizung und Elektrokamin
•Münzwaschmaschine/-trockner im Keller
•Aufzug
•Internetzugang über O2 Homespot (unbegrenzt)
• Giga TV und Netflix

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden – Äußere Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Görlitzer Straße in nur 1 Minute (45m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/xdJu3X4tTun89edLA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

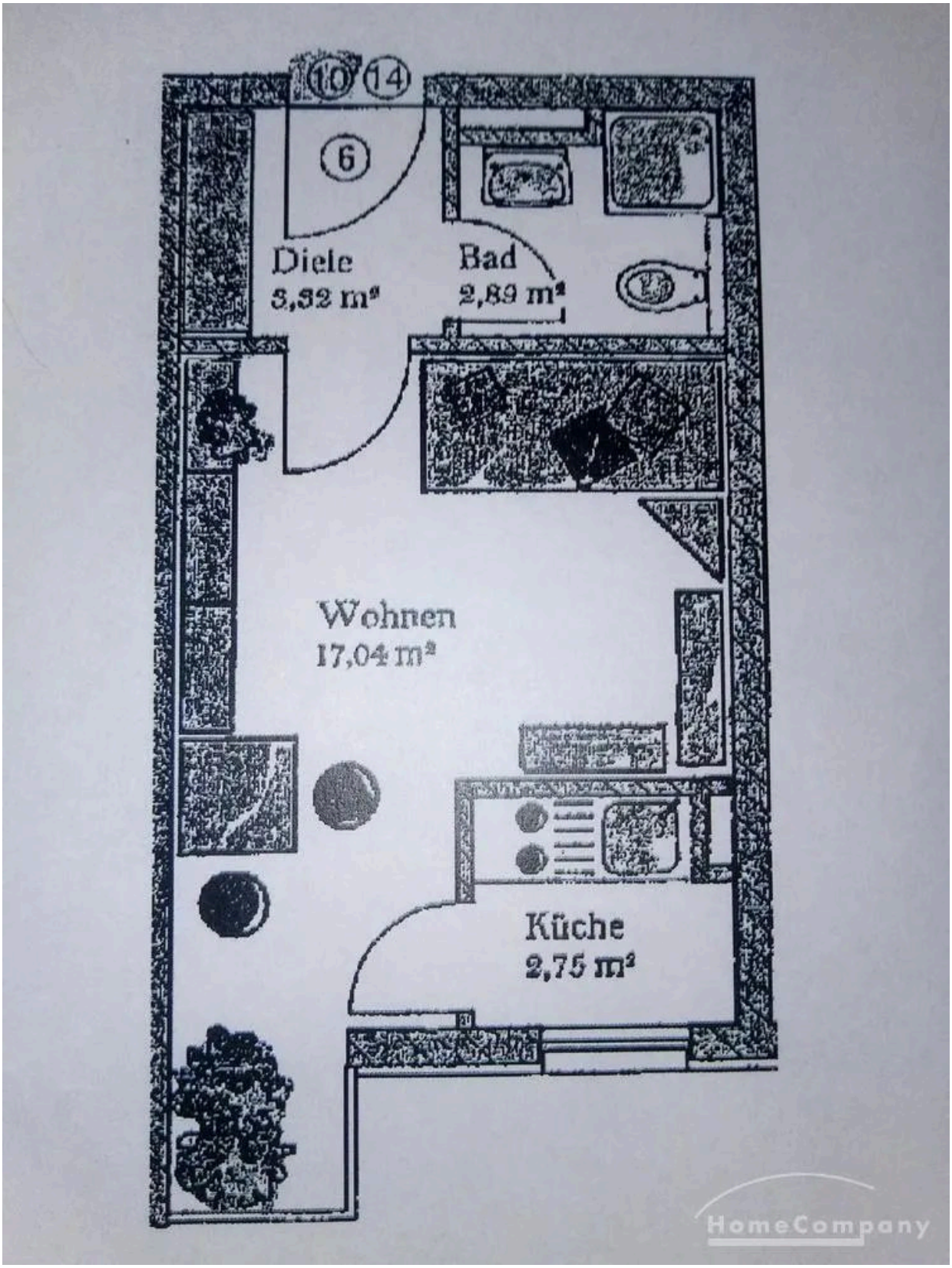
dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— Elektroherd

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Wasserkocher

— Kaffeemaschine

— Wohnzimmer

— Schlafcouch (140×200 cm / Queensize)

— Regal

— Schreibtisch mit Stuhl

— Tisch

— TV mit Giga TV und Netflix

— TV- Bank

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Flur

— Kleiderschrank

— Schuhschrank

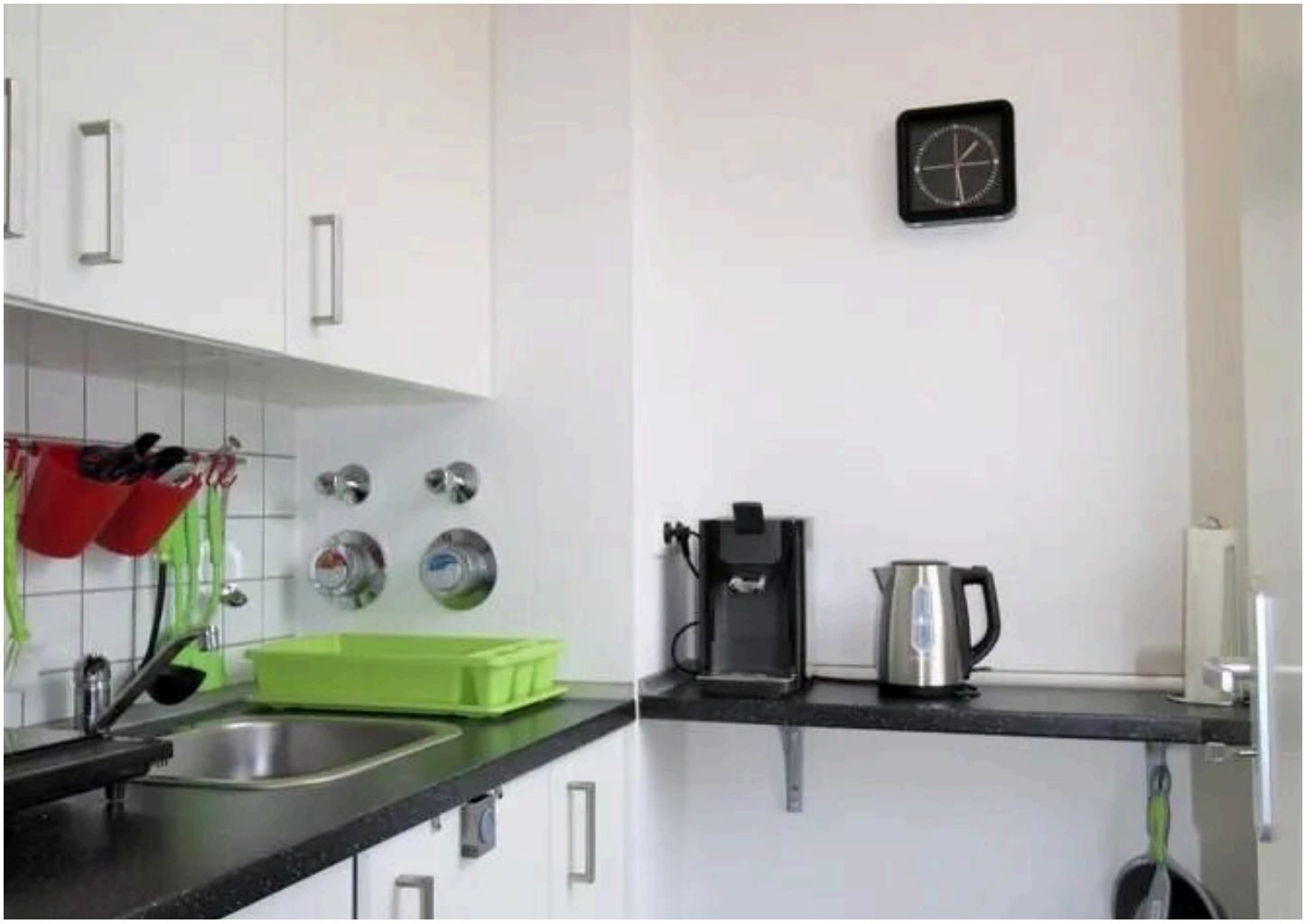
Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online