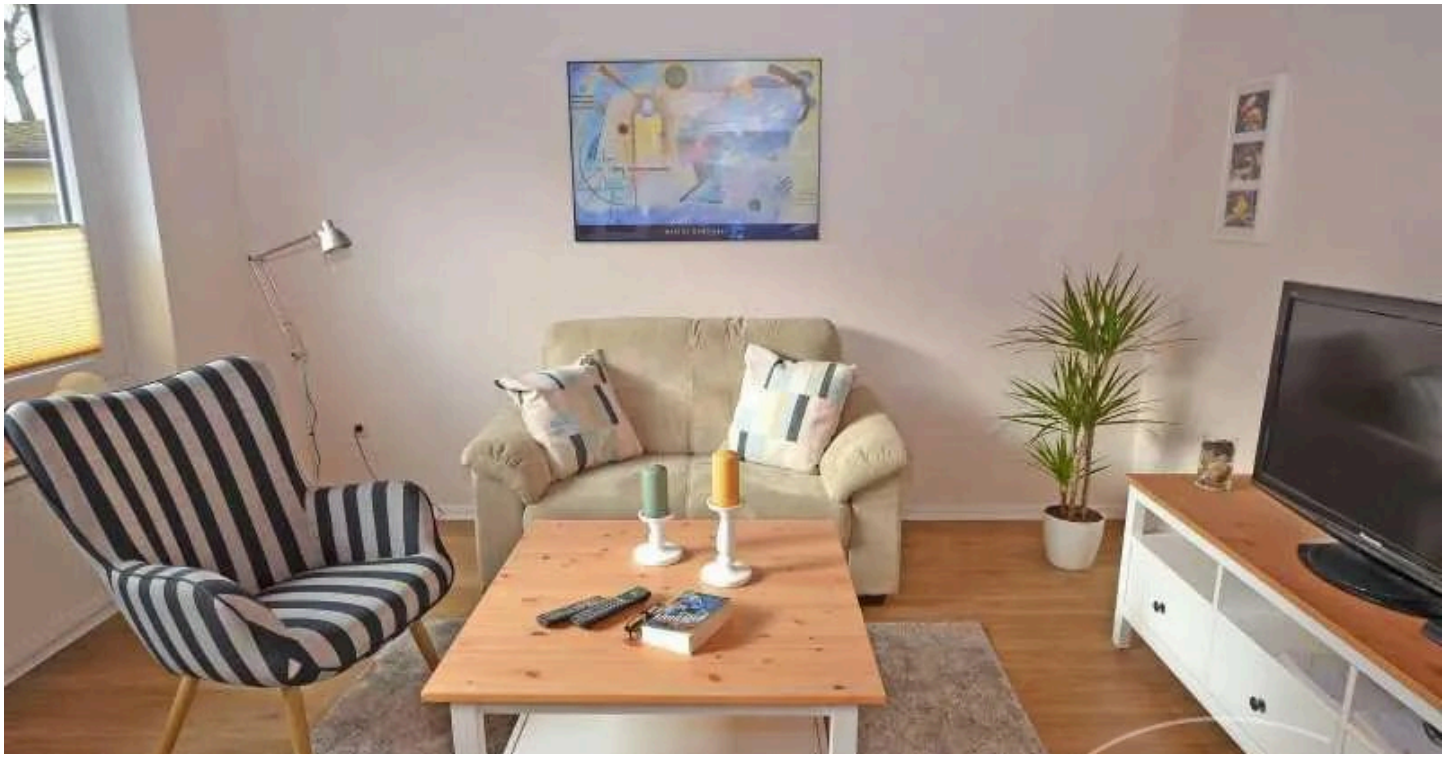


Objekt-Nr. 40022

27753 DELMENHORST

Tolle 2.Zi. Wohnung in Delmenhorst

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 67 m²	1979	2	1.090 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.090 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 67 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**1979**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gartennutzung	**Ja**

WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Verfügbar bis	**31.10.2027**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**1**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**10-2033**
Ausstellungsdatum	**30.10.2023**
Endenergiebedarf	**171 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**F**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Küche

Objektbeschreibung

Über den zentralen Flur, gelangt man in alle Räume. Rechts befindet sich die voll ausgestattete Küche mit einem Esstisch für 2 Personen. Das gemütliche Wohnzimmer ist mit einer Couch und TV ausgestattet. Das Schlafzimmer liegt ruhig zum Innenhof und ist mit einem Doppelbett, einem Kleiderschrank und einem Schreibtisch möbliert. Hinter dem Badezimmer mit Dusche, befindet sich ein Haushaltsraum. Die Wohnung ist ideal für 1 Person oder ein Paar.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

An den südlichen Teil Bremens schließen sich Städte wie Weyhe, Syke, Stuhr, Brinkum, Delmenhorst, Ganderkesee an. Brinkum, gleich angrenzend an den Bremer Stadtteil Obervieland, lockt Besucher von nah und fern mit einem stetig wachsenden Outlet-Shopping-Park. In Syke ist der Europagarten, ein Kombination aus Biotop, diversen Kunstwerken und einer Konzertmuschel als Gesamtkunstwerk mit multifunktionalem Charakter: Kunst, Kultur, Natur als Ausflugsziel zu nennen. Der Bremer Flughafen ist sehr gut erreichbar, ebenso die A1 und die B75. Auch mit dem Zug oder Überlandbussen ab dem Bremer Hauptbahnhof besteht eine gute Verbindung.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Schlafzimmer



Badezimmer

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Flur

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

Ausstattung

— Allgemein:

— Gartenmitbenutzung: ja

— Internet: ja

— Waschmaschine: ja

— Handtücher und Bettwäsche: ja

— Stellplatz: nein

— Bodenbelag: Vinyl

— Reinigung der Wohnung: Endreinigung bei Auszug

— Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

— Wohnzimmer:

— Schlafsofa: nein

— Fernseher: ja

— Schlafzimmer:

— Bett: Doppelbett

— Kleiderschrank: ja

— Küche:

— Geschirrspülmaschine: nein

— Backofen: nein

— Mikrowelle: ja mit Backofenfunktion (mit Umluft)

— Herd(2/4 Platten): 4

— Energieausweis:

— Art des Energieausweis: Bedarfsausweis

— Energieausweis gültig bis: 20.10.2033

— Baujahr: 1979

— Effizienklasse: F

— Energiebedarf in kWh (m^2*a): 171

— mit Warmwasser: nein

— Primärer Energieträger: Gas

— Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das

— Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den

— uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir

— deshalb nicht übernehmen.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

HomeCompany eG

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Diese Immobilie online