



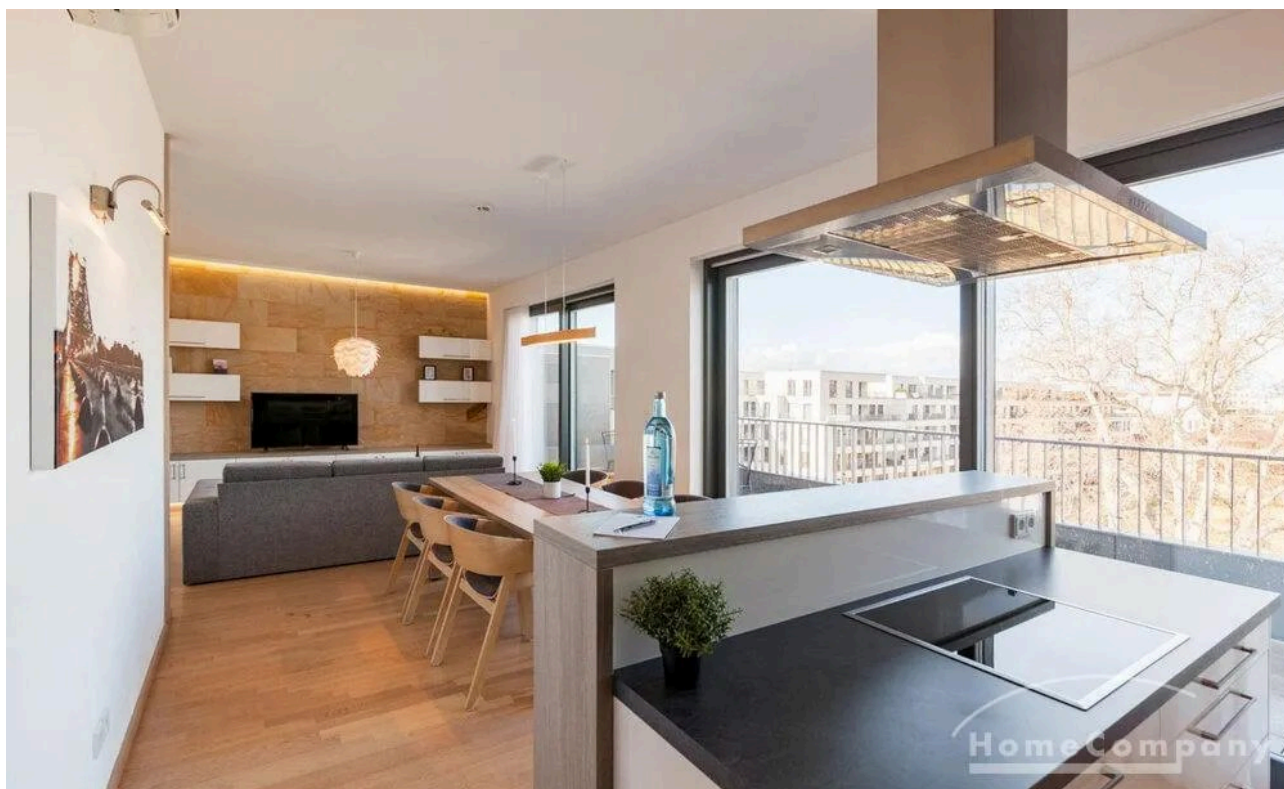
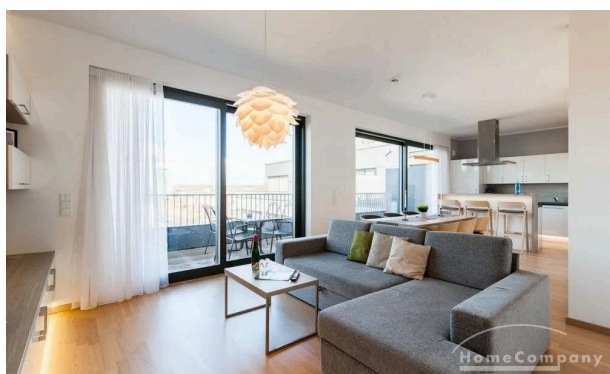
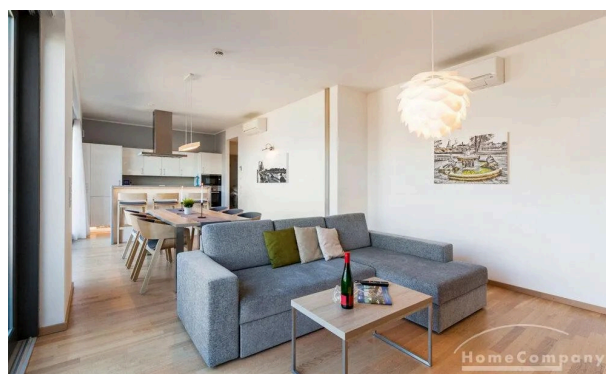
Immobilien-Exposé

**268084 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished 4-Zimmer Apartment in Dres-
den-Altstadt max. 6 Personen**

Objekt-Nr. 268084

Wohnung zur Miete

in 01067 Dresden



Details

Barrierefrei	Seniorengerecht	WG-geeignet	Kabel-/Sat-TV	Klimatisiert
Fahrradraum	Rollladen	Gäste-WC	Sauna	Gartennutzung

Pauschalmiete 4.090 €	Heizkosten in NK. enthalten Ja	Kaution 7.800 €
Wohnfläche 120 m²	Zimmer 4	Verfügbar ab Sofort
Zugang zur Wohnung Sofort	Barrierefrei Ja	Seniorengerecht Ja
WG-geeignet Ja	Kategorie Gehoben	Zustand Gepflegt
Lage/Gebiet Stadtzentrum	Ausrichtung Balkon/Terrasse Osten, Westen	Etage 4
Etagen 5	Schlafzimmer 3	Badezimmer 2
Separate WCs 1	Terrassen 2	Bad mit Dusche, Wanne
Küche Einbauküche, Offene Küche	Boden Parkett	Fahrradraum Personen
Serviceleistungen Reinigung	Sicherheitstechnik Kamera	Möbliert voll
Kabel-/Sat-TV Ja	Klimatisiert Ja	Fahrradraum Ja
Rollladen Ja	Gäste-WC Ja	Sauna Ja

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

Sofort

Maximale Personen

6

Property Title

**terrace apartment / short-term
rental / Dresden**

Stellplätze

Tiefgarage

Anzahl

4

Miete pro Einheit

120 €

Beschreibung

Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom, WLAN, Möblierung:

ab 6 Monate: ab 4.090,-€ / monatlich*

3-5 Monate: ab 4.400,-€ / monatlich*

1-2 Monate: ab 4.780,-€ / monatlich*

- *Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Personen: 6
- Maximale Personen: 6
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: 200,-€
- Parkmöglichkeiten: Tiefgarage 120,-€ / monatlich

Sonstiges

• Eine regelmäßige Reinigung des Apartments oder die Auffüllung des Toilettenbedarfs, ist nicht im Preis enthalten. Bei Interesse, kann (1-2 Tage vorher) an der Rezeption eine kostenpflichtige Reinigung bestellt werden.

- Außerhalb der Öffnungszeiten der Rezeption ist ein Self Check-in per Schlüsselsafes möglich.
- Eigene Verpflegung. Im 5. Stock gibt es ein Restaurant, das Mittag- u. Abendessen anbietet. Im Erdgeschoss ist ein Supermarkt, der eine große Auswahl an Gemüse, Fleisch und Lebensmittel bietet.

Ausstattung

Wohnküche:

- Induktionskochfeld
- Backofen
- Küchenutensilien (Töpfe & Pfannen)
- Geschirrspülmaschine
- Dunstabzugshaube
- Geschirr & Besteck
- Wasserkocher
- Mikrowelle
- Kühlschrank
- Kaffeemaschine
- Kaffee- und Teezubehör
- Esstisch mit Stühlen
- Schlafsofa (160 x 200 cm – Queensize)
- Couchtisch
- Flachbild-TV

Schlafzimmer 1

- Doppelbett (180 x 200 cm – Kingsize)
- Kommode
- TV

Schlafzimmer 2

- Doppelbett (180 x 200 cm – Kingsize)
- Kommode

Schlafzimmer 2

- Doppelbett (180 x 200 cm – Kingsize)
- Kommode

Badezimmer

- Dusche
- Whirlpool Badewanne
- Toilettenbedarf
- Handtücher, Badetücher

- WC
- 2 Waschbecken

Sonstiges

- Waschmaschine, Trockner
- Flachbild-TV
- kostenloses Wi-Fi 50MBit/s
- Tresor
- 3 bequeme Doppelbetten & 1 Schlafsofa
- Ergonomische Matratzen, Bettdecken, Kopfkissen und Bettwäsche
- Föhn, Bügeleisen, Bügelbrett
- Handfeger, Kehrschaukel, Mopp, Wäsche-PODS und Spülmitteltabs
- Esstisch / Bar, Kleiderschrank

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

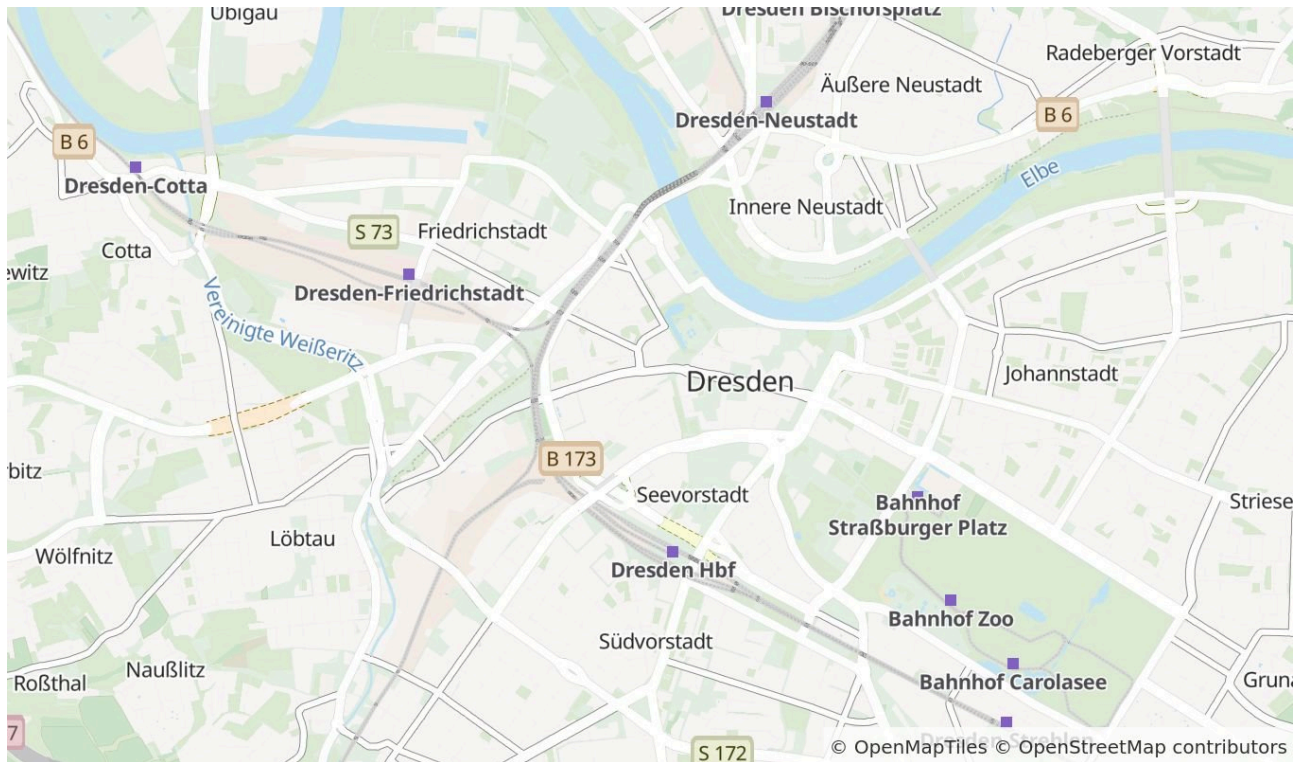
Internet: www.dresden.homecompany.de

- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01067 Dresden–Altstadt

- Lage: Dresden Altstadt
 - Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Zwinger, Elbe, Semperoper, Frauenkirche – alle in kurzer Gehentfernung
 - Entfernung zum Flughafen Dresden: 8 km
 - Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Am Zwingerteich in nur 4 Minuten (300m) zu Fuß erreichbar
- <https://maps.app.goo.gl/GYPVKzcDkW9zgCvE9>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Befeuerungsart

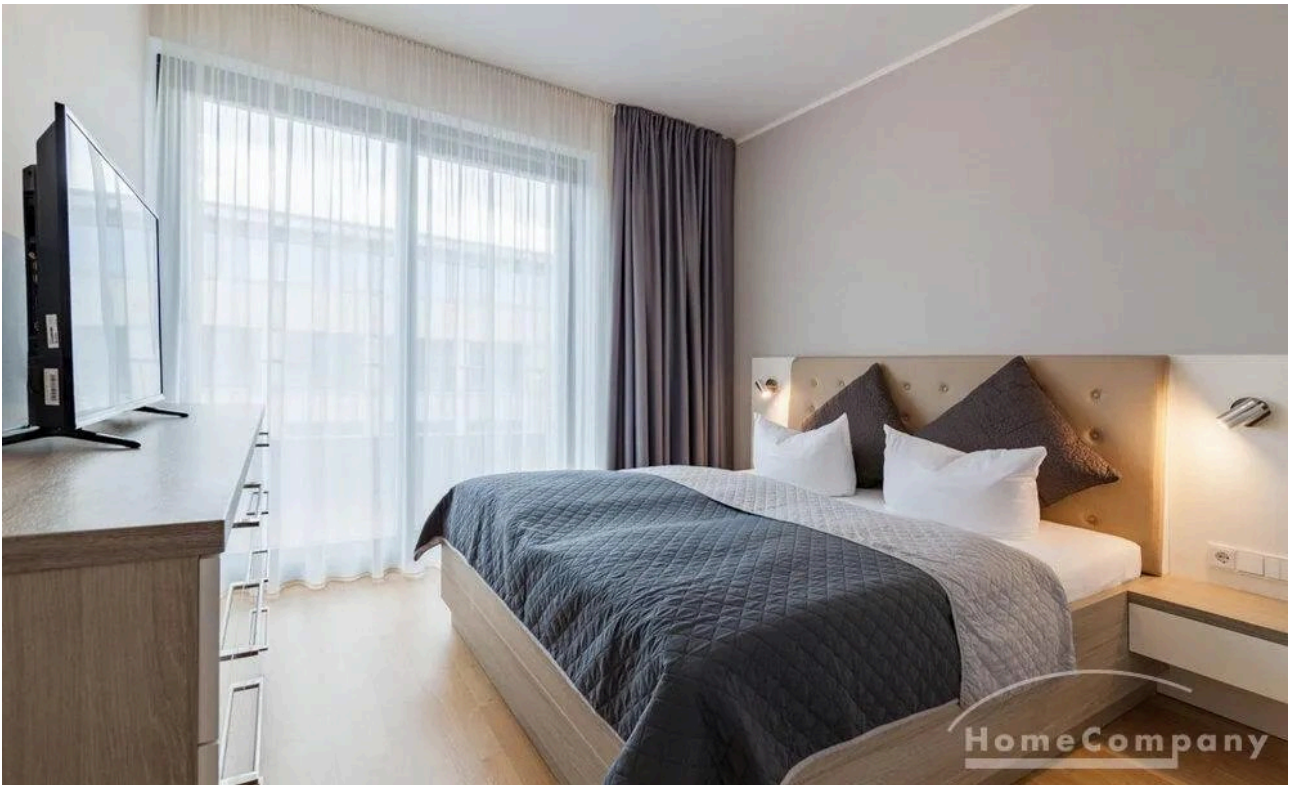
Fernwärme

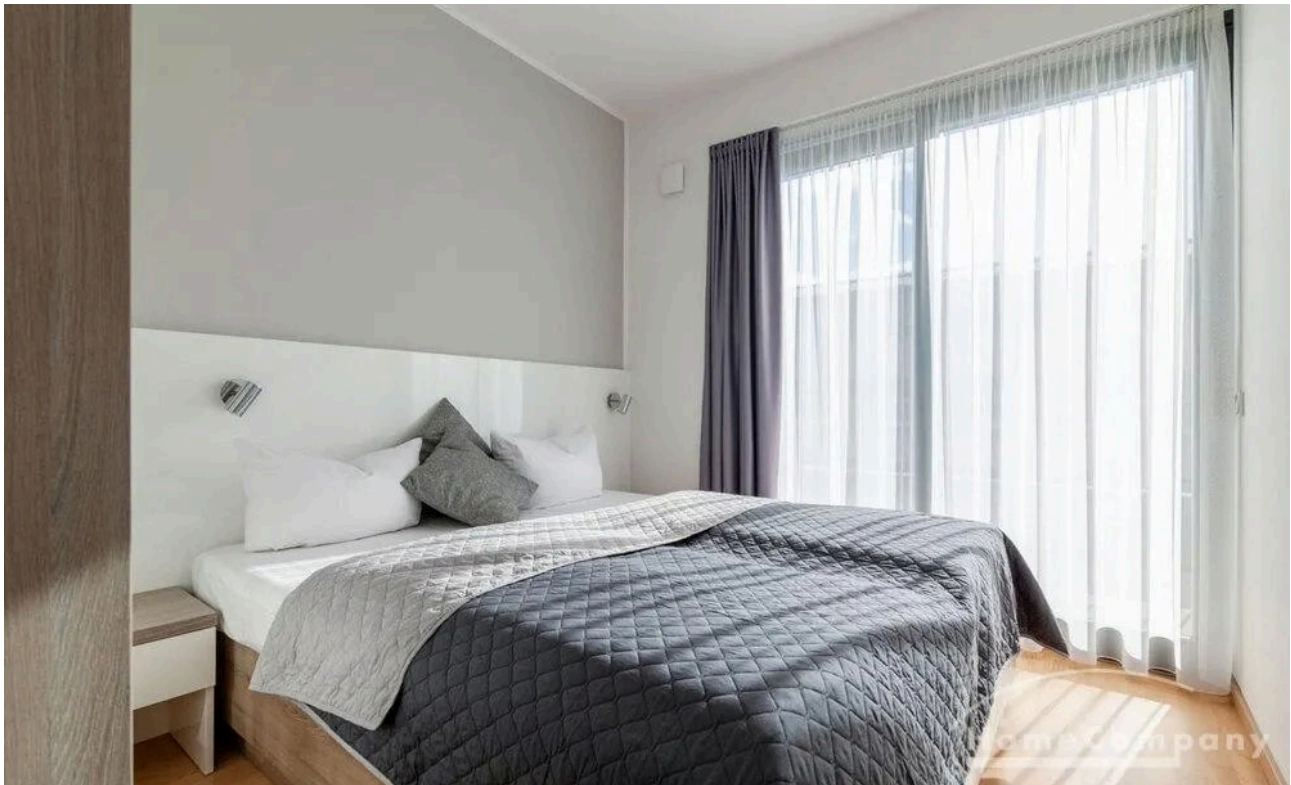
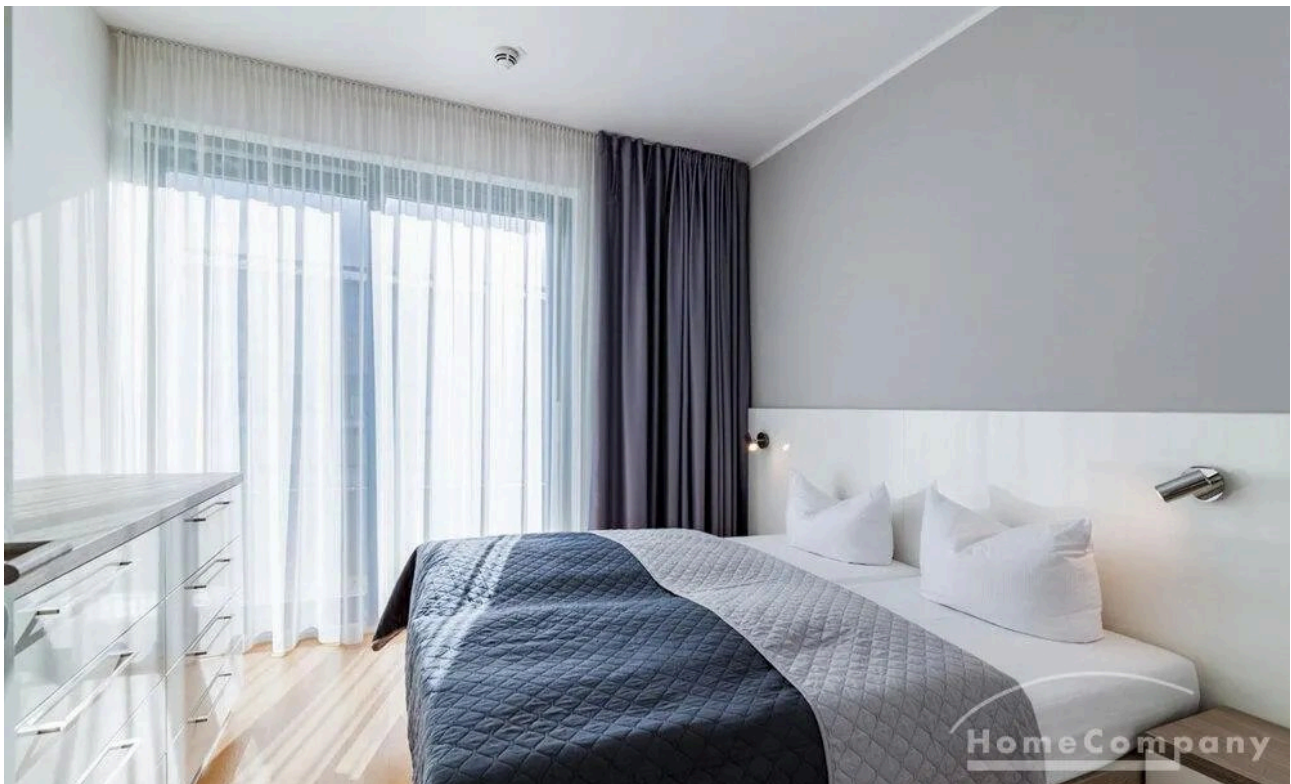
Heizungsart

Fernwärmeheizung, Fußbodenheizung

















Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/268084-homecompany-dresden-moebliert-furnished-4-zimmer-apartment-in-dresden-altstadt-max-6-personen

