



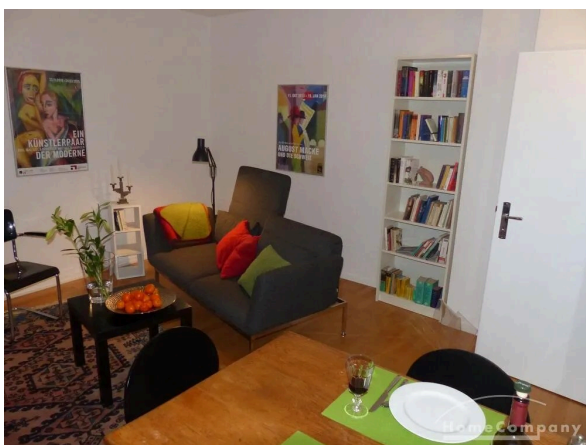
Immobilien-Exposé

Individuell möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Bonn-Duisdorf

Objekt-Nr. AG64173

Wohnung zur Miete

in 53123 Bonn



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
1.450 €	2.900 €	65 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
3	31.10.2027	Ja
Haustiere erlaubt	Etage	Bad mit
Nein	2	Wanne
Küche	Boden	Möbliert
Einbauküche	Fliesen, Laminat	voll
Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt	WLAN
Nein	bonn@homecompany.de	true
Waschmaschine	Balkon oder Terrasse	Ab Datum
true	true	1824940800
Verfügbar ab	Minimale Mietdauer	Property Title
31.10.2027	185 Tage	apartment / short-term rental / Bonn
Minimum rental period		
185 days		

Beschreibung

Individuell möblierte 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Bonn-Duisdorf mit Balkon!

Schöne Wohnung im zweiten Obergeschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses mit einem gemütlichen Balkon. Ausreichend Parkmöglichkeiten für den eigenen PKW sind vor dem Haus verfügbar. Hier kann man sich einfach nur wohlfühlen!

Diese freundliche gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung verfügt über ein schönes und helles Wohnzimmer mit Esstisch, Sofa und TV-Gerät, ein Schlafzimmer mit 140er Bett, ein Büro, eine mit allen nützlichen Elektrogeräten ausgestattete Einbauküche und ein Tageslichtbadezimmer mit Badewanne. Die Küche und das

Bad sind modern schwarz weiß kariert gefliest. Eine Waschmaschine befindet sich im Keller. Ebenso wird auch ein Fahrrad gestellt. Internet ist vorhanden.

Miete inklusive Nebenkosten und WiFi.

Die Wohnung liegt in ruhiger Wohnlage von Bonn-Duisdorf. Der Stadtteil Duisdorf verfügt über eine sehr gute Infrastruktur. Die Duisdorfer Fußgängerzone ist in wenigen Gehminuten erreichbar und bietet beste Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten. Neben einer Vielzahl von Supermärkten, Boutiquen und Geschäften des täglichen Bedarfs bietet die Fußgängerzone auch gemütliche Cafés, Eisdiele und Restaurants. In unmittelbarer Umgebung befinden sich zudem Ärzte und Apotheken, Kindergärten, Grund- und weiterführende Schulen sowie Spielplätze, Banken, Sport- und Freizeitanlagen. Die Verkehrsanbindung an den öffentlichen Personennahverkehr und an diverse Autobahnen ist ausgezeichnet. Mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder dem PKW kann man die Bonner Innenstadt binnen 15-20 Minuten erreichen. Die Fahrzeit zum Flughafen Köln/Bonn beträgt ca. 30 Minuten.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Ausstattung

Bad/ Wanne
Einbauküche
Bettwäsche/Handtücher
löffelfertig
Geschirr/Besteck
Fliesen
Bett: 140er
Balkon
Laminat
Anschluss: Sat
PKW Parkmöglichkeit
Bett: einzel
Fernseher
Anschluss: ISDN
Waschmaschine

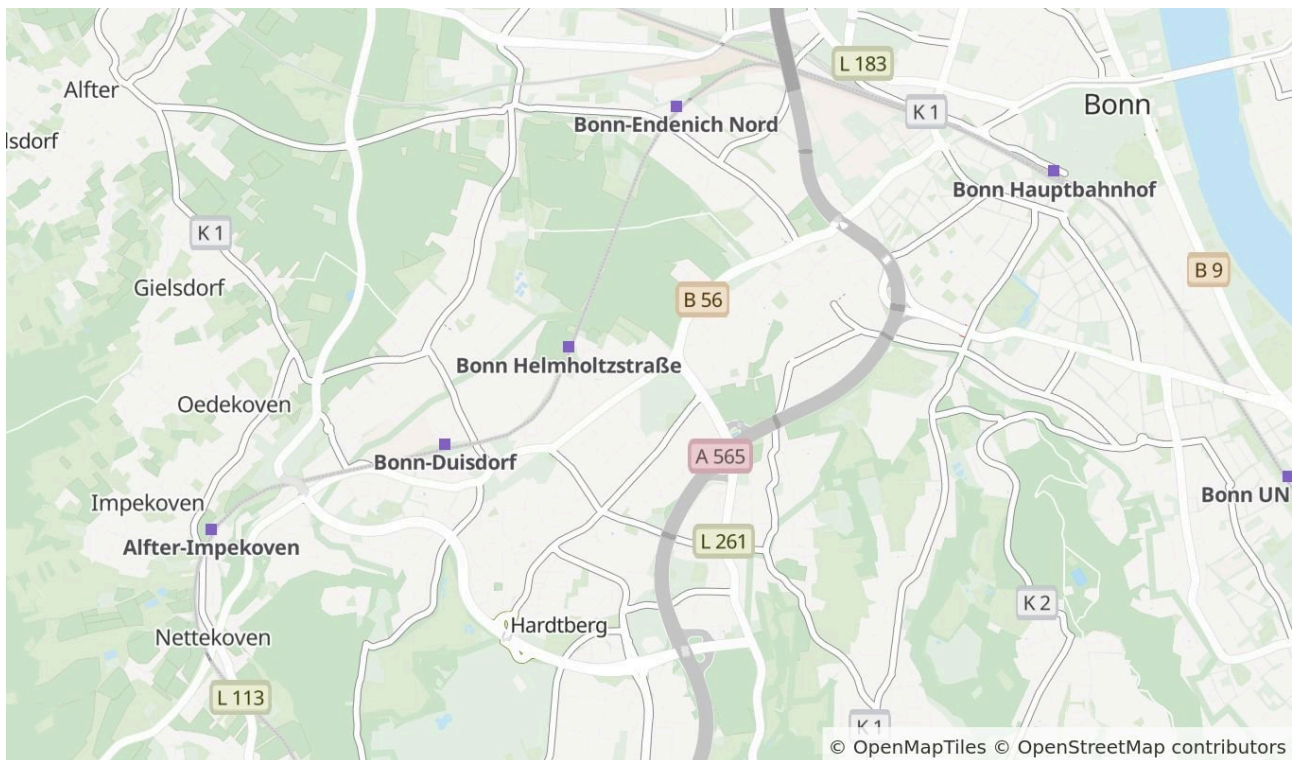
Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
allergikergerecht

möbliert
hell

Lage & Umgebung

53123 Bonn-Duisdorf



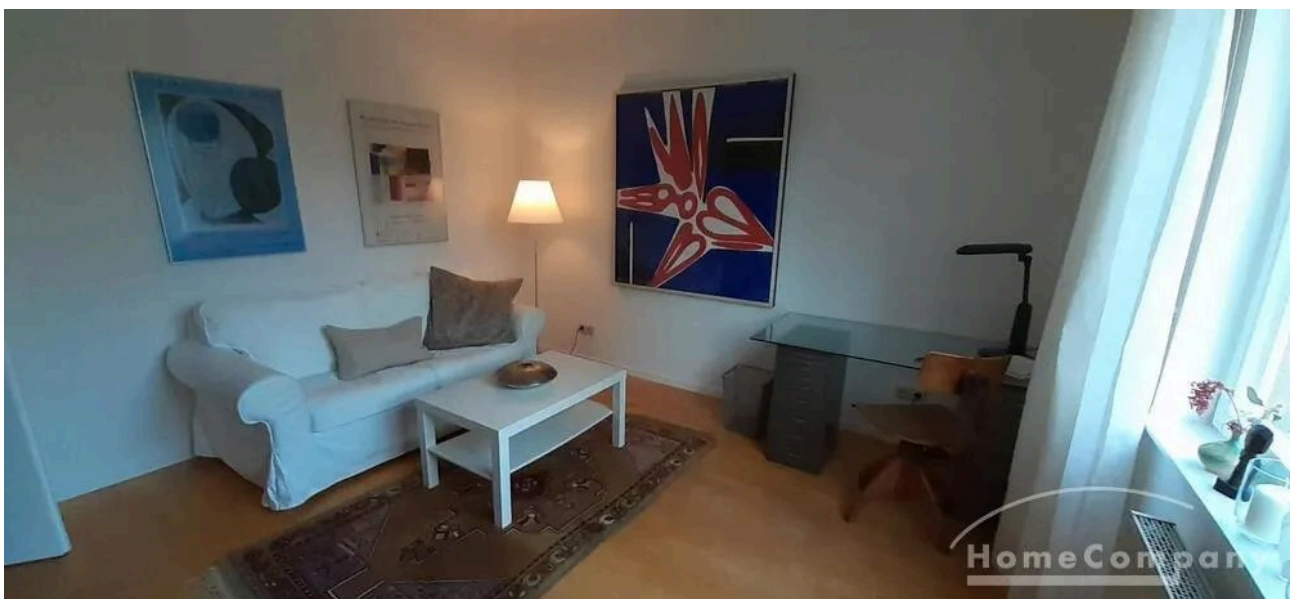
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



















Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/individuell-moeblierte-3-zimmer-wohnung-in-bonn-duisdorf

