HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Appartement / Miete auf Zeit / Bonn

Objekt-Nr. AG60071

Wohnung zur Miete

in 53113 Bonn

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **1.190 €**	Kaution **2.000 €**	Wohnfläche **65 m²**
Zimmer **2**	Verfügbar ab **31.03.2027**	Nichtraucher **Ja**
Haustiere erlaubt **Nein**	Etage **2**	Bad mit **Dusche, Wanne**
Küche **Einbauküche**	Boden **Fliesen**	Möbliert **voll**
Kabel-/Sat-TV **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **bonn@homecompany.de**	Waschmaschine **true**
Geschirrspüler **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1806451200**
Verfügbar ab **31.03.2027**	Minimale Mietdauer **185 Tage**	Description **2 room building with balcony!** **Hüsche a very bright apartment, which is in excellent condition. The living room is a so-called kitchen. Next there is a bedroom, a bathroom and a balcony.** **The washer can be used. The electricity will be charged according to consumption. Upon request, a cleaning service can be booked.**
Property Title **2 rooms in old style house with balcony!**	Minimum rental period **185 days**	

Beschreibung

Hübsch Wohnen im Jungendstilhaus mit Dachterrasse!
Eine sehr hübsche helle Wohnung, die sich in Bestzustand befindet.
Die Wohnung befindet sich im 2.Obergeschoss in einem denkmalgeschützten Drei-Familienhaus aus dem Jahre 1903. Das Gesamtobjekt wurde im 2014 aufwendig modernisiert. Man betritt das Haus durch eine schwere historische Eichentür, weiter über einen hellen Windfang mit Kuppelstuck und Marmorfußboden, nun gelangt man über zwei Etagen des Treppenhauses in die Wohnung. Hier wird man von einer großzügigen Wohnküche empfangen. Die Wohnküche hat einen kleinen Süd-Balkon zum Neuen Bundeskanzlerplatz. Eine voll ausgestattete Küchenzeile, ein Esstisch mit 4 Stühlen, Sofa, Fernseher sind vorhanden. An die Wohnküche schließt eine Diele an über die man zum Einen das moderne Tageslichtbad mit Dusche und Badewanne erreicht und zum Anderen in das helle Schlafzimmer mit Doppelbett, Sessel und Kleiderschrank gelangt. An das Schlafzimmer schließt eine großzügige Dachterrasse an. Die Wohnung verfügt über historische Kastenfenster zur Straßenseite und Isolierfenster zur Gartenseite Die Wohnung ist voll möbliert. Optional auch mit Bettwäsche. Im Keller befindet sich ein Hauswirtschaftsraum für die Hausgemeinschaft, wo sich ein Wäscheständer befindet. Ein separater Anschluss für eine eigene Waschmaschine und Trockner ist vorhanden. Ein Fahrrad kann ebenso im Keller, oder im Vorgarten abgestellt werden.
Die Wohnung befindet sich im Herzen von Bonn. ÖPNV (U-Bahn und Bus). Mit dem Fahrrad in 7-10 Minuten auf dem Münsterplatz oder am HBF. Ca. 300 m bis zur Rheinpromenade. "Museumsmeile" in 3 Geh-Minuten zu erreichen. Museum König um die Ecke. Bäcker, Gastronomie, und Sportangebote nah (ca. 9 Geh-Minuten)
Bonn verfügt über sehr viele Freizeitangebote, wenn man Natur und Kultur liebt (Siebengebirge, Rotweinwanderweg, Rheinsteigwanderweg vor der Tür, Museen aller Art, Köln nicht weit weg.

Miete inklusive Nebenkosten, exklusive Stromkosten.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Es ist kein Energieausweis erforderlich.

Ausstattung

Bett: doppel
Balkon
Bad/ Wanne
Einbauküche
Spülmaschine
Holzdielen
Geschirr/Besteck
Fernseher
Fliesen

löffelfertig
Terrasse
Bad/ Dusche
Anschluss: ISDN

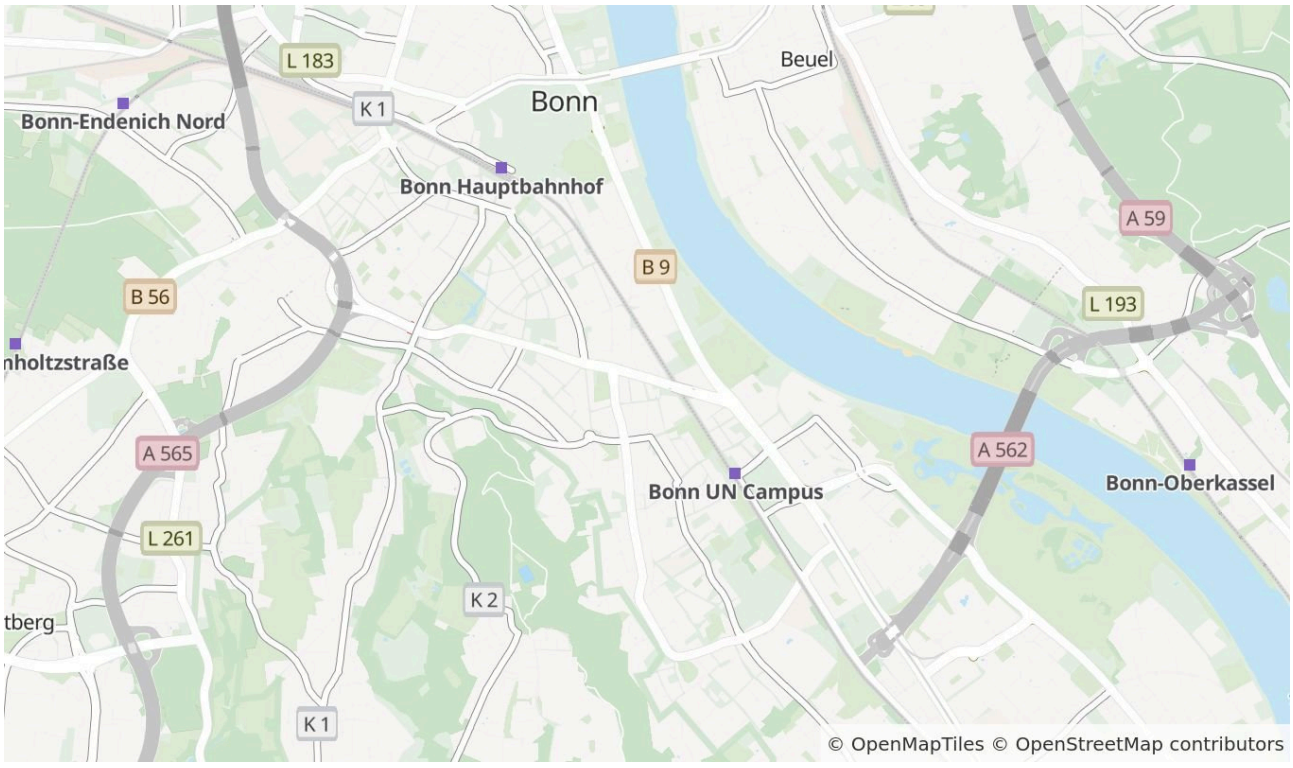
Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
hell

Lage & Umgebung

53113 Bonn–Südstadt

Stadtbahn und Busse



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

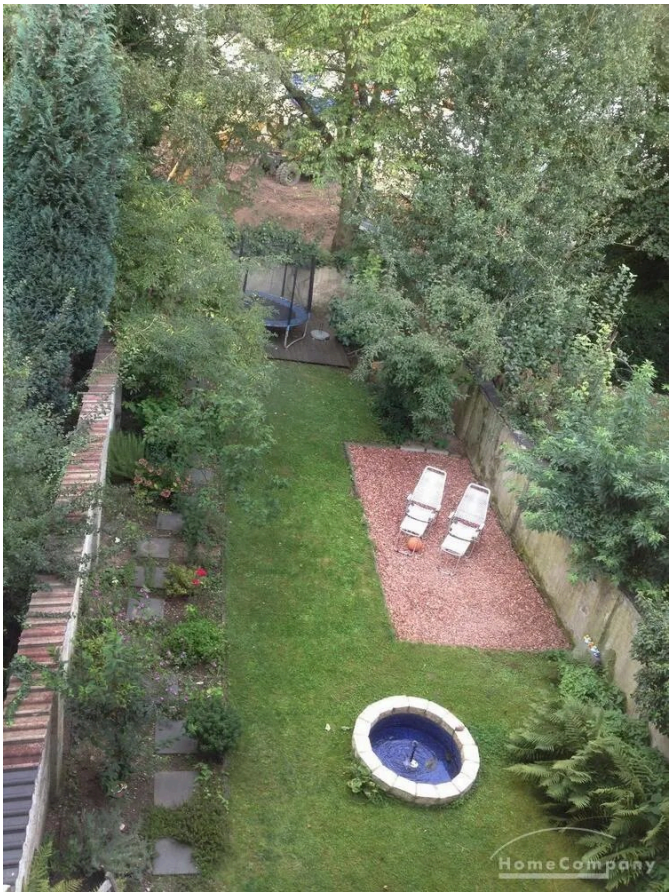
HomeCompany

HomeComp

HomeCompany

HomeCompan

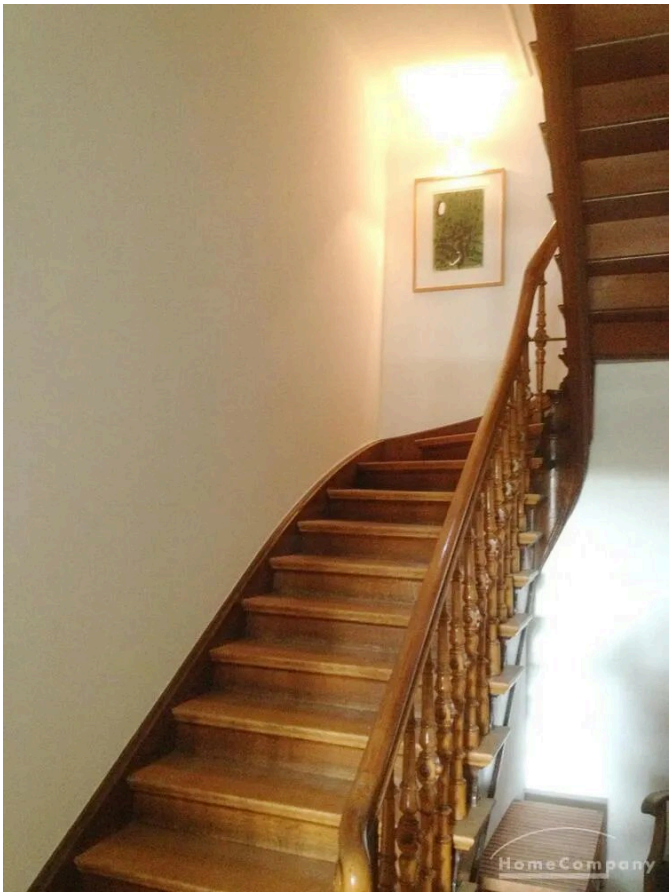
HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/appartement-miete-auf-zeit-bonn-11