Immobilien-Exposé

Möblierte Einzimmerwohnung mit DU/WC und Miniküche

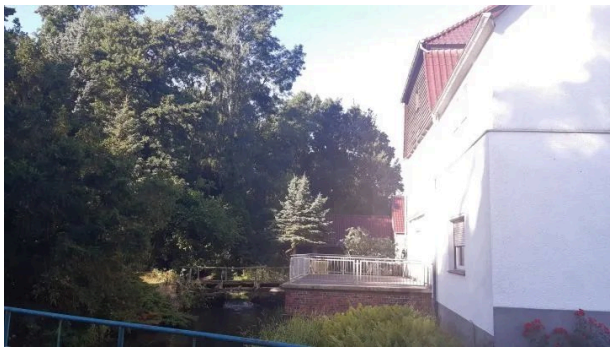
Objekt-Nr. 1300

Wohnung zur Miete

in 14822 Brück







Details

Kaltmiete **240 €**	Warmmiete **340 €**	Nebenkosten **100 €**
Heizkosten in NK. enthalten **Ja**	Wohnfläche **22 m²**	Zimmer **1**
Verfügbar ab **nach Vereinbarung**	Modernisierungen **1993**	Haustiere erlaubt **Nein**
Baujahr **1900**	Küche **Einbauküche**	

Stellplätze

Stellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Möbliertes Zimmer mit DU/WC und kleinem Küchenblock. Im Mietpreis sind bereits alle Nebenkosten wie Wasser, Strom und Heizung enthalten.

Sonstiges

Die Vermittlung erfolgt von privat. Eine langfristige Anmietung ist ebenso möglich wie eine monatliche. Mietbeginn kann ab 01.12.2026 sein. Bevorzugt wird z.B. an Wochenendfahrer (als Zweitwohnung) vermietet, die nicht 7 Tage die Woche in der Wohnung sind.
Alle Angebote von Gröschel Immobilien mit Suchfunktion finden Sie nur unter www.groeschelimmobilien.de.

Lage & Umgebung

14822 Brück

Die Kleinstadt Brück mit ca. 4.000 Einwohnern liegt ca. 20 km südwestlich vom Berliner Ring und ist über die BAB-9-Abfahrt Brück (ca. 3 km) ebenso gut erreichbar wie über die B 246. Des Weiteren hat Brück einen direkten Regionalbahnanschluss (stündlich) nach Berlin oder Potsdam. Sämtliche Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Gaststätten, Einkaufsmöglichkeiten oder Ärzte sind in Brück vorhanden. Bis zur Kreisstadt, dem Kurort Bad Belzig, sind es ca. 12 km.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr
1900

Energieausweistyp
Verbrauch

Gültig bis
25.01.2036

Ausstellungsdatum
26.01.2026

Endenergieverbrauch
91,1 kWh/(m²·a)

Mit Warmwasser
Ja

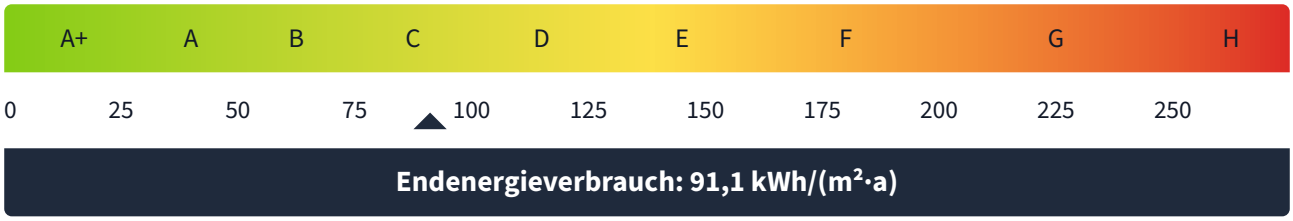
Energieeffizienzklasse
C

Wesentlicher Energieträger
Luftwärmepumpe

Befeuerungsart
Luft/Wasser-Wärmepumpe

Heizungsart
Zentralheizung

Energieausweis
2014





Seitenansicht-2023



Hausansicht-2023



Seitenansicht-2023

Kontakt

Gröschel Immobilien

Marktplatz 6

14806 Bad Belzig

Telefon: 033841 42148

E-Mail: haldor.kahmann@t-online.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Haldor Kahmann

Impressum

www.groeschelimmobilien.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.groeschelimmobilien.de

Diese Immobilie online

www.groeschelimmobilien.de/immobilie/moeblierte-einzimmerwohnung-mit-du-wc-und-minikueche-2