

Objekt-Nr. 14050

01324 DRESDEN

14050 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Hübsches 3-Zimmer Apartment am Weißen Hirsch mit Gartennutzung max. 3 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 80 m²	1875	3	1.500 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.500 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 80 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**31.12.2026**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Barrierefrei	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
WG-geeignet	**Ja**
Baujahr	**1875**
Kategorie	**Standard**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süden**
Etagen	**1**
Schlafzimmer	**2**

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Kamin	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
Wintergarten	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**4 Monate**
Maximale Personen	**3**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**80 €**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Badezimmer	**2**
Bad mit	**Dusche, Wanne, Fenster**

Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

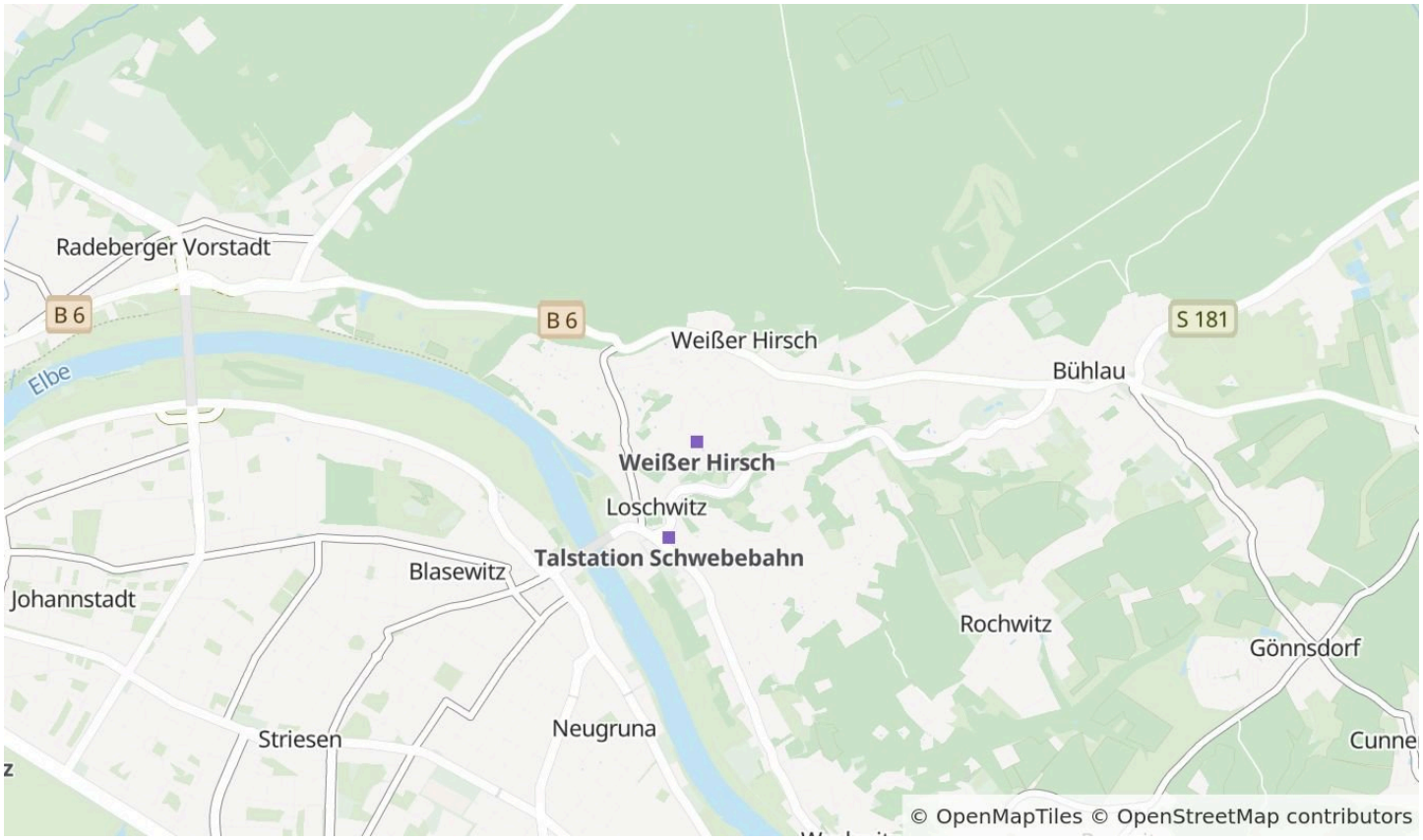
Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom und Möblierung:

1.500, -€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 240,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 50,- €/Monat)
• Internet: exklusive
• Personen: 2
• Weitere Person: 100,-€ / monatlich
• Maximale Personen: 3
• Haustiere: nein
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: Freiplatz 80, -€ / monatlich

Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß §2 Abs. 5 SächsDSchG

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Weißer Hirsch
• Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Supermarkt Konsum 70 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Plattleite in nur 3 Minuten (210 m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/9a6Dhy74wUtFsR9M7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



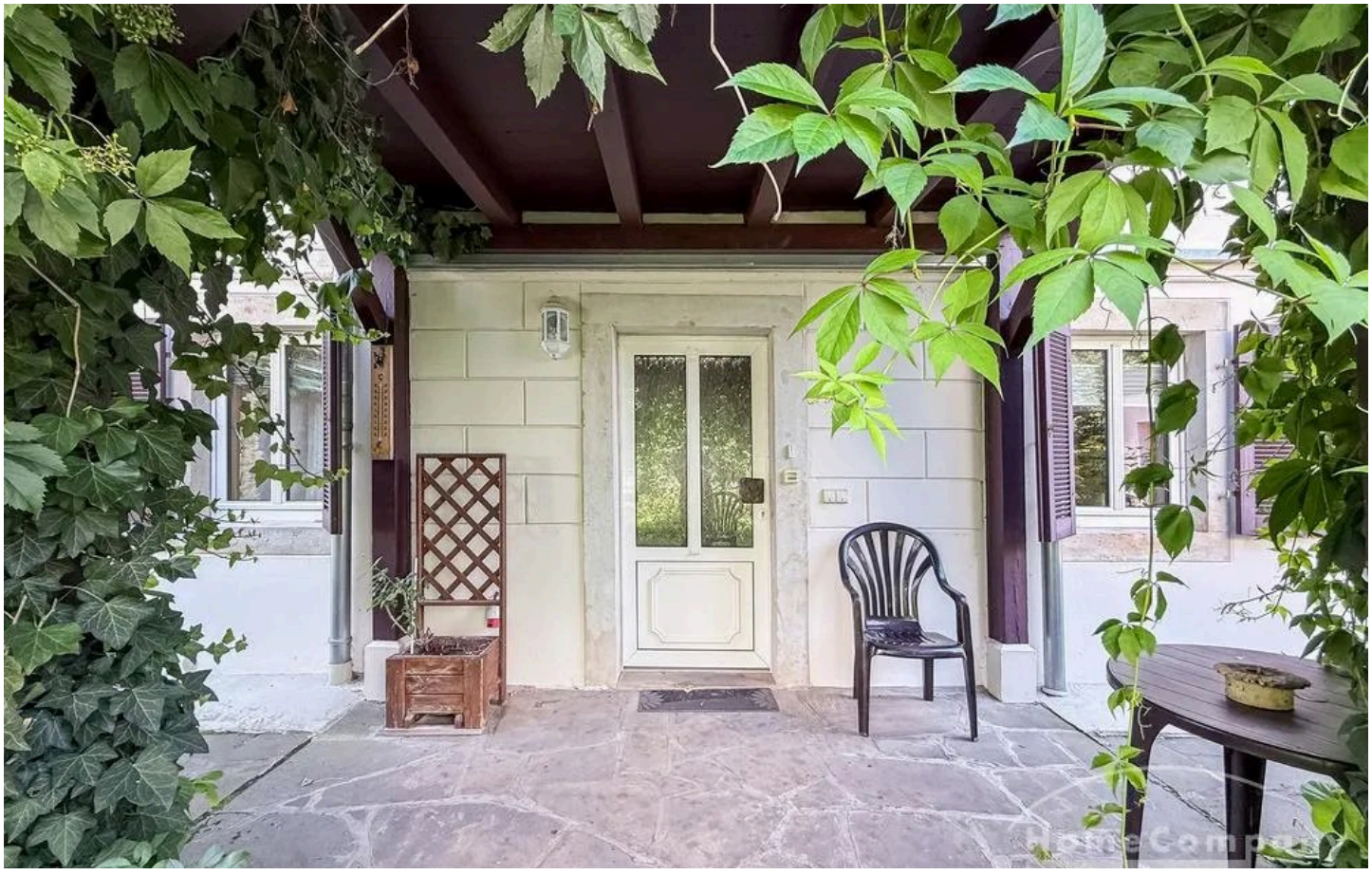


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

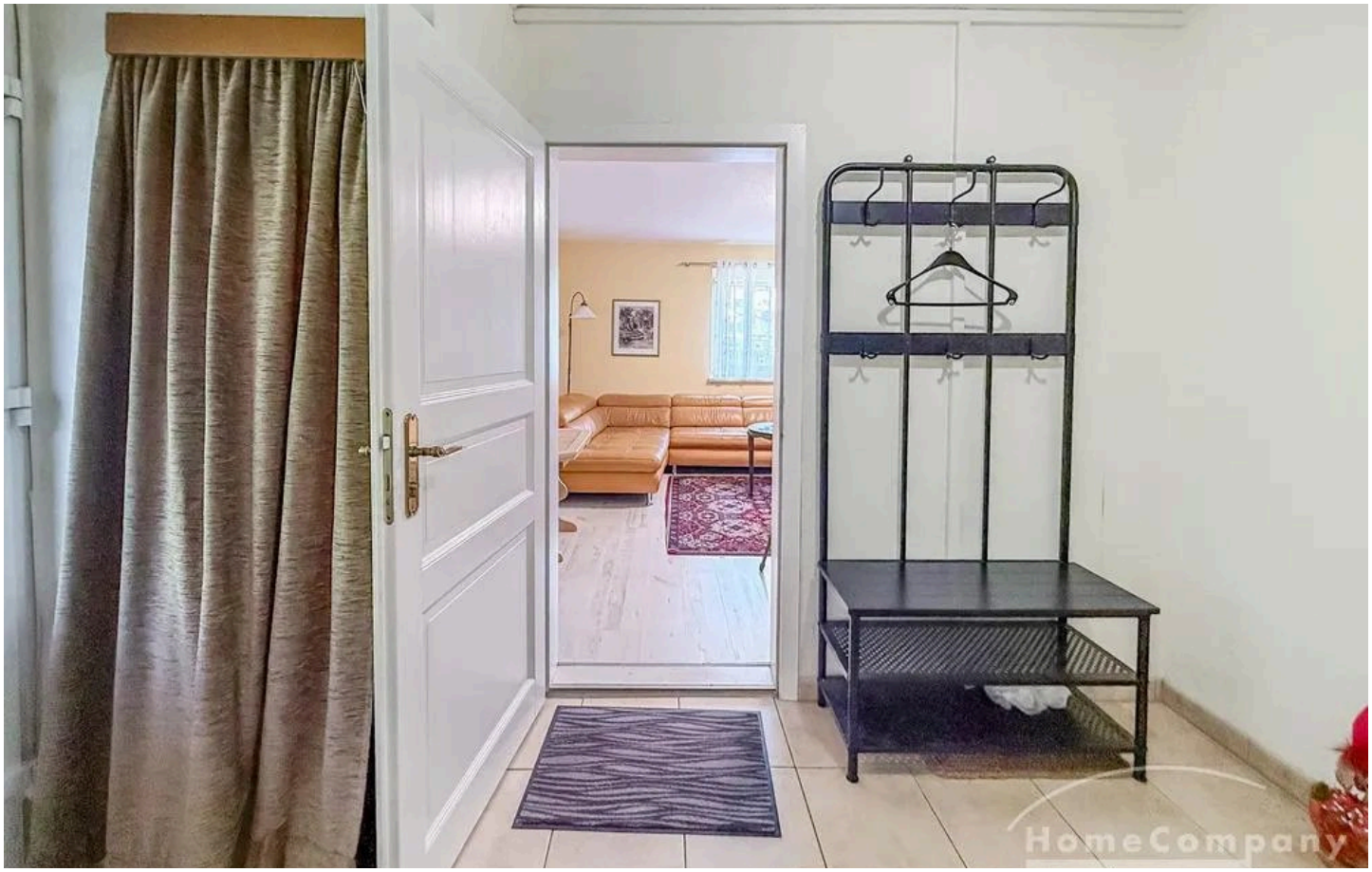




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

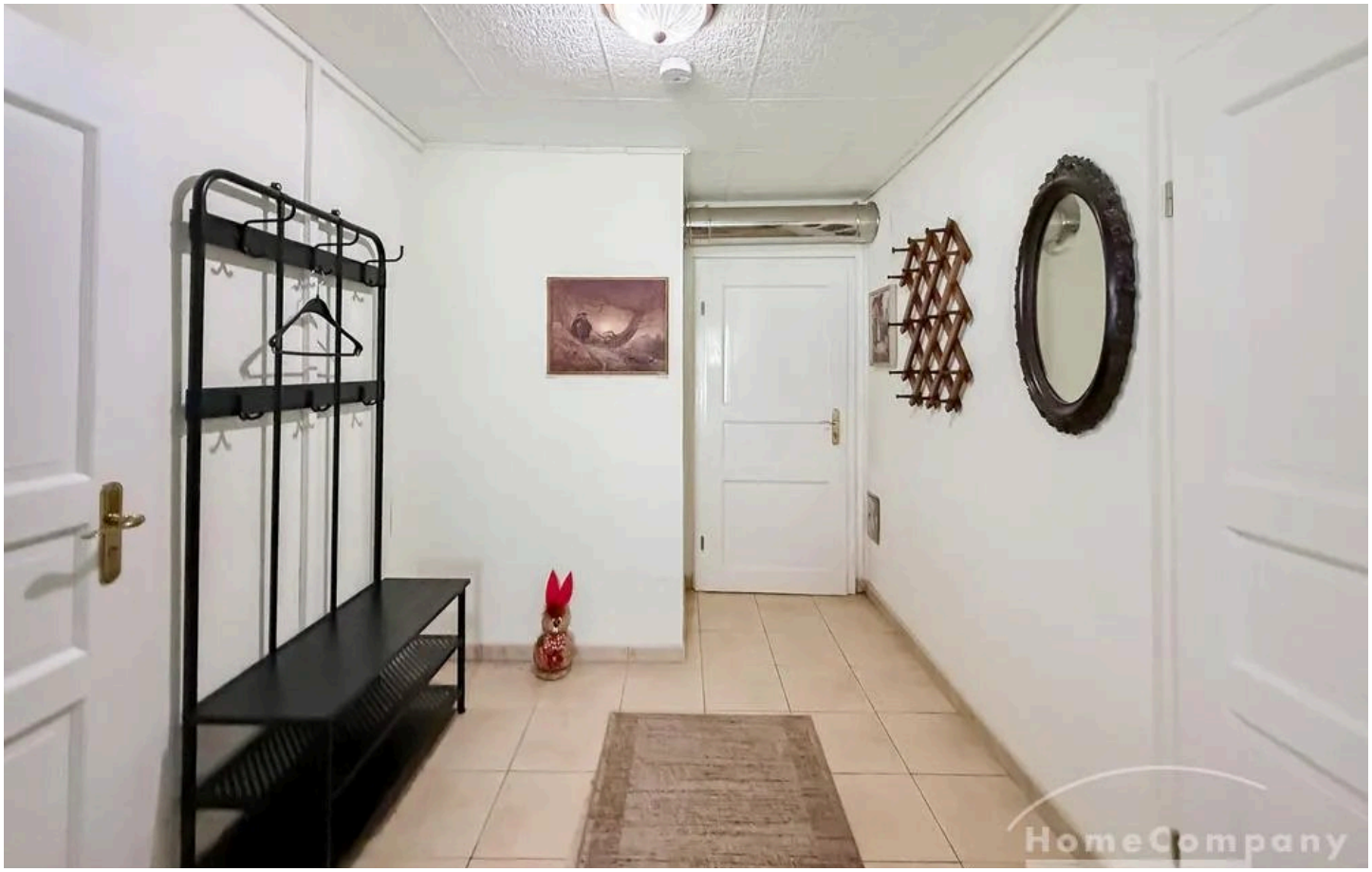




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Ceran

— Backoffen

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Tiefkühlschrank

— Waschmaschine

— Geschirrspüler

— Mikrowelle

— Toaster

— Kaffeemaschine

— Esstisch mit Stühlen

— Wohnzimmer

— Wandschrank

— Ecksofa

— Couchtisch

— TV

— Regal

— Radio

— CD-Player

— Schlafzimmer 1

— Doppelbett (10×200 cm / Kingsize)

— Nachttisch

— Regal

— Kleiderschrank

— Arbeitszimmer

— Schreibtisch mit Stuhl

— Schlafsessel (75x195 cm)

— Badezimmer

— Badewanne

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegelschrank

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Gäste-WC mit Dusche

— Abstellraum

— Gartennutzung möglich

— Abstellraum

— Veranda

— Zentralheizung

Sonstiges

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online