

Objekt-Nr. AG63935

50767 KÖLN

Möbliertes Traumhaus in Köln-Pesch!

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 118 m²	5	2.600 €



Haus zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.600 €**
Kaution	**5.100 €**
Wohnfläche	**ca. 118 m²**
Zimmer	**5**
Verfügbar ab	**31.01.2028**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Fliesen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gäste-WC	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**185 Tage**

HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de



Objektbeschreibung

Möbliertes Traumhaus in Köln-Pesch!

Suchen Sie ein möbliertes Haus in Köln, das Sie auf Zeit anmieten können? Dieses Angebot ist genau das Richtige: Modern eingerichtetes Haus in Toplage.
Sie werden sich in dieses liebevoll eingerichtetes Objekt im moderen Stil verlieben.

Wunderschön gelegenes, möbliertes Haus mit einer sehr behaglichen und geschmackvollen Möblierung auf zwei Etagen, direkt am Escher See.

Perfekt für Familien: 1 Elternschlafzimmer, 1 Kinderzimmer:

- zwei Schlafzimmer auf beiden Etagen (1. Etage: Wasserbett 180 cm x 200 cm und 2. Etage: Doppelbett 140 cm x 200 cm)
- Ankleidezimmer
- geräumiger Wohnraum mit einem gemütlichen Sofa, Holzesstisch und einer offenen, voll ausgestatteten Einbauküche u. a. mit Herd mit Induktionsherd und Spülmaschine
- zwei Tageslichtbadezimmer auf beiden Etagen mit Dusche oder Badewanne
- Gäste-WC
- Waschmaschine und Trockner im ausgebauten Keller
- Garten mit Grill, Pavillon und Sitzgelegenheiten

Miete inklusive Nebenkosten und WiFi.

Traumlage, Ärzte, Schulen, Freizeitaktivitäten, Restaurants, einfach alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind fussläufig erreichbar.
Diverse Haltestellen in der näheren Umgebung, Fahrtzeit bis zum Kölner HBF: mit dem Auto circa 20 Minuten, mit den öffentlichen Verkehrsmitteln circa 30 Minuten.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

HomeCompany Köln
Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74
koeln@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de

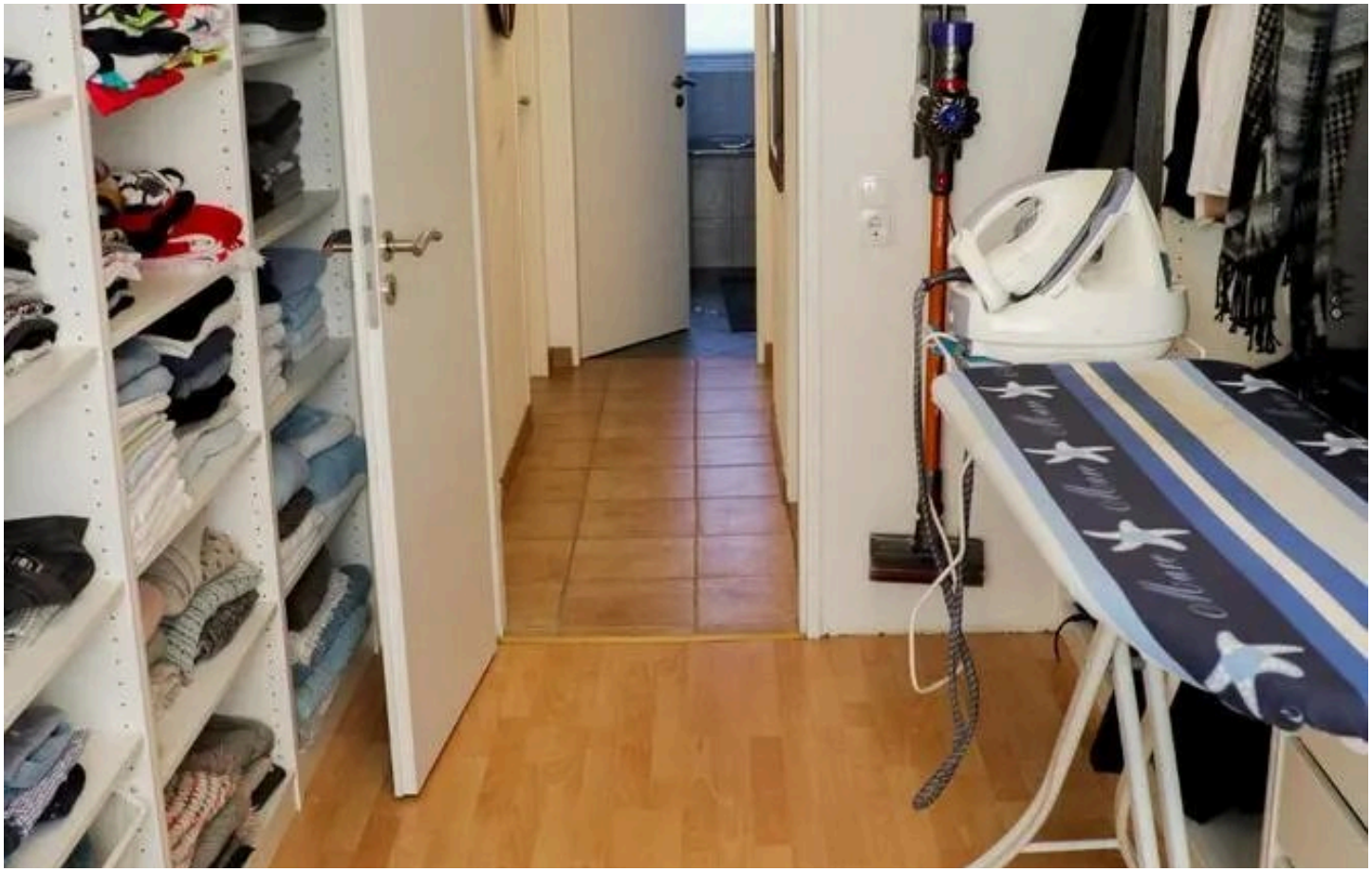




HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de



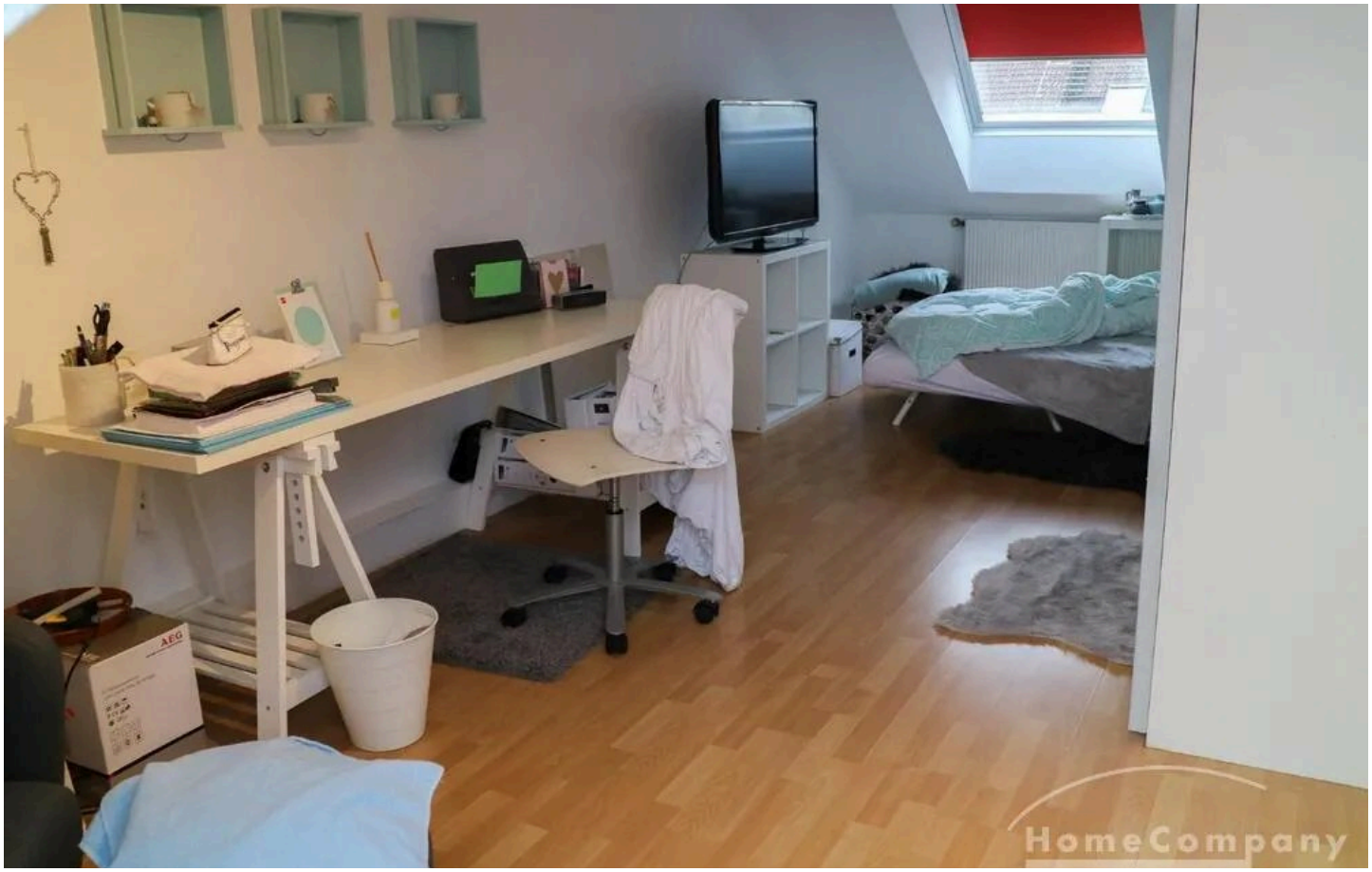


HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln
Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74
koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de





HomeCompany Köln

Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

koeln@homecompany.de

Ausstattung

— Bad/ Wanne

— Bad/ Dusche

— Bett: doppel

— Bett: einzel

— löffelfertig

— Geschirr/Besteck

— Garten

— Fernseher

— Einbauküche

— Bettwäsche/Handtücher

— Spülmaschine

— Mikrowelle

— Fliesen

Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
möbliert
modern

HomeCompany Köln
Tel. + 49 (0) 221 - 42 31 07 74
koeln@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Köln

HomeCompany eG

Telefon: + 49 (0) 221 - 42 31 07 74

E-Mail: koeln@homecompany.de

Diese Immobilie online