

Objekt-Nr. 25769

01189 DRESDEN

25769 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 4-Zimmer Maisonettenwohnung in Dresden-Gittersee max. 6 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 107 m²	1935	4	2.000 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.000 €**
Kaution	**2.000 €**
Wohnfläche	**ca. 107 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**Sofort**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**2024**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**1935**
Zustand	**Voll saniert**
Lage/Gebiet	**Stadtrand**
Etage	**1**
Etagen	**2**
Schlafzimmer	**3**
Badezimmer	**1**
Bad mit	**Wanne, Fenster**

Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
Gewerbliche Nutzung möglich	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Maximale Personen	**6**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**30 €**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**05-2034**
Ausstellungsdatum	**31.05.2024**
Endenergiebedarf	**175,7 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**F**
Befeuerungsart	**Gas**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Küche	**Einbauküche**	Heizungsart	**Zentralheizung**
Boden	**Laminat**	Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



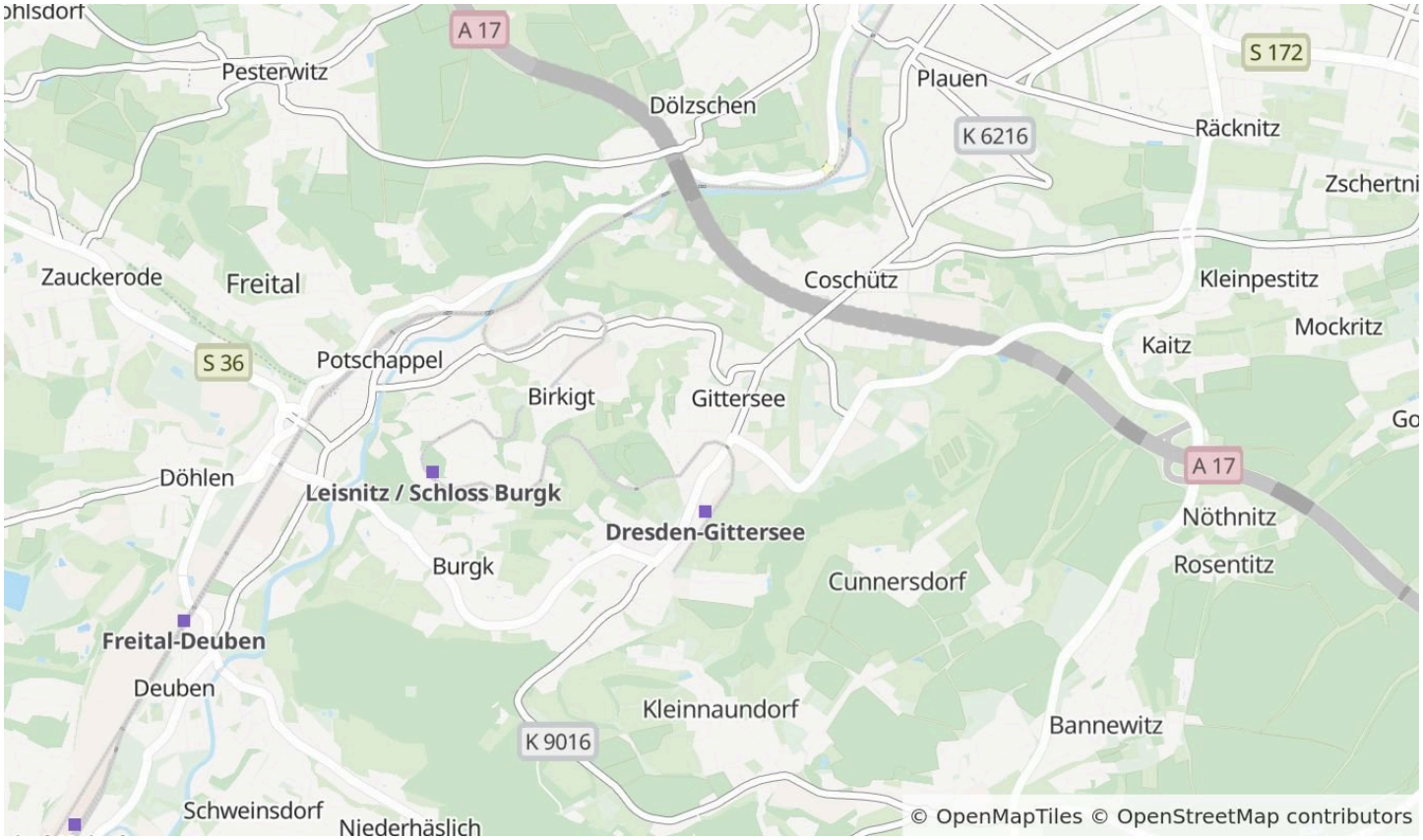
Objektbeschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten, Möblierung und Kücheneinrichtung und Strom:

Miete: 2.000,-€ / Monat*

- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Personen: 4
- Weitere Person: 50,-€ / monatlich
- Maximale Personen: 6
- Haustiere: ja
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive
- Parkmöglichkeiten: Stellplatz 30,-€ / monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Coschütz/Gittersee
• Supermarkt Netto 350 m
• TU Dresden 4 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Kleinnaundorfer Straße in nur 4 Minuten (260m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/fMyFdjoQYU9MKt2o7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



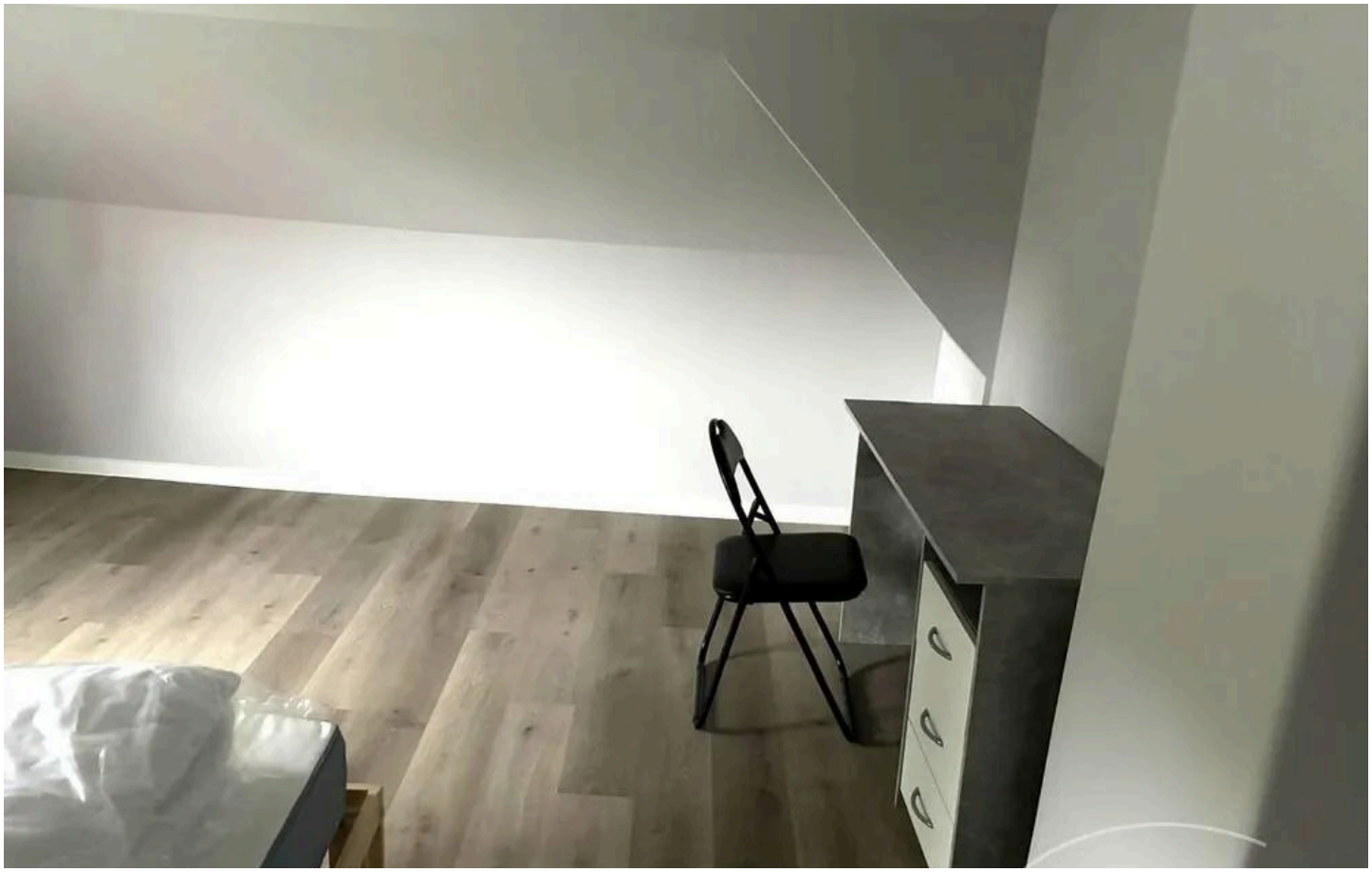


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

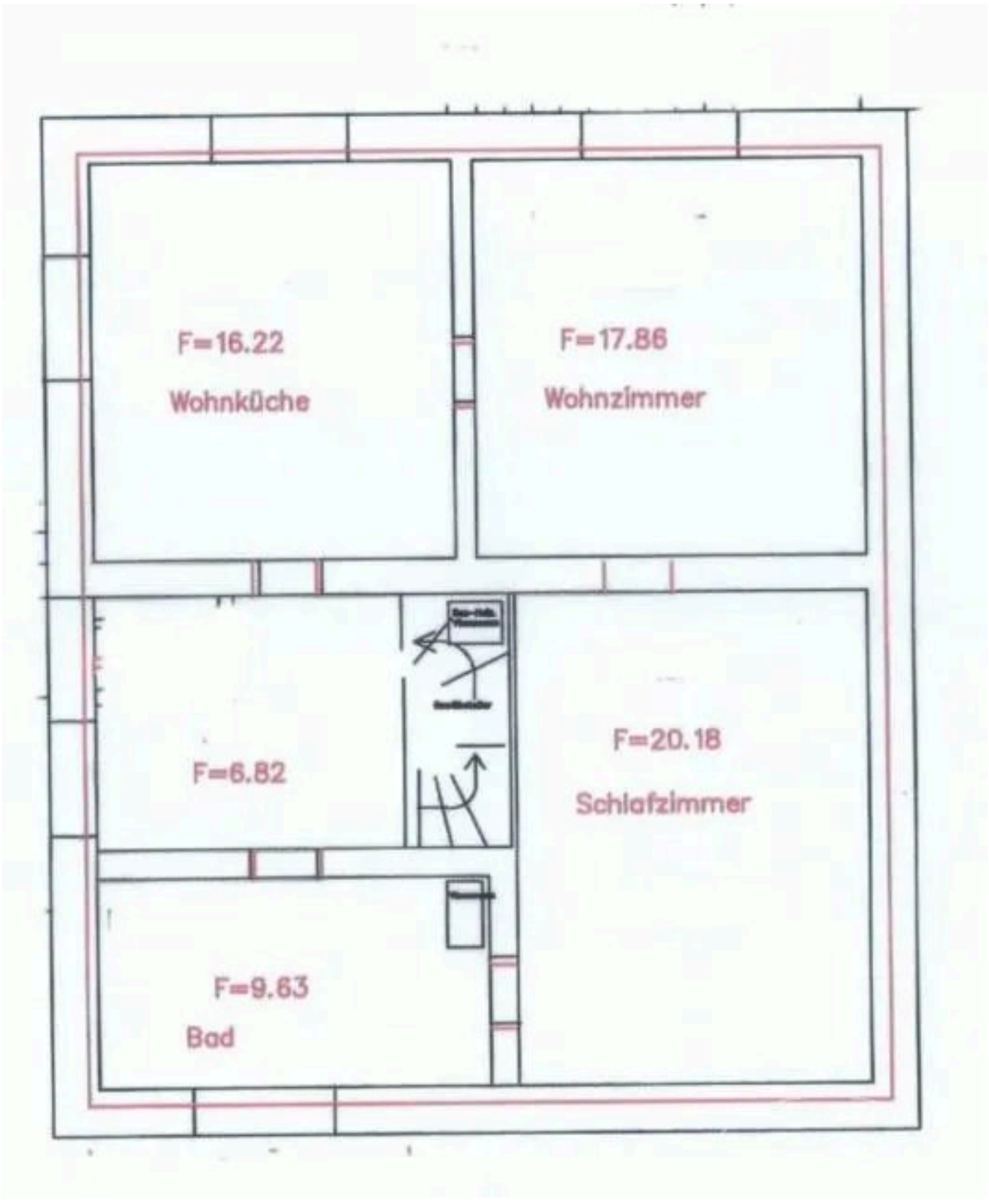
dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

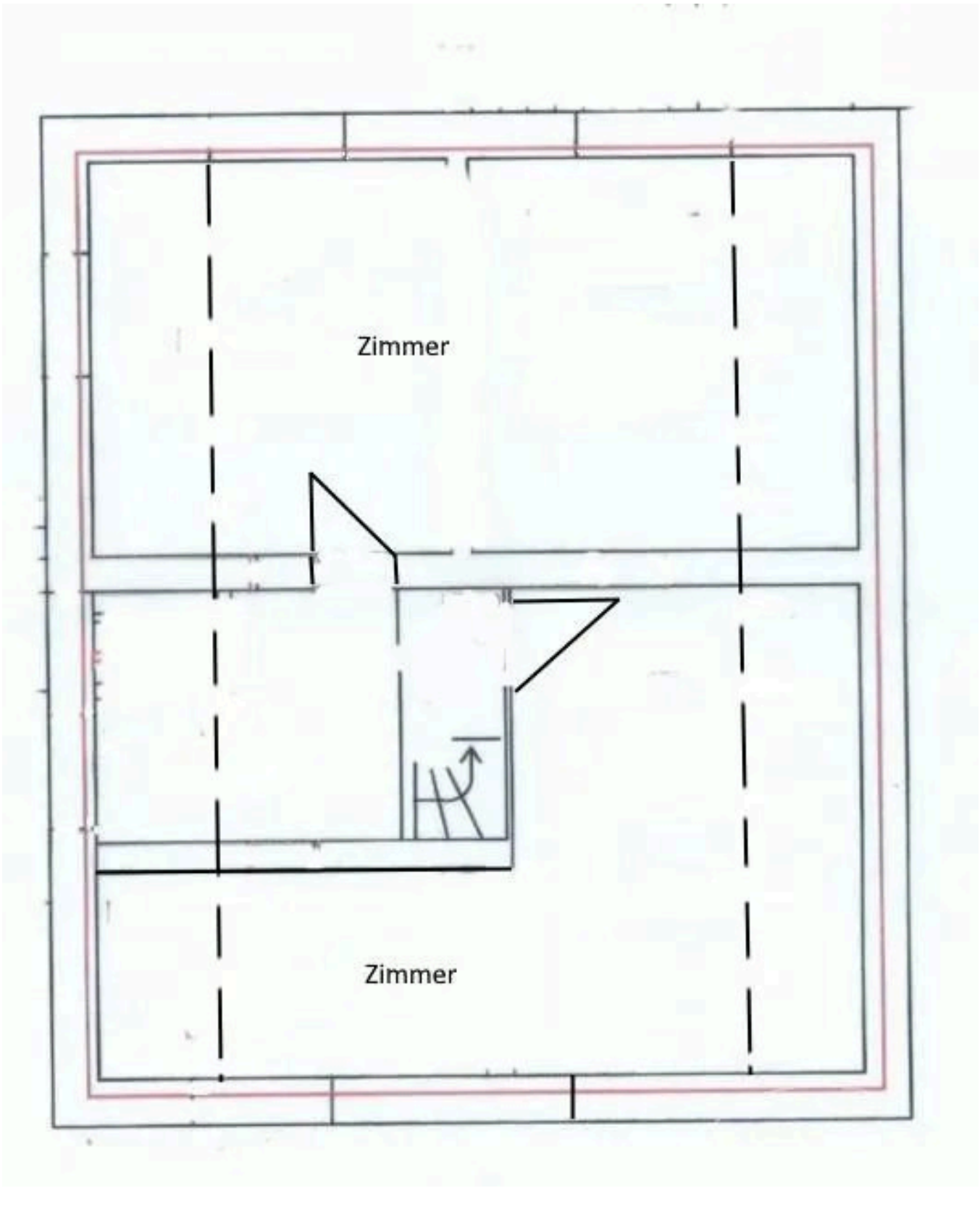
dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche:

— Herdplatte

— Backofen

— Dunstabzugshaube

— Küchenutensilien

— Geschirrspülmaschine

— Toaster

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Küchenzeile

— Kaffeemaschine

— Küchenecke mit Esstisch

— Schlafzimmer 1

— Einzelbett (90×200 cm / Singelbed)

— Kleiderschrank

— Schreibtisch mit Stuhl

— Schlafzimmer 2

— Einzelbett (90×200 cm / Singelbed)

— Kleiderschrank

— Schreibtisch mit Stuhl

— Schlafzimmer 3

— Einzelbett (900×200 cm / Singelbed)

— Kleiderschrank

— Schreibtisch mit Stuhl

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegelschrank

— Waschmaschine

— Flur

— Garderoben-Set

— Schuhregal

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Maisonette-Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser

-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online