

Objekt-Nr. 27202

01169 DRESDEN

27202 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 3-Zimmer Wohnung mit Balkon in Dresden-Naußlitz max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 91 m²	3	1.600 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.600 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 91 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**30.04.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
WG-geeignet	**Ja**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Stadtrand**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Etage	**1**
Etagen	**2**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**

Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Als Ferienimmobilie geeignet	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**4**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**50 €**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inkl. Nebenkosten*, Waschmaschine Strom und Möblierung

1.600,-€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive
• Strom: inklusive
• Internet: inklusive
• Maximale Personen: 4
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: Freiplatz 50,-€ / monatlich

Sonstiges
• Willkommen in Ihrer stilvollen 3-Raum-Maisonettewohnung im grünen Herzen von von in Dresden!
• Dieses charmante Apartment bietet Platz für bis zu 4 Personen und ist perfekt für Paare oder kleine Familien, die eine ruhige und idyllische Umgebung schätzen.
• Die Wohnung verfügt über zwei lichtdurchflutete Schlafzimmer, die mit eleganten Möbeln und liebevollen Details eingerichtet sind, um Ihnen einen erholsamen Aufenthalt zu garantieren.
• Der offene Wohnbereich ist modern gestaltet und lädt mit einer gemütlichen Sitzgruppe zum Entspannen und Verweilen ein.
• Ein besonderes Highlight ist der romantische Innenhof, in dem Sie die frische Luft genießen können – ideal für ein Frühstück im Grünen oder einen entspannten Abend bei einem Glas Wein.
• Die Lage bietet eine ruhige Atmosphäre, während die nahegelegenen Gassen und Naherholungsgebiete in Dresden für eine angenehme Umgebung sorgen.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Naußlitz
• Einkaufsmöglichkeiten und Cafés fußläufig erreichbar
• Nächste Haltestelle: Dresden Neunimptscher Straße – Entfernung 2 Minuten / 140 m
https://maps.app.goo.gl/upkqeBkCipLuCTVq7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



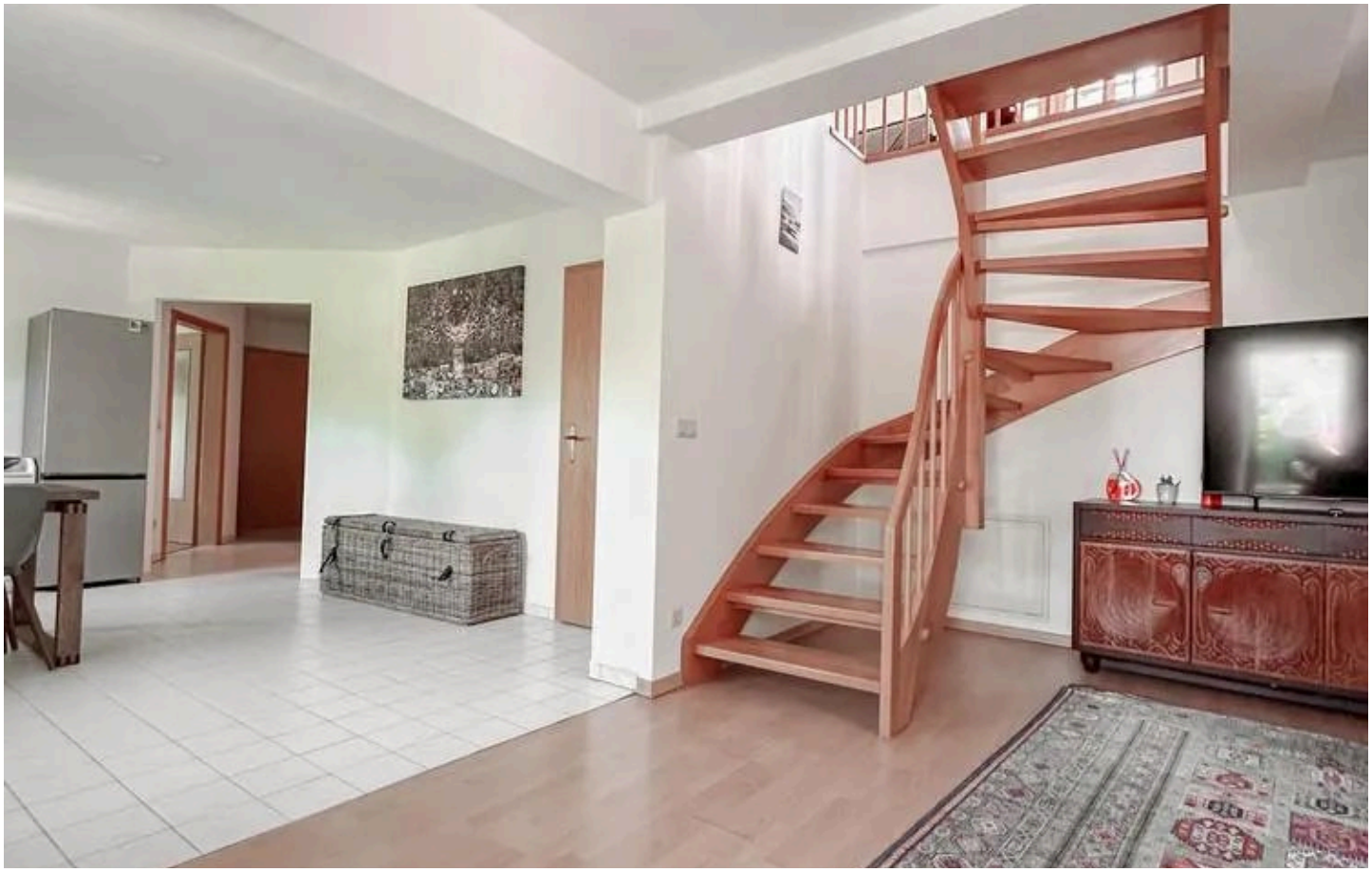


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

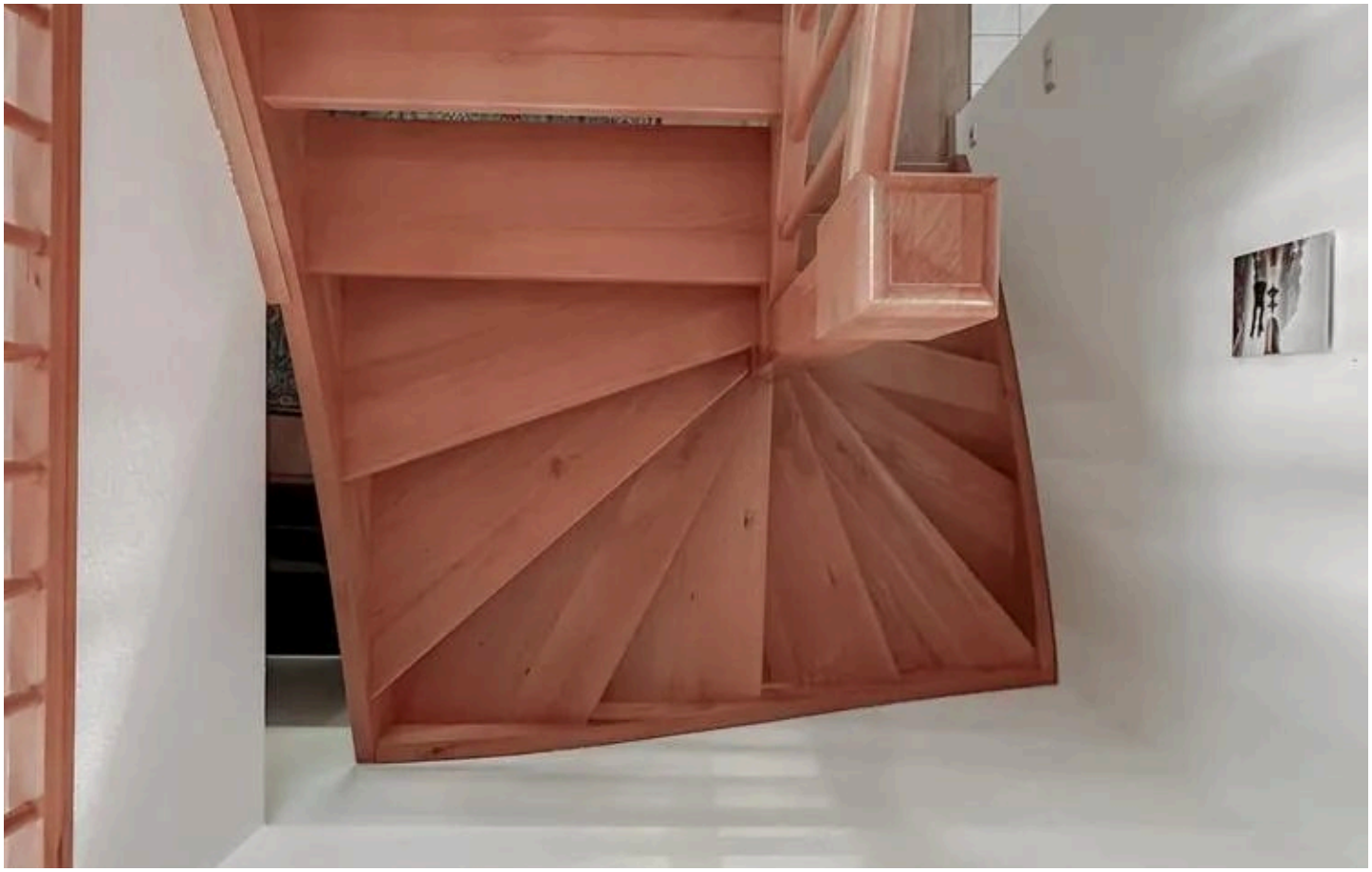




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



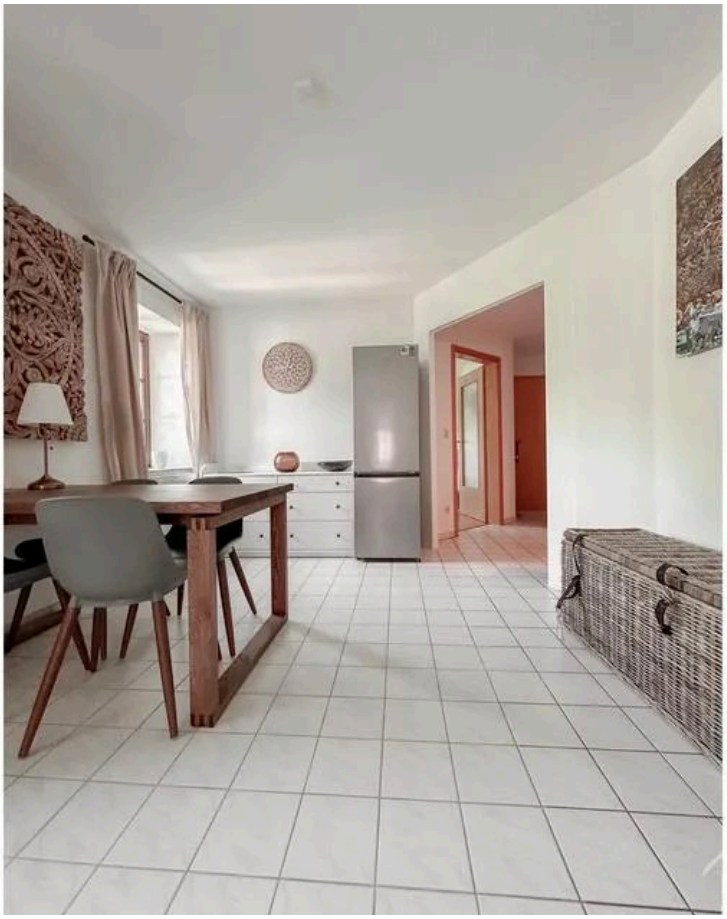


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



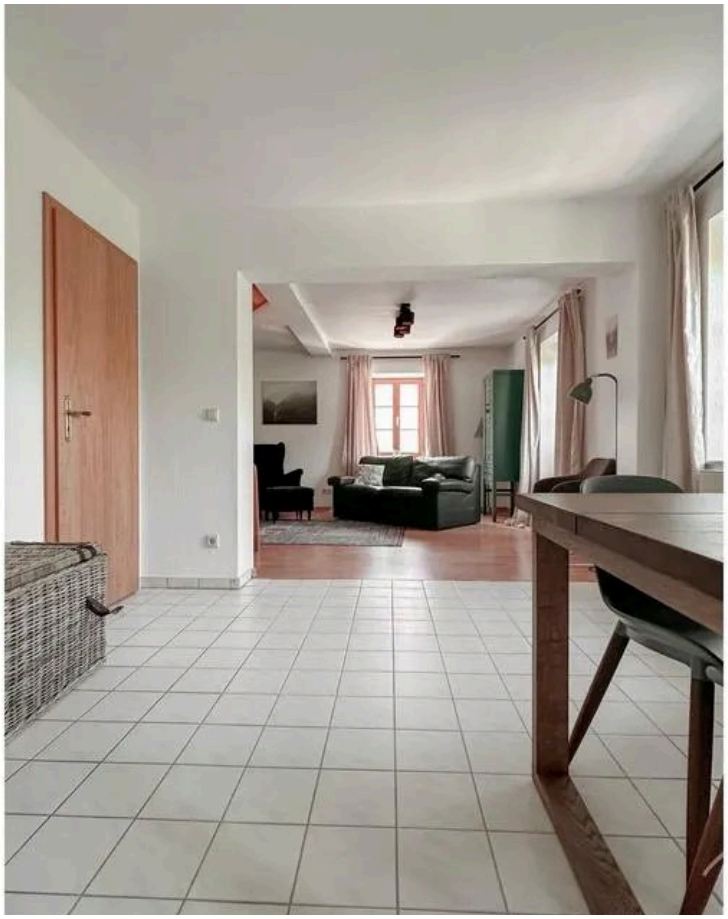


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



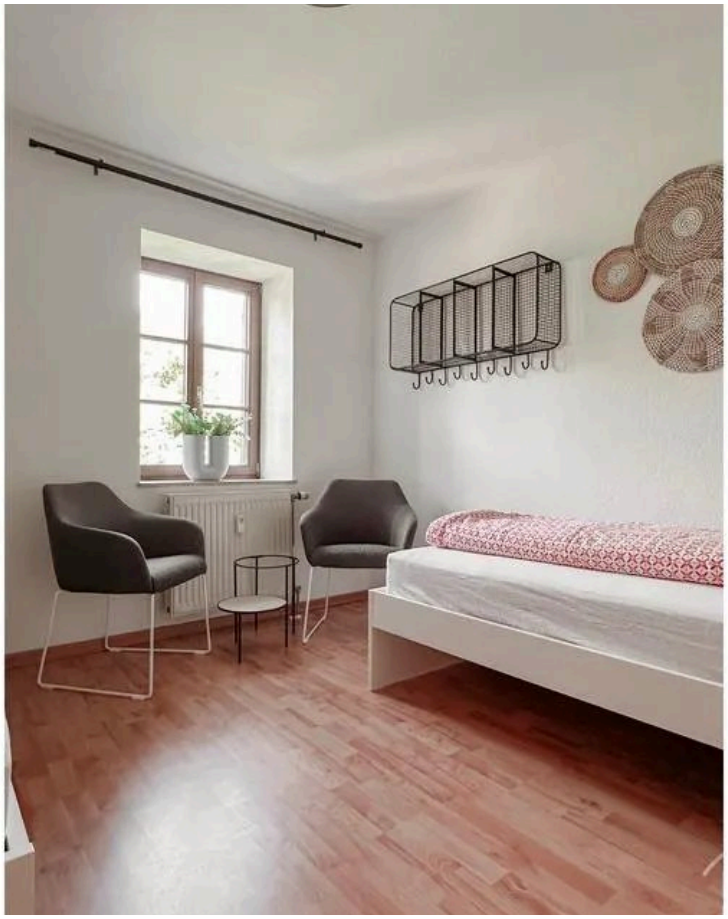


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

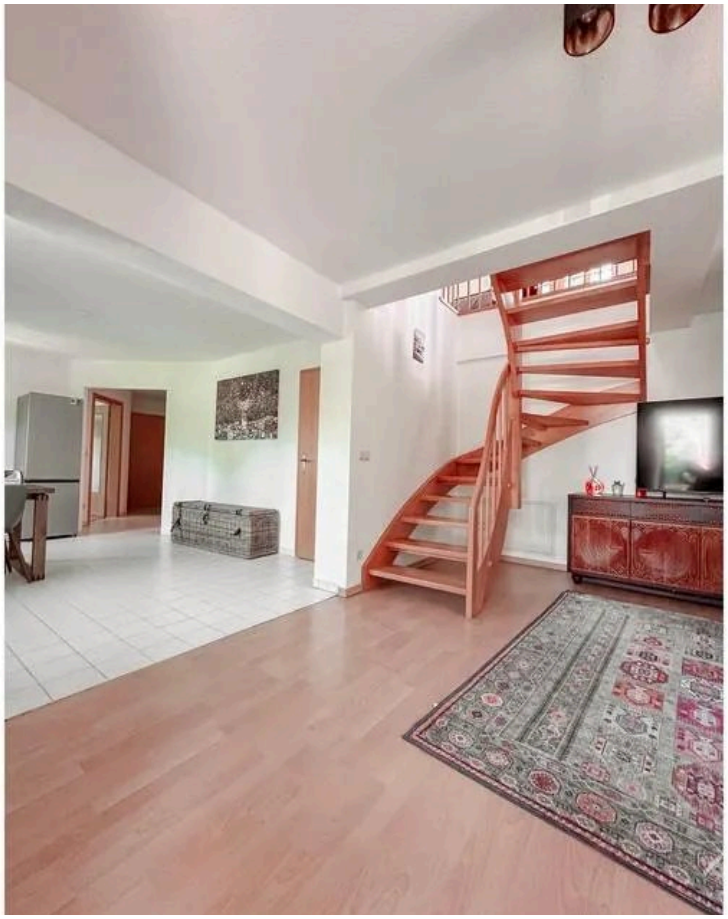


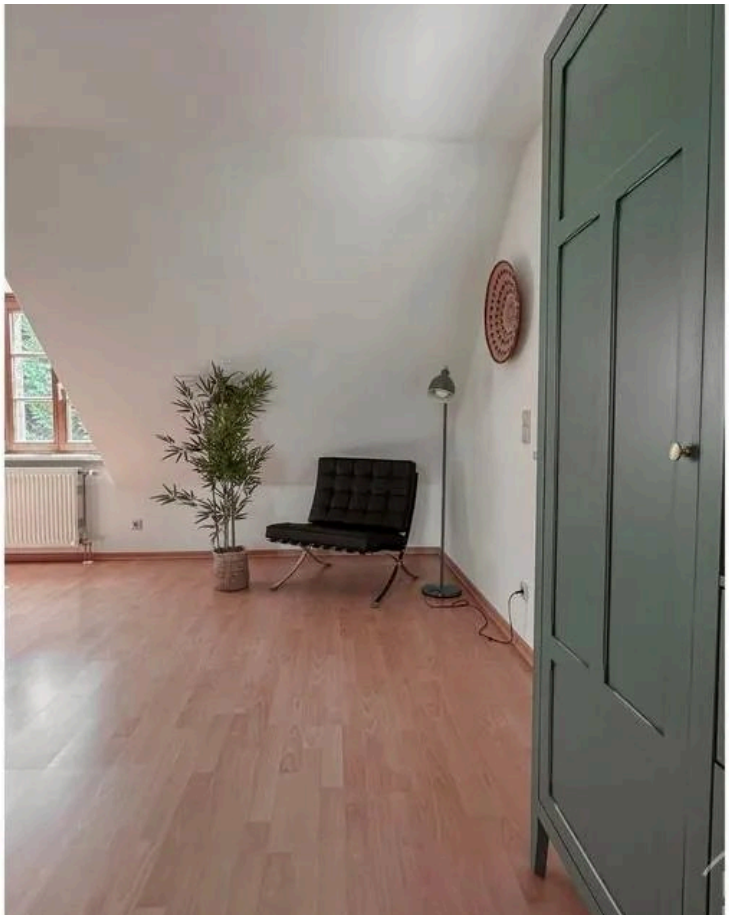


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

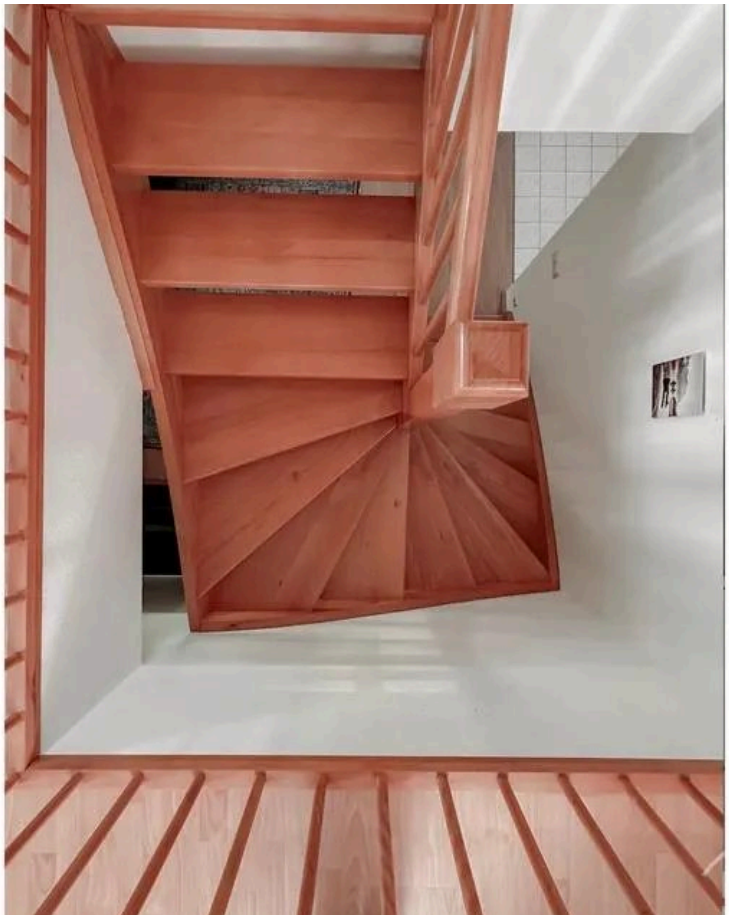


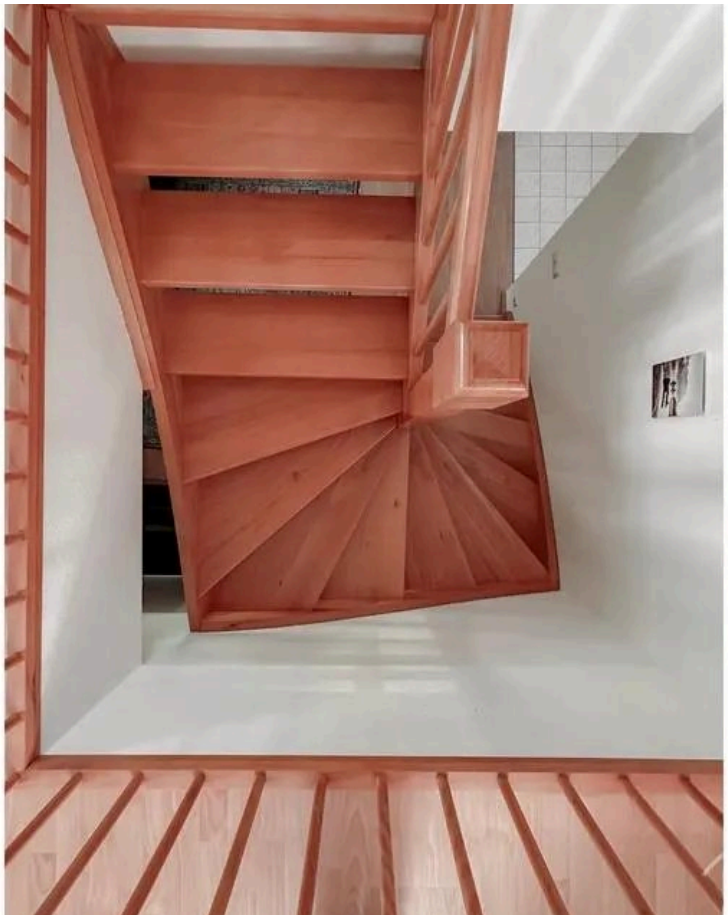


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

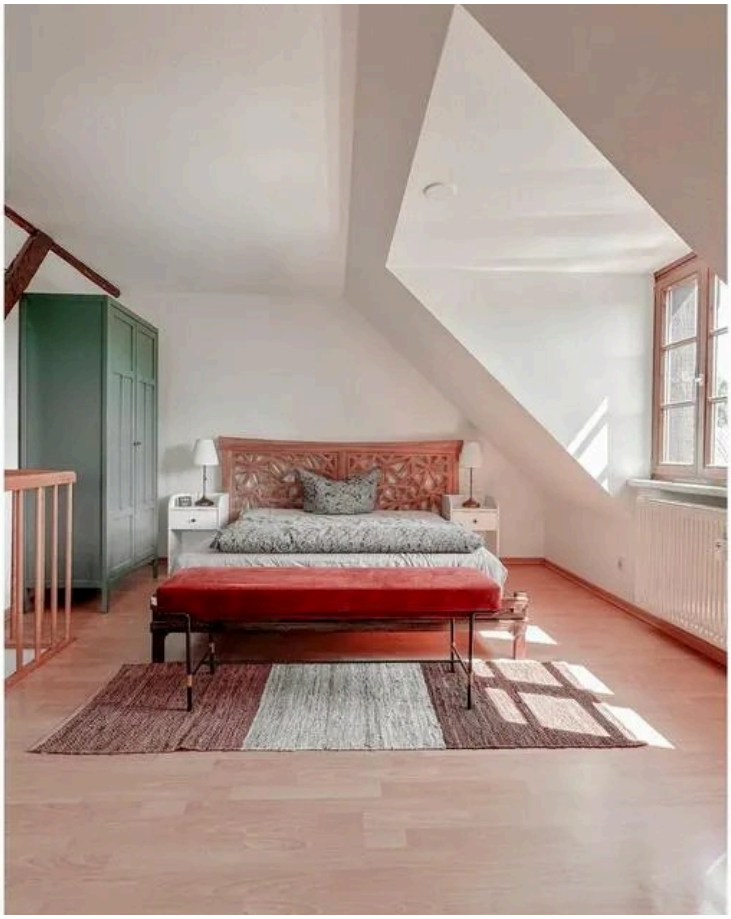


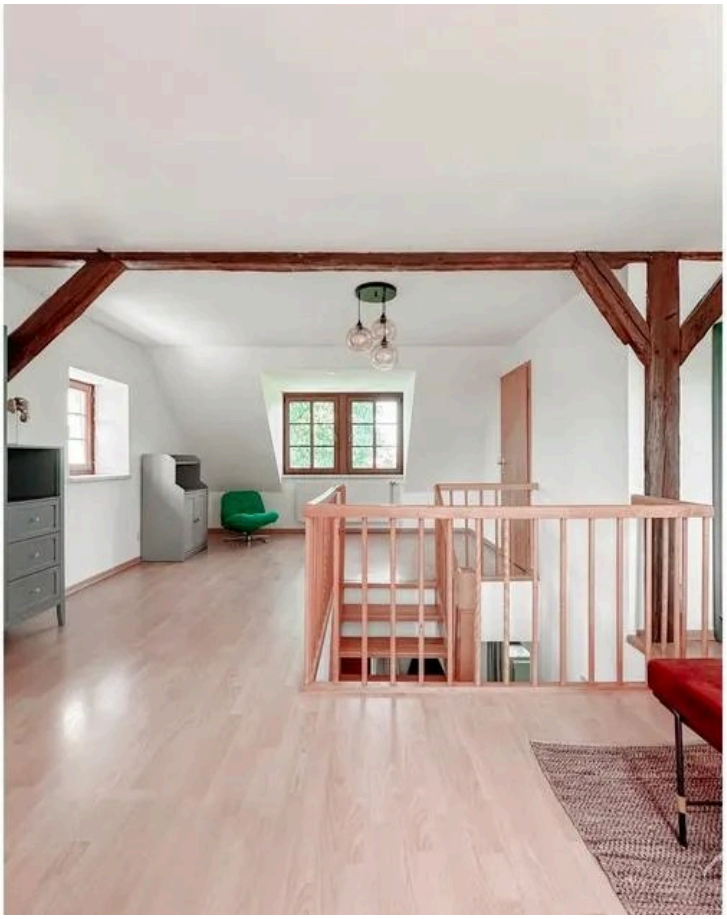


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



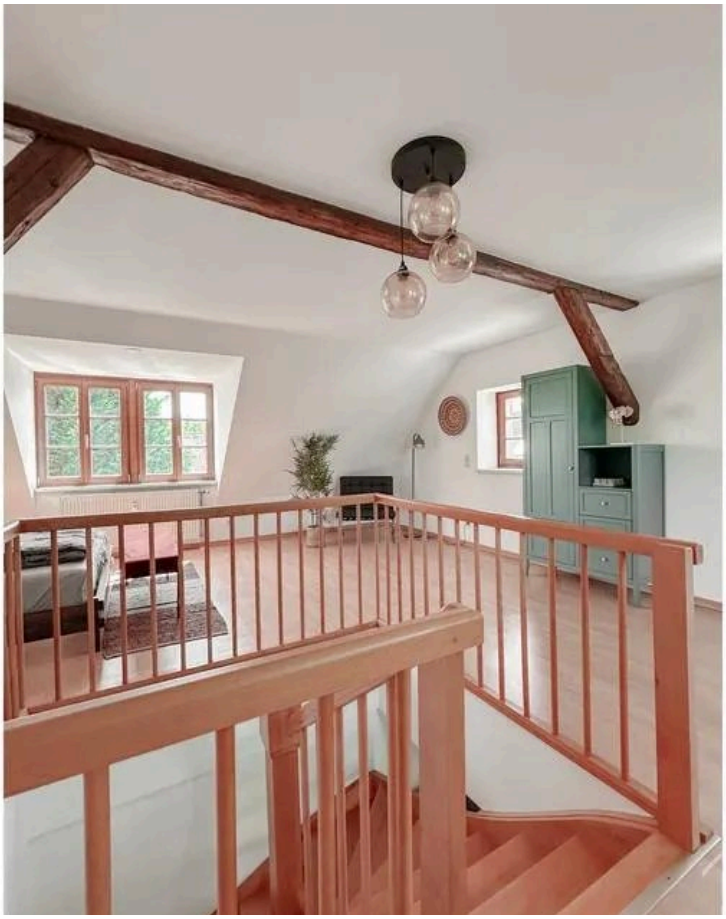


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Wasserkocher

— Dunstabzugshaube

— Geschirrspüler

— Toaster

— Kühlschrank

— Kaffeemaschine

— Wohnzimmer

— Couch

— Sessel

— Kommode

— TV

— Regal

— Esstisch mit Stühlen

— Schlafzimmer 1

— 2x Einzelbett (90x200 cm/ Singlebed)

— Schlafzimmer 2

— Doppelbett (160x200 cm/ Queensize)

— Kleiderschrank

— 2x Nachttisch

— Regal

— Schrank

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Balkon

— Gäste WC

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online