HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Möblierte Wohnung in Hamburg Blankenese

Objekt-Nr. AG7044396

Wohnung zur Miete

in 22587 Hamburg

Details

Nichtraucher | Kabel-/Sat-TV | Gäste-WC

Pauschalmiete **2.950 €**	Kaution **5.700 €**	Wohnfläche **111 m²**
Zimmer **3**	Verfügbar ab **01.04.2027**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1972**
Etage **-1**	Küche **Einbauküche**	Boden **Fliesen**
Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Ja**	Gäste-WC **Ja**
Gartennutzung **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **hamburg@homecompany.de**	Waschmaschine **true**
Geschirrspüler **true**	Ab Datum **1806537600**	Verfügbar ab **01.04.2027**

Minimale Mietdauer

270 Tage

Maximale Personen

4

Description

A newly renovated and newly furnished lower-ground-floor apartment finished to a high standard. A sauna, a beautiful bathroom, a guest WC, a modern new kitchen, a spacious hallway, as well as a washing machine and dryer are available. The large south-west-facing terrace offers relaxing outdoor moments.
A sofa bed is available in the living room.
The location is very quiet and attractive, just a few minutes from the Elbe and the Süllberg. The Bahnhofstrasse is also quickly reachable.
A parking space in the garage can be rented additionally for 110 euros per month if needed.

Energy pass information acc. to § 16a EnEV 2014:
Type of energy pass: Consumption based energy pass
Final consumption value: 257 kWh/(m²*a)
Main source of heating energy heating: natural gas
Year of construction: 1972

Equipment

tiles
built-in kitchen
bathroom with bathtub and shower
dishwasher
washingmachine
Kabel-TV
separate bedrooms
towels
Energieausweis

Property Title

Furnished flat in Hamburg Blankenese

Minimum rental period

270 days

Beschreibung

Eine mit hohem Standard renovierte und neu möblierte Wohnung im Tiefparterre. Eine Sauna, ein wunderschönes Bad, ein Gäste-WC, eine moderne neue Küche, ein großer Flur, Waschmaschine und Trockner stehen zur Verfügung. Die große Süd-West-Terrasse bietet erholsame Stunden.
Schlafsofa im Wohnzimmer verfügbar
Sehr ruhige schöne Lage, nur wenige Minuten entfernt von der Elbe und vom Süllberg. Auch die Bahnhofstrasse ist schnell zu erreichen.
Ein Garagenstellplatz kann bei Bedarf zusätzlich für 110 Euro pro Monat angemietet werden.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 257 kWh/(m^2*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1972

Ausstattung

Fliesen
Einbauküche
Vollbad
Geschirrspüler
Waschmaschine
Kabel-TV
getr.Schlafm.
Handtücher
Energieausweis

Sonstiges

möbliert, Tiefgarage, ruhig, grün, Terrasse, Wohnen auf Zeit

Lage & Umgebung

22587 Hamburg–Altona

S-Bhf Blankenese

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1972

Wohnzimmer

Schlafzimmer

Küche

Essbereich

Bad

Flur

Sauna

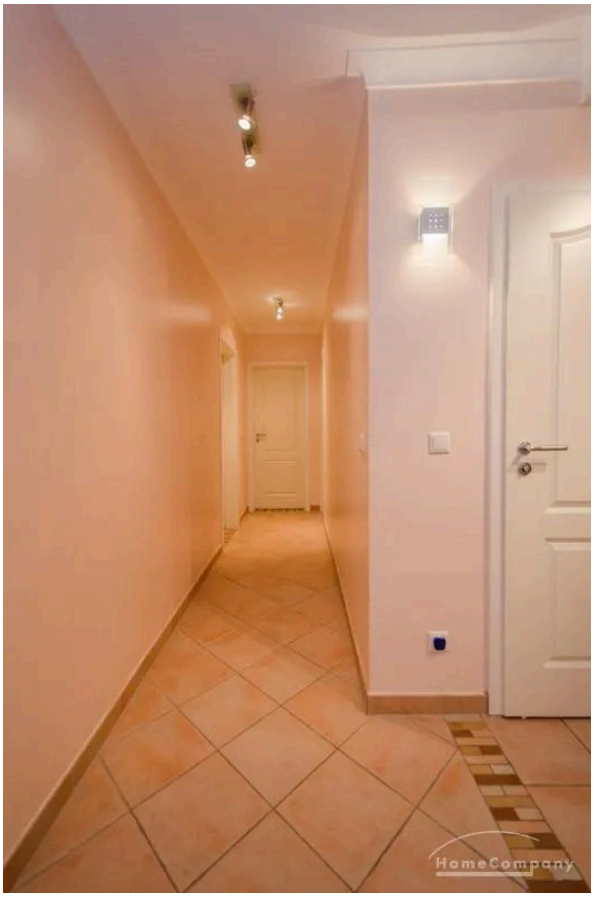
Terrasse

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany



Kontakt

HomeCompany eG

Schulterblatt 112

20357 Hamburg

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moeblierte-wohnung-in-hamburg-blankenese