

Objekt-Nr. IP-2347

66119 SAARBRÜCKEN

++Schönes WG-Zimmer in Saarbrücken St. Arnual++

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 40 m²	1	670 €



Zimmer zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**670 €**	Bad mit	**Dusche**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**	Boden	**Parkett, Laminat**
Kaution	**670 €**	Möbliert	**voll**
Wohnfläche	**ca. 40 m²**	Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Zimmer	**1**	Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Nutzfläche	**ca. 40 m²**	Gartennutzung	**Ja**
Balkon/Terrasse Fläche	**ca. 5 m²**	WLAN	**Ja**
Verfügbar ab	**01.10.2027**	Waschmaschine	**Ja**
Badezimmer	**1**	Balkon oder Terrasse	**Ja**
Terrassen	**1**	Heizungsart	**Zentralheizung**

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer

Objektbeschreibung

Das schön eingerichtete Zimmer befindet sich in St. Arnual, einem Stadtteil von Saarbrücken.
Das Zimmer besteht aus ein Wohn/Esszimmer, (mit ausziehbare Couch) mit Zugang zur Terrasse und zum Garten, sowie ein Bad mit Dusche, Toilette und Waschbecken. Die komplett eingerichtete offene Küche mit Kochinsel ist gemeinschaftlich zu nutzen.
Der Fußboden besteht aus hochwertigem Parkett.
Waschmaschine und Trockner stehen zur Verfügung und sind gemeinschaftlich zu nutzen.

Bettwäsche und Handtücher werden gestellt

+ Kabel-TV & Internet sind vorhanden.

Dies ist eine Nichtraucherwohnung!

Die einmaligen Endreinigungskosten betragen 50- €

Der Energieausweis liegt noch nicht vor bzw. ist in Bearbeitung!

Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

Frau Nicoleta Jipa
Tel. 004968119445
saarbruecken@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Die Wohnung ist zentrumsnah gelegen.
Die Saarbrücker Innenstadt ist 15 Minuten zu Fuß entfernt

Geschäfte des täglichen Bedarfs, so wie Ärzte, Apotheken sind wenige Gehminuten entfernt.
Sehenswürdigkeiten, wie das Saarbrücker Schloß und die barocke Ludwigskirche sind zu Fuß erreichbar.
Die Autobahnauffahrt zur A 620 befindet sich in ca. 1,5 km Entfernung.

Frau Nicoleta Jipa
Tel. 004968119445
saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer



Wohn-Schlafzimmer

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer mit Schreibtisch



Küche -ist gemeinschaftlich zu nutzen

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Offene Küche- gemeinschaftlich zu nutzen

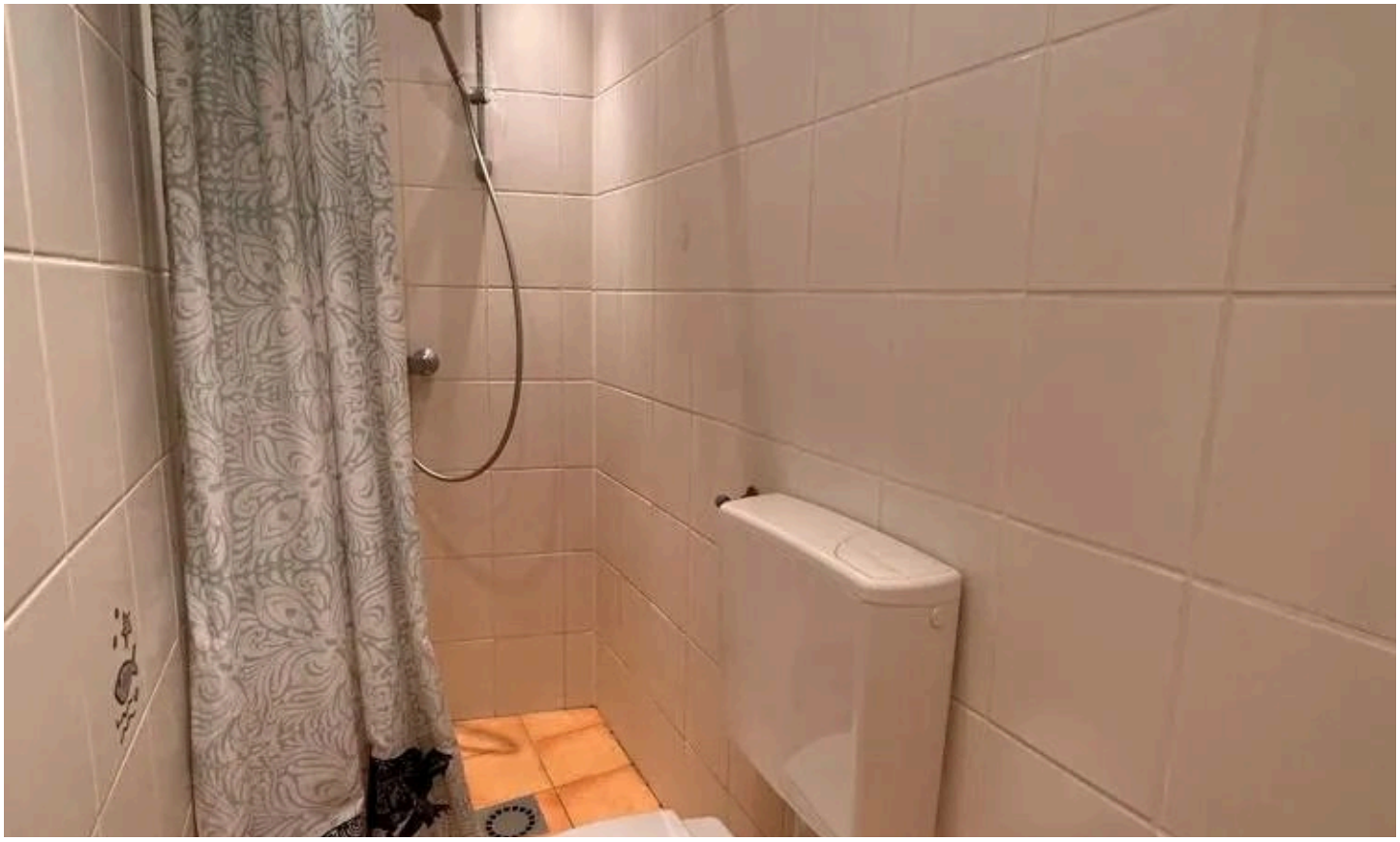


Küche -gemeinschaftlich zu nutzen

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Duschbad



Duschbad

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wasch-Trocknerraum

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de

Ausstattung

— * Schlafcouch, Kleiderschrank , Couchtisch, Lampe, Bettwäsche 2x

— * Bad und Dusche, Waschbecken und Toilette

— * Waschmaschine und Trockner (gemeinschaftlich zu nutzen)

— * Offene Küche mit Kochinsel , Backofen, Kühlschrank, Geschirr, Gläser, Besteck, Töpfe, Pfannen und diverse Küchenutensilien ist gemeinschaftlich zu nutzen

— * WLAN

— *Bettwäsche

— *Handtücher

Sonstiges

Internet
Höhenlage
Garten

Frau Nicoleta Jipa
Tel. 004968119445
saarbruecken@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

HomeCompany eG

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Diese Immobilie online