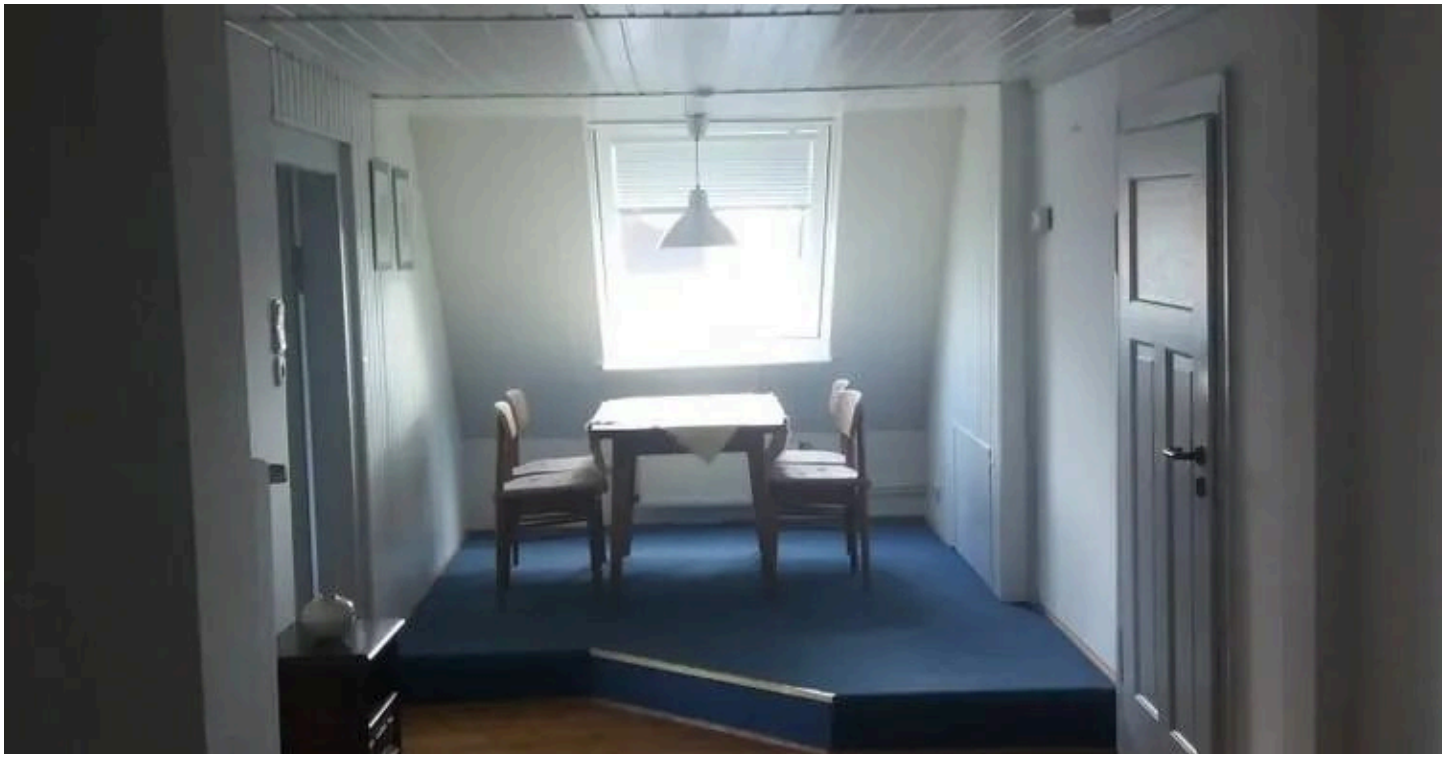


Objekt-Nr. AG1115

38124 BRAUNSCHWEIG

4 Zi.Whg., möbl., gute Ausstattung, helle Whg., getrennte Zimmer. Gute Verkehrsanbindung zum Hbf.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 83 m²	4	1.100 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.100 €**
Kaution	**1 MM**
Wohnfläche	**ca. 83 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**15.01.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**

Etage	**2**
Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Abstellraum	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**120 Tage**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Objektbeschreibung

4 Zi.Whg., möbliert, 2. OG (DG), wenig Schrägen, nette Ausstattung, gute Aufteilung, einzelne Zimmer, großer Flur mit hellem Essplatz. 2 getrennte Schlafzimmer machbar. Waschmaschine und Trockner zur Mitbenutzung im Keller (gegen Gebühr).
Neue Küche vor einem Jahr eingebaut. Miete 1100,- € zuzügl. Wasser u. Energiekosten (Strom u. Gas) nach Verbrauch. Entsprechend höhere Miete bei mehreren Personen.

Gute Verbindung zum HBf, Buslinie 431 hält vor der Haustür.
Energiebedarfsausweis:
Energiebedarf: 208,5 kWh (m^2a), wesentlicher Energieträger: Erdgas , Baujahr: 1910 Anlagentechnik 1988-2003

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Buslinie 421 vor der Tür

HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

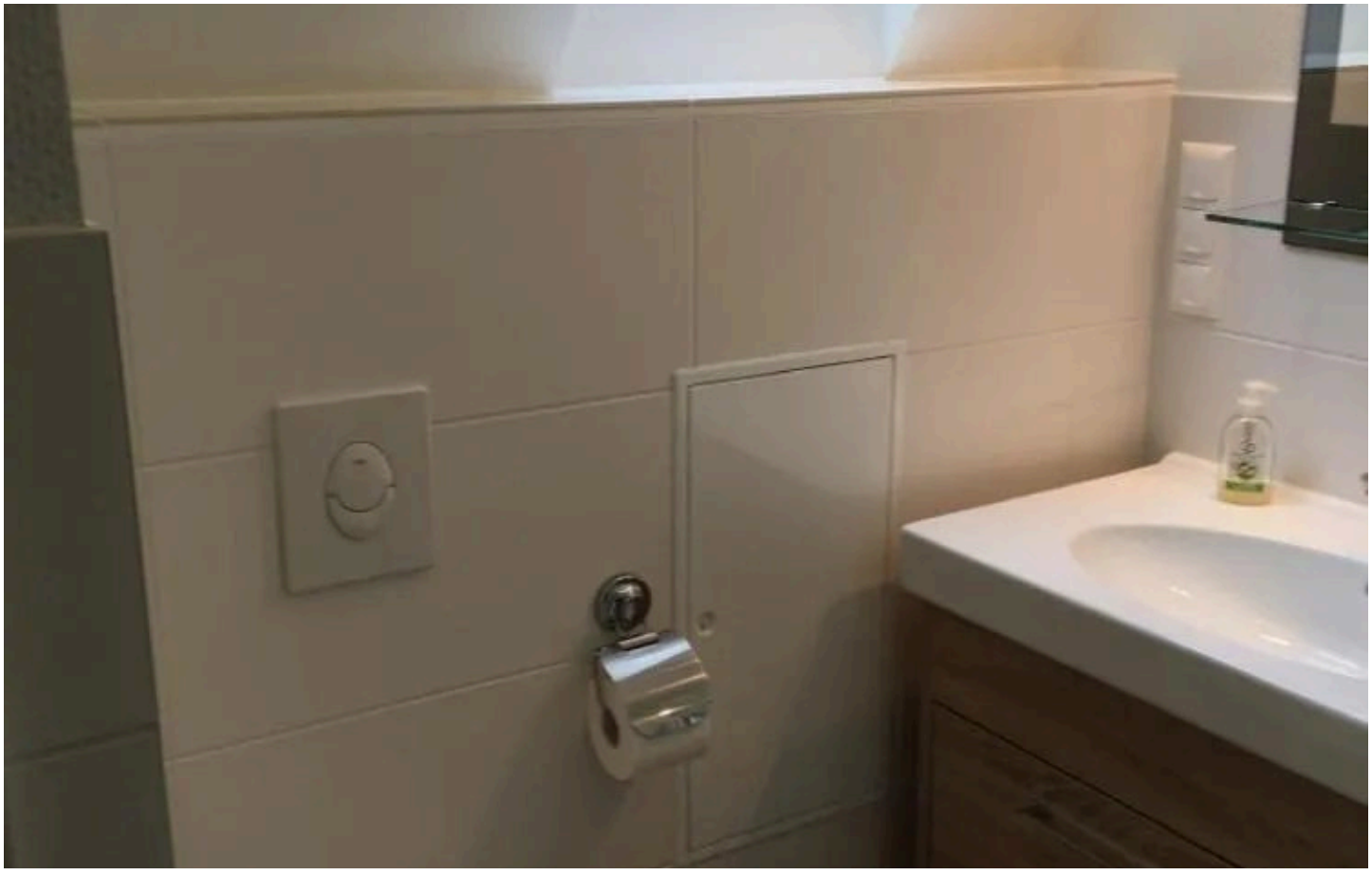




HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

Ausstattung

— Couch/Schlafcouch

— Einbauküche

— Gasetagenhzg.

— Wanne

— TV

— Holzdielen

— Kabel/Sat TV

— Teppichboden

— getrennte Zimmer

— Küche eingerichtet

— Tel.-Anschluß

— Waschmaschine

— Garten

— Einzelbett

— Doppelbett

— Tisch/Schreibtisch

— Abstellraum

Sonstiges

gute Lage
Dachgesch.
möbliert
renoviert
im Grünen
unbefristet mögl.

hell
sonnig
verkehrsgünstig



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online