



Immobilien-Exposé

Schöne, gemütliche 3-Zimmer Wohnung mit Dachterrasse in Bonn-Brüser Berg!

Objekt-Nr. AG65161

Wohnung zur Miete

in 53125 Bonn



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.885 €

Kaution

3.770 €

Wohnfläche

84 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

01.01.2027

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1990

Etage

4

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Teppich, Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bonn@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1798761600

Verfügbar ab

01.01.2027

Bis Datum

1893369600

Minimale Mietdauer

186 Tage

Property Title

apartment / short-term rental / Bonn

Minimum rental period

186 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Diese helle und voll ausgestattete 3-Zimmer

Dachgeschosswohnung mit ca. 84 m² Wohnfläche befindet sich im 4. Obergeschoss eines Mehrfamilien-

hauses nahe dem

Kottenforst in Bonn-Brüser Berg. Die Wohnung besticht durch eine gehobene Innenausstattung und verfügt über zwei Badezimmer mit WC. Ein besonderes Highlight ist der Balkon mit Blick ins Grüne. Die Wohnung ist mit einer Einbauküche ausgestattet und bietet dank des Aufzugs einen bequemen Zugang.

Ausstattung:

Voll möbliert und ausgestattet mit Geschirr, Besteck, Gläsern, Kochutensilien, top Einbauküche, Bäder saniert, helles Ahorn- Laminat.

Miete inklusive Nebenkosten. Strom und GEZ zur Selbstanmeldung.

Lage:

Der Brüser Berg in Bonn-Hardtberg ist ein Stadtteil mit guter Nahversorgung und mit guter Anbindung an die Bundesministerien auf dem Hardtberg und in Duisdorf. In der Innenstadt ist man mit dem ÖPNV in ca. 15 Minuten. Die Gegend bietet eine gute Naherholung durch den Kottenforst sowie eine angenehme Atmosphäre für Familien und Berufstätige, die ein aktives Stadtleben schätzen.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung

Ausstattung

PKW Tiefgarage

Einbauküche

Spülmaschine

Fliesen

Laminat

Geschirr/Besteck

löffelfertig

Balkon

Bad/ Dusche

Bett: doppel

Bett: Bettsofa

Bett: einzel

Waschmaschine

2 Schlafräume

Bettwäsche/Handtücher

Teppich

Bett: 140er

Fernseher

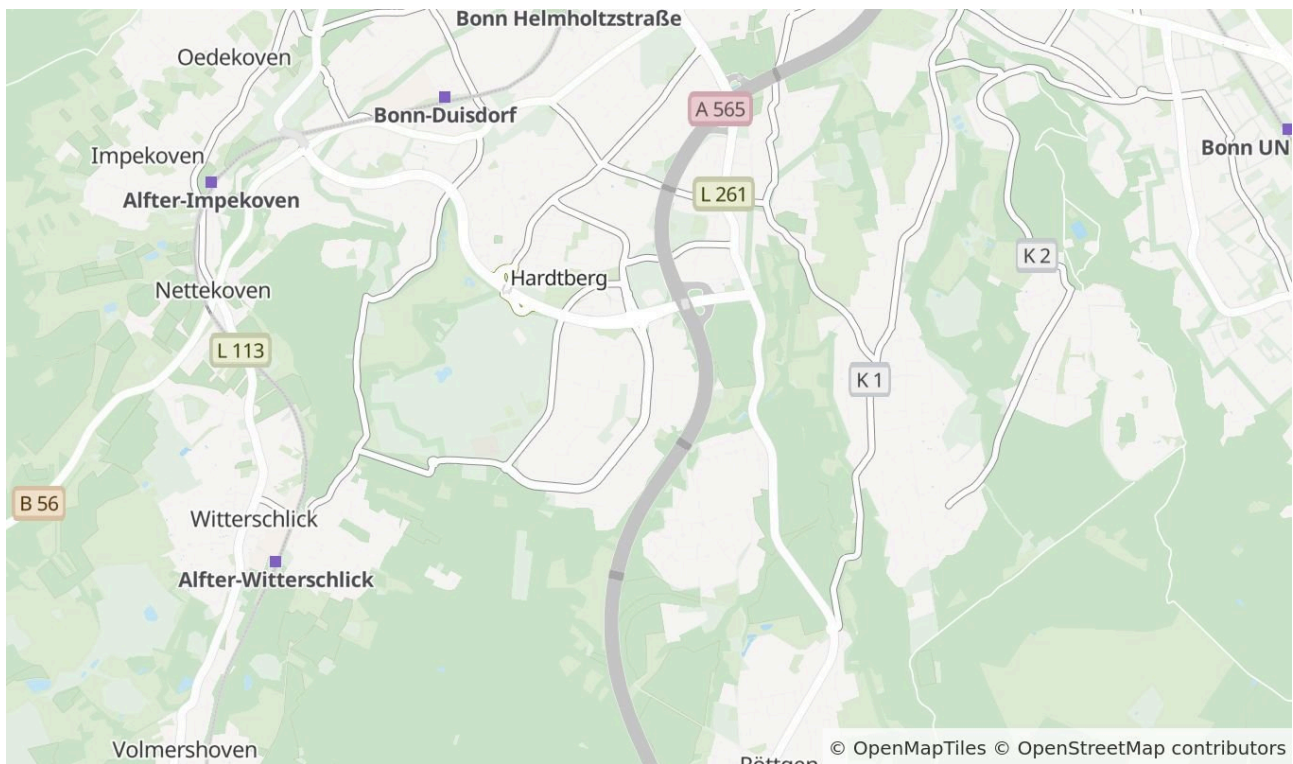
Bad/ Wanne

Sonstiges

hell
hochwertig
ruhig
NICHTRAUCHERWOHNUNG
modern
Aufzug
möbliert

Lage & Umgebung

53125 Bonn-Hardtberg



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1990

















Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schoene-gemuetiche-3-zimmer-wohnung-mit-dachterrasse-in-bonn-brueser-berg

