

Objekt-Nr. AG793488

30966 HEMMINGEN

Hemmingen, Gemütliche Monteur- Wohnung in Hemmingen-Wilkenburg

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 85 m²	1855	3	1.500 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.500 €**
Kaution	**Vereinbarung**
Wohnfläche	**ca. 85 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**24.11.2026**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Nein**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1855**
Boden	**Teppich, Laminat**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**31.12.2026**
Minimale Mietdauer	**30 Tage**
Maximale Personen	**5**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Zimmer 1

Objektbeschreibung

Hemmingen-Wilkenburg, in Mehrfamilienhaus, gepflegter Altbau, Erdgeschoss.

1. Schlafzimmer 8 qm mit Bett 1 m, Schrank, Sekretär, Tisch.

2. Schlafzimmer 15 qm mit 2 Einzelbetten 1 m, Schlaf-Sofa, 2 Sesselstühle, Schrank.

3. Schlafzimmer 15 qm mit 2 Einzelbetten, 2 Nachttische, kl. Tisch mit 2 Stühlen, Schrank.

Gemeinschafts-Wohn/Esszimmer 13 qm mit Schrank, Vitrine, Kommode, Kabel-TV, HiFi, Esstisch, Schrank.

Mini-Küche (ohne Spüle).

Wannenbad/WC.

Höhe der Schlafzimmer etwas über 2 m.
Einrichtung rustikal.

Angaben zum Energieausweis: Der Energieausweis ist in Arbeit und steht in Kürze zur Verfügung.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für
1-5 Personen.

Im Anbau des Hauses können bei Bedarf weitere 4 Personen untergebracht werden.

Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

4 Min. zum Bus Wilkenburger Str. zu U1+2 Eichstrasse * 5 Min. to bus Wilkenburger Str. to U1+2 (underground train) Eichstrasse

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Zimmer 1



Zimmer 2

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Zimmer 3



Mini-Küche

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad



Gemeinschaftsraum

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Schlafen



Schlafen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Schlafen



Schlafen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Flur



Bad

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de

Ausstattung

— Couch/Schlafcouch

— Wannenbad

— Einzelbett

— Fliesenboden

— Kabel TV

— Laminat

— Mikrowelle

— Teppich

— Tisch/Schreibtisch

— DSL WLAN

— Internet

— Garten

— Balkon/Terrasse

— PKW Stellplatz

— Waschmaschine

Sonstiges

freundlich, möbliert, ruhig, Altbau

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

HomeCompany eG

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Diese Immobilie online