

Objekt-Nr. 27458

01129 DRESDEN

27458 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer-Wohnung in Dresden-Pieschen mit Balkon max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 56 m²	1900	2	1.400 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.400 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**2.500 €**
Wohnfläche	**ca. 56 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**28.02.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**2007**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1900**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Westen**
Etage	**2**
Etagen	**3**

Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inkl. Nebenkosten*, Strom und Möblierung

ab 12 Monate: 1.400,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate: 1.500,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.600,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 170,- €/Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
- Möblierung: inklusive
- Internet: inklusive
- Person: 1
- weitere Person: 100,-€ / monatlich
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Unterhaltsreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze auf der Straße

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Pieschen
• Supermarkt Lidl 350 m
• Nächste Haltestelle: Dresden Hubertusplatz – Entfernung 4 Minuten / 250 m
https://maps.app.goo.gl/i6L6wpYZnYnstzmo8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

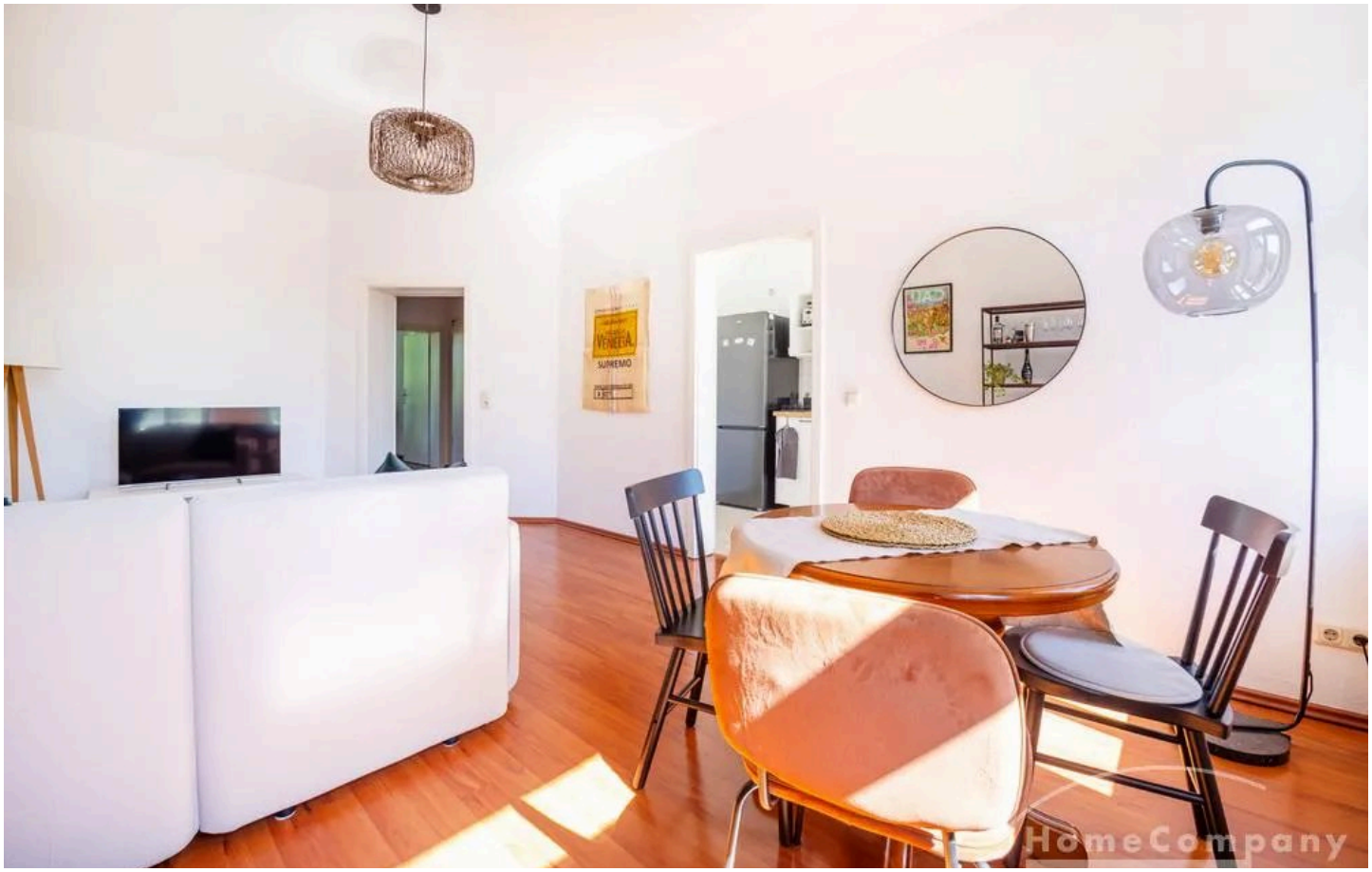


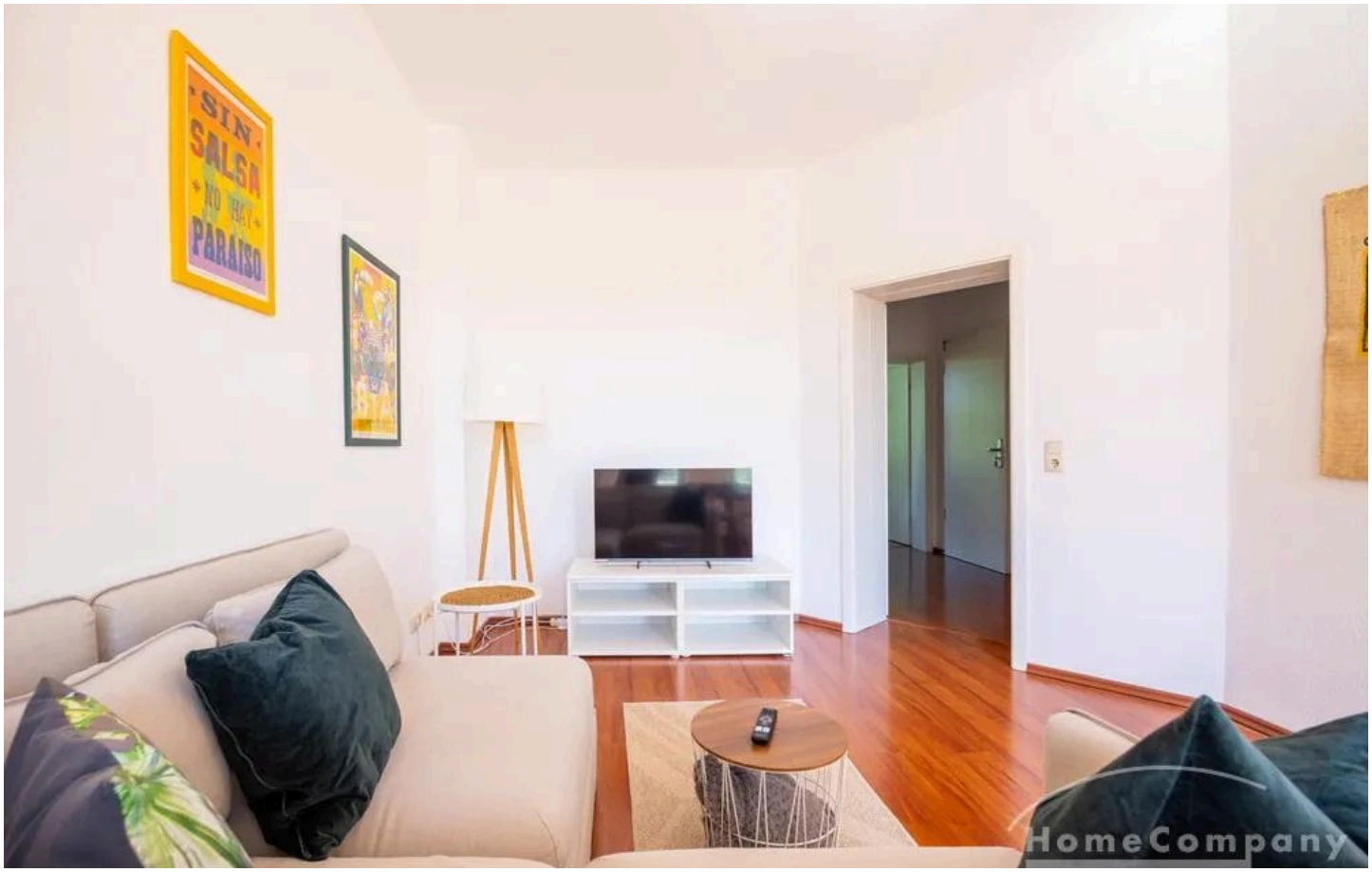


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

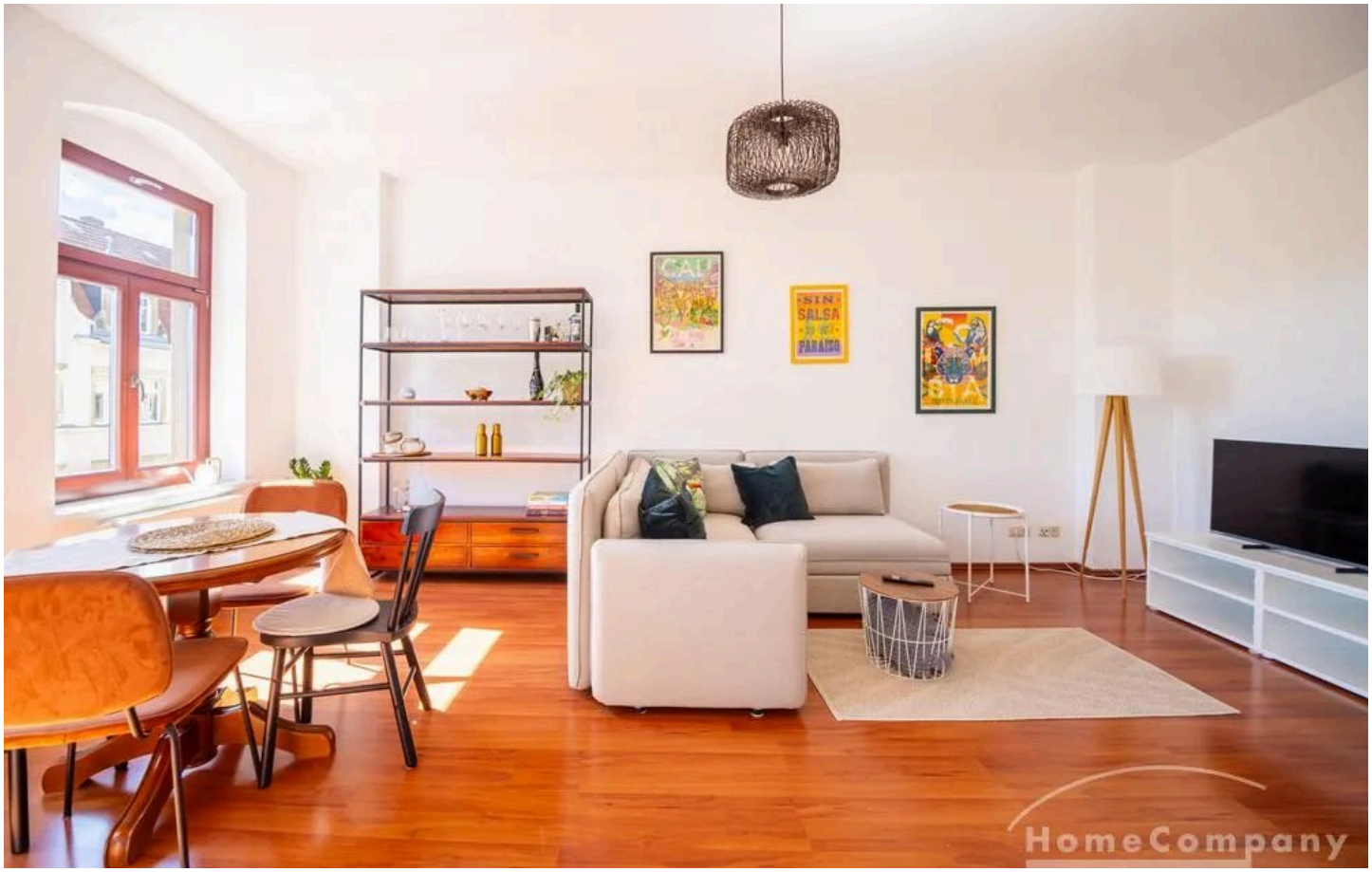




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



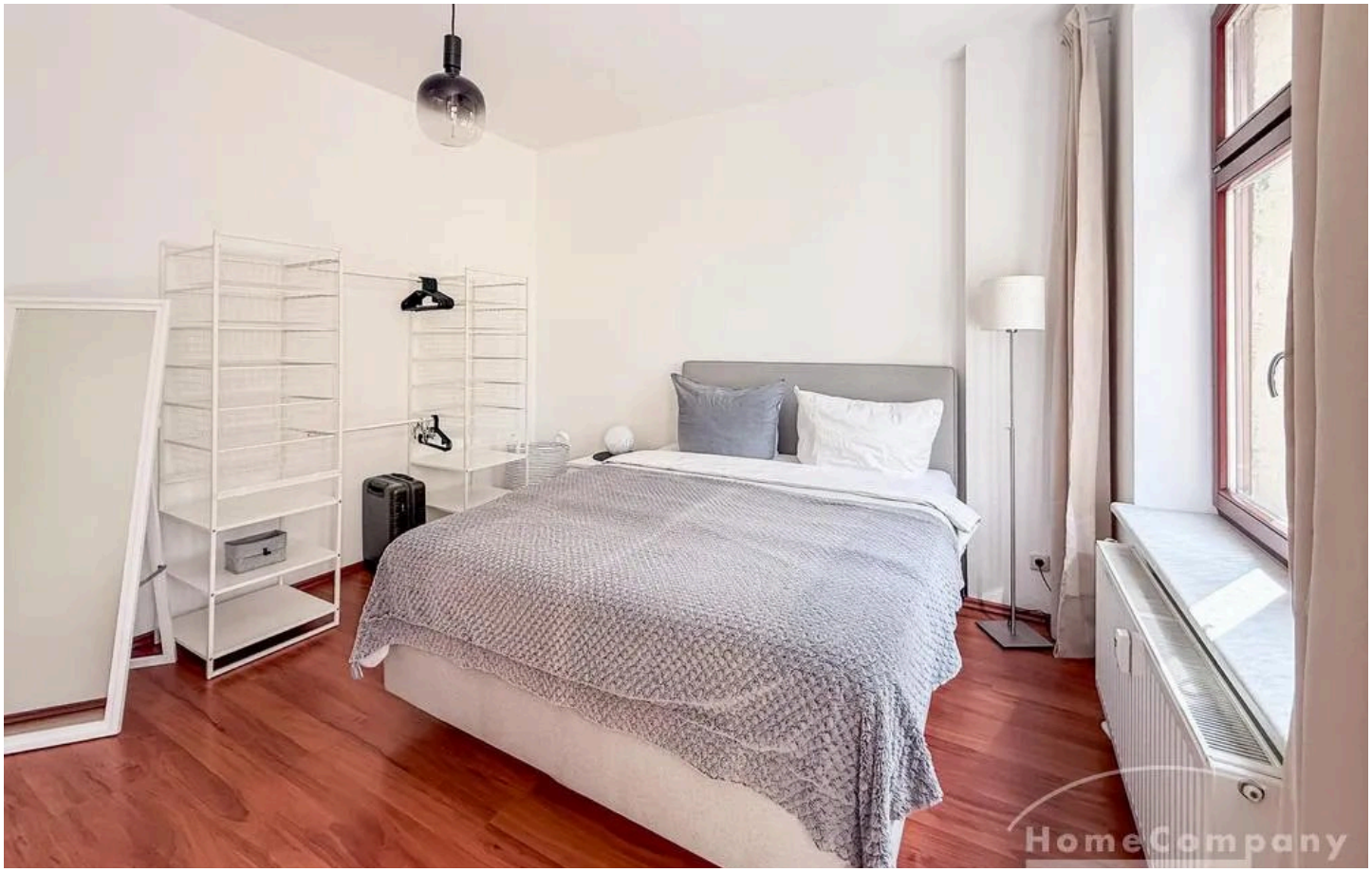


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



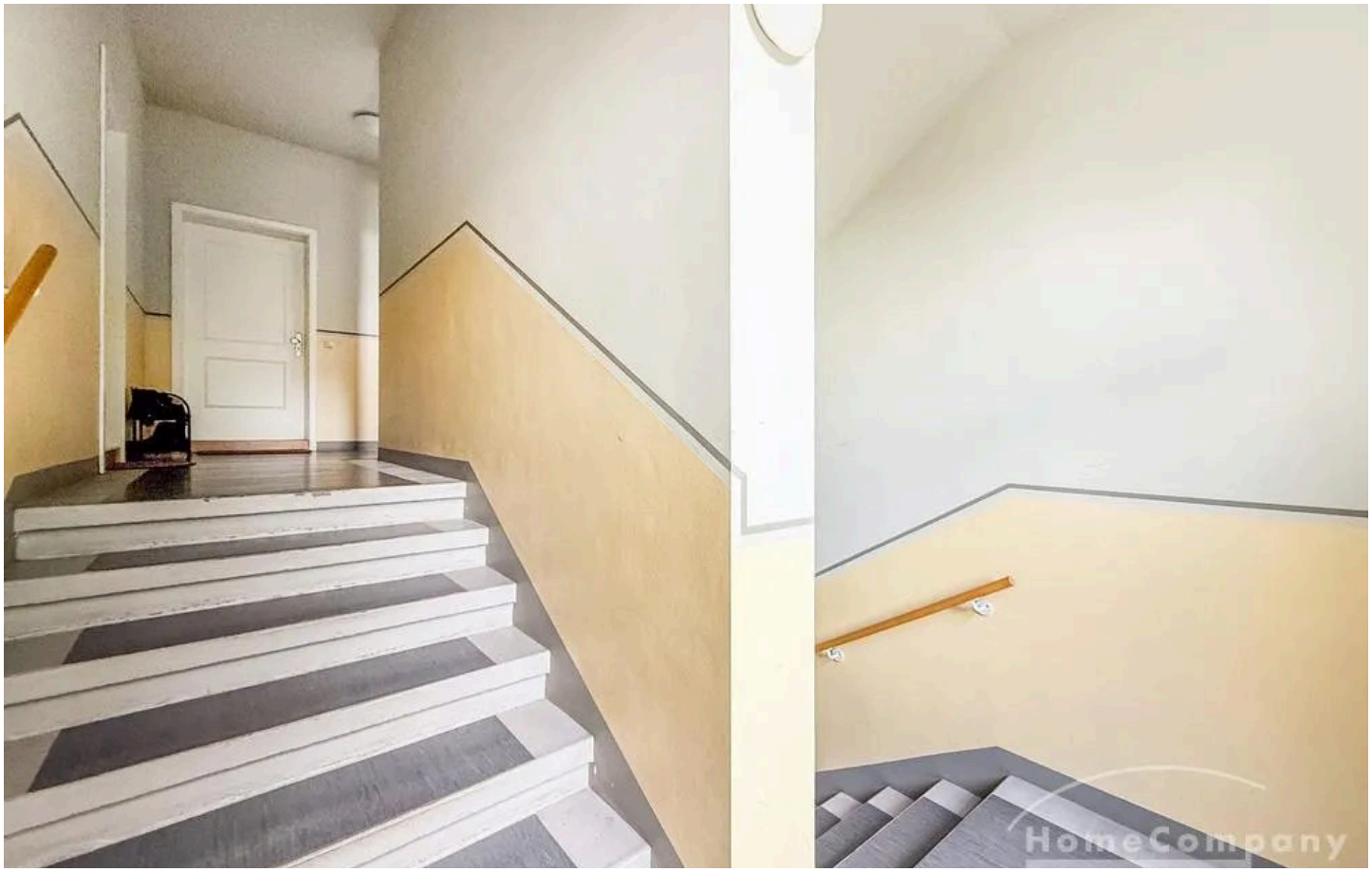


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— Elektroherd

— Abzugshaube

— Küchenutensilien und Geschirr

— Geschirrspüler

— Kühlschrank

— Bartheke mit 2 Hochstühlen

— Wasserkocher

— Toaster

— Espressomaschine mit elektrischer Mühle

— Wohn/Esszimmer

— Esstisch aus dunklem Echtholz mit 4 Stühlen

— Schlafsofa (160×200 cm / Queensize)

— TV

— Schlafzimmer

— hochwertigem Boxspringbett BRUNO in hellgrau inkl. zusätzlichem Toppe (160x200 cm/ Queensize)

— offener Kleiderschrank

— separater Arbeitsplatz mit externer Monitorlösung, Tastatur, Maus und Arbeitsplatzbeleuchtung

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Bügeleisen und Bügelbrett

— High-Speed-Internet (100 Mbit)

— Balkon in Westausrichtung zum ruhigen, begrünten Innenhof

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online