HomeCompany
Wohnen auf Zeit

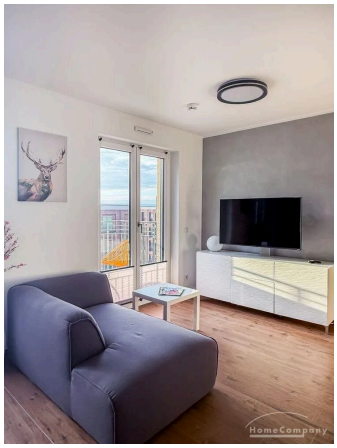
Immobilien-Exposé

26055 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 1-Zimmer Apartment in Dresden-Hafencity mit Balkon max. 2 Personen

Objekt-Nr. 26055

Wohnung zur Miete

in 01097 Dresden



Details

Barrierefrei | Seniorengerecht | Kabel-/Sat-TV | Fahrradraum | Rollladen | Wasch-/Trockenraum | Gartennutzung

Pauschalmiete **1.300 €**	Heizkosten in NK. enthalten **Ja**	Kaution **2.000 €**
Wohnfläche **35 m²**	Zimmer **1**	Verfügbar ab **31.12.2026**
Zugang zur Wohnung **Sofort**	Barrierefrei **Ja**	Seniorengerecht **Ja**
Baujahr **2021**	Kategorie **Gehoben**	Zustand **Gepflegt**
Lage/Gebiet **Nebenzentrum**	Ausrichtung Balkon/Terrasse **Süd-West**	Etage **4**
Etagen **5**	Badezimmer **1**	Wohn-/Schlafzimmer **1**
Balkone **1**	Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche, Offene Küche**
Boden **Parkett**	Fahrstuhl **Personen**	Serviceleistungen **Reinigung**
Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Ja**	Fahrradraum **Ja**
Rollladen **Ja**	Wasch-/Trockenraum **Ja**	Gartennutzung **Ja**
Kontakt E-Mail direkt **dresden@homecompany.de**	WLAN **true**	Waschmaschine **true**

Geschirrspüler	Balkon oder Terrasse	Ab Datum
true	**true**	**1798675200**
Verfügbar ab	Minimale Mietdauer	Maximale Personen
31.12.2026	**3 Monate**	**2**

Property Title

**apartment on higher floor /
short-term rental / Dresden**

Beschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.300,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 100, -€ / Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 30, -€ / Monat)
- Internet: inklusive (100 Mbit)
- Person: 1
- Weitere Person: 50,-€ / monatlich
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Ausstattung

Wohnküche
- Herdplatten / Elektro
- Backofen
- Küchenutensilien
- Wasserkocher
- Waschmaschine
- Mikrowelle
- Kühlschrank
- Küchenzeile
- Geschirr & Besteck
- Esstisch mit 4 Stühlen
- Kommode mit 2 Schubladen

• Sofa
• Couchtisch
• Kommode
• TV
• Sitzsofa
• Doppelbett (160x200 cm/ Queensize)
• Nachtisch

Badezimmer
• Eigenes Badezimmer
• Dusche
• WC
• Waschbecken mit Unterschrank
• Spiegel

Sonstiges:
• großer Balkon Südseite mit Blick auf die Elbe und das Ostragehege
• Einraumwohnung auf der straßenabgewandten Innenhofseite

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01097 Dresden–Neustadt

• Lage: Dresden – Neustadt / Hafencity
• Supermarkt Lidl 750m
• Tolle Lage in der Hafencity Dresden, direkt am Elberadweg
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Alter Schlachthof in nur 3 Minuten (260m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/D1mKwBDupQyDPAtA6

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

2021

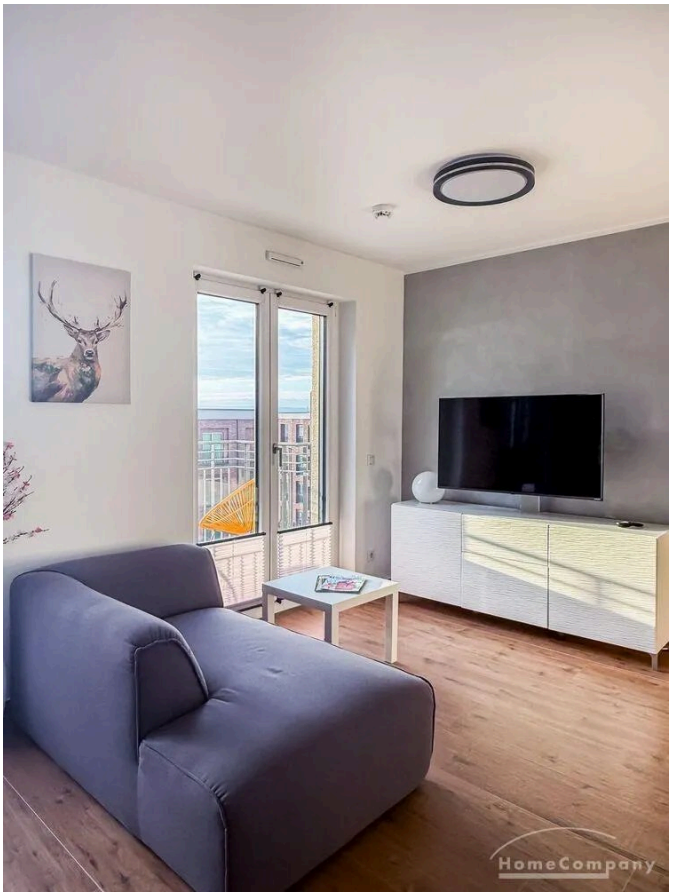
Befeuerungsart

Fernwärme

Heizungsart

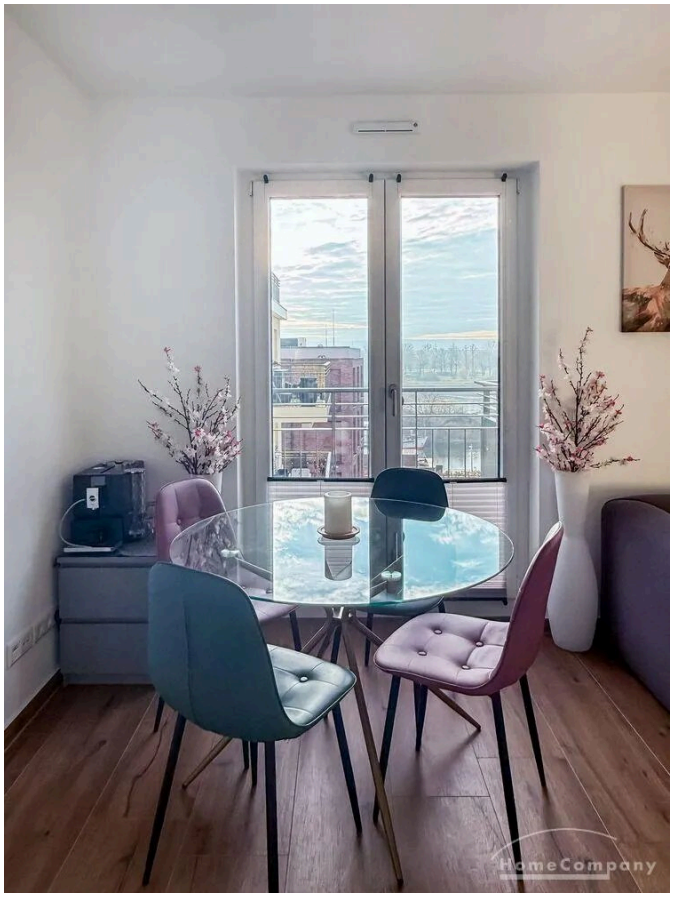
Zentralheizung, Fernwärmeheizung

HomeCompany


HomeCompany

YouTubeTV
prime video
NETFLIX
hulu
SHUDDER
Disney+
HomeCompany

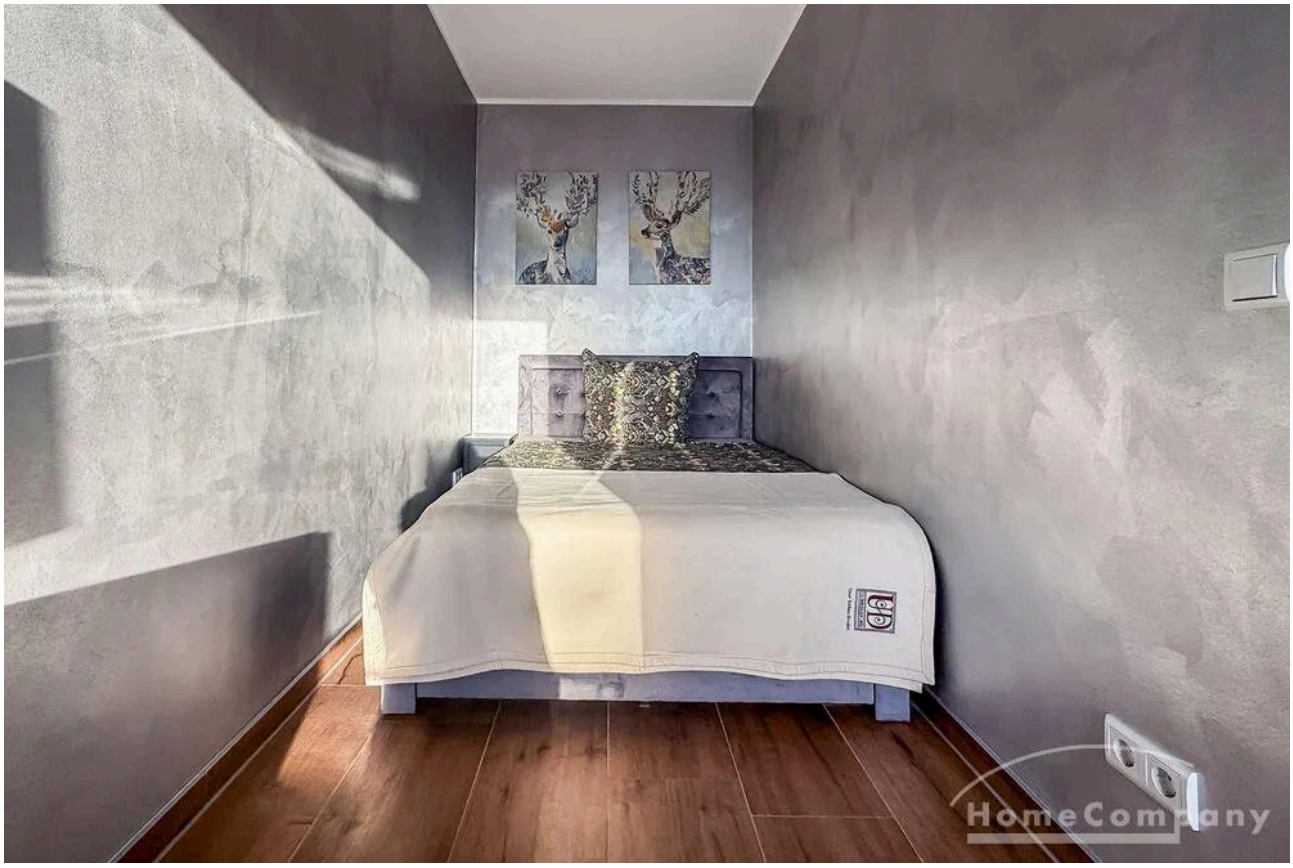
HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

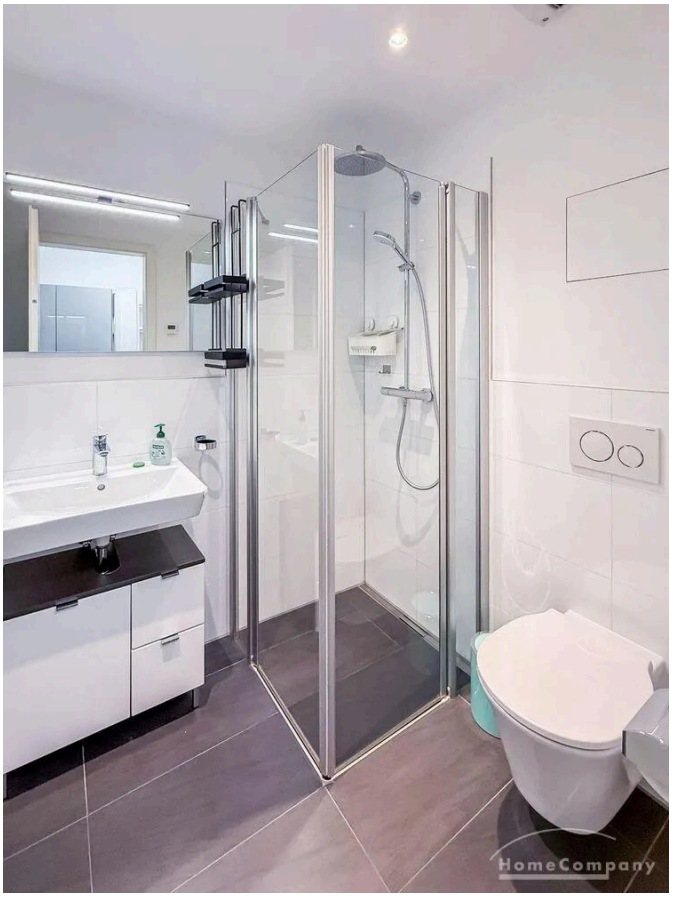
HomeCompany

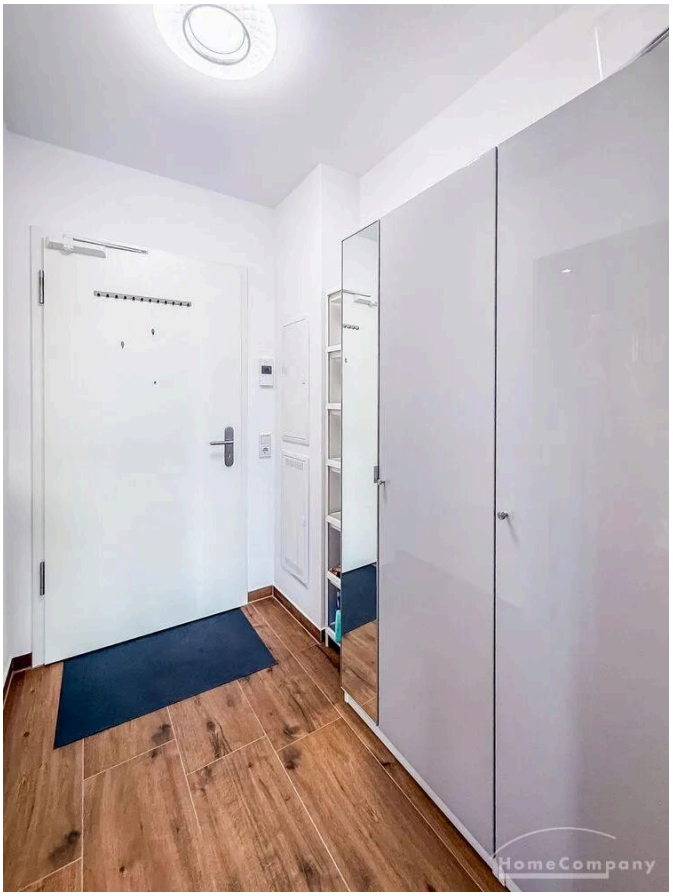

HomeCompany

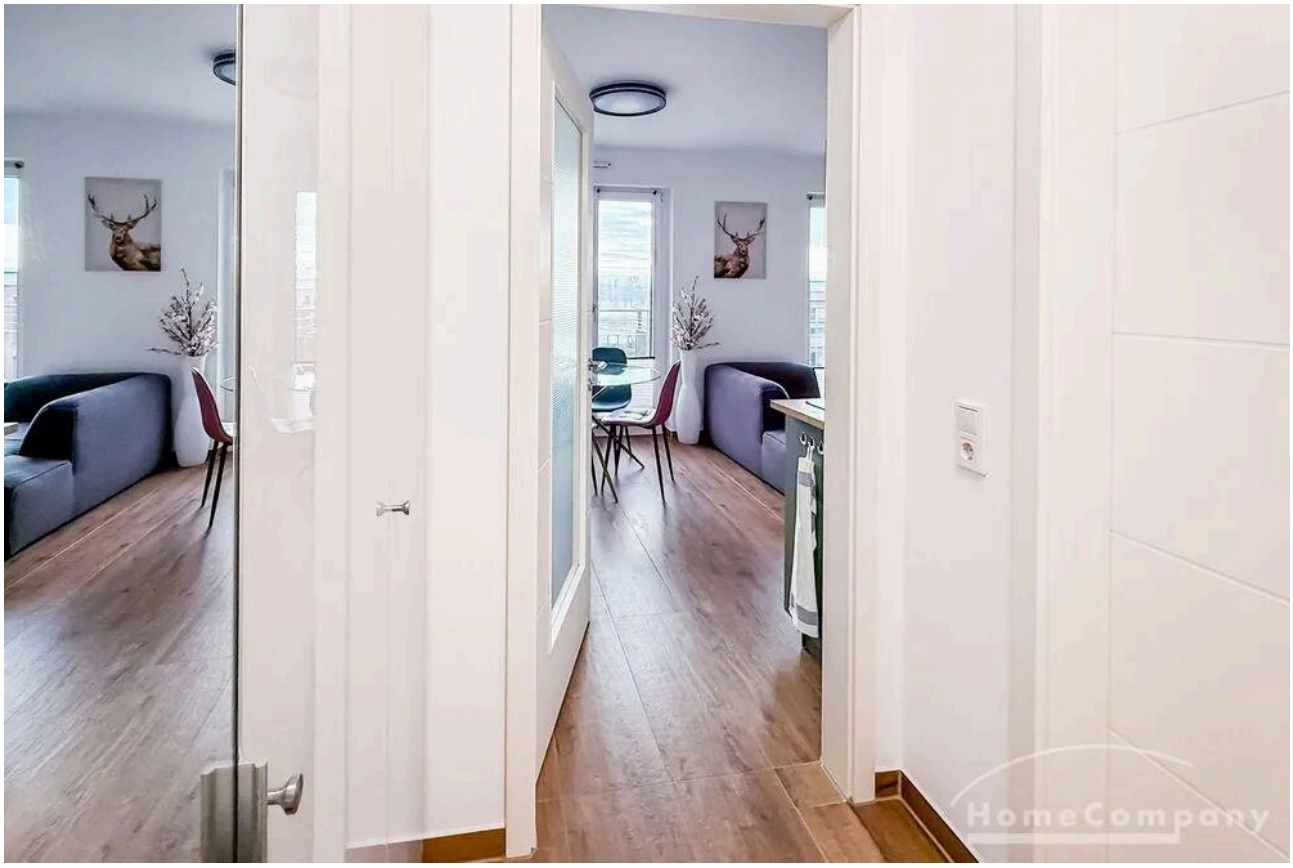
HomeCompany

HomeCompany

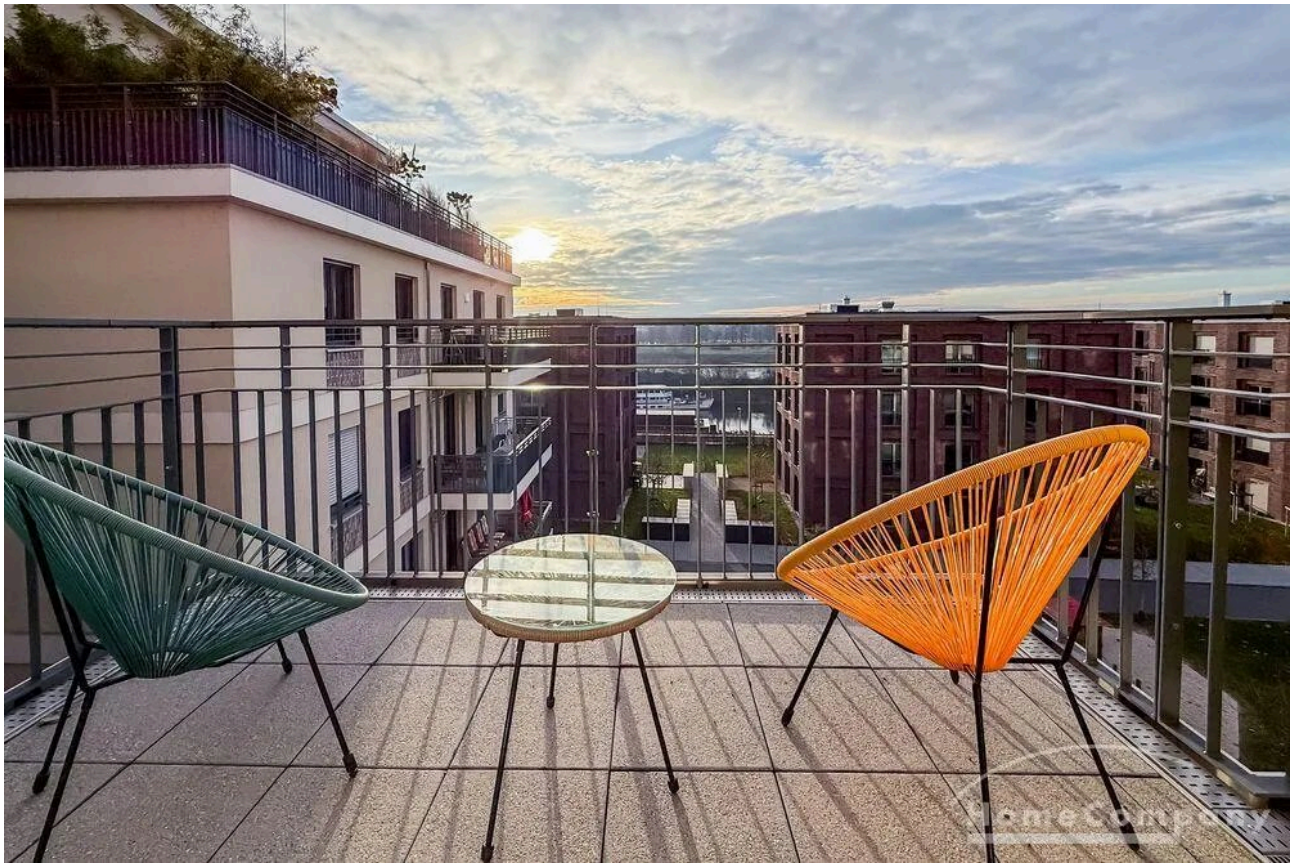
HomeCompany


HomeCompany


HomeCompany

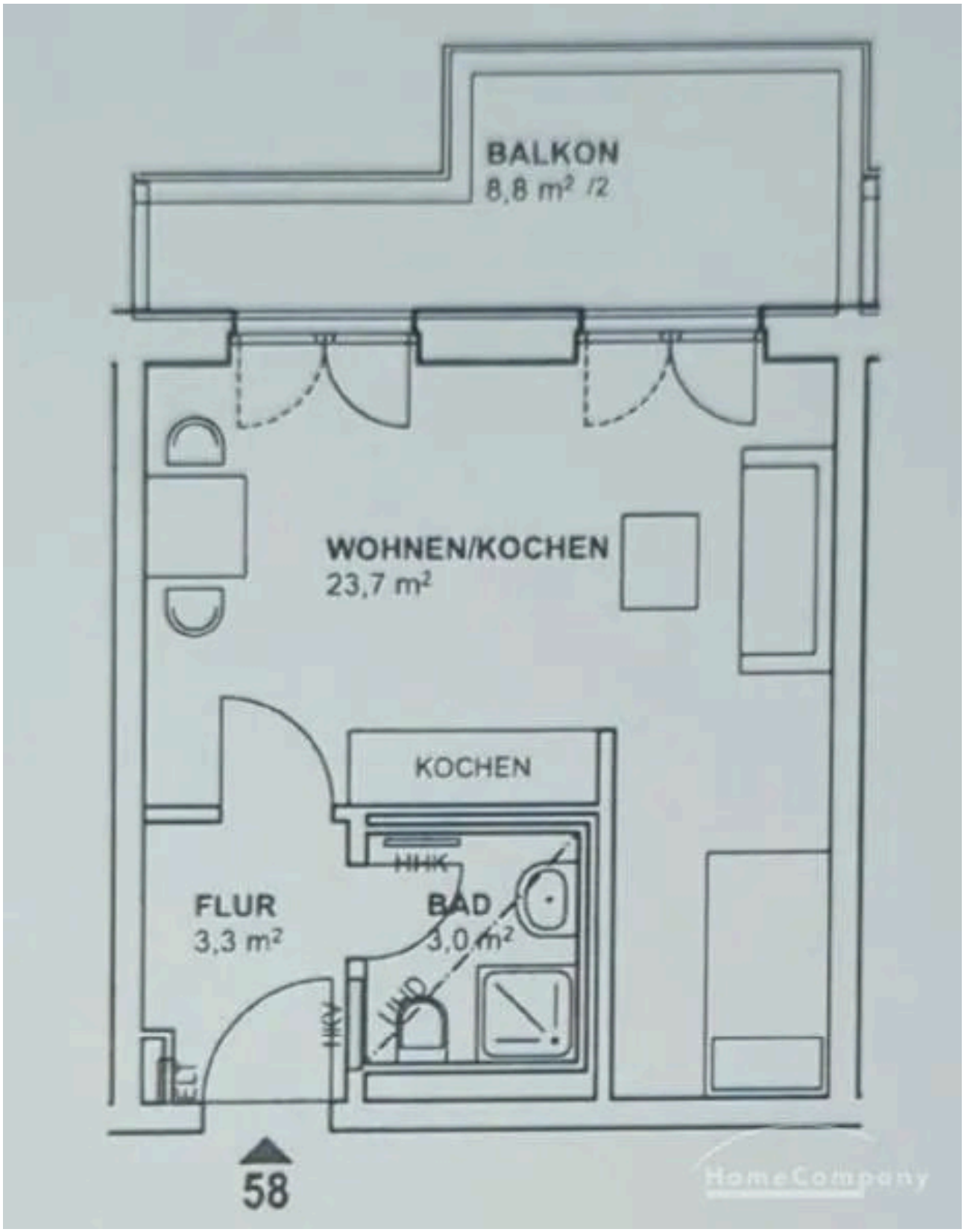

HomeCompany

HomeCompany



E
HomeCompany

HomeCompany


BALKON
8,8 m² /2
WOHNEN/KOCHEN
23,7 m²
KOCHEN
HHK
FLUR
3,3 m²
BAD
3,0 m²
ELT
58
HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/26055-homecompany-dresden-moebliert-furnished-1-zimmer-apartment-in-dresden-hafencity-mit-balkon-max-2-personen