

Objekt-Nr. AG7089987

22301 HAMBURG

Einfach ausgestattetes 1-Zimmer-Apartment für 1 Person

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 30 m²	1900	1	1.250 €



Wohnung zur Miete

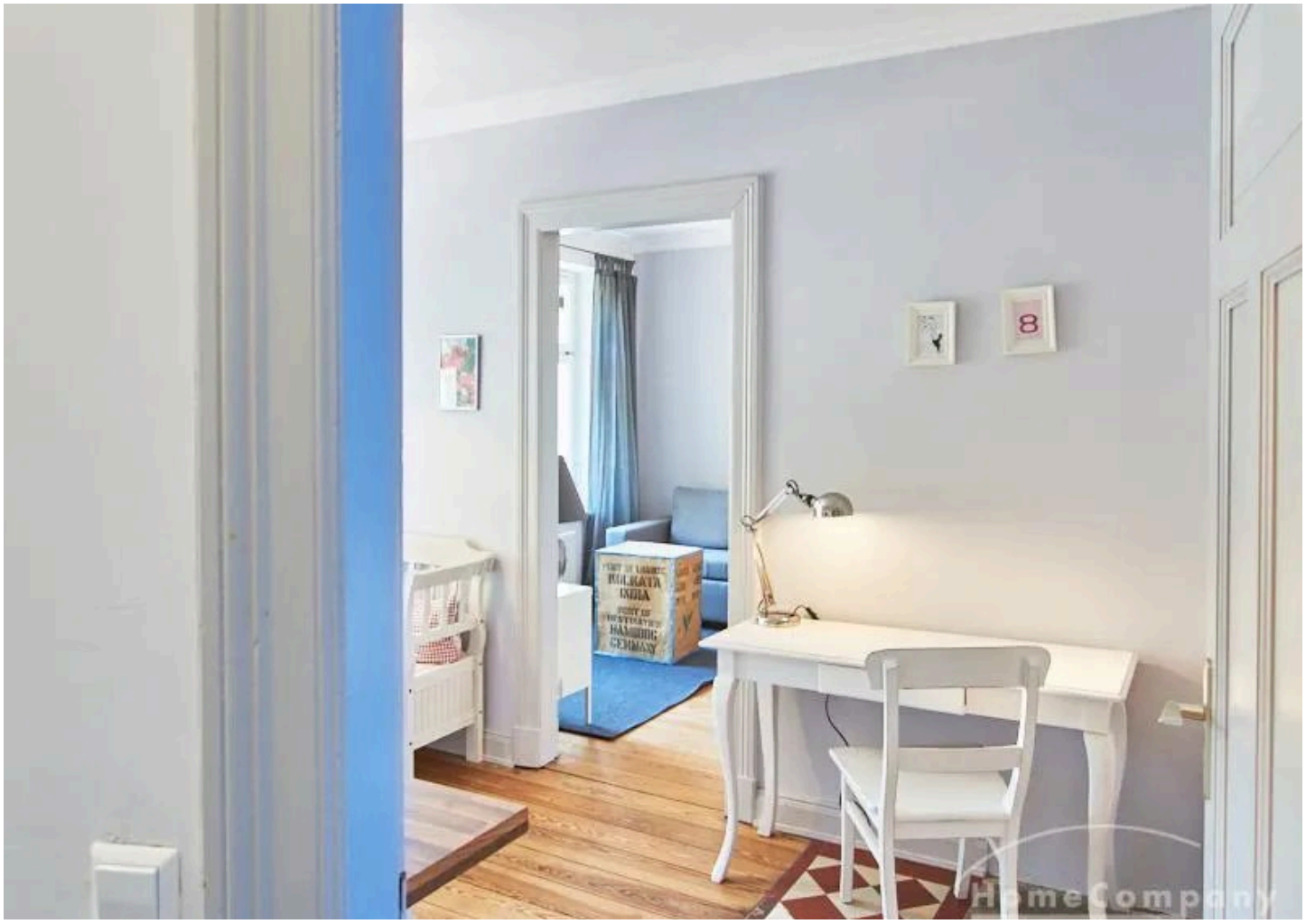
Eckdaten

Pauschalmiete	**1.250 €**	Küche	**Einbauküche**
Kaution	**2.500 €**	Boden	**Dielen**
Wohnfläche	**ca. 30 m²**	Möbliert	**voll**
Zimmer	**1**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Verfügbar ab	**01.03.2027**	Gartennutzung	**Nein**
Provisionspflichtig	**Nein**	WLAN	**Ja**
Nichtraucher	**Ja**	Waschmaschine	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**	Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Baujahr	**1900**	Maximale Personen	**1**
Etage	**1**	Befeuerungsart	**Fernwärme**
Bad mit	**Dusche**	Heizungsart	**Fernwärmeheizung**

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Küche mit Arbeitsbereich

Objektbeschreibung

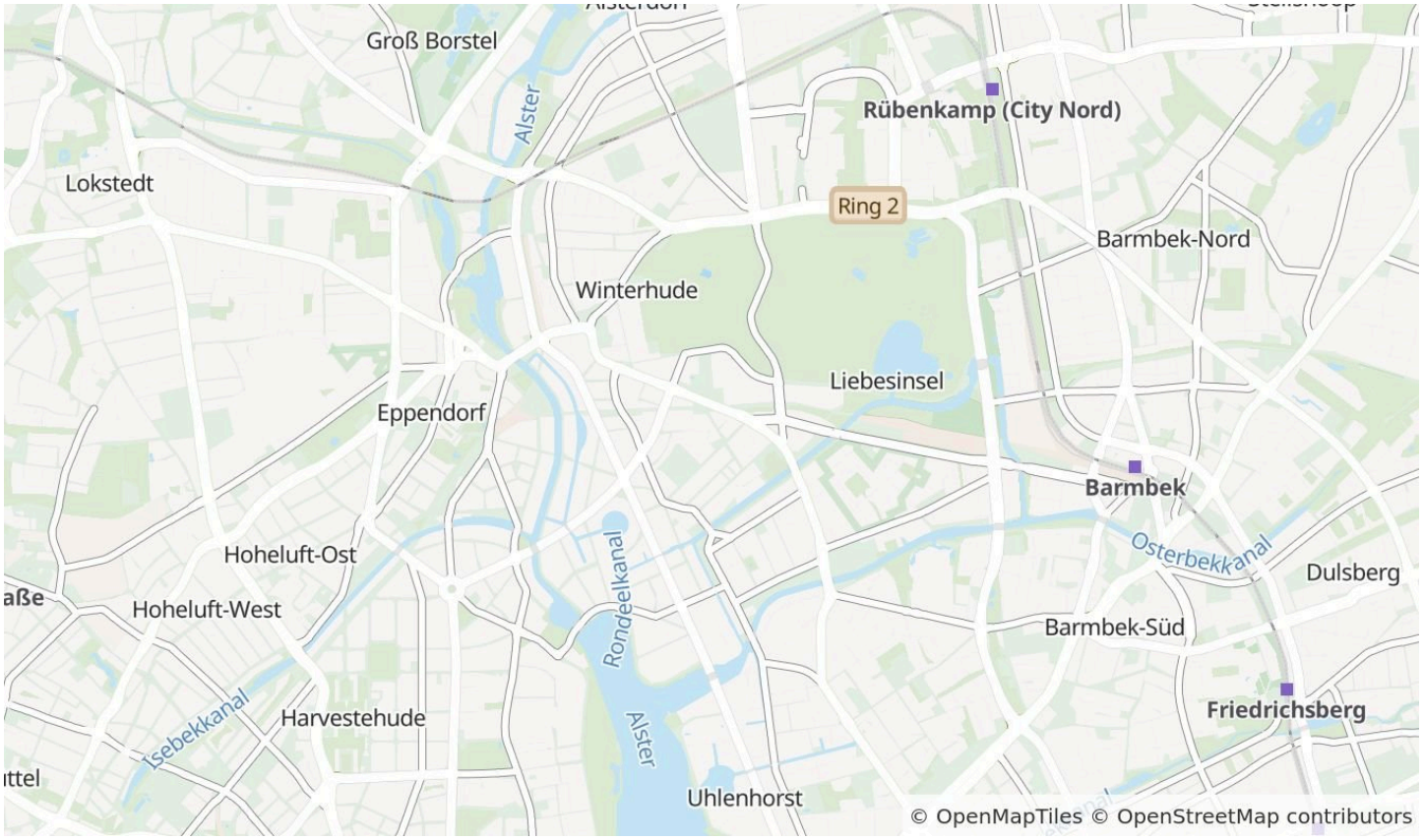
Einfach ausgestattetes 1-Zimmer-Apartment in mit Holzdielenboden. Die große Wohnküche ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Zusätzlich stehen ein Essbereich und ein Tisch für ein Notebook zur Verfügung. Der Wohn- / Schlafbereich ist mit einem 1,40 m Bett, einem Kleiderschrank eingerichtet, Sofa , Sideboard und Fernseher eingerichte. Alle Fenster der Wohnung blicken auf den ruhigen, schön gestalteten Straßenraum, die gegenüberliegende Straßenseite ist nahezu unbebaut und bietet einen weiten Blick.

Vor dem Mietbeginn ist ein Reinigungsdeposit in Höhe von 5,50 €/ m^2, jedoch mindestens 250,00 €, zu entrichten.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VV9GT

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 110 kWh/(m^2*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Fernwärme
Gebäudebaujahr:1900

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

U3 Borgweg ca. 800 m

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Essbereich



Wohnbereich

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Schlafbereich



Wohn- und Schlafbereich

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Bad



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

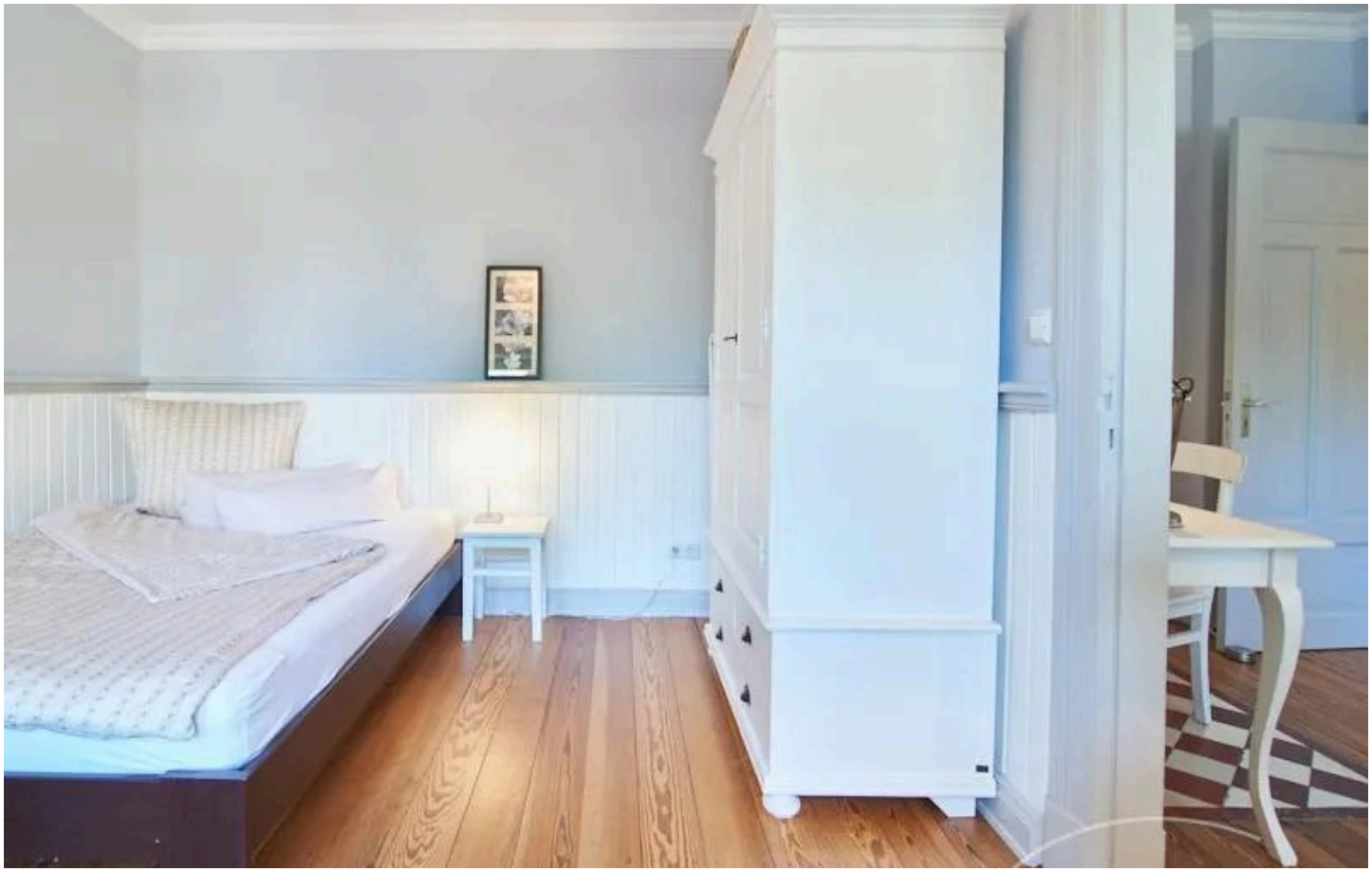


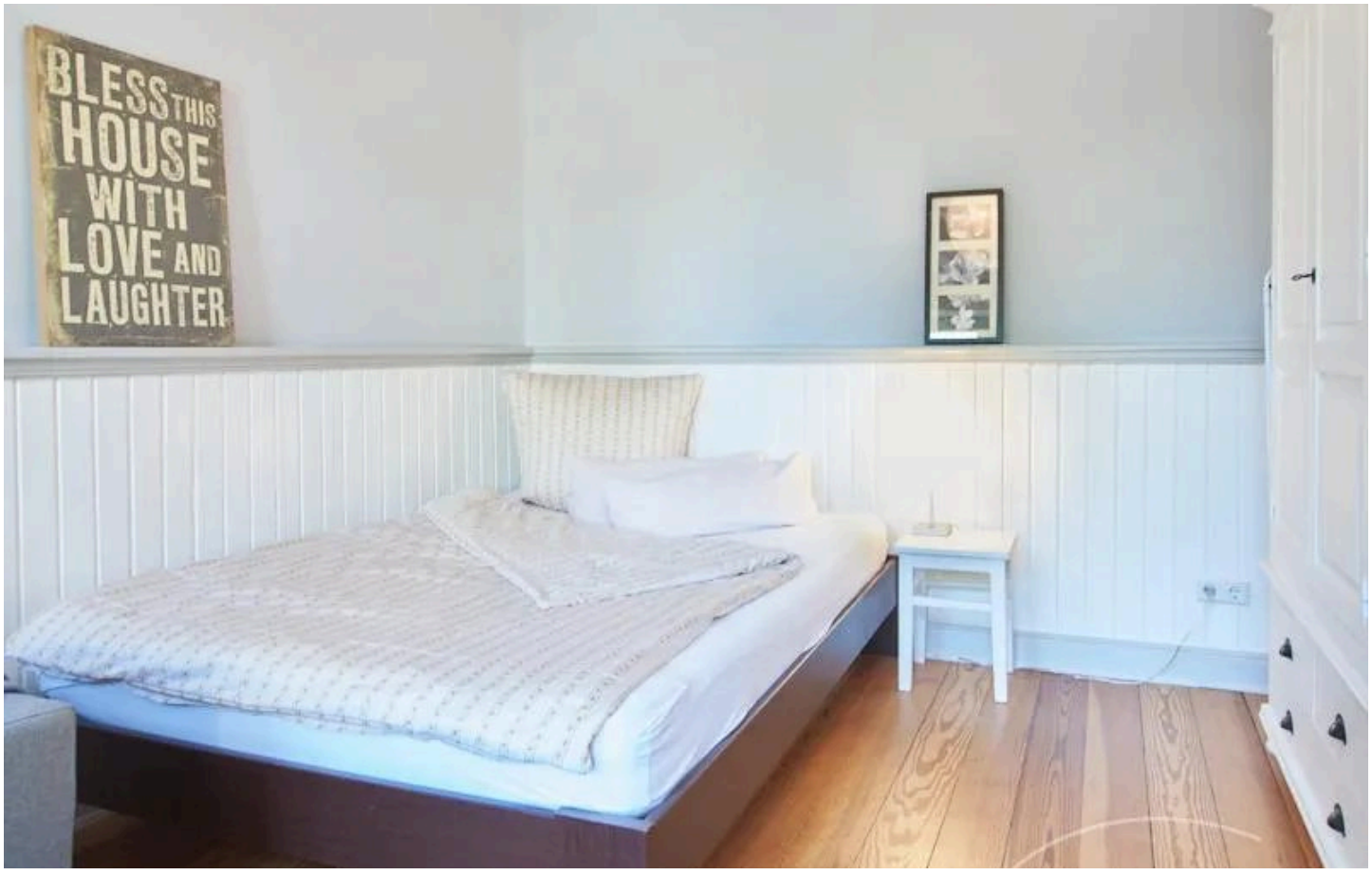


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



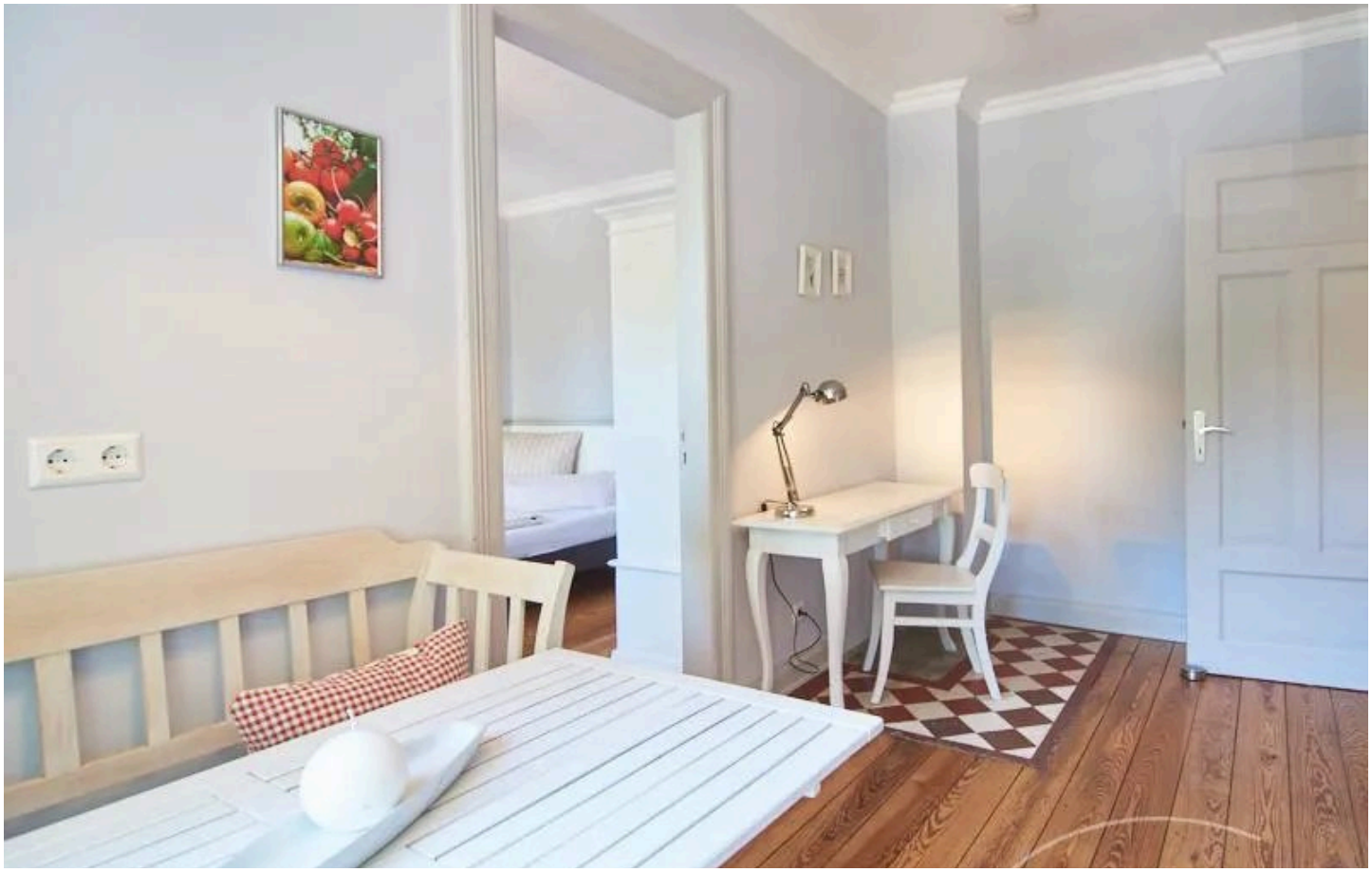


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



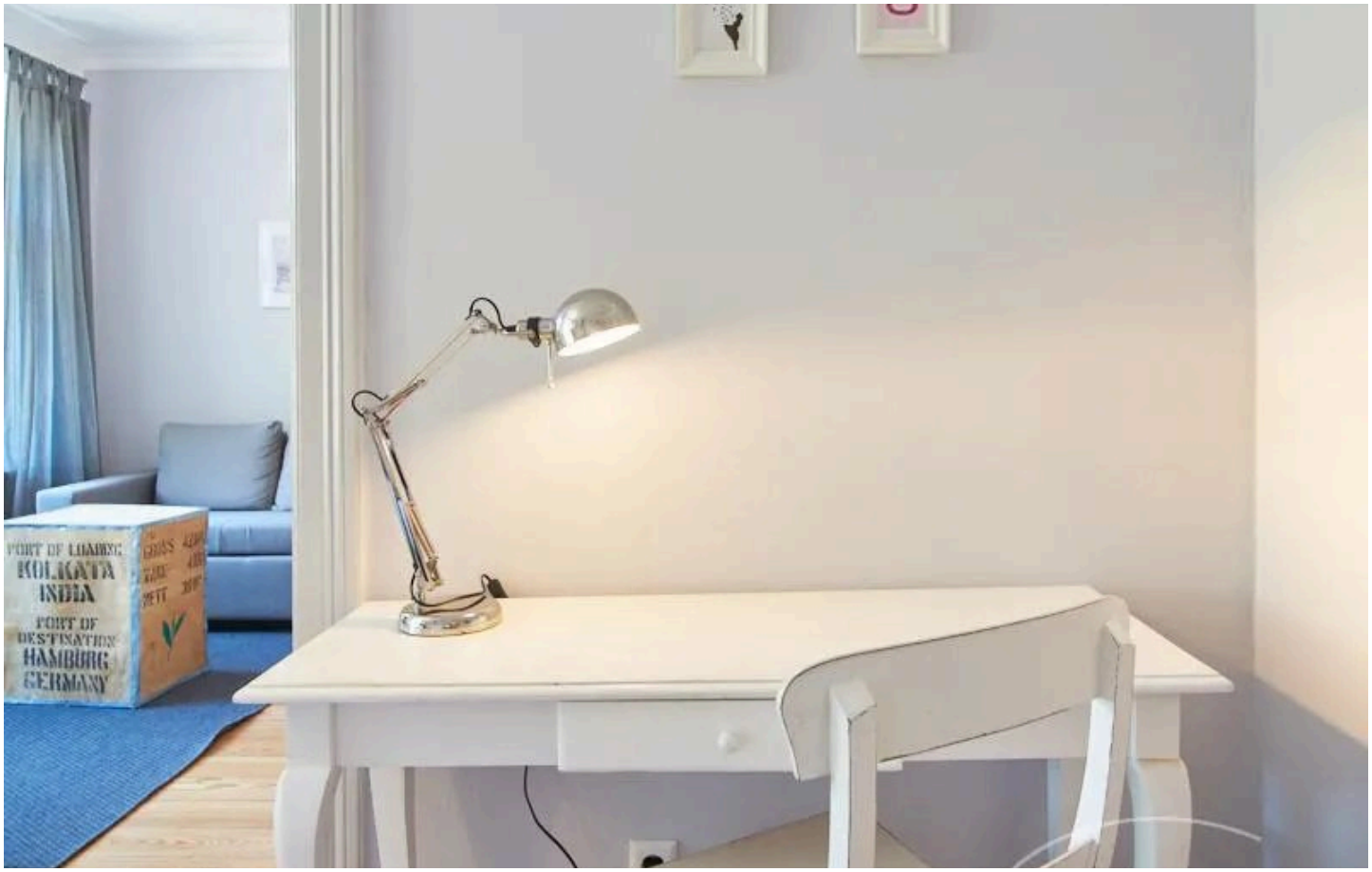


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

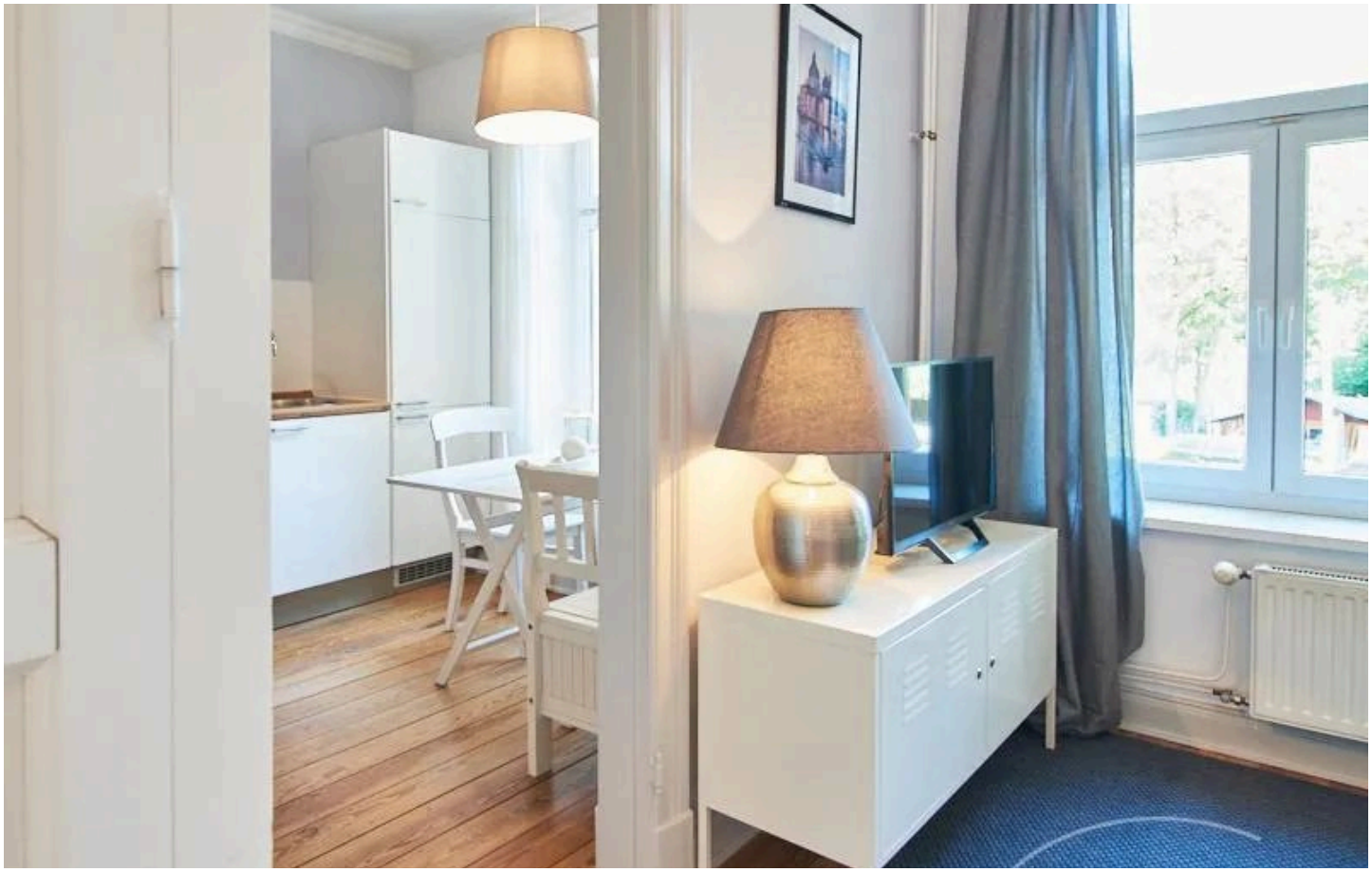




HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



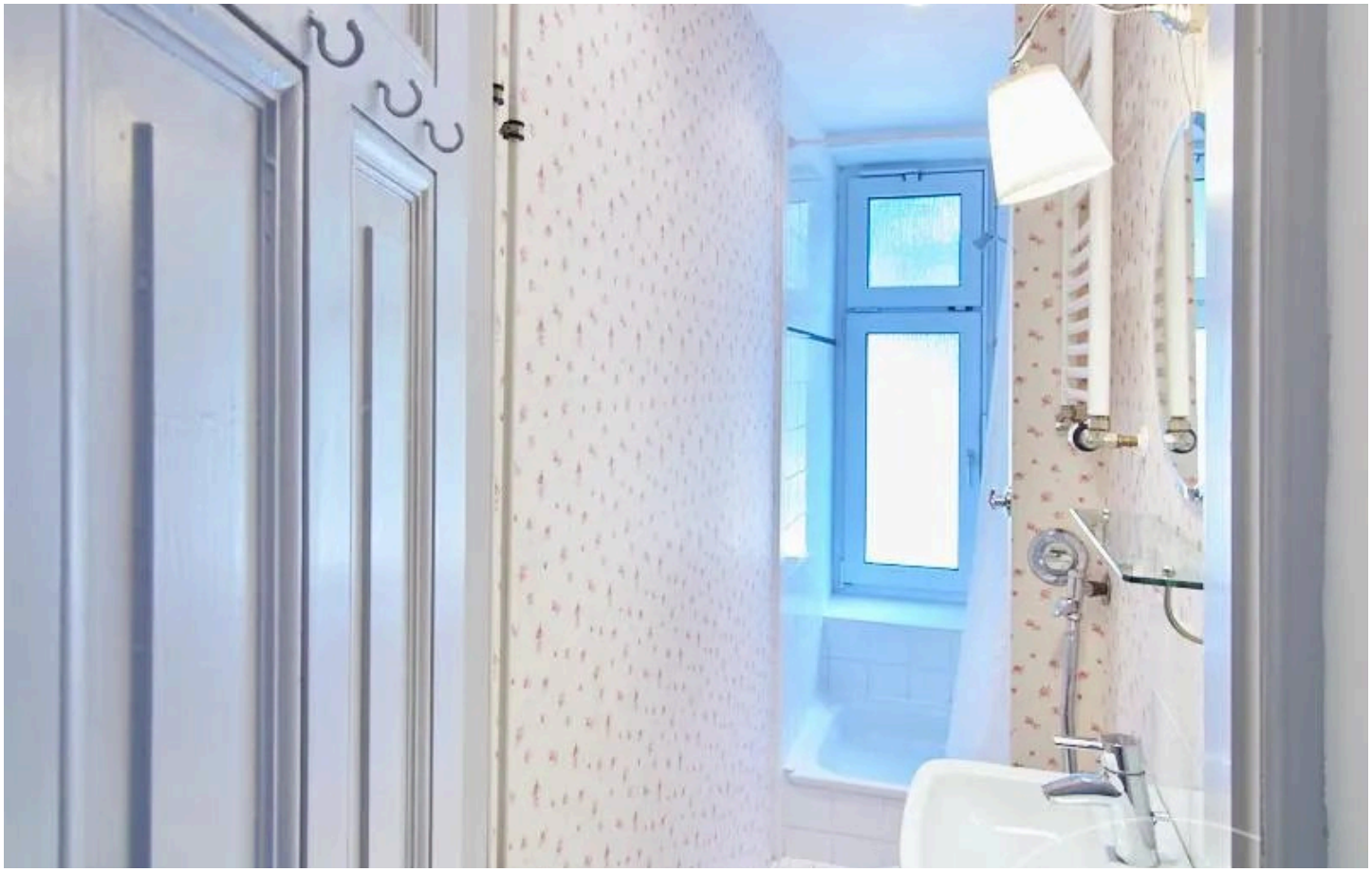


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

Ausstattung

— Bettwäsche

— Handtücher

— Duschbad

— Einbauküche

— Internet

— Waschmaschine

— Dielen

— Energieausweis

Sonstiges

möbliert, Altbau, Wohnen auf Zeit, ruhig

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

HomeCompany eG

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Diese Immobilie online