

Objekt-Nr. 27456

01099 DRESDEN

27456 HomeCompany Dresden Möbliert 3-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden - Äußere Neustadt - max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 85 m²	1997	3	2.000 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.000 €**
Kaution	**2.000 €**
Wohnfläche	**ca. 85 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**02.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Seniorengerecht	**Ja**
Baujahr	**1997**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Osten**
Etage	**2**
Etagen	**5**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**

Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Fahrradraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**04.05.2027**
Maximale Personen	**4**
Stellplatz · Anzahl	**1**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

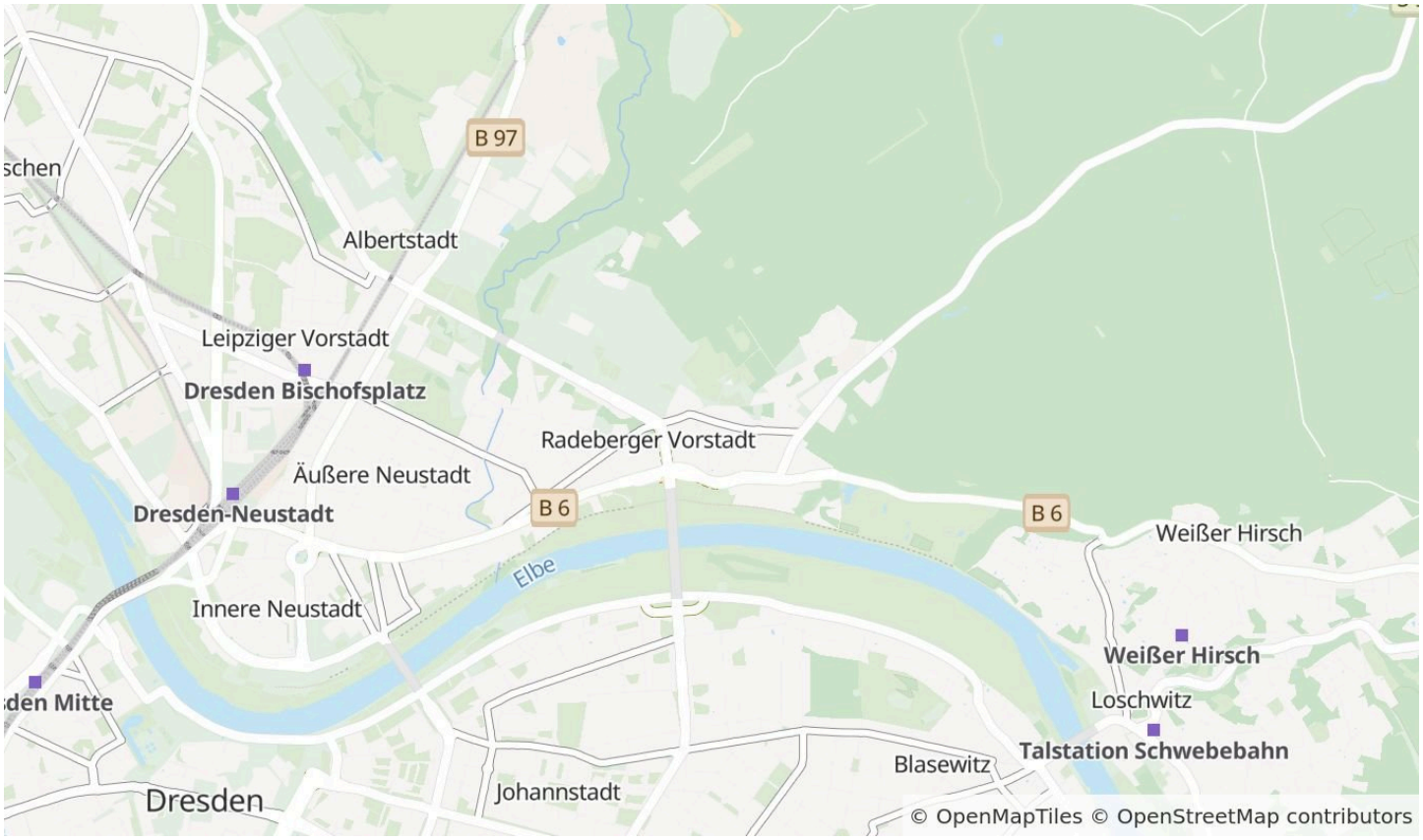
Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Möblierung, Kücheneinrichtung:

1.750,00,-€ / 1 Person / monatlich
1.850,00,-€ / 2 Personen / monatlich
2.000,00,-€ / 3-4 Personen / monatlich

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 250,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 50,- €/Monat)
•Internet: inklusive
•Maximale Personen: 4
•Rundfunkbeitrag: exklusive
•Zwischenreinigung: optional
•Endreinigung: exklusive
•Parkmöglichkeiten: Stellplatz verfügbar

Sonstiges
•Handtücher, Bettwäsche - inklusive
• pro Gast 1 x Handtuchset, 1 x Bettwäsche - bei Mehrbedarf fällt ein Kostenaufwand an

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



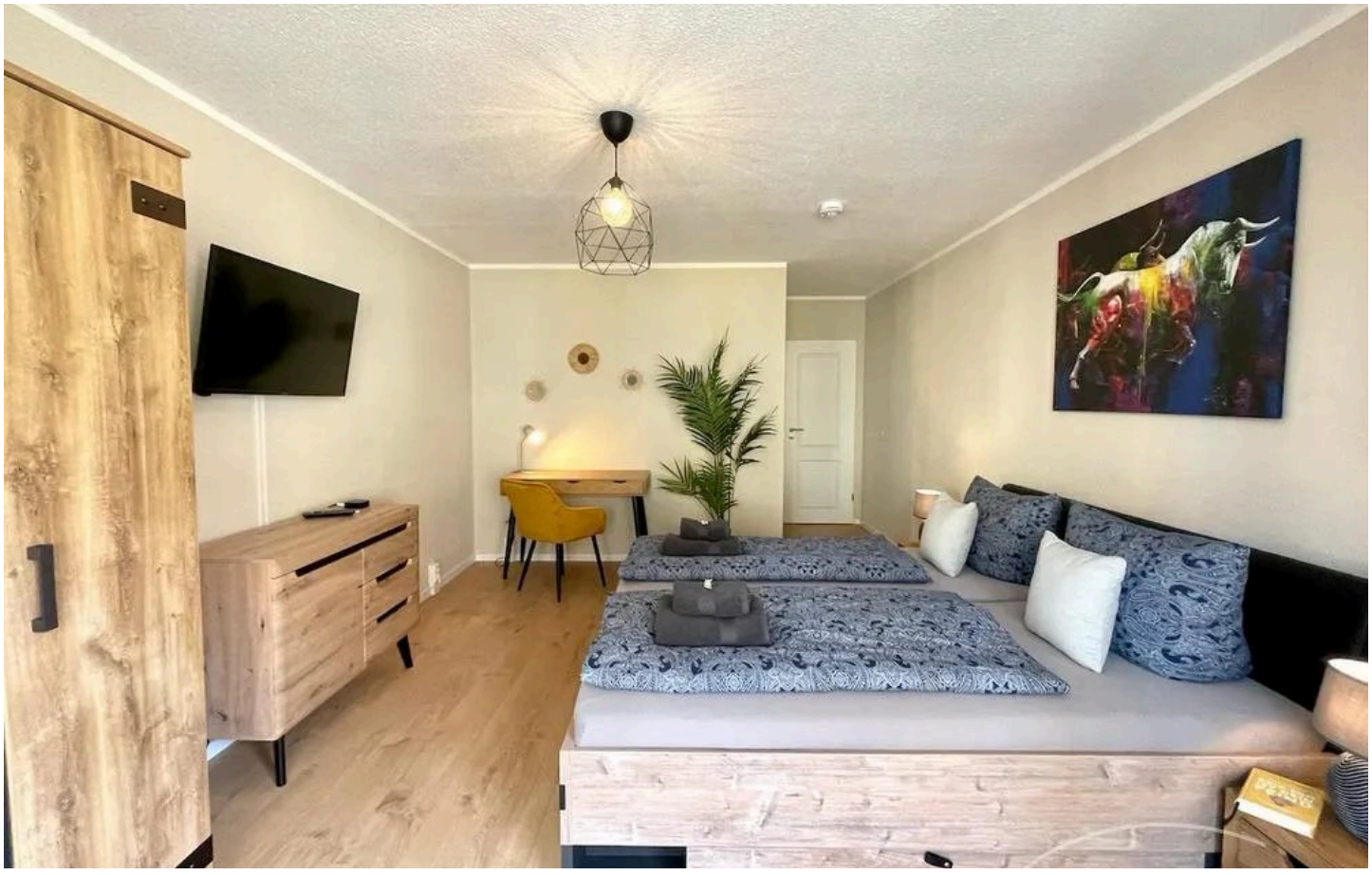
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Neustadt
• Supermarkt Rewe 350 m
• SB Waschsalon 5 Min entfernt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Nächste Haltestelle: Pulsnitzer Straße – Entfernung 1 Minute / 75 m
https://maps.app.goo.gl/sKUBSPLUxvcV3aLb7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

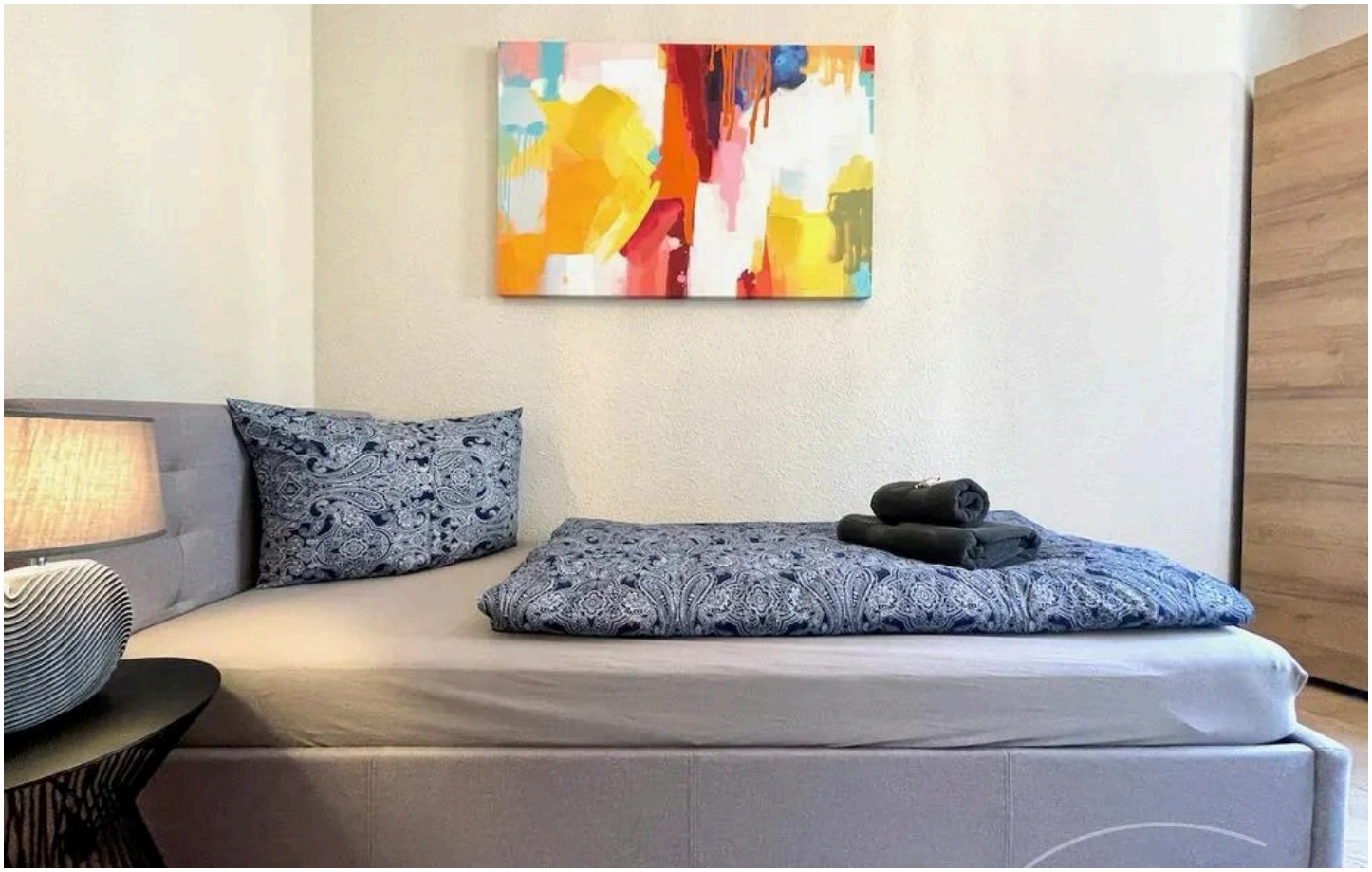




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Dunstabzugshaube

— Kühlschrank

— Spülmaschine

— Kaffeemaschine

— Wasserkocher

— Balkon

— Wohnzimmer

— Schlafcouch (160 x 200 cm / Queensize)

— Couchtisch

— TV

— Kommode

— Tisch mit Stuhl

— Schlafzimmer 1

— Doppelbett (180x200 cm / Kingsize)

— 2 x Nachttisch

— Kommode

— TV

— Schreibtisch mit Stuhl

— Kleiderschrank

— Schlafzimmer 2

— 2 x Einzelbett (90x200 cm / Singlebed)

— Kommode

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegelschrank

— Sonstiges

— Balkon

— Fahrstuhl

— Duplexparker mit einer Maximalhöhe von 1,50 m

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online