

Objekt-Nr. AG119365

14199 BERLIN

Renovierte 4-Zimmer-Albauwohnung in Schmargendorf, Berlin, möbliert

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 118 m²	1905	4	2.100 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.100 €**
Kaution	**1.850 €**
Wohnfläche	**ca. 118 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**01.07.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**1905**
Etage	**3**

Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Parkett, Dielen**
Möbliert	**voll**
Gartennutzung	**Nein**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**4**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 1

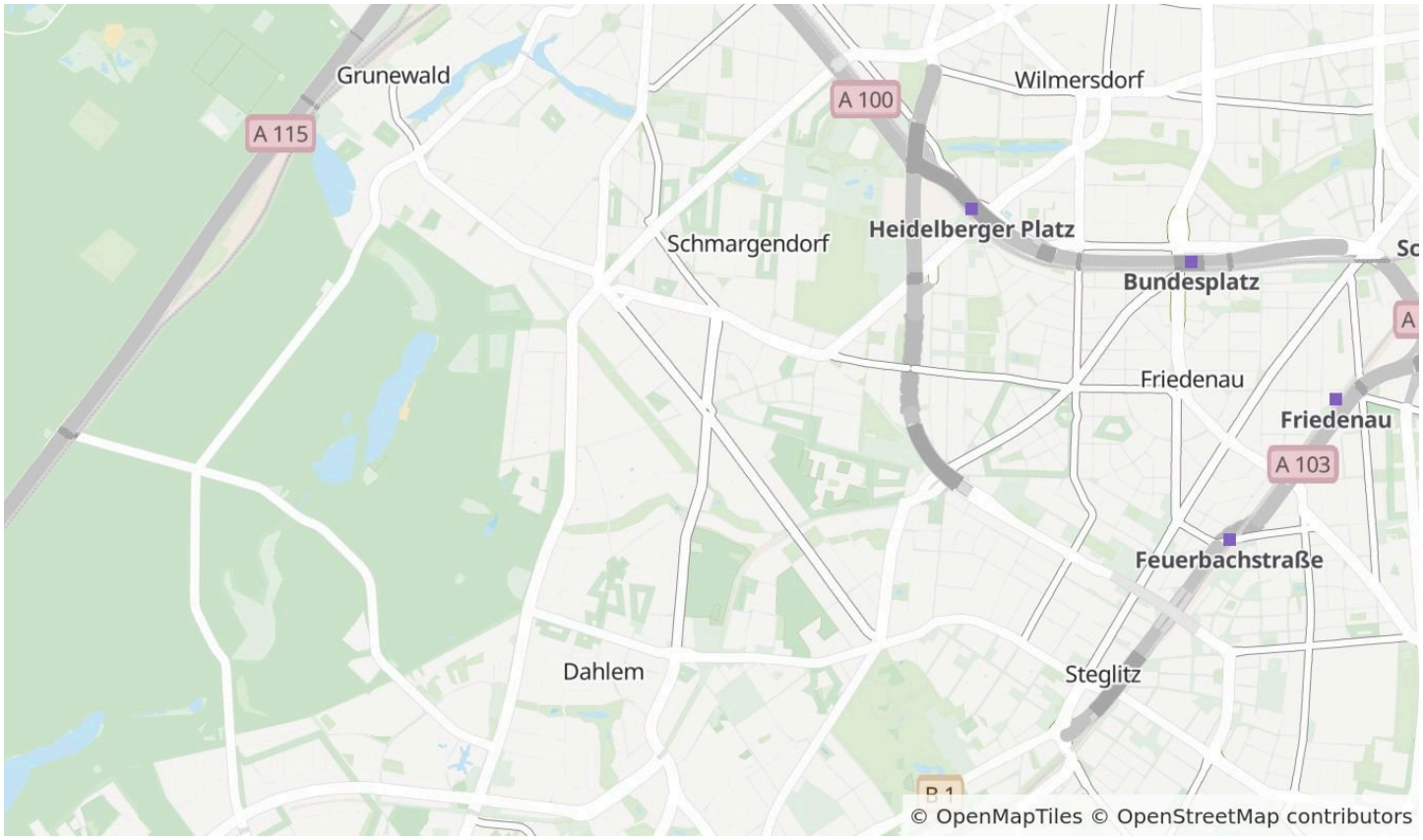
Objektbeschreibung

AG119365
Bestlage Schmargendorf, nur kurze Wege zu Bus, Schulen, Sport- und Einkaufsmöglichkeiten. Die 4-Zimmer-Wohnung ist neu renoviert und ist Teil eines wunderschönen Jugendstil-Altbaus, sie liegt in der dritten und letzte Etage, ausgesprochen ruhig und hell (West-Ost Ausrichtung). Die Raumhöhe hat 3,20 Meter. Die Wohnung ist ideal geschnitten, hat 118 Quadratmeter, Parkett- bzw. Dielenfußboden, Stuck, Holzkassettentüren, zwei Schlafzimmer (einmal Doppelbett, zwei Einzelbetten), großes Bad mit Wanne und Dusche, Wohnküche, modern eingerichtetes Wohnzimmer mit Flatscreen-TV, Esszimmer, Spülmaschine, Waschmaschine, Kaminofen.

Panoramabilder: https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ9ZF

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 167,70 kWh/(m^2a), wesentlicher Energieträger: Heizöl, Baujahr: 1910.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Bus 110/186/249 Berkaer Str./Breite Str.

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 2/Kinder



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Dielen

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Kabel/Sat TV

— Kühlschrank

— Parkett

— Radio

— Spülmaschine

— Tisch/Schreibtisch

— Wannenbad

— Waschmasch.

— Wohnküche

— Zentralheizung

— Herd

— gemütlich

— zzBilder vorh.

— Fliesen

Sonstiges

möbliert, Altbau, hell, im Grünen, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, netter Kiez, Verkehrsgünstig, City



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online