

Objekt-Nr. 40423

28211 BREMEN

Schöne 2-Zi.-Wohnung im Gete-Viertel

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 60 m²	2004	2	1.050 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.050 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 60 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**2004**
Schlafzimmer	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**

Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**30.11.2027**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**1**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**11-2027**
Ausstellungsdatum	**27.11.2017**
Endenergiebedarf	**169 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**F**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Wohnen

Objektbeschreibung

Diese schöne 2 Zi.-Souterrainwohnung befindet sich im beliebten Gete-Viertel. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang und liegt ebenerdig zum Garten. Über den zentralen Flur aus, sind alle Räume zu erreichen. Ein begehbarer Kleiderschrank bietet ausreichend Stauraum für Kleidung. Das großzügige Badezimmer verfügt über eine Dusche eine Badewanne. Von der Küche und dem Schlafzimmer aus, gelangt man direkt auf die Terrasse, die zum Entspannen im Freien einlädt.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Schwachhausen, bestehend aus den Ortsteilen Neu-Schwachhausen, Barkhof, Gete, Riensberg und Radio Bremen, zeichnet sich durch seinen Jugendstil mit freistehenden Häusern und Villen sowie die Nähe zum Bürgerpark aus. Der Barkhof liegt in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs und dem Bremer Parkhotel. Die Wachmannstraße ist eine beliebte Einkaufsstraße mit zahlreichen kleinen Geschäften und das Focke-Museum ein bekanntes Ausflugsziel. In Schwachhausen befindet sich auch eine nach dem Krieg wiederaufgebaute Synagoge sowie das seit 1880 bestehende Krankenhaus St. Joseph-Stift. Mit der Straßenbahn (Linie 4, 5, 6, 8) oder dem Auto ist der Stadtteil gut erreichbar.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Schlafen



Küche

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Badezimmer



Wohnen

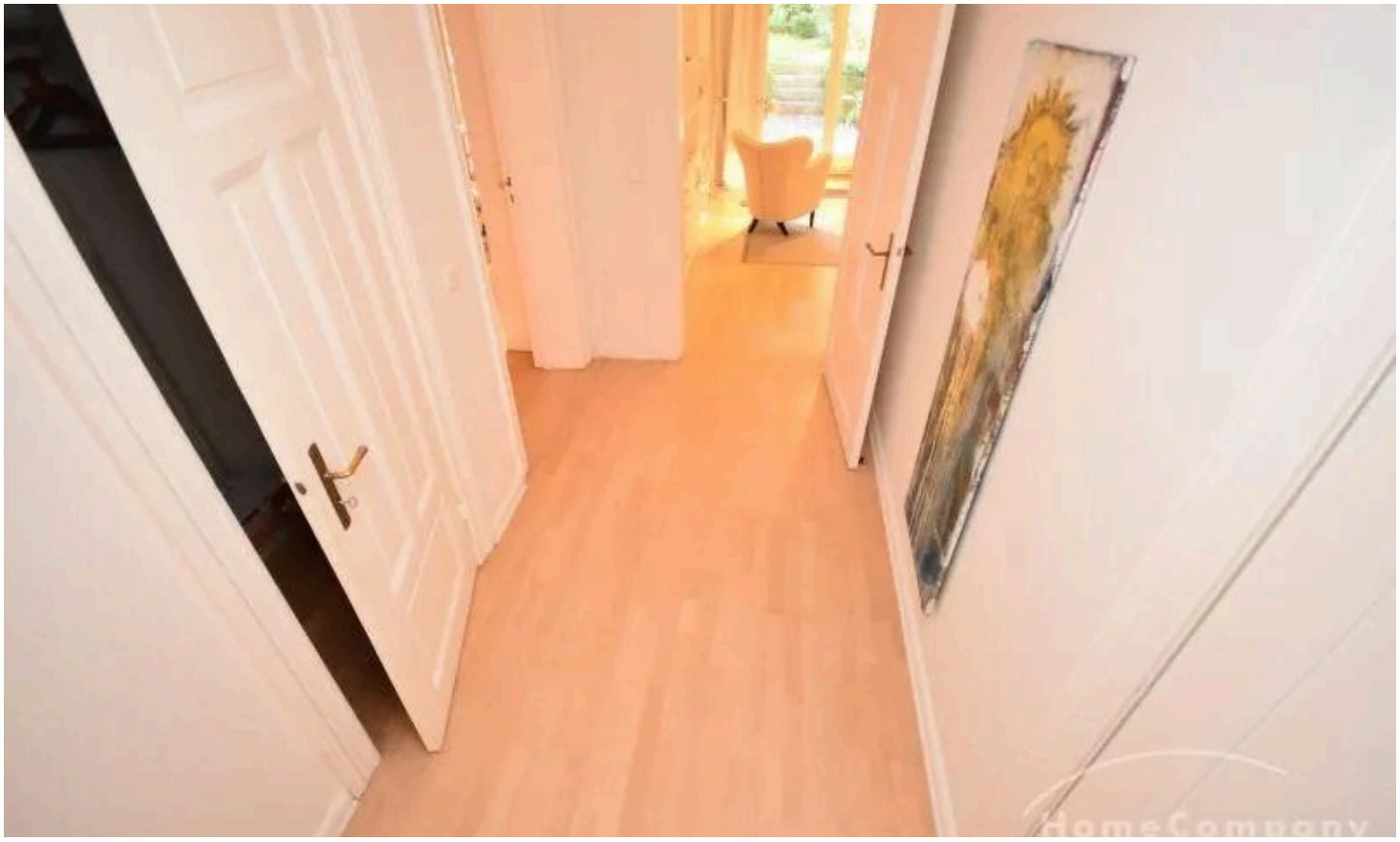
HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Schlafen



Flur

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

Ausstattung

— Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

— Internet

— Waschmaschine

— Trockner

— Handtücher und Bettwäsche

— Terrasse

— Kleiderschrank

— Fernseher

— Backofen

— Kühlschrank & Gefrierfach

— Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug

— Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

— Energieausweis:

— Art des Energieausweis: Bedarfsausweis

— Energieausweis gültig bis: 26.11.2027

— Baujahr: 2004

— Effizienklasse: F

— Energiebedarf in kWh (m^2*a): 169

— mit Warmwasser: nein

— Primärer Energieträger: Gas

— Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir

— deshalb nicht übernehmen.

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

HomeCompany eG

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Diese Immobilie online