

Objekt-Nr. 2255014

01099 DRESDEN

2255014 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 1-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden-Äußere Neustadt max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 30 m²	2018	1	1.150 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.150 €**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 30 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**31.03.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Barrierefrei	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Baujahr	**2018**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Etage	**3**
Etagen	**5**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Parkett**

Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Rollladen	**Ja**
Als Ferienimmobilie geeignet	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**01-2028**
Ausstellungsdatum	**23.01.2018**
Endenergiebedarf	**59,8 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**B**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Fahrstuhl	**Personen**	Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete:

ab 5 Monate: 1.150,-€ / monatlich / 2 Personen
ab 3-4 Monate: 1.250,-€ / monatlich / 2 Personen
ab 1-2 Monate: 1.350,-€ / monatlich / 2 Personen

- Nebenkosten: inklusive (Kontingent: 100, -€ / monatlich)
- Strom: inklusive (Kontingent: 30, -€ / monatlich)
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive (siehe Ausstattung)
- Maximale Personen: 2
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Unterhaltsreinigung: inklusive (1x monatlich)
- Endreinigung: 200,-€

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



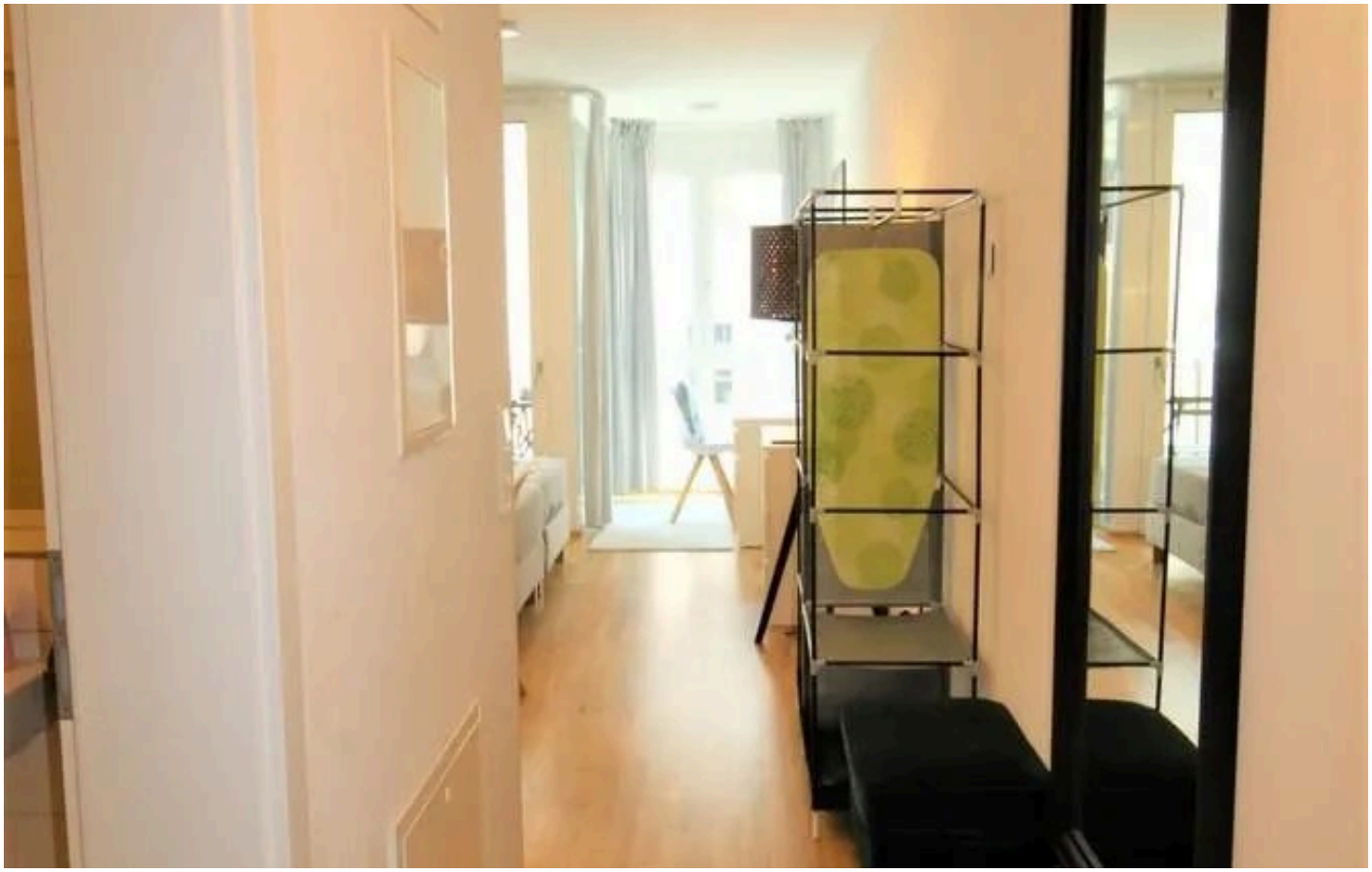
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Äußere Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Louisenstraße in nur 4 Minuten (270m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/ZqdQjY8f52EbeM7V8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

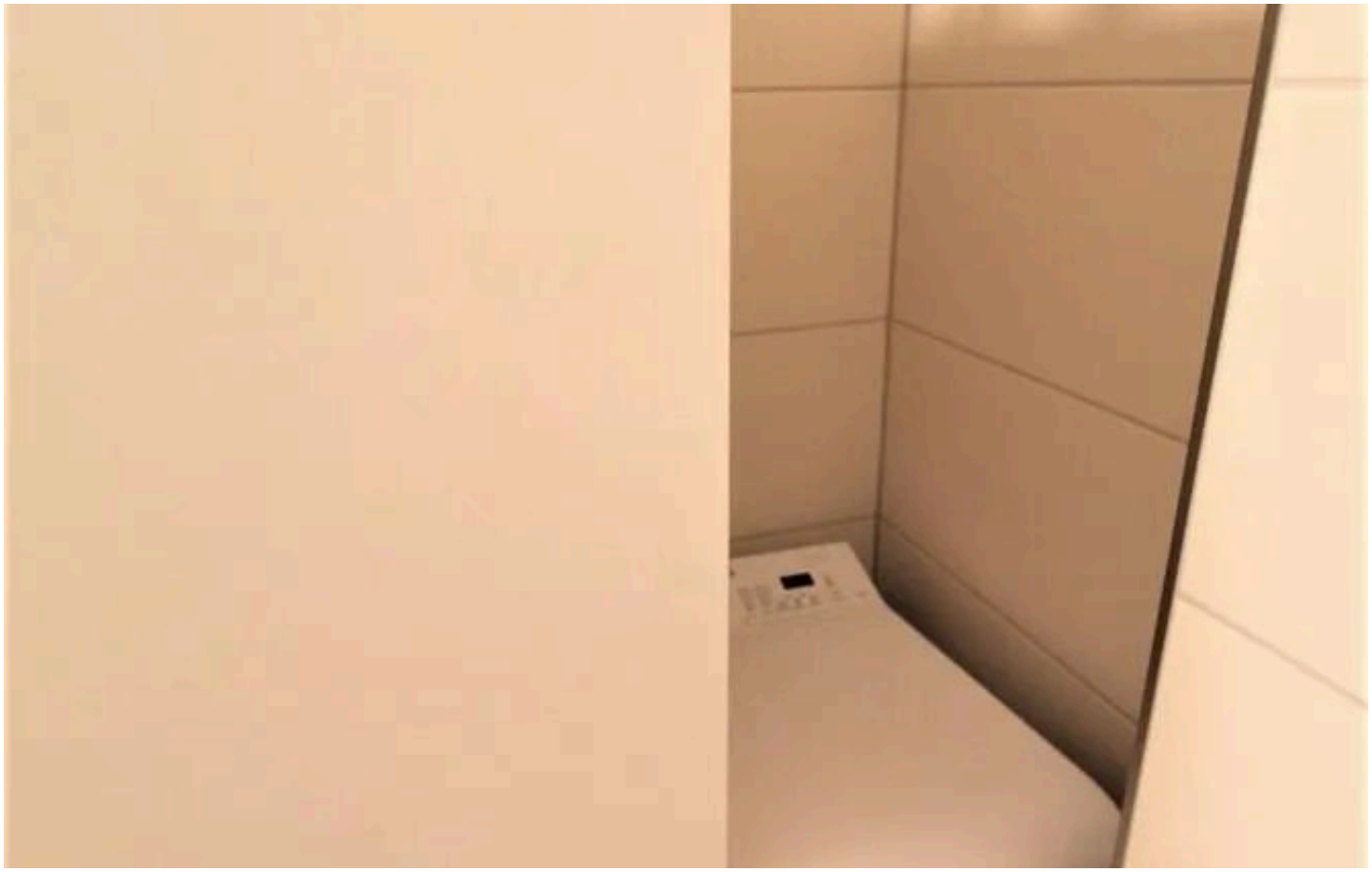




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— Herdplatten

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Esstisch mit Stühlen

— Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)

— Kommode

— TV

— Schreibtisch mit Stuhl

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegelschrank

— Badeschrank

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Balkon

— Schuhschrank

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online