



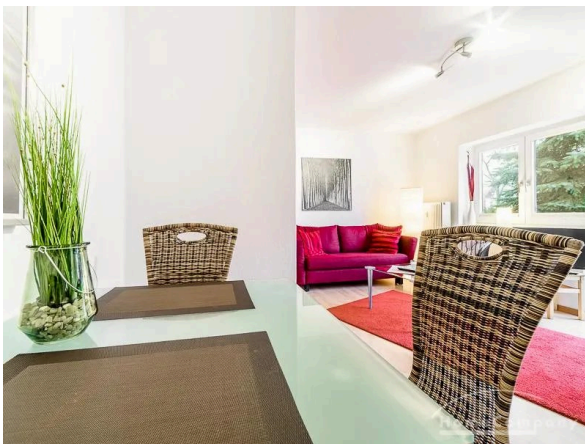
Immobilien-Exposé

Voll möbliertes City Apartment mit Balkon in Hamburg Winterhude

Objekt-Nr. AG7074779

Wohnung zur Miete

in 22299 Hamburg



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

980 €

Kaution

1.960 €

Wohnfläche

26 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.07.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

2011

Etage

1

Bad mit

Dusche

Boden

Laminat

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hamburg@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1814400000

Verfügbar ab

01.07.2027

Minimale Mietdauer

365 Tage

Maximale Personen

1

Description

Bright, nice apartment with balcony , Internet, bathroom with shower and small kitchen. There is a dining / work area and a comfortable sofa. The comfortable bed function (1,40x2,00) ensures even during the day a nice apartment atmosphere and provides a good sleeping comfort as well. The ideal apartment for businessmen , who prefer a modern, pleasing furniture and a central location with good infrastructure.

Before the start of the rental period, a cleaning deposit of 5.50 €/m², but at least 250.00 €, must be paid.

Online viewing of the flat (360 ° panorama photos): <http://panocreator.com/view/gallery/id/VRZBM>

Energy pass information acc. to § 16a EnEV 2014:

Type of energy pass: Consumption based energy pass

Final consumption value: 159 kWh/(m²*a)

Main source of heating energy heating: district heating

Year of construction: 2011

Minimum rental period

365 days

Equipment

**balcony
bed-linnen
towels
Internet
washingmachine
bathroom with shower
HIFI
lamine flooring
pantry
central heating
kitchen
Energieausweis**

Property Title

Furnished apartment with balcony in Hamburg Winterhude

Beschreibung

Helles, freundliches City-Apartment mit Balkon, DSL, Duschbad und kleiner Küche. Im Wohnzimmer gibt es ein Ess-/ Arbeitsbereich und ein gemütliches Sofa. Das komfortable Funktionsbett (Breite 1,40 m)ge-

währleistet auch tagsüber eine schöne Apartment-Atmosphäre und bietet dennoch einen guten Schlafkomfort. Das ideale Apartment für den Geschäftsmann, dem eine moderne, ansprechende Einrichtung und eine zentrale Lage mit guter Infrastruktur wichtig sind.

Vor dem Mietbeginn ist ein Reinigungsdeposit in Höhe von 5,50 €/m², jedoch mindestens 250,00 €, zu entrichten.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: <http://panocreator.com/view/gallery/id/VRZBM>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis

Wert des Endenergieverbrauchs: 159 kWh/(m²*a)

Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Fernwärme

Gebäudebaujahr: 2011

Ausstattung

Balkon

Bettwäsche

Handtücher

Internet

Waschmaschine

Duschbad

HIFI

Laminat

Pantryküche

Zentralheizung

Spüle/Herd

Energieausweis

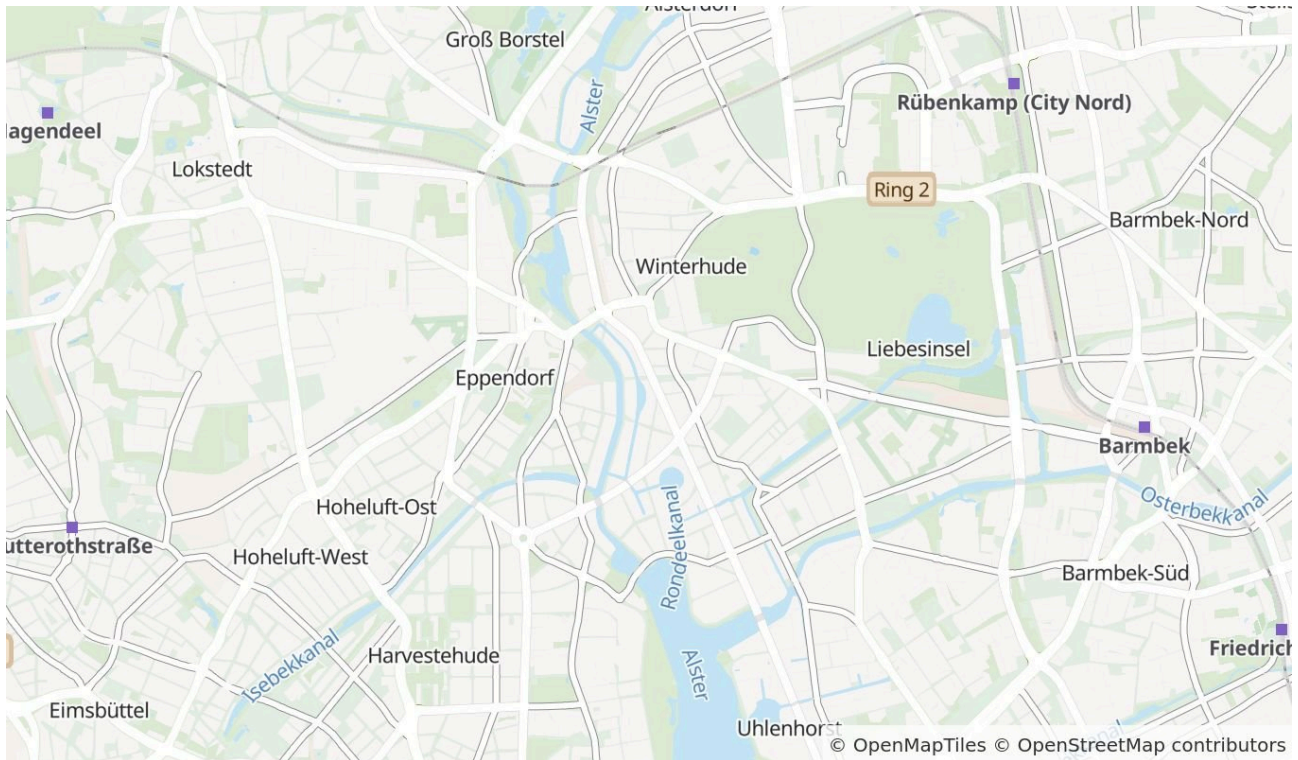
Sonstiges

Altbau, Aufzug, möbliert, ruhig, Wohnen auf Zeit

Lage & Umgebung

22299 Hamburg–Hamburg-Nord

U3 Sierichstr./U1 Hudtwalckerstr.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

2011

Befeuerungsart

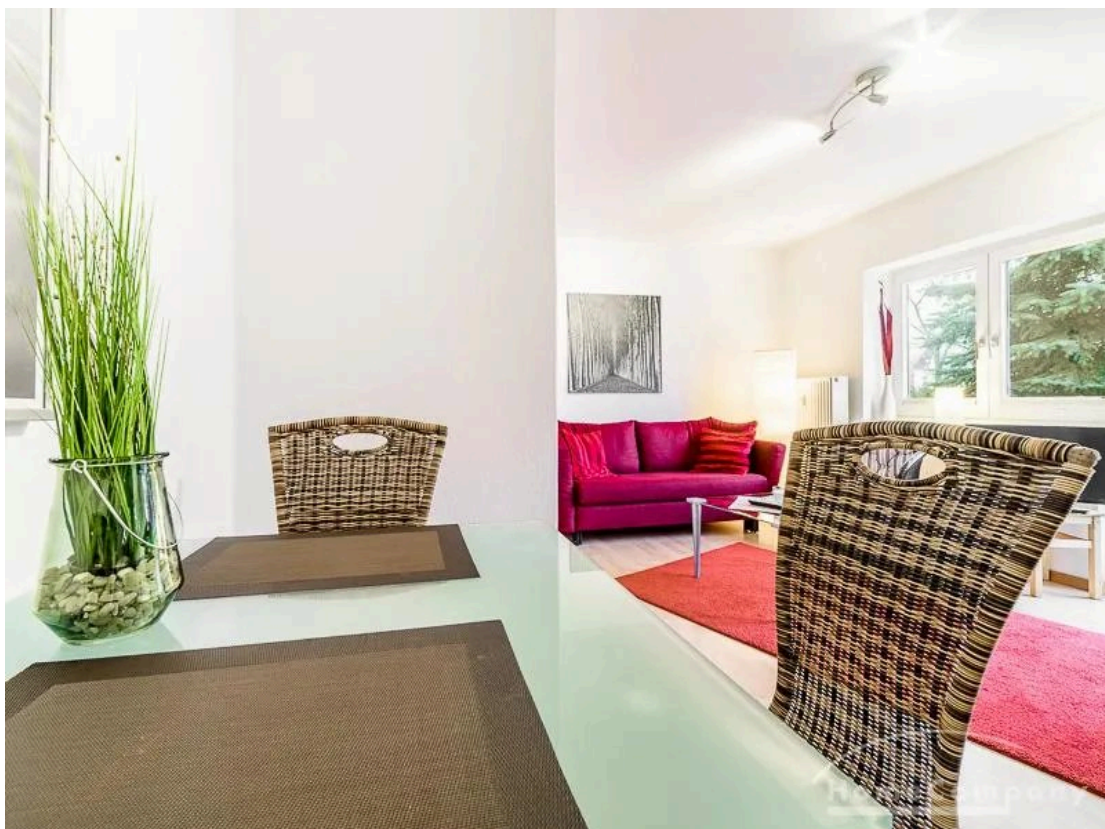
Fernwärme

Heizungsart

Zentralheizung, Fernwärmeheizung



Zimmer



Zimmer



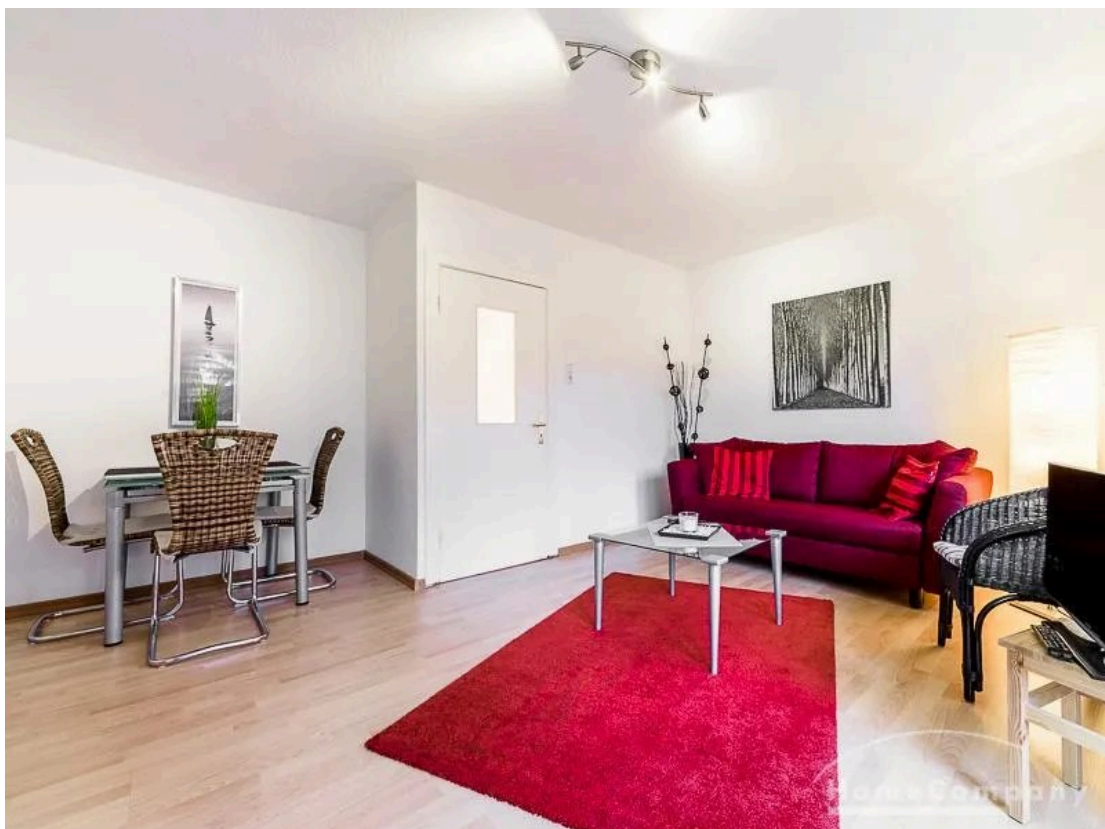
Zimmer



Zimmer



Zimmer



Zimmer



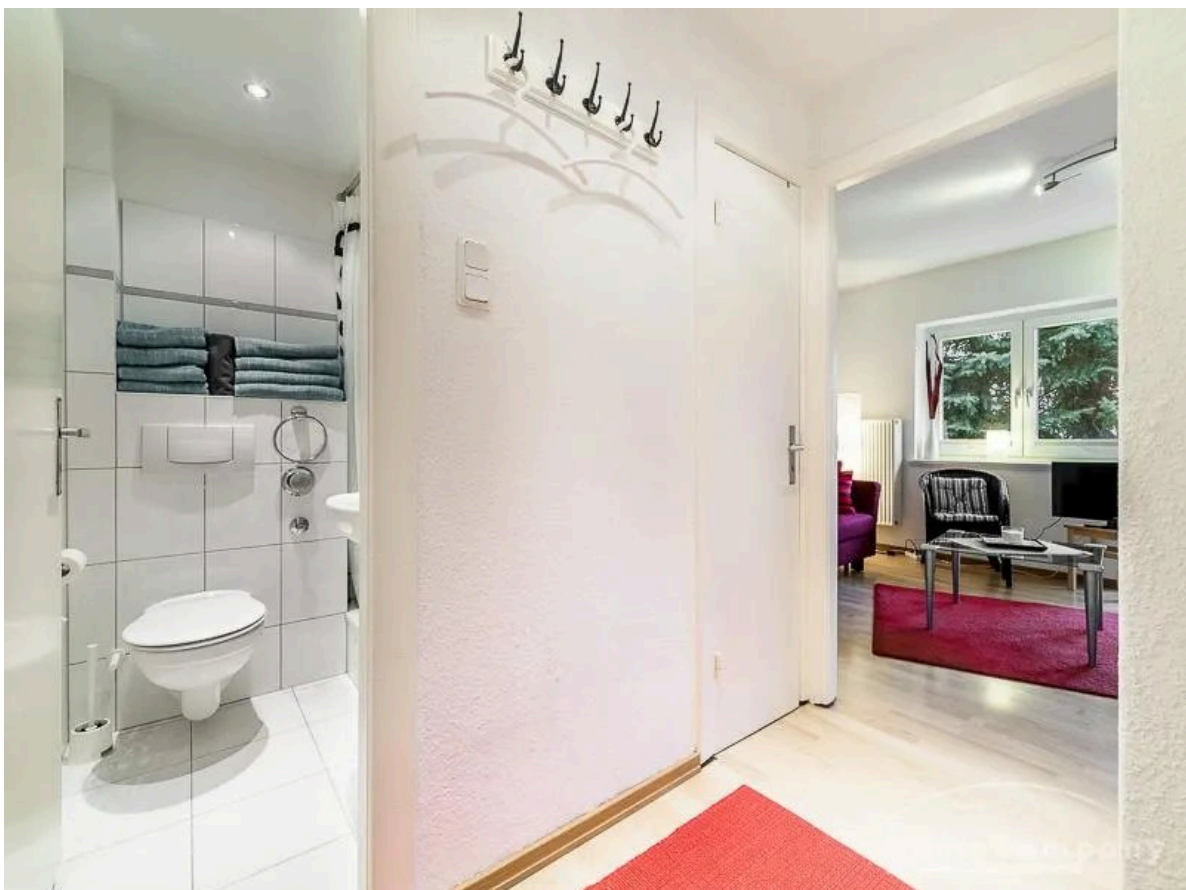
Küche



Bad







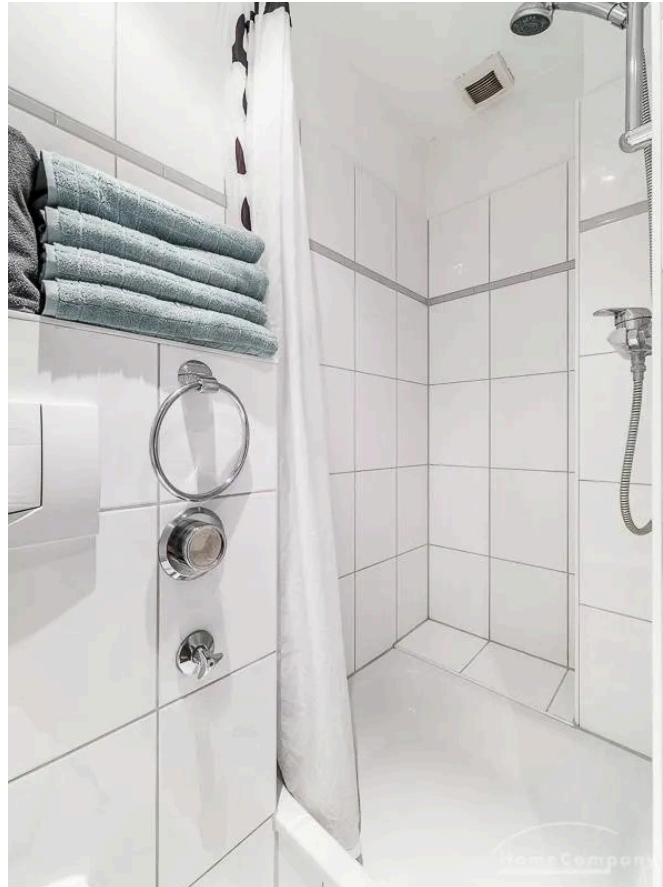




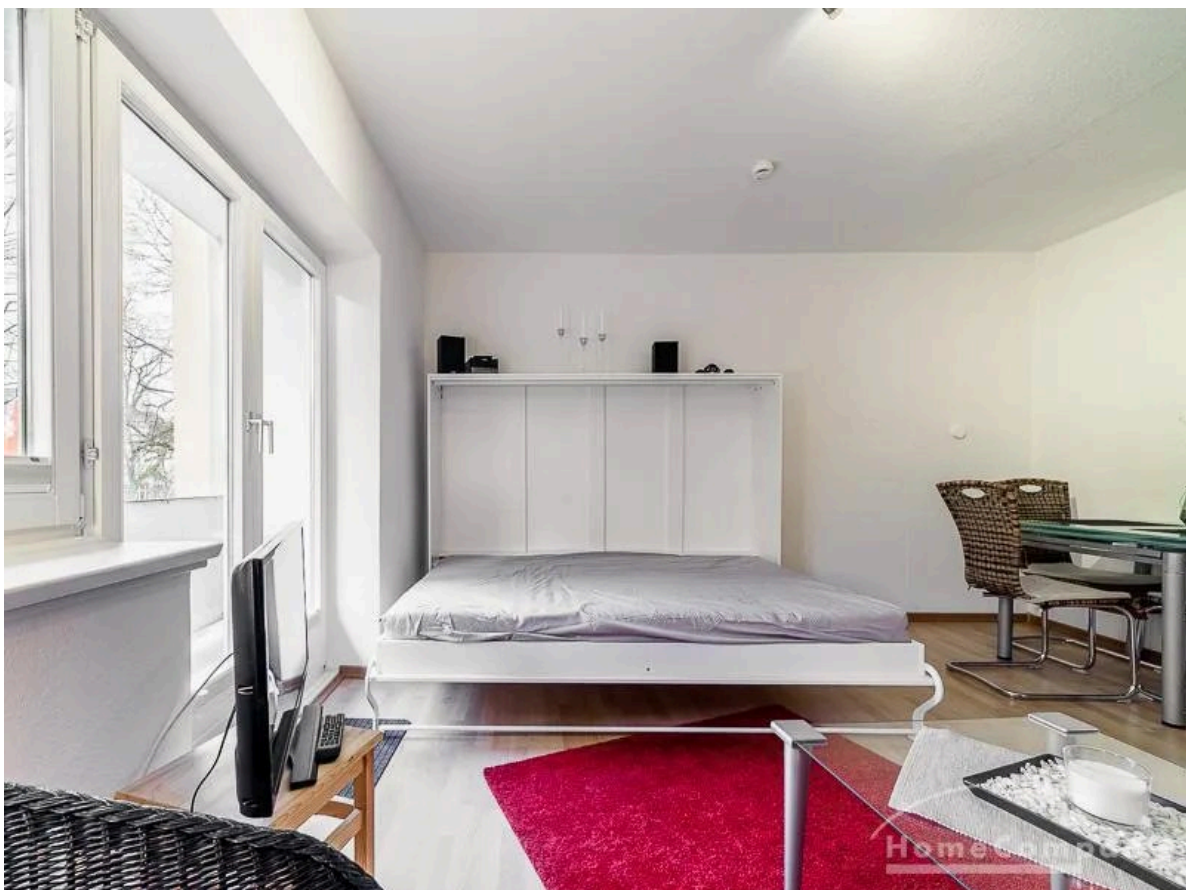












Kontakt

HomeCompany eG

Schulterblatt 112

20357 Hamburg

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/voll-moebliertes-city-apartment-mit-balkon-in-hamburg-winterhude-2

