



Immobilien-Exposé

Gepflegte Wohnung in Blumenthal mit 2 Schlafzimmern

Objekt-Nr. 37811

Wohnung zur Miete

in 28779 Bremen



Präsentiert durch FLOWFACT 2017



Präsentiert durch FLOWFACT 2017



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Details

Nichtraucher

Gartennutzung

Pauschalmiete

1.350 €

Kaution

1.800 €

Wohnfläche

83 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Baujahr

1981

Etage

1

Schlafzimmer

2

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1819670400

Minimale Mietdauer

6 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremen**

Beschreibung

Helle exklusive Wohnung mit großem Balkon in Bremen-Blumenthal. Sehr verkehrsgünstig gelegen, gute Anbindung über die A27 oder zum Bremer Hauptbahnhof mit dem Zug (Haltestelle Mühlenstr., Nordwest-Bahn, ca. 25 Min.). Gute Infrastruktur, Bäcker, Supermarkt, Arzt, Schule, alles in der Nähe. Ein Fahrradkeller (mit Fahrrad zur Nutzung) sind vorhanden. Eine wöchentliche Reinigung ist im Mietpreis enthalten und Voraussetzung für die Anmietung. Bei 2 Person erhöht sich die Miete um 150,00€.

Ausstattung

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

- Internet
- Waschmaschine
- Trockner
- Handtücher und Bettwäsche
- Balkon
- Schlafsofa
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Geschirrspüler
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach

Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug / wöchentlicher Reinigungsservice

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Energieausweis:

Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis

Energieausweis gültig bis: 12.12.2028

Baujahr Gebäude: 1981

Energieausweis: nach Verbrauch

Energiebedarf: 125,15 kWh/m²a

Effizienzklasse: D

Energieträger: Gas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

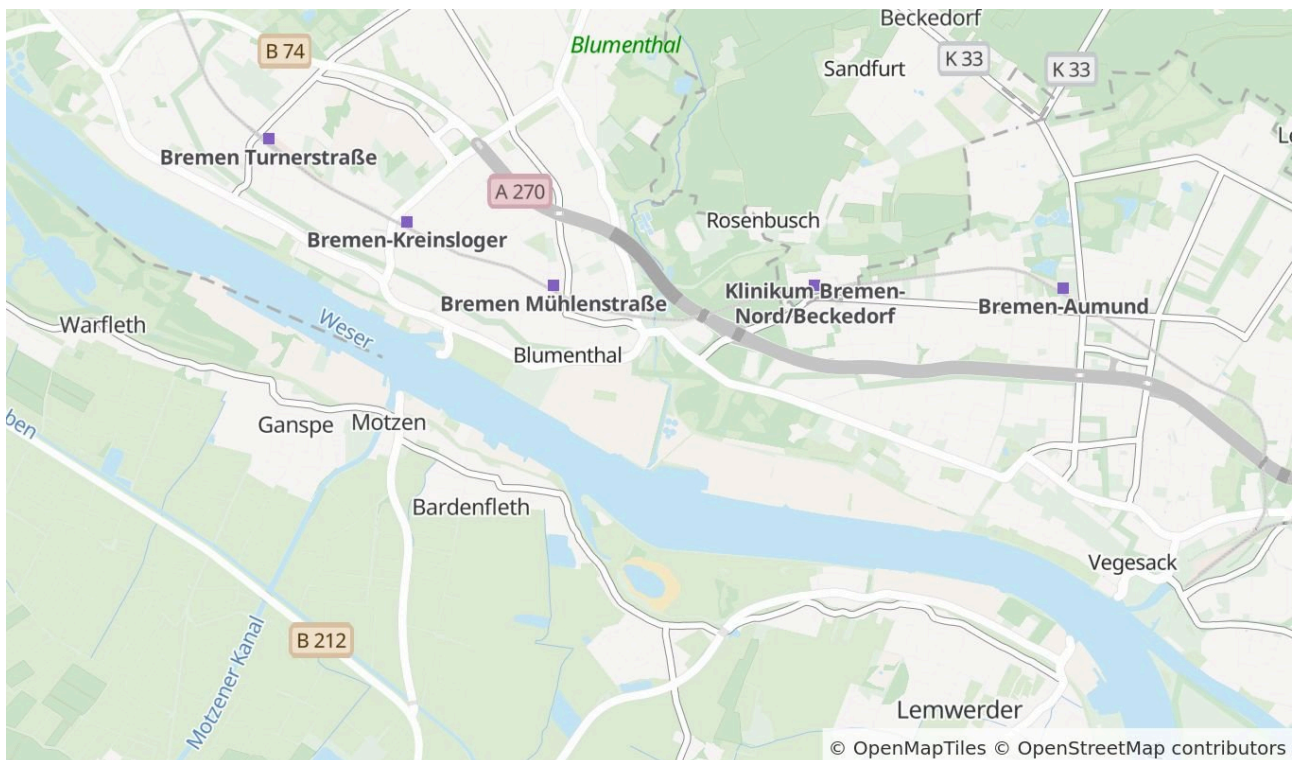
Lage & Umgebung

28779 Bremen-Blumenthal

Blumenthal ist Bremens nord-westlichster Stadtteil. An Vegesack und Weser angrenzend, bieten die Ortsteile Lüssum-Bockhorn, Rönnebeck, Farge und Rekum den Bewohnern ruhiges Wohnen in gepflegter Nachbarschaft. Viele Kirchen prägen das Stadtteilbild, ebenso viel Grün entlang der Weser. Im Sommer

kann man Blumenthal von Bremen aus auch mit der Fähre erreichen. Der Stadtteilkern, bietet nahezu alles, was es zum gemütlichen Shopping-Bummel braucht. Ein besonderes Wahrzeichen Blumenthals, ist der alte Wasserturm. Trinkwasser wird hier nicht aus der Weser, sondern aus Brunnen des Wassereinzugsgebietes der Aue gewonnen.

Man erreicht Blumenthal schnell mit dem Zug ab dem Bremer Hauptbahnhof, sowie mit dem Bus, dem Auto über die A27 und der Fähre (nur im Sommer).



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

12-2028

Ausstellungsdatum

12.12.2018

Endenergieverbrauch

125,2 kWh/(m²·a)

Mit Warmwasser

Nein

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

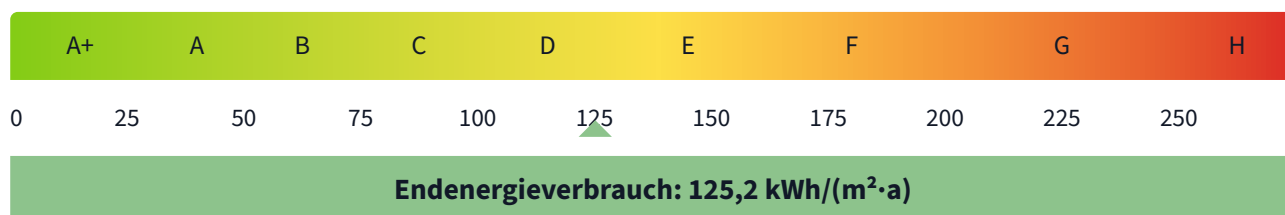
1981

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Essbereich



Badezimmer



Arbeitszimmer



wohnen



Lieblingsplatz

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/gepflegte-wohnung-in-blumenthal-mit-2-schlafzimmern-2

