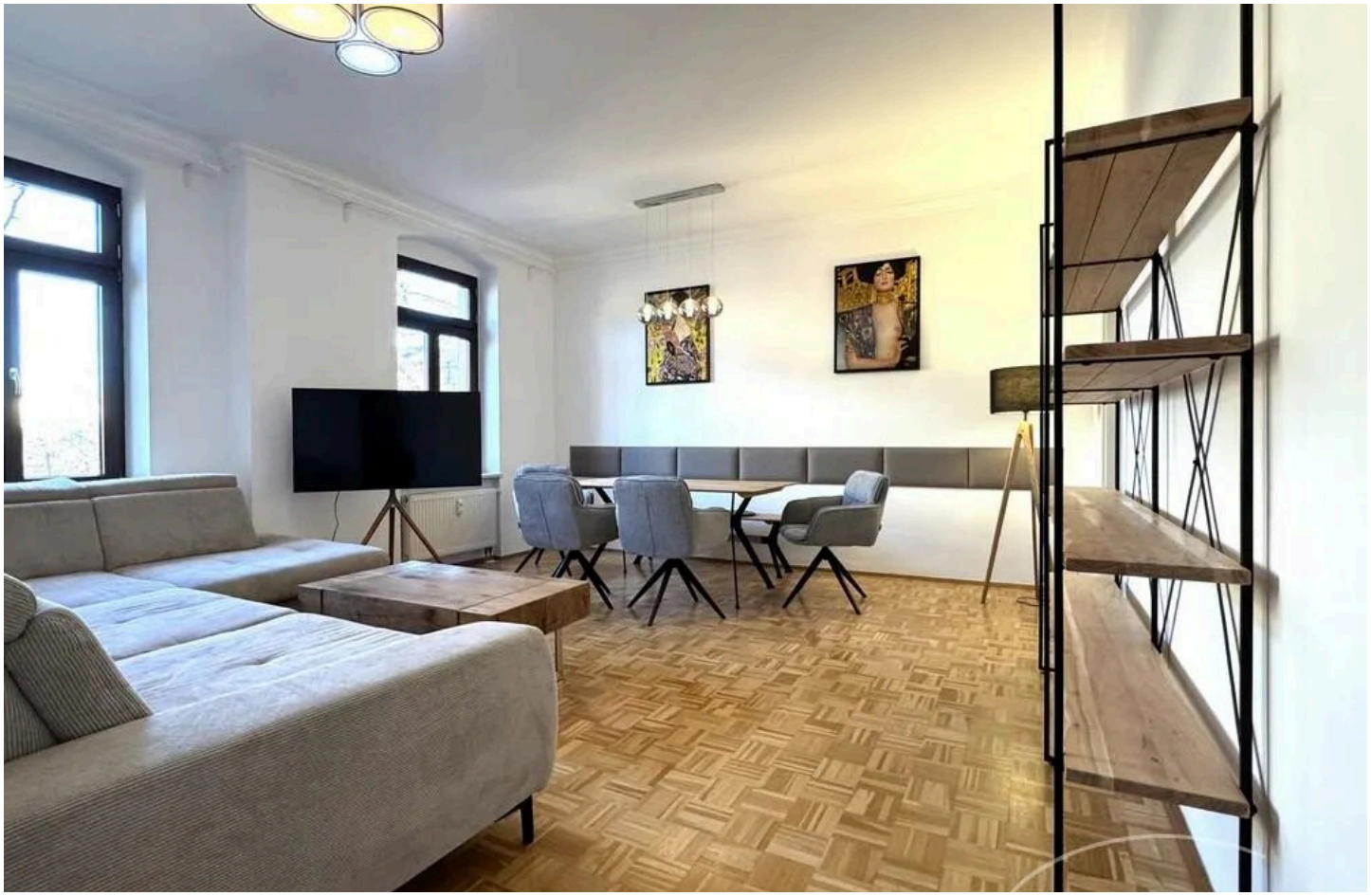


Objekt-Nr. 26470

01159 DRESDEN

26470 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment in Zentrumsnähe - Dresden Löbtau max. 3 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 57 m²	1900	2	1.400 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.400 €**
Kaution	**2.000 €**
Wohnfläche	**ca. 57 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**1997**
Nichtraucher	**Ja**
Baujahr	**1900**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Etage	**2**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Bad mit	**Wanne**

Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**06-2027**
Ausstellungsdatum	**19.06.2017**
Endenergieverbrauch	**109 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**D**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**

Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



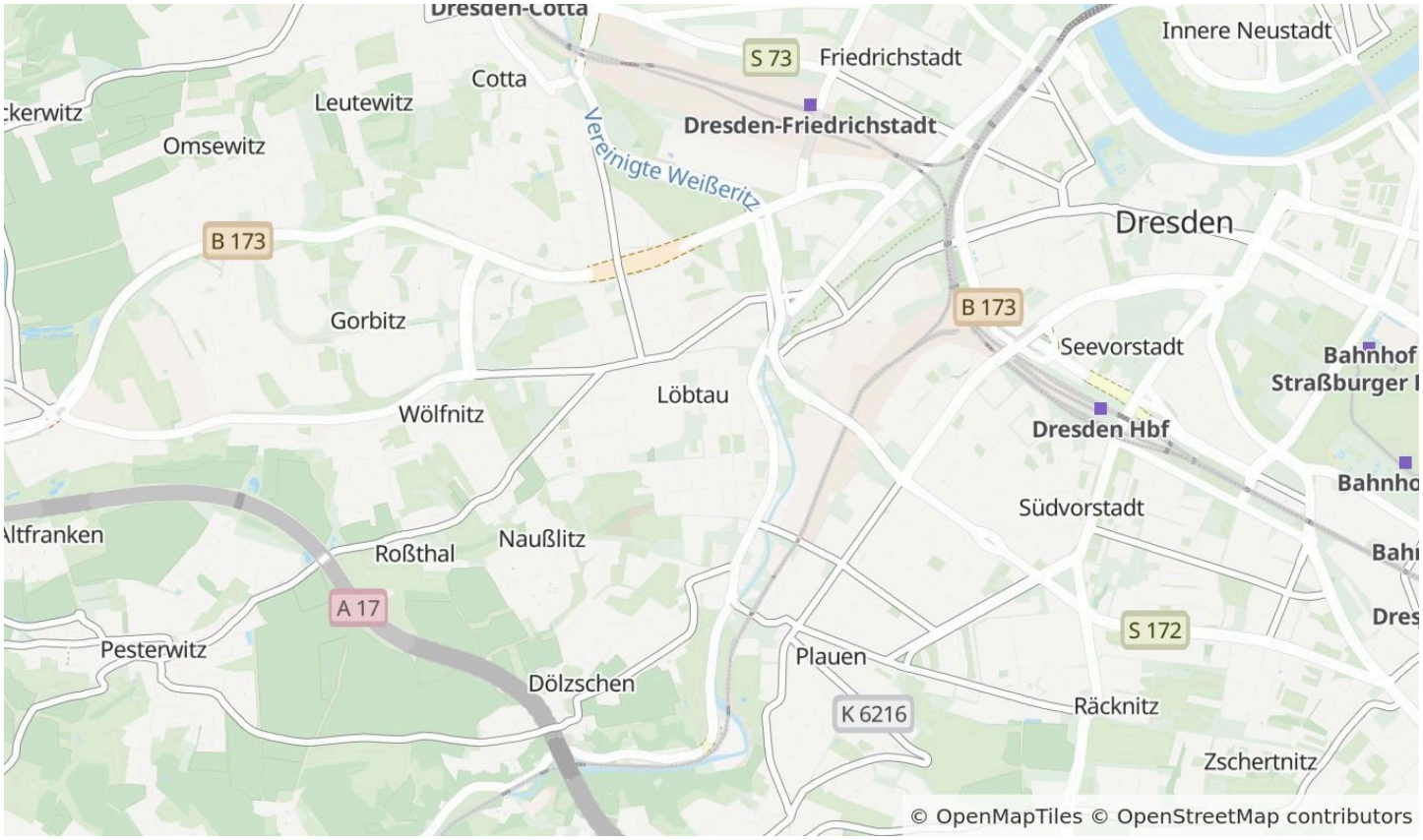
Objektbeschreibung

Miete inkl. Nebenkosten, Strom, Möblierung und Waschmaschine:

1.400, -€/ monatlich

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 180,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
• Internet: inklusive
• Maximale Personen: 2
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze stehen an der Unterkunft zur Verfügung

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Löbtau
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Supermarkt Rewe 400 m
• Gute Anbindung an das Stadtzentrum und andere Stadtteile
• Nächste Haltestelle: Dresden Bünaustraße – Entfernung 5 Minuten / 350 m
https://maps.app.goo.gl/upkqeBkCipLuCTVq7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnzimmer

— Tisch mit Stühlen

— Schlafsofa, 180 x 200 cm, Kingsize

— Couchtisch

— TV

— Regale

— Schlafzimmer

— Doppelbett 160×200 cm, Queensize

— Kleiderschrank

— 2x Nachttisch

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Badregal

— Sonstige

— Waschmaschine

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online