



Immobilien-Exposé

**1 möbliertes Zimmer in 2er Wohnetage
mit 1 Herrn, Küche-Bad + Gemeinschafts-
zimmer**

Objekt-Nr. AG19225

Zimmer zur Miete

in 38471 Rühen



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
385 €	1-2 Mieten	18 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
1	31.10.2026	Ja
Etage	Bad mit	Möbliert
1	Dusche	voll
Kontakt E-Mail direkt	Ab Datum	Verfügbar ab
braun-schweig@homecompany.de	1793404800	31.10.2026
Minimale Mietdauer	Property Title	Minimum rental period
180 Tage	room / short-term rental / Rühen	90 days

Beschreibung

1 möbliertes Zimmer in 2er Wohnetage in einer großen 3 Zi.Whg. (ca. 90 qm). 1. OG im 2 Familienhaus, Küche und Esszimmer, Bad + Wohnzimmer zur gemeinschaftl. Nutzung. W-Lan vorhanden. Nichtraucherwohnung. Miete 385,- €.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energiebedarf: 147,7 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Erdöl, Baujahr d.Anlage: 2011/Haus Bj.1961

Ausstattung

Teppichboden
 Küche eingerichtet
 Badmitbenutzung
 Tisch/Schreibtisch
 Dusche
 Wanne
 Einzelbett
 Küche m. Herd/Spüle
 Küchenmitbenutzung

Sonstiges

möbliert
Dachgesch.
hell
sonnig

Lage & Umgebung

38471 Rühren

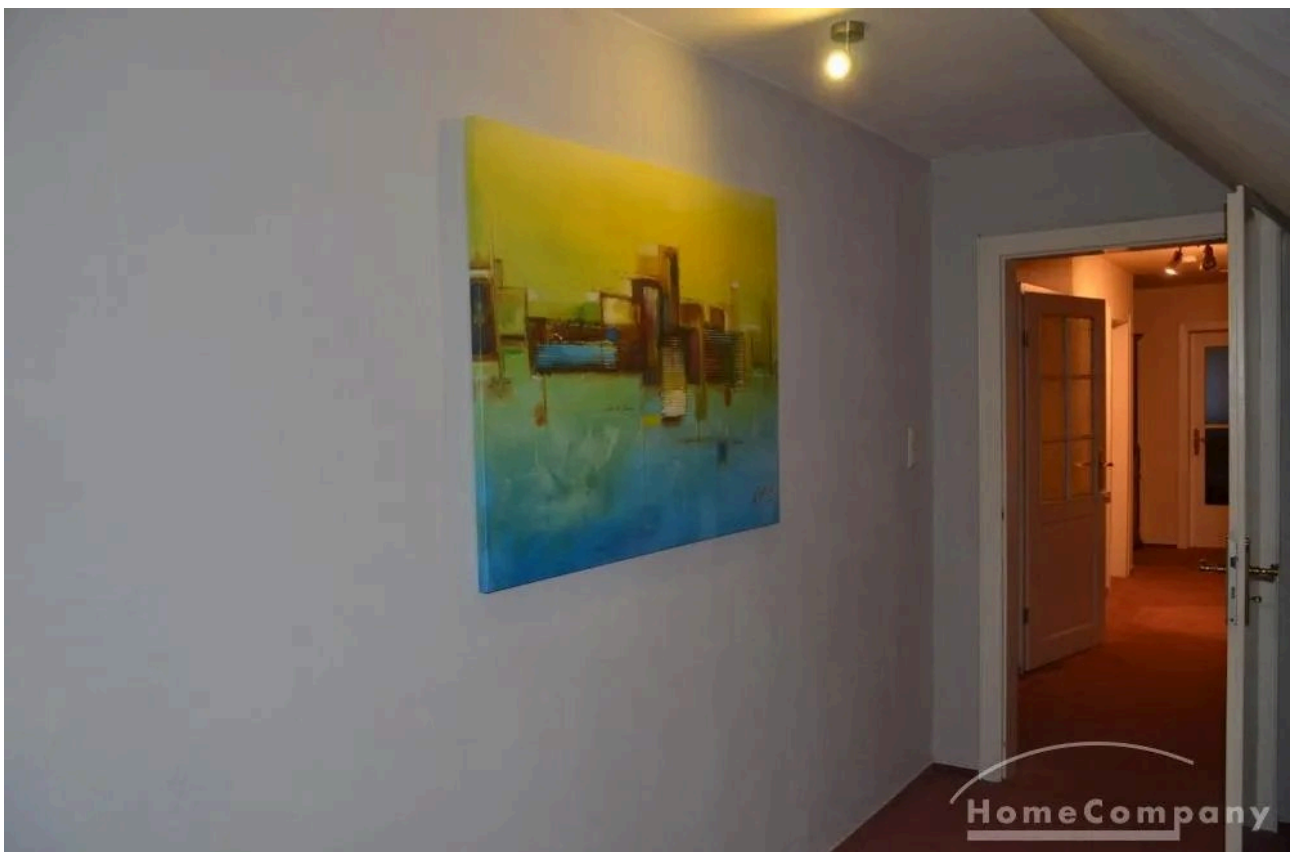
gute Busanbindung nach WOB, mit dem PKW ca. 15 Min. bis zum VW-Werk



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.













Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/1-moebliertes-zimmer-in-2er-wohnetage-mit-1-herrn-kueche-bad-ge-meinschaftszimmer-2

