

Objekt-Nr. AG13835

38118 BRAUNSCHWEIG

2,5 Zi.Whg., 2. OG, möbliert.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 69 m²	2,5	1.150 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.150 €**
Nebenkosten	**135 €**
Heizkosten	**100 €**
Kaution	**1-2 Mieten**
Wohnfläche	**ca. 69 m²**
Zimmer	**2,5**
Verfügbar ab	**01.04.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Standard**
Etage	**2**
Bad mit	**Dusche, Wanne, Fenster**

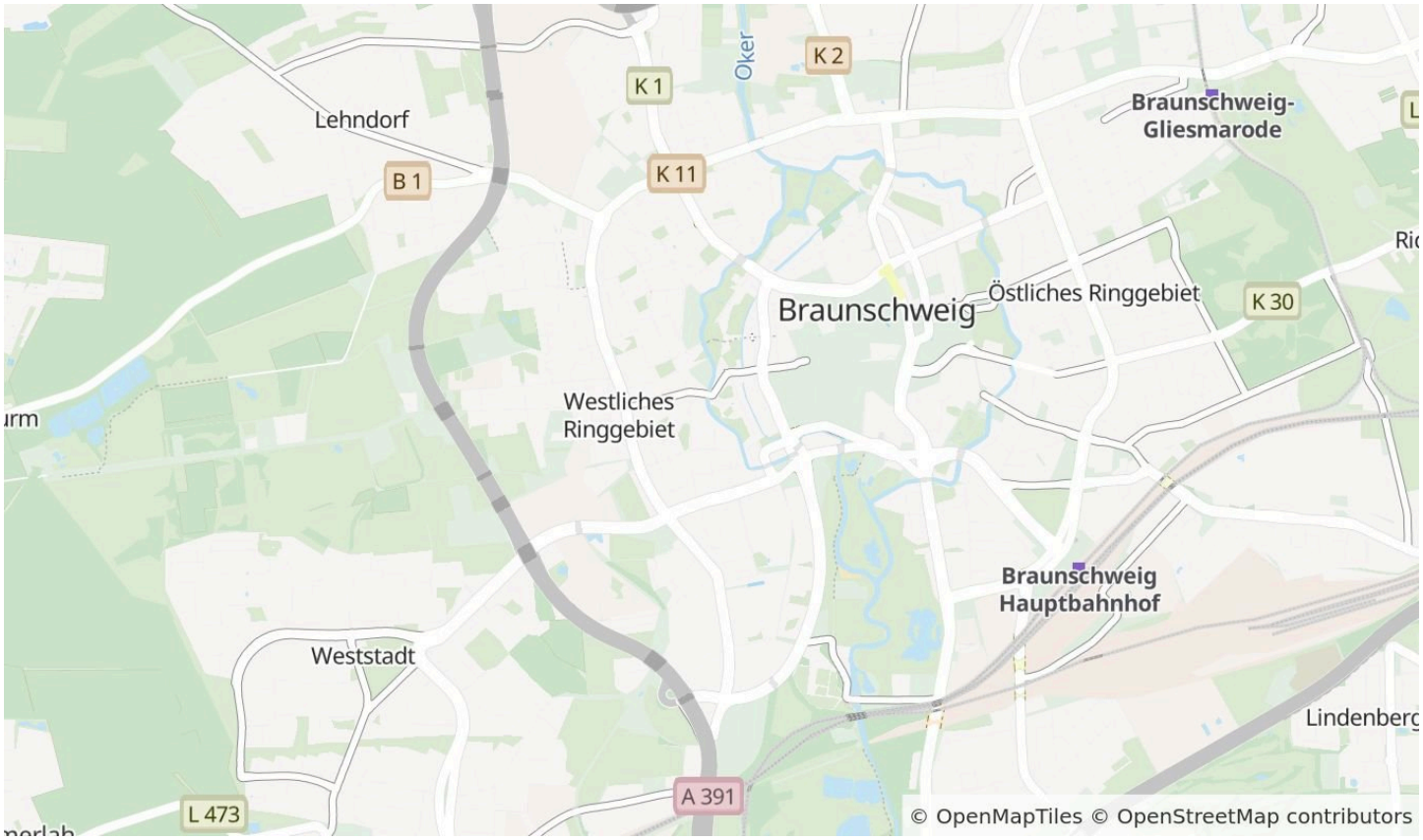
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Maximale Personen	**2**
Garage · Anzahl	**1**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Etagenheizung**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Objektbeschreibung

2,5 Zi.Whg., möbliert, 2. OG. Komplett ausgestattet. Miete 1000,- € inkl. Nebenkosten und Garage; entsprechend höher bei 2 Personen. Strom + Gas sind sep. nach Verbrauch zu zahlen (Vorauszahlung z.Z. 150,- €). Internet-Anschluss bei Bedarf gegen Aufpreis. Nur für Nichtraucher.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energiebedarfsausweis:
Energiebedarf: 122,7 kWh (m^2a), wesentlicher Energieträger: Erdgas L, Baujahr: 1916, Anlage 1999



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

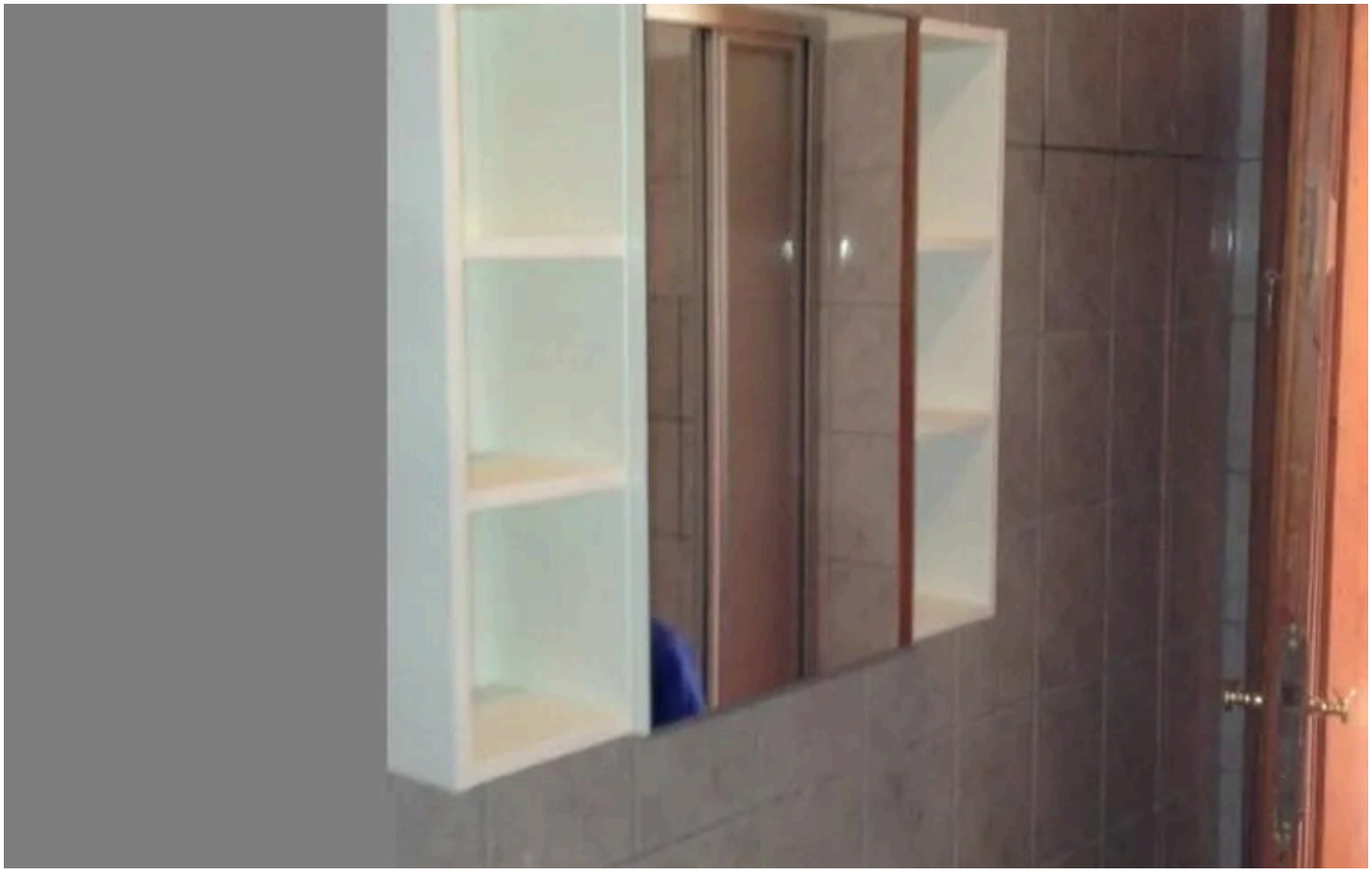




HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnzimmer mit Sofa und Essplatz

— Wohnküche bzw. Einbauküche komplett eingerichtet, mit Geschirrspüler u. Mikorwellengerät

— gemütlich

— Holzdielen / Fliesen

— TV / Kabel-/Sat-Anschluss / WLan

— Bad mit Dusche und Wanne; Waschmaschine

— Garage (in der Nähe)

Sonstiges

möbliert
City
Altbau
gute Lage

renoviert
sanierter Altbau



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online