



Immobilien-Exposé

Zentrum, Komfortable DG-Wohnung in der City!

Objekt-Nr. AG779923

Wohnung zur Miete

in 30175 Hannover



Details

Nichtraucher

Kabel-/Sat-TV

Abstellraum

Pauschalmiete

1.530 €

Kaution

Vereinbarung

Wohnfläche

65 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

17.11.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1986

Etage

5

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Teppich

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Abstellraum

Ja

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hannover@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1794873600

Verfügbar ab

17.11.2026

Minimale Mietdauer

30 Tage

Maximale Personen

2

Description

Comfortable attic apartment in the City with lift, winter garden and balcony.

Living room with large sofa and sofa bed,, coffee table , dining table, satellite - TV, HiFi, tiled floor,

open kitchen with 2 burner stove , microwave / grill combi, dinette, access to the

winter garden and balcony.

Bedroom with double bed (round bed) 200x 200 cm , wardrobe , 2 bedside tables , chest of drawers.

Shower / toilet, washing machine.

Hallway with storeroom.

Internet/WIFI included.

Car underground parking space.

The rent includes the utilities as well as the average energy consumption for 1 - 2 persons. .

Mandatory cleaning inclusive. German radio - and TV-fees are not included.

Final cleaning fee on time and material basis.

Virtual apartment viewing with 360° panoramic views:

<https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVP7Q>

Equipment

balcony terrace
couch sleeping couch
double bed
DSL WLAN
shower
satellite TV
microwave
washing machine
carpet
eat-in kitchen
internet
DVD video
fitted kitchen
open kitchen

Property Title

Comfortable city-apartment.

Minimum rental period

30 days

Beschreibung

Komfortable Dachgeschoss-Wohnung in der City mit Lift, Wintergarten und Balkon.

Wohnzimmer mit großer Sofalandschaft und Schlafsofa, Couchtisch, Esstisch, Sat-TV, HiFi, Fliesenboden,

offene Küchenzeile mit 2 Platten-Herd, Mikrowelle/Grill-Kombi, Essecke,
Zugang zu

Wintergarten und Balkon.

Schlafzimmer mit Doppelbett (Rundbett) 200x200 cm, Kleiderschrank, 2 Nachttische, Kommode, TV.

Duschbad/WC, Waschmaschine.

Flur mit Abstellkammer.

Internet/WLAN inklusive.

Angaben zum Energieausweis:

Art: Verbrauchsausweis

Energieeffizienzklasse: B

Verbrauchskennwert: 71,6 kWh/qm/a

Energieträger: Nah-/Fernwärme

Gebäudebaujahr: 1986

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.

Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1 - 2 Personen

Monatliche Reinigung inklusive.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:

<https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVP7Q>

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Couch/Schlafcouch

Doppelbett

DSL WLAN

Duschbad

Sat TV

Mikrowelle

Waschmaschine

Teppich

Wohnküche

Internet

DVD Video

Einbauküche

offene Einbauküche

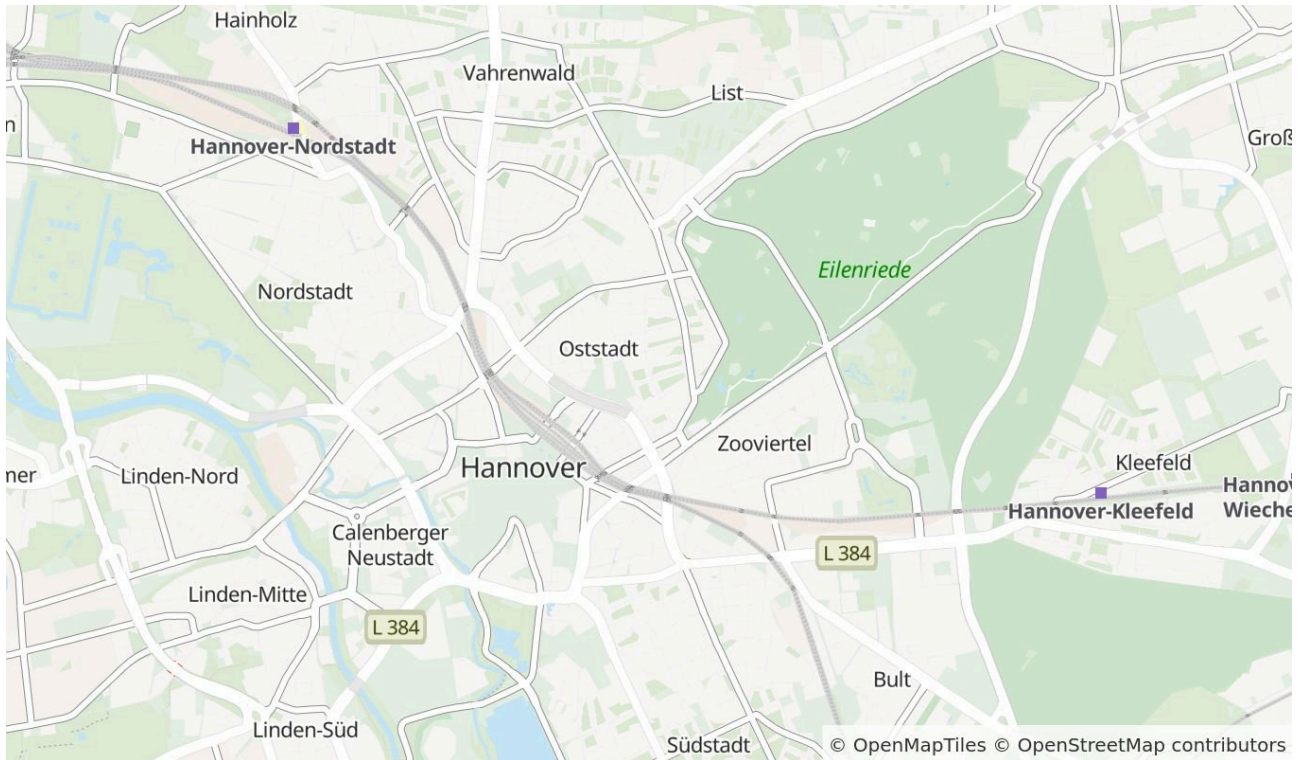
Sonstiges

Aufzug, beliebter Stadtteil, hell, freundlich, möbliert, verkehrsgünstig, ruhig, renoviert, Dachgeschoss

Lage & Umgebung

30175 Hannover-Mitte

3 Min. Thielenplatz U 10 + 17, 7 Min Hauptbahnhof U 1, 2, 8, 3, 7



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1986

Befeuerungsart

Fernwärme

Heizungsart

Fernwärmeheizung



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Essen/Küche



Küche



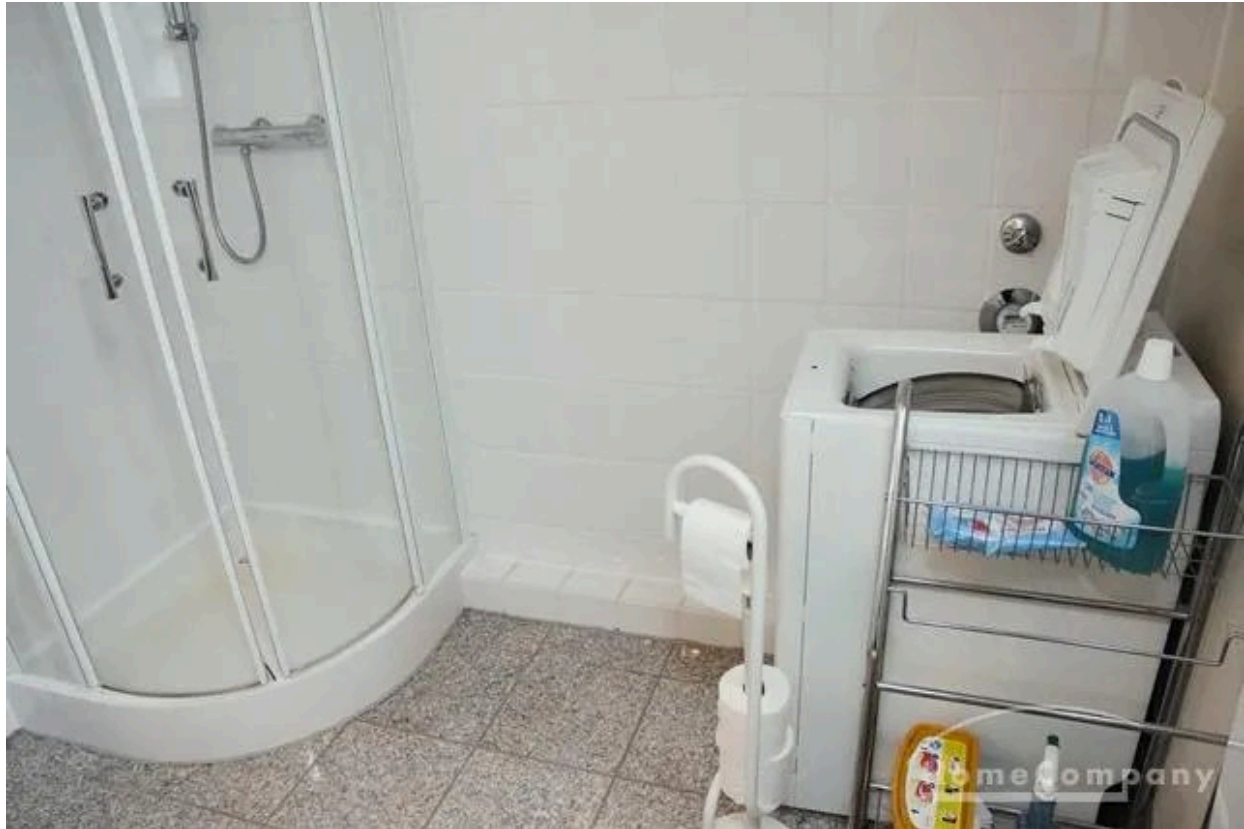
Schlafen



Wintergarten/Balkon



Bad



Bad



Wohnen



Essen



Schlafen



Wintergarten/Balkon



Flur

Kontakt

HomeCompany eG

Steinmetzstraße 16

30163 Hannover

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/zentrum-komfortable-dg-wohnung-in-der-city-2

