

Objekt-Nr. AG139940

10437 BERLIN

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung in Prenzlauer Berg, möbliert

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 80 m²	1910	3	2.250 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.250 €**	Küche	**Einbauküche**
Kaution	**3.500 €**	Boden	**Laminat, Dielen**
Wohnfläche	**ca. 80 m²**	Fahrstuhl	**Personen**
Zimmer	**3**	Möbliert	**voll**
Verfügbar ab	**01.04.2027**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Provisionspflichtig	**Nein**	Gartennutzung	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**	WLAN	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**	Waschmaschine	**Ja**
Baujahr	**1910**	Balkon oder Terrasse	**Ja**
Etage	**4**	Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Bad mit	**Dusche**	Maximale Personen	**2**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Essen

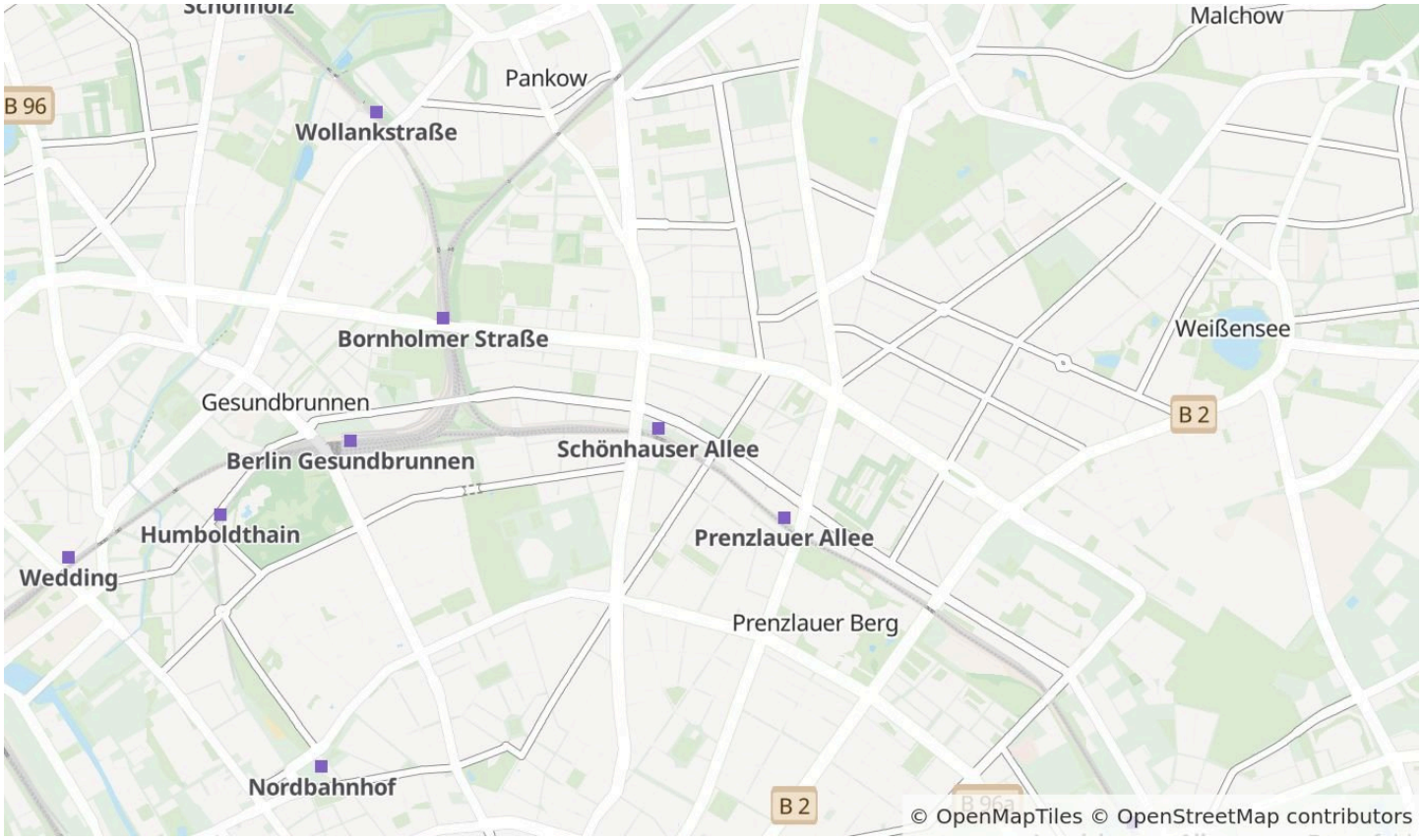
Objektbeschreibung

AG139940
Die Wohnung bietet auf seinen geräumigen 80 qm 3 Zimmer, 1 Küche und 1 Bad sowie einen Flur mit einer kleinen Kammer und hat somit Platz für 2 Erwachsene und ggf. 1-2 Kinder. Sehr gemütlich eingerichtet Schlafcouch im Wohnzimmer und großen Doppelbett im Schlafzimmer. Gefliestes Badezimmer mit Eckbadewanne und Fenster. Küche mit kleinem Esstisch und 2 Stühlen. Balkon mit Sitzgelegenheit.
Waschmaschine und Internet vorhanden.

Sehr gute Verkehrsanbindung.
Die Wohnung befindet sich im 4.OG OHNE Lift!

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 132,6 kWh (m^2a), wesentlicher
Energieträger: Erdgas H, Baujahr: 1904

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

U2, S-Bahn S8, S9, S85, S41, S42, Tram M1, M13

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Küche



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

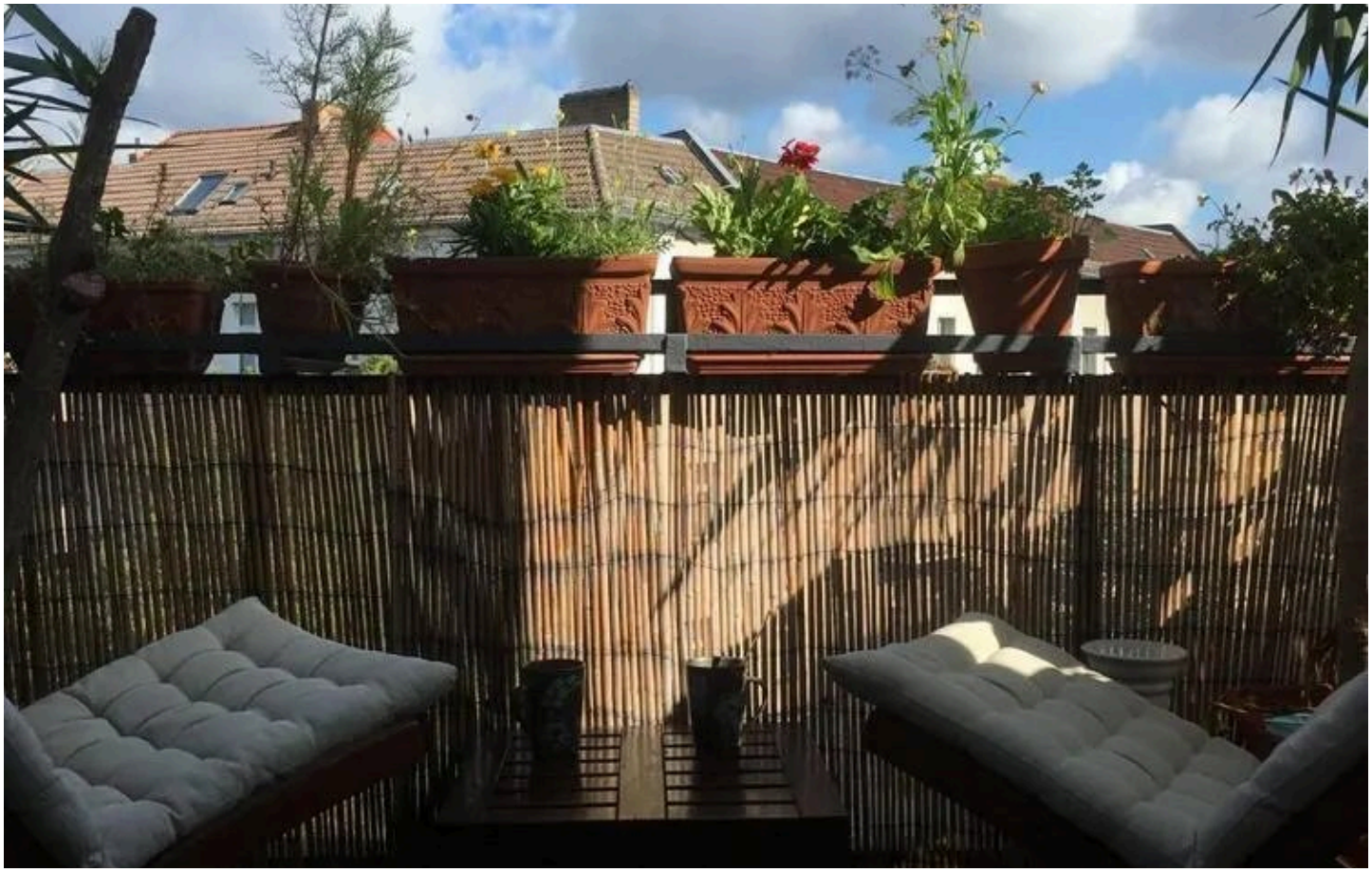


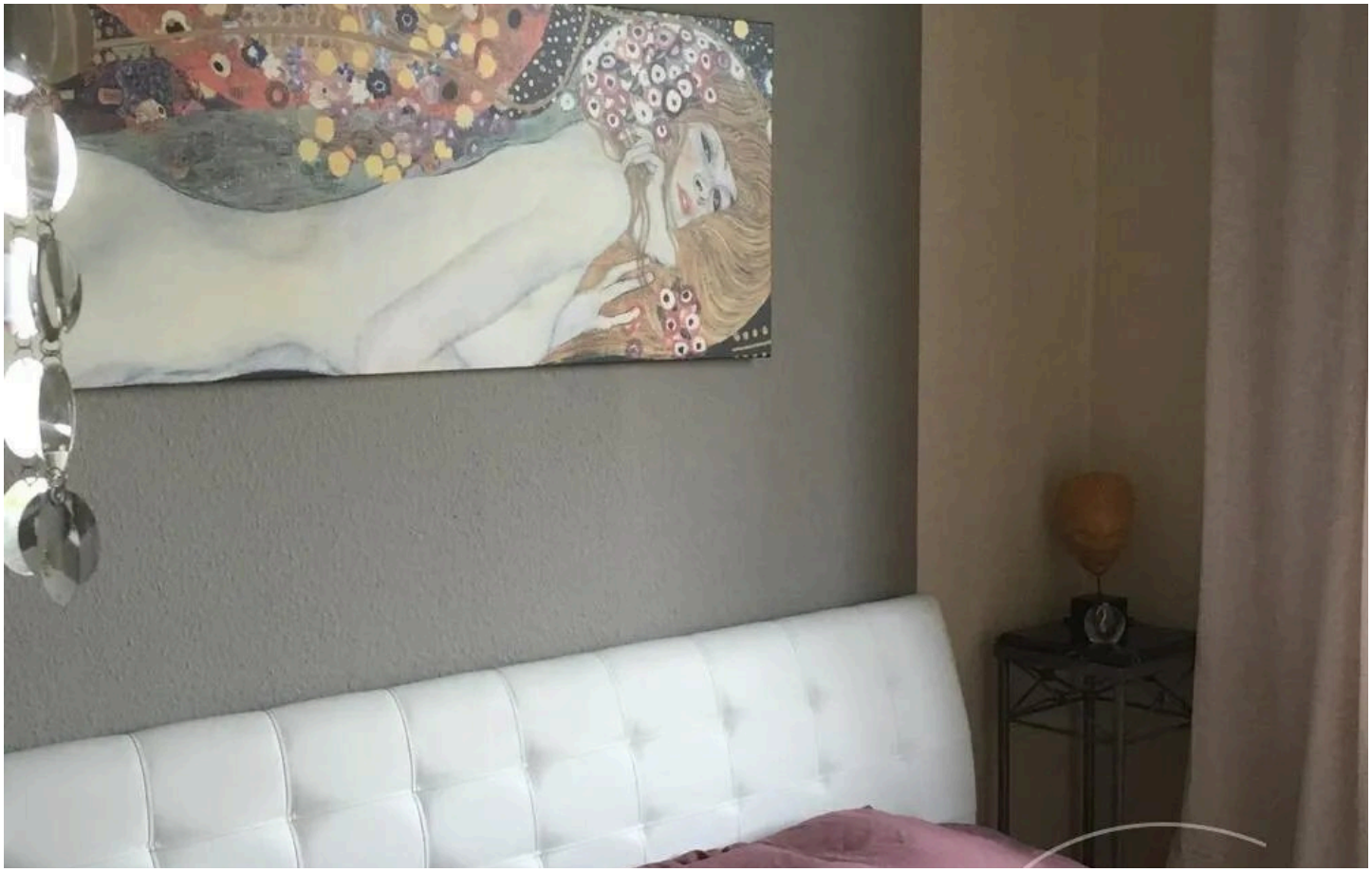


HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Dielen

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Gasetagenheizung

— HiFi

— Internet

— Küche

— Kühlschrank

— Laminat

— Tisch/Schreibtisch

— Wannenbad

— Waschmasch.

— gemütlich

— Herd

— zzBilder vorh.

Sonstiges

möbliert, Altbau, City, hell, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, Balkon, Verkehrsgünstig, netter Kiez

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online