



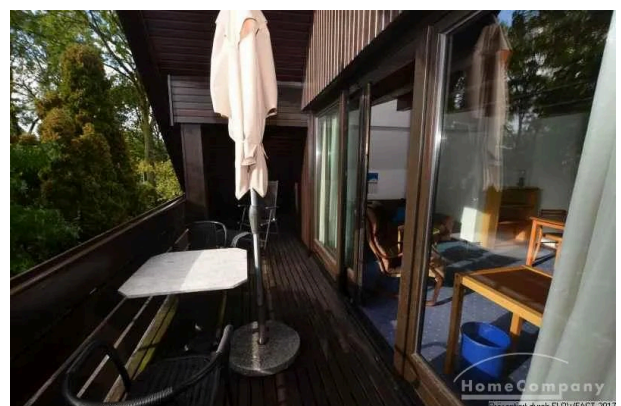
Immobilien-Exposé

Schöne 2-Zimmer Wohnung Nähe Flughafen

Objekt-Nr. 30608

Wohnung zur Miete

in 28259 Bremen



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
1.180 €	1.500 €	70 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Provisionspflichtig
2	sofort	Nein
Nichtraucher	Baujahr	Etage
Ja	1971	1
Bad mit	Küche	Möbliert
Dusche	Einbauküche	voll
Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt	WLAN
Nein	bremen@homecompany.de	true
Waschmaschine	Balkon oder Terrasse	Ab Datum
true	true	1793404800
Verfügbar ab	Bis Datum	Minimale Mietdauer
sofort	1822262400	3 Monate
Maximale Personen	Property Title	
1	residence / short-term rental / Bremen	

Beschreibung

Diese tolle 2-Zi.-Wohnung befindet sich im Obergeschoß eines Einfamilienhauses und lässt keine Wünsche offen. Vom zentralen Flur gehen alle Räume ab. Die Küche ist voll ausgestattet. Im gemütlichen Wohnzimmer steht ein Esstisch, ein Schreibtisch und eine Couch. Die große Loggia geht über die gesamte Breite des Zimmers und lädt an schönen Tagen zum Entspannen ein. Im Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett (1,40m) und ein geräumiger Kleiderschrank. Das Duschbad hat ein Fenster zum Lüften. Eine 14 tägige Reinigung ist in der Miete enthalten. Die Wohnung ist perfekt für 1 Person.

Ausstattung

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

- Internet
- Waschmaschine zur Mitbenutzung
- Trockner zur Mitbenutzung
- Handtücher und Bettwäsche
- Balkon
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach
- eine Wallbox für das E-Auto ist vorhanden.

Reinigung der Wohnung: 14 tägige Reinigung der Wohnung und Endreinigung nach Auszug

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Energieausweis:

- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 27.09.2028
- Baujahr: 1971
- Effizienzklasse: D
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 101,9
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Gas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

28259 Bremen-Huchting

Direkt an der Grenze zu Niedersachsen, im Süden Bremens, liegt das ruhige Wohngebiet Grolland mit Einfamilienhäusern und großen Grundstücken. Der Park links der Weser, ist ein viel geschätztes Naherholungsgebiet an der Ochtum und lädt zum Spazieren und anderen Freizeitaktivitäten ein. Das Einkaufszentrum EDU Duckwitzstrasse bietet viele Möglichkeiten zum Einkaufen und Shoppen. Mit der Straßenbahn (Linie 1 & 8), welche nur 500 m von der Wohnung entfernt ist, erreicht man in wenigen Minuten die Bre-

mer City. Fußläufig ist die Buslinie 52 erreichbar welche eine Verbindung zum Flughafen hat. Aufgrund der direkten Anbindung an die B75 gelangt man mit dem Auto schnell in alle Richtungen, sowie auch direkt zum Bremer Flughafen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

09-2028

Ausstellungsdatum

28.09.2018

Endenergiebedarf

101,9 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

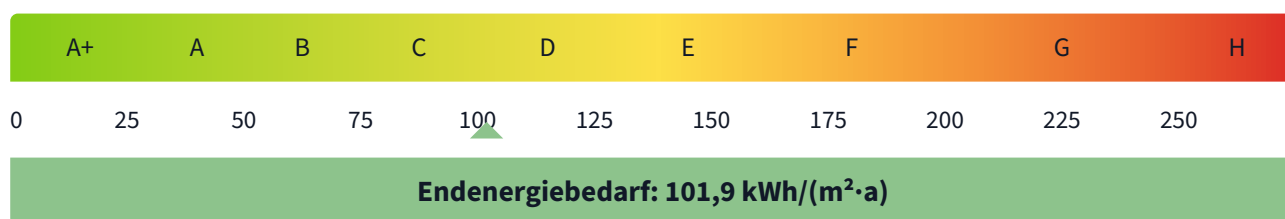
1971

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014

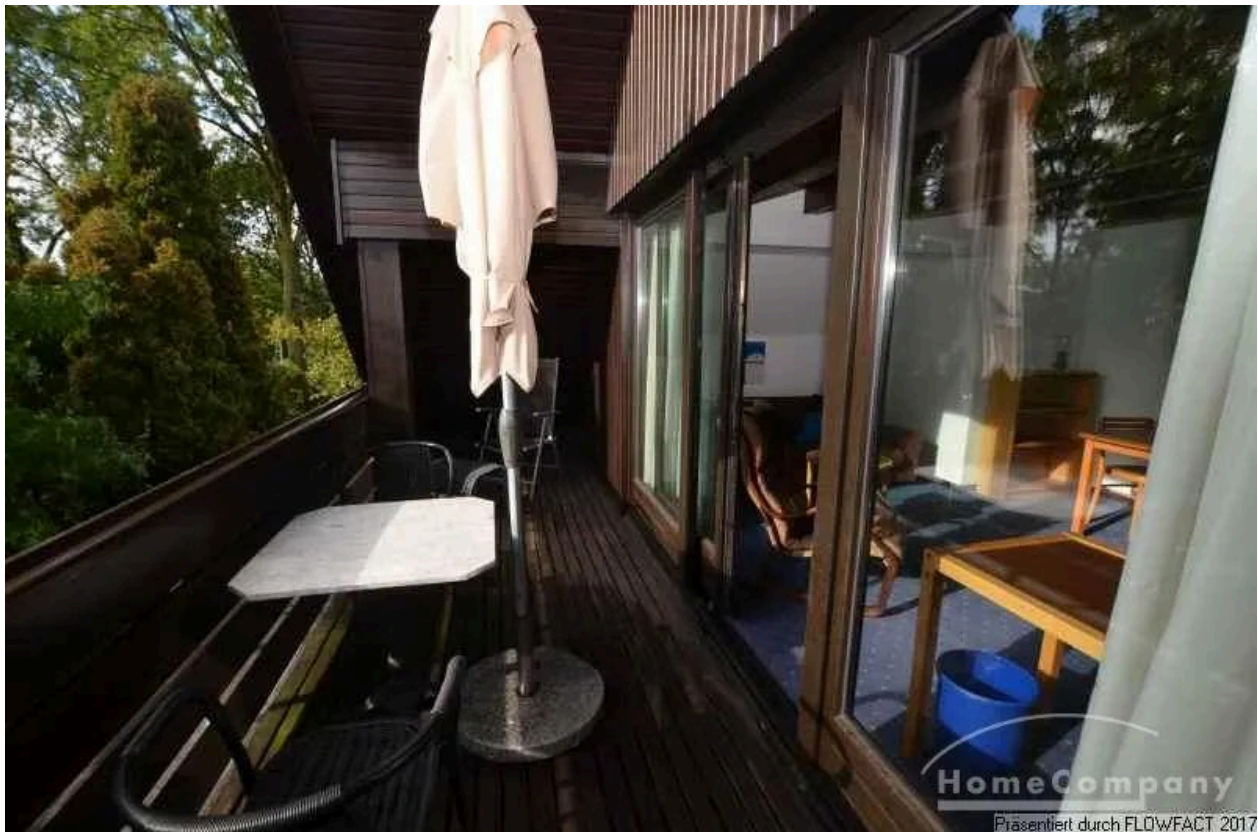




Wohnen



Wohnen



Balkon



Schlafen



Schlafen



Flur



Küche



Badezimmer

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schoene-2-zimmer-wohnung-naehe-flughafen

