

Objekt-Nr. AG892820

80538 MÜNCHEN

***Exklusive, luxuriös möblierte 2-Zimmer-Wohnung im Lehel

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 56 m²	2	3.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**3.200 €**
Kaution	**9.600 €**
Wohnfläche	**ca. 56 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.07.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Luxus**
Etage	**5**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**01.01.2030**
Minimale Mietdauer	**182 Tage**
Maximale Personen	**2**

Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de



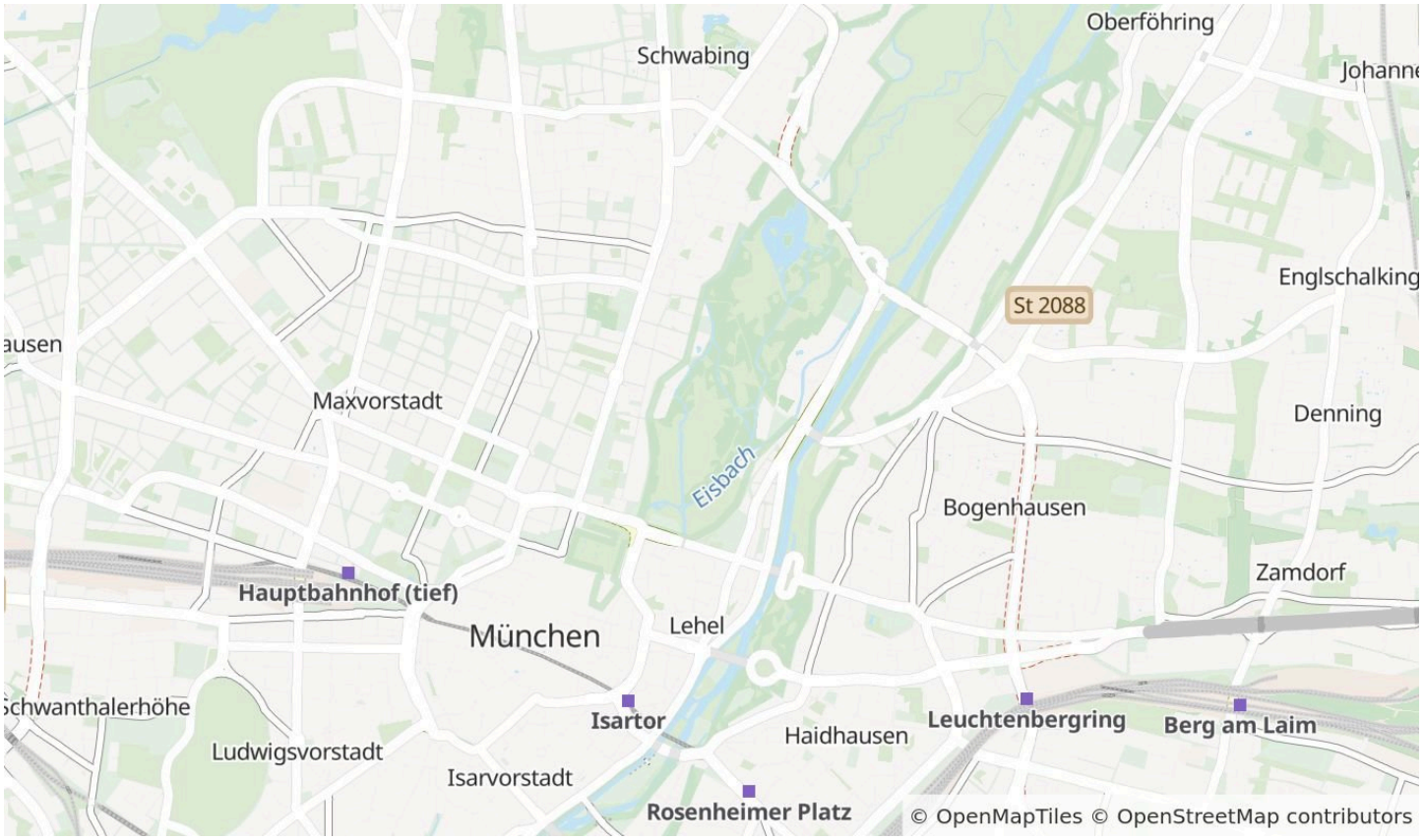
Objektbeschreibung

Diese außergewöhnlich hochwertig ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung im begehrten Münchner Stadtteil Lehel vereint stilvolles Design, modernen Komfort und eine erstklassige Lage. Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie eine luxuriöse Möblierung, die keine Wünsche offen lässt.
Der großzügige Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück der Wohnung. Ein elegantes L-Sofa lädt zum Entspannen ein, während der geschmackvoll integrierte Essbereich den perfekten Rahmen für gesellige Abende bietet. Von hier aus gelangen Sie direkt auf den Balkon.
Das Schlafzimmer präsentiert sich als ruhiger Rückzugsort mit einem komfortablen Doppelbett und einem maßgefertigten Einbauschrank, der optimalen Stauraum bietet. Auch von hier aus besteht Zugang zum Balkon, wodurch eine helle und freundliche Atmosphäre entsteht.
Die moderne Küche ist vollständig ausgestattet und lässt mit hochwertigen Geräten und durchdachter Ausstattung das Herz eines jeden Hobbykochs höher schlagen.

Das elegante Badezimmer überzeugt durch eine stilvolle Gestaltung und hochwertige Materialien. Es verfügt über eine Badewanne sowie eine moderne Glasduschabtrennung.
Diese exklusive Wohnung eignet sich ideal für anspruchsvolle Mieter, die Wert auf Qualität, Design und eine der besten Lagen Münchens legen.

Highlights auf einen Blick:
Hochwertige, luxuriöse Möblierung
Großzügiger Wohn- und Essbereich mit Balkonzugang
Schlafzimmer mit Doppelbett, Einbauschrank und Balkonzugang
Moderne, voll ausgestattete Küche
Elegantes Badezimmer mit Badewanne und Glasduschabtrennung
Top-Lage im begehrten Lehel

Herr Andreas Schauer
Tel. 089/19445
muenchen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de





Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de

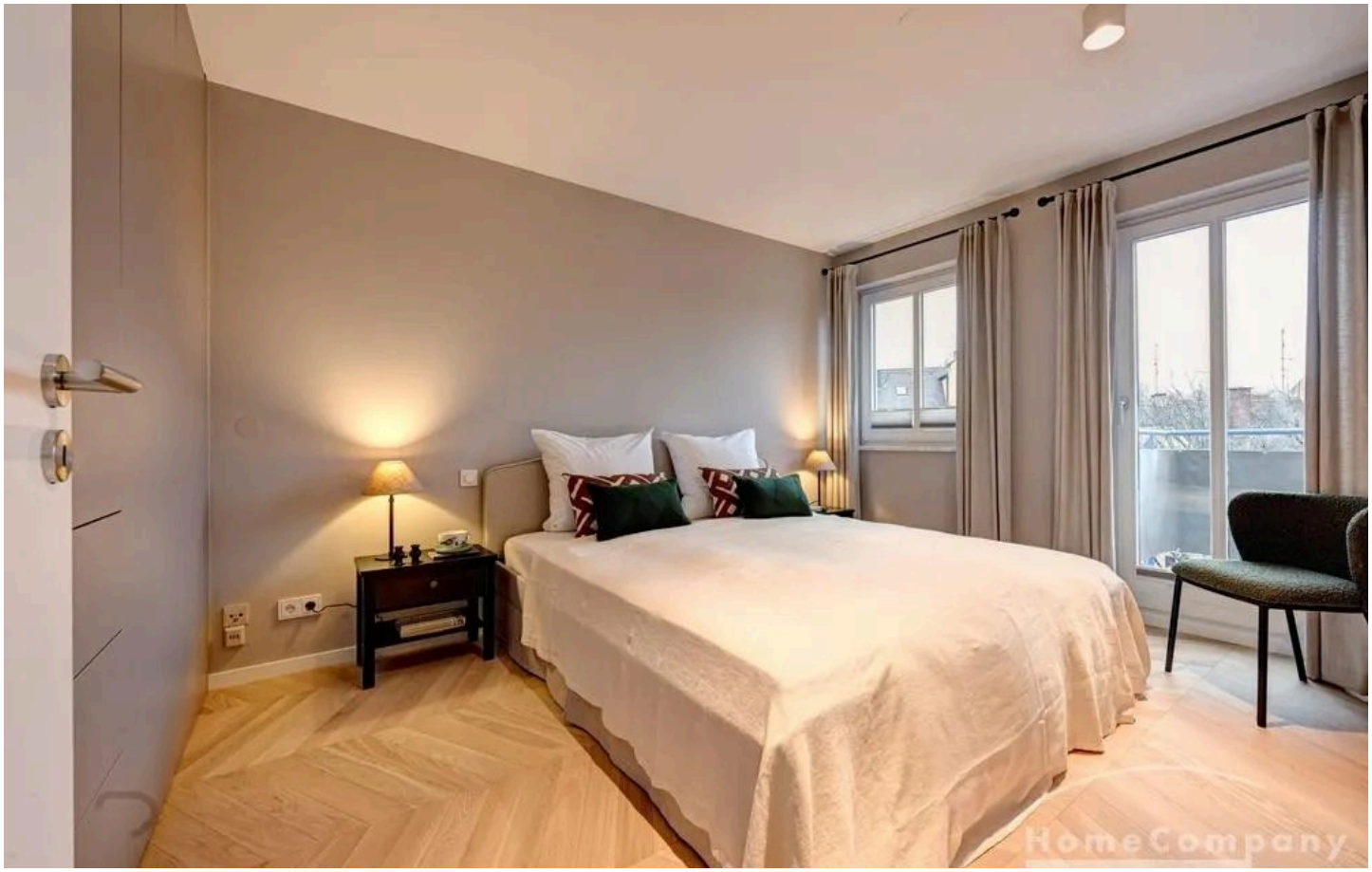


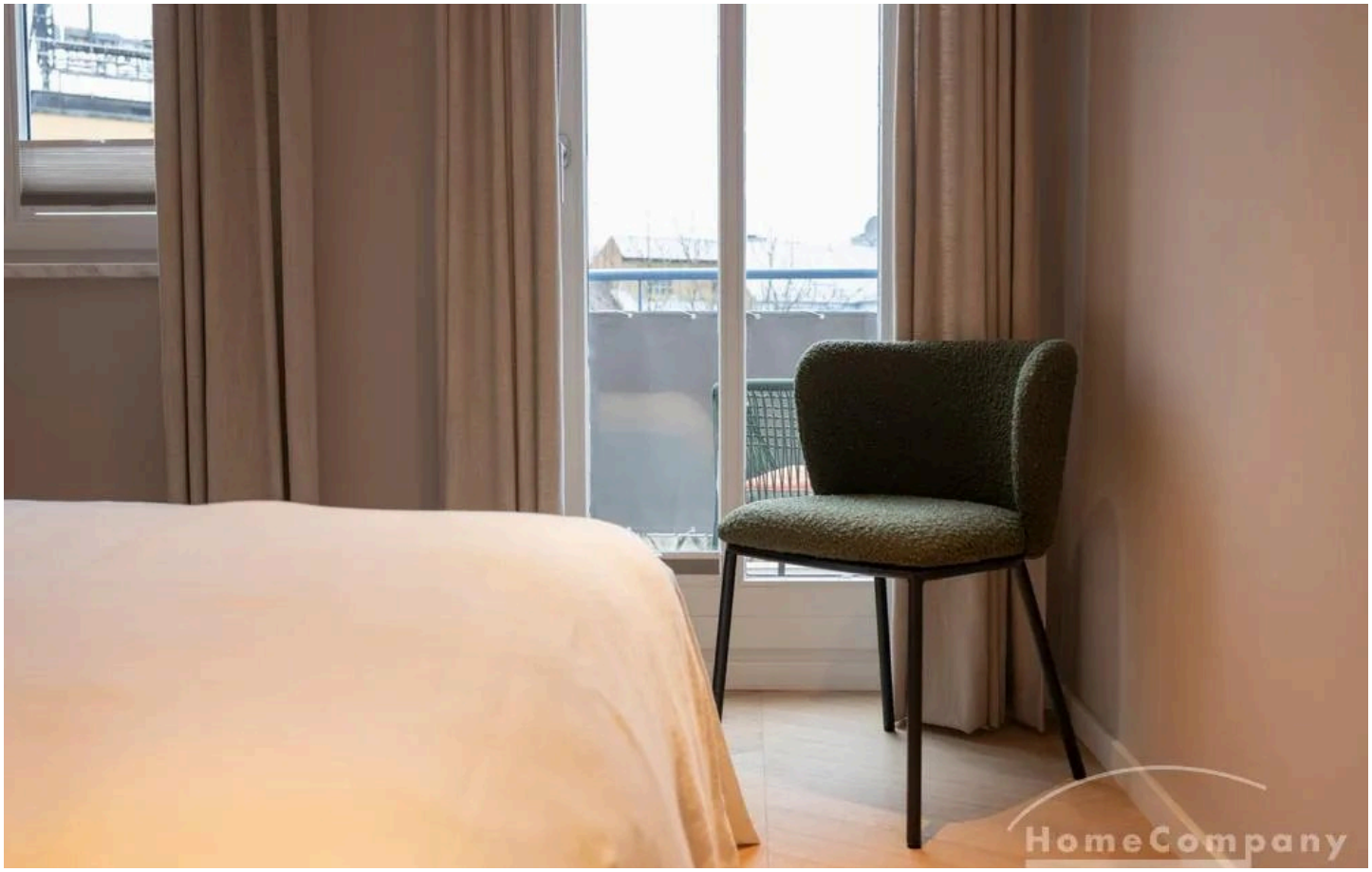


Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de





Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de

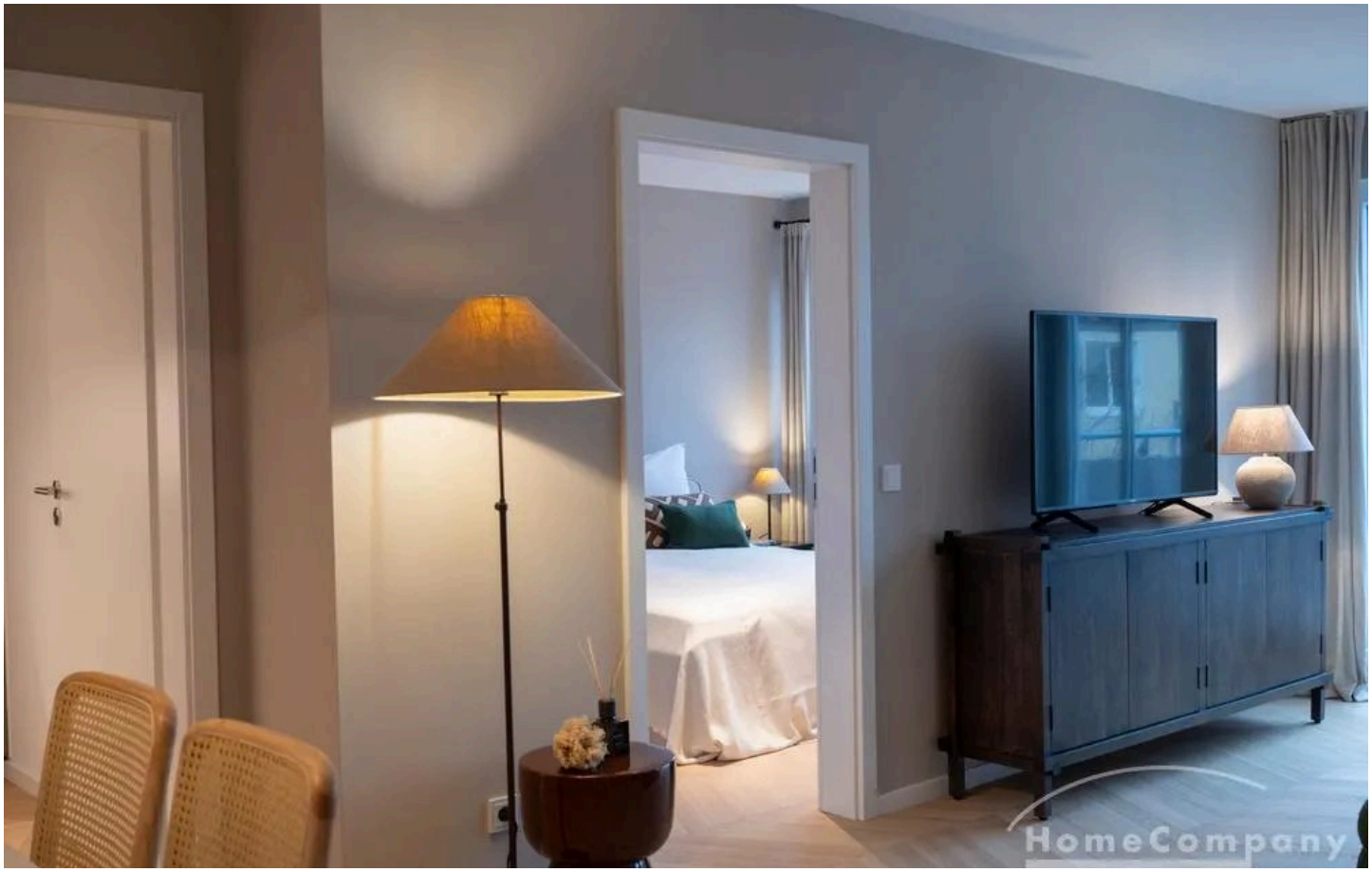




Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de





Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de





Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de



Herr Andreas Schauer

Tel. 089/19445

muenchen@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Doppelbett

— DSL-Internet

— Bad m. Badew.

— Waschmaschine

— Spülmaschine

— TV

— Einbauküche

— Hochwertig

— Schlafzimmer

— Wohnzimmer

Sonstiges

Aufzug
Fliesen
möbliert
Parkett

Herr Andreas Schauer
Tel. 089/19445
muenchen@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

HomeCompany eG

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

Diese Immobilie online