



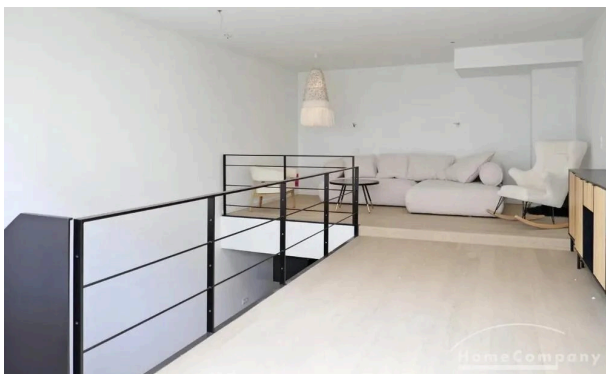
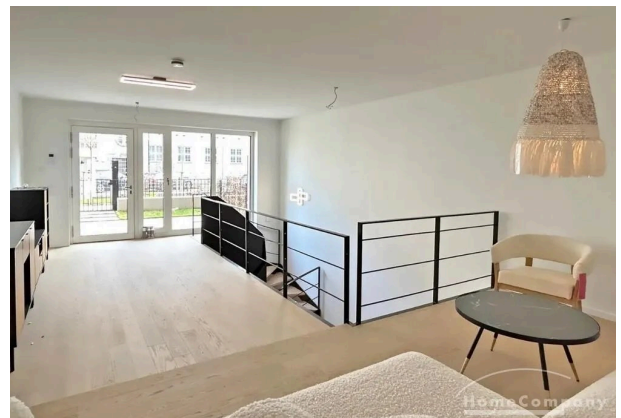
Immobilien-Exposé

Extravagantes Wohnerlebnis auf 3 Ebenen – Stil trifft Individualität!

Objekt-Nr. AG892313

Wohnung zur Miete

in 80797 München



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

3.200 €

Kaution

6.000 €

Wohnfläche

100 m²

Zimmer

2,5

Verfügbar ab

31.10.2026

Nichtraucher

Ja

Baujahr

2023

Kategorie

Luxus

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Terrassen

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Kontakt E-Mail direkt

muenchen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Bis Datum

1893456000

Minimale Mietdauer

182 Tage

Maximale Personen

2

Description

This extraordinary maisonette apartment extends over approximately 100 m² and spans three stylishly designed levels – a true gem for those with a sense of design and individuality.

Entrance / Ground Floor:

- Bright, open living area with a cozy TV lounge

Mezzanine Level:

- Open-plan, high-quality fitted kitchen with dining area

Lower Level:

- Quiet sleeping area with a double bed and large wardrobe

- Modern bathroom with walk-in shower and integrated washing machine

From the moment you enter the apartment, you're welcomed by a spacious living area with a comfortable TV lounge – the perfect place to arrive and unwind. An elegant staircase leads you to the open mezzanine level, featuring a high-end fitted kitchen and a stylish dining area. Here, functionality meets modern interior design – ideal for culinary evenings and social gatherings.

On the lower level, you'll find a quiet sleeping area with a comfortable double bed and a large wardrobe offering ample storage space. The adjacent, modern bathroom is equipped with a generous walk-in shower and a washing machine, completing the offer.

This apartment is perfect for those who seek something truly special – urban, stylish, and absolutely unique!

Equipment

double bed

DSL Internet

shower

fitted kitchen

dining room

garden

high quality

bedroom

dishwasher

terrace

TV SET

washing machine

Living room

Property Title

Stylish, individual, extraordinary – a three-level living experience like no other!

Minimum rental period

182 days

Beschreibung

Diese außergewöhnliche Maisonette-Wohnung erstreckt sich über ca. 100 m² und verteilt sich auf drei stilvoll gestaltete Etagen – ein echtes Unikat für Menschen mit Sinn für Design und Individualität.

Eingangsbereich / Erdgeschoss:

- Heller, offener Wohnbereich mit gemütlicher TV-Lounge

Zwischengeschoss:

- Offene, hochwertige Einbauküche mit Essbereich

Untergeschoss:

- Ruhiger Schlafbereich mit Doppelbett und großem Kleiderschrank

- Modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und integrierter Waschmaschine

Bereits beim Betreten der Wohnung empfängt Sie ein großzügiger Wohnbereich mit gemütlicher TV-Lounge – der perfekte Ort zum Ankommen und Entspannen. Über eine elegante Treppe gelangen Sie ins offene Zwischengeschoss, das mit einer hochwertigen Einbauküche und einem stilvollen Essbereich begeistert. Hier trifft Funktionalität auf modernes Interior – ideal für kulinarische Abende und geselliges Beisammensein.

Im unteren Geschoss erwartet Sie der ruhige Schlafbereich mit einem komfortablen Doppelbett sowie ein großer Kleiderschrank mit viel Stauraum. Das angrenzende, modern gestaltete Badezimmer ist mit einer großzügigen Dusche sowie einer Waschmaschine ausgestattet und rundet das Angebot ab.

Diese Wohnung ist ideal für alle, die das Besondere suchen – urban, stylish und absolut einzigartig!

Ausstattung

Doppelbett

DSL-Internet

Dusche

Einbauküche

Esszimmer

Garten

hochwertig

Schlafzimmer

Spülmaschine

Terrasse

TV
Waschmaschine
Wohnzimmer

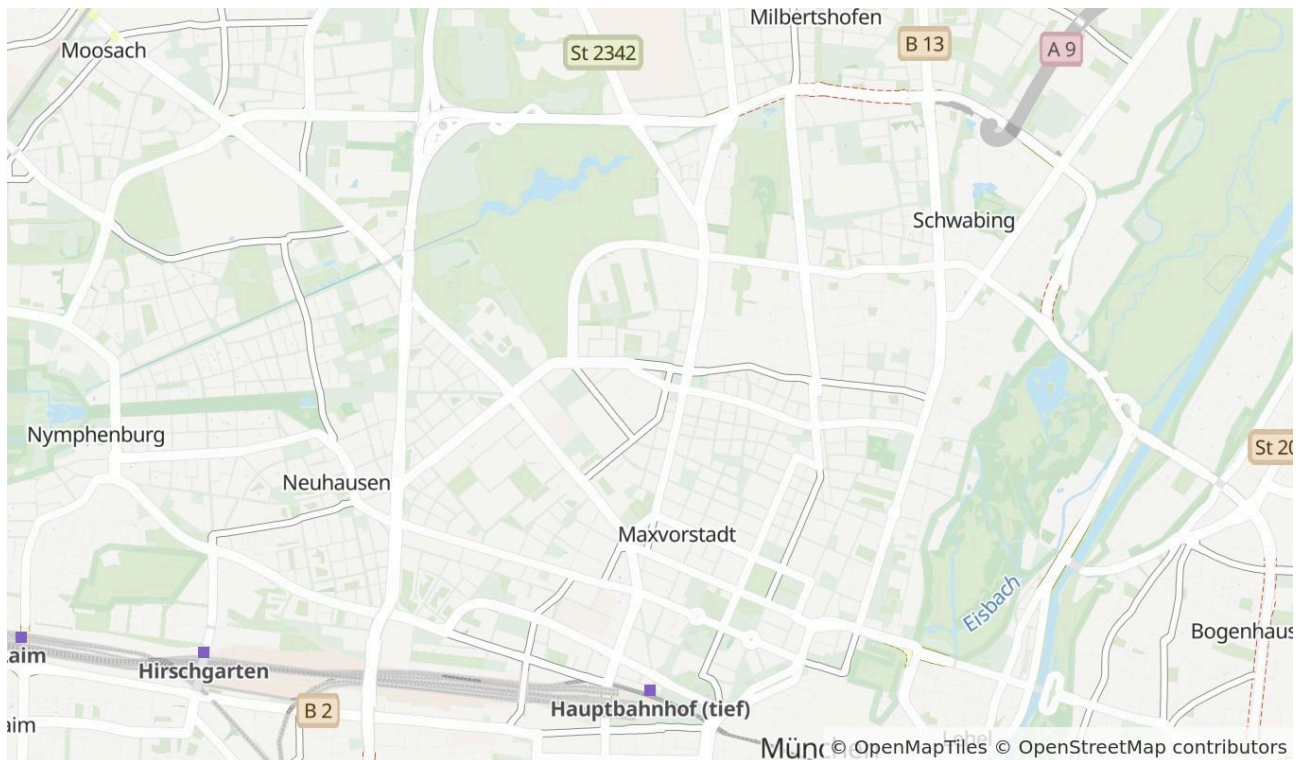
Sonstiges

Fliesen
hell
möbliert

Lage & Umgebung

80797 München-Schwabing-West

Supermärkte etc. in direkter Nachbarschaft

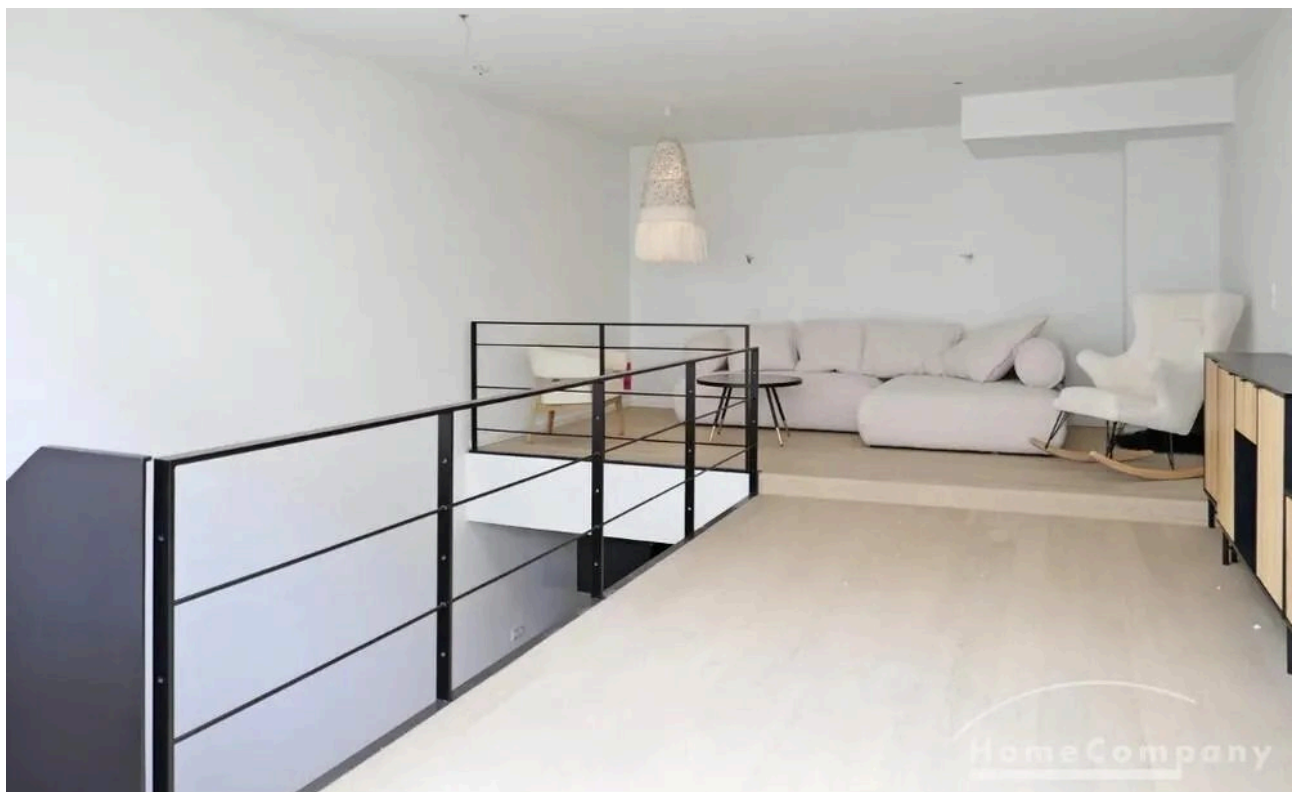


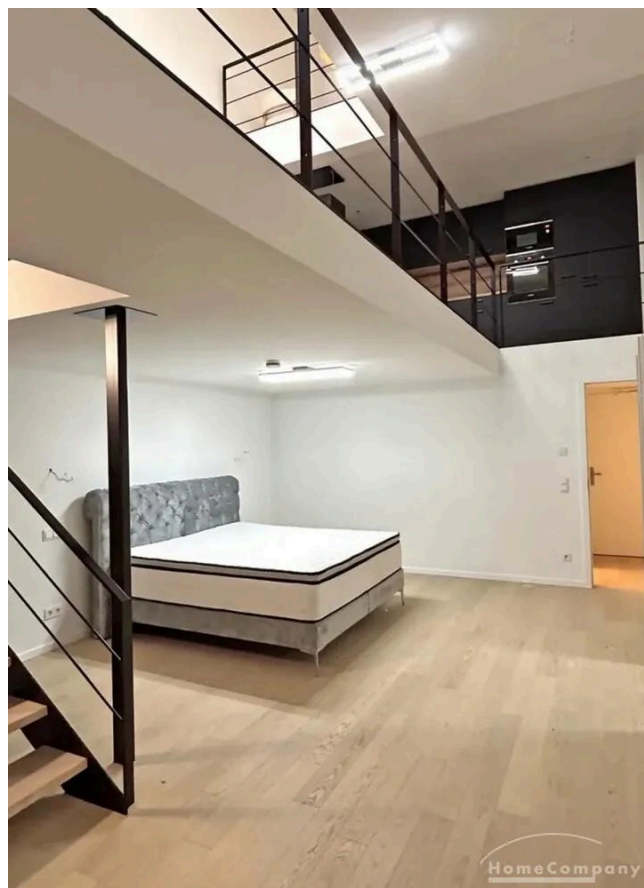
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

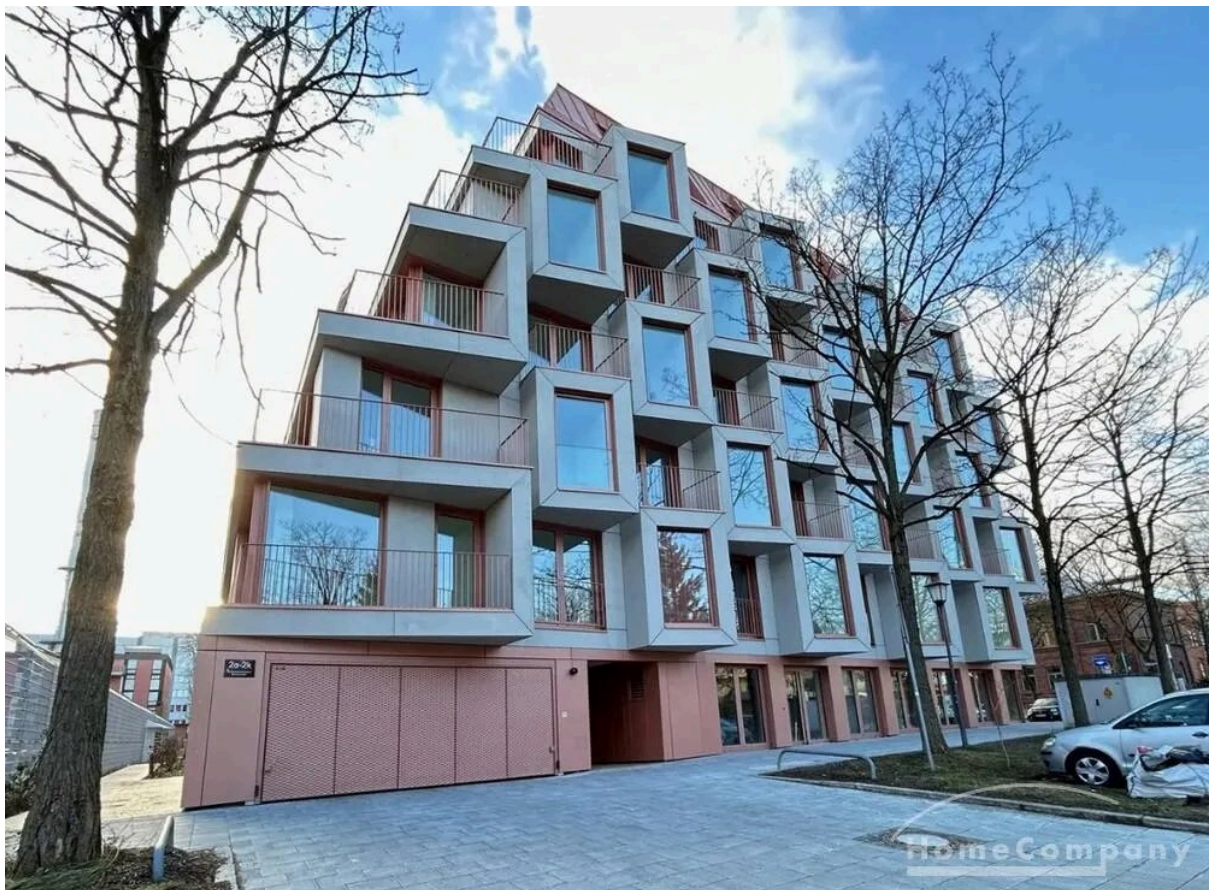
Baujahr

2023









Kontakt

HomeCompany eG

Germaniastr. 20

80802 München

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/extravagantes-wohnerlebnis-auf-3-ebenen-stil-trifft-individualitaet-2

