HomeCompany
Wohnen auf Zeit

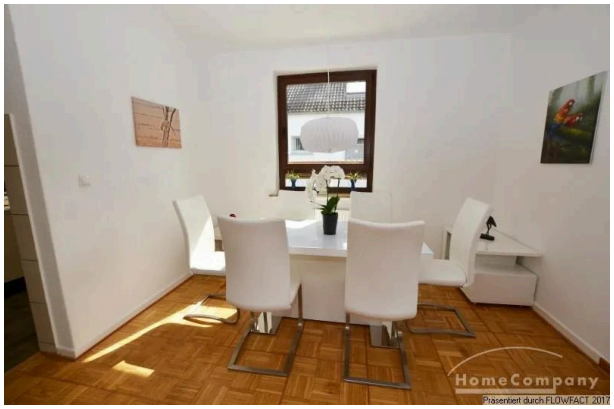
Immobilien-Exposé

***Gepflegtes Haus mit 3 Schlafzimmern

Objekt-Nr. 39953

Haus zur Miete

in 28325 Bremen



Details

Nichtraucher | Kabel-/Sat-TV | Gartennutzung

Pauschalmiete **1.550 €**	Kaution **1.550 €**	Wohnfläche **140 m²**
Zimmer **5**	Verfügbar ab **sofort**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1956**
Schlafzimmer **3**	Bad mit **Dusche, Wanne**	Küche **Einbauküche**
Boden **Fliesen, Parkett**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Ja**
Gartennutzung **Ja**	Kontakt E-Mail direkt **bremen@homecompany.de**	WLAN **true**
Waschmaschine **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1793404800**
Verfügbar ab **sofort**	Bis Datum **1824422400**	Minimale Mietdauer **3 Monate**
Maximale Personen **3**	Property Title **house / short-term rental / Bremen**	

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Dieses Haus, mit viel Platz geht über 3 Etagen und lässt keine Wünsche offen. Im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste WC. Das großzügige Wohnzimmer mit einem Parkettfußboden ist mit einer bequemen Couchgarnitur ausgestattet. Von hier aus gelangt man in das Esszimmer mit einem Tisch und 6 Stühlen. Die anschließende Küche ist voll ausgestattet. Dem Wohnzimmer vorgelagert ist eine große Terrasse mit dem tollen Garten. In der 1. Etage befinden sich 3 Schlafzimmer und das Badezimmer mit Badewanne. 2 Schlafzimmer habe einen Zugang zum Balkon. In der oberen Etage befindet sich ein weiteres Duschbad und ein Raum der im Moment noch nicht möbliert ist.

Ausstattung

Allgemein:
- Garten: ja
- Terrasse: ja
- Balkon: ja
- Internet: ja
- Waschmaschine: ja
- Trockner: ja
- Handtücher und Bettwäsche: ja
- Carport: ja
- Stellplatz: ja
- Bodenbelag: Parkett, Fliesen und Teppichboden

Reinigung der Wohnung: Endreinigung bei Auszug
Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Wohnzimmer:
- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja
- Kabel/Sat-TV

Schlafzimmer: 3
- Bett: 2 X Einzelbetten + 1 Doppelbett
- Kleiderschrank: ja

Küche:
- Geschirrspülmaschine: ja
- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): 4

Energieausweis:

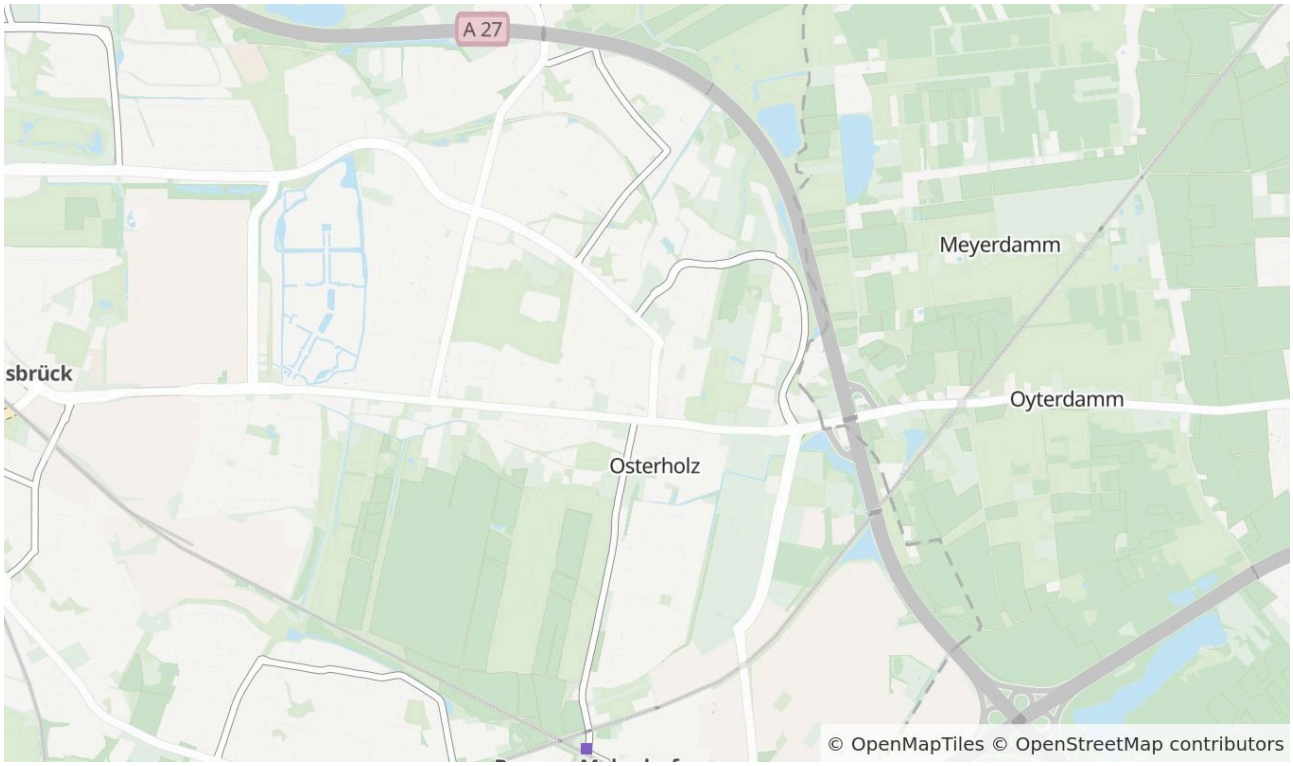
- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 13.08.2033
- Baujahr: 1956
- Effizienklasse: H
- Energiebedarf in Kwh(m^2*a): 293,9
- mit Warmwasser: nein
- Primärer Energieträger: Erdgas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

28325 Bremen–Osterholz

Osterholz unterteilt sich in die Ortsteile Blockdiek, Ellener Feld, Ellenerbrok-Schevemoor und Tenever. Die Bebauung besteht hauptsächlich aus Großsiedlungen, aber auch Wohnstraßen mit Einfamilien- und Reihenhäusern gehören dazu. Das Klinikum Bremen-Ost ist ein großer Arbeitgeber im Stadtteil. Im Einkaufszentrum Weserpark bieten sich viele Möglichkeiten zum Einkaufen und Schlemmen auf überdachtem Raum. Im Erholungszentrum "Weserpark" des Stadtteils lädt der Cinestar Kristallpalast zum Kino- und Bowlingvergnügen ein. Das Gewerbe-Gebiet Bremer Kreuz, ist über die A1 gut erreichbar. Mit dem Bus und der Straßenbahn (Linie 1) ist Osterholz außerdem sehr gut angebunden.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp
Bedarf

Gültig bis
08-2033

Ausstellungsdatum
14.08.2023

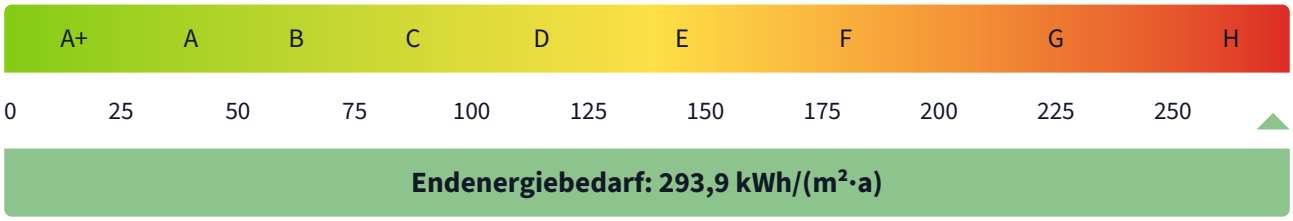
Endenergiebedarf
293,9 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse
H

Baujahr
1956

Heizungsart
Zentralheizung

Energieausweis
2014



Wohnen

Essbereich

Küche

Terrasse

Badezimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Treppenhaus

Badezimmer

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/gepflegtes-haus-mit-3-schlafzimmern