HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Ruhige Einliegerwohnung mit 2 Schlafzimmern in Bremerhaven-Schierholz

Objekt-Nr. 40093

Wohnung zur Miete

in 27578 Bremerhaven

Details

Gartennutzung

Pauschalmiete **1.700 €**	Heizkosten **1 €**	Kaution **2.000 €**
Wohnfläche **150 m²**	Zimmer **4**	Verfügbar ab **nach Vereinbarung**
Provisionspflichtig **Nein**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1993**
Schlafzimmer **2**	Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche**
Boden **Laminat**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Nein**
Gartennutzung **Ja**	Kontakt E-Mail direkt **bremen@homecompany.de**	WLAN **true**
Waschmaschine **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1793404800**
Verfügbar ab **nach Vereinbarung**	Bis Datum **1819670400**	Minimale Mietdauer **3 Monate**
Maximale Personen **3**	Property Title **residence / short-term rental / Bremerhaven**	

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Diese geräumige Einliegerwohnung befindet sich in einem Zweifamilienhaus. Sie verfügt über eine charmante kleine Terrasse mit eigenem Gartenbereich. Die vollständig ausgestattete Küche mit separatem Essbereich lädt zum Kochen und Genießen ein. Im Wohnzimmer findet man einen bequemen Sessel sowie ein geräumiges 2- und 3-Sitzer-Sofa vor.
Ein Stellplatz für das Fahrzeug ist direkt vor dem Haus vorhanden. Darüber hinaus bietet die Wohnung zwei Schlafzimmer: Im Hauptschlafzimmer steht ein großes Doppelbett und ein zusätzliches Kinderbett. Das Gästeschlafzimmer ist mit einem weiteren Doppelbett und einem geräumigen Kleiderschrank ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine moderne bodengleiche Dusche. Eine separate Gästetoilette komplettiert die Wohnung.

Ausstattung

Allgemein:
- Balkon: kleine Terasse mit Gartenanteil
- Internet: ja
- Waschmaschine: ja
- Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt
- Stellplatz: ja
- Bodenbelag: Laminat

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug
Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Wohnzimmer:
- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja

Schlafzimmer 1:
- Bett: Doppelbett (2,00 x 2,00m), zusätzlich ein Einzelbett für ein Kind
- Kleiderschrank: ja

Schlafzimmer 2:
- Bett: Doppelbett (1,40 x 2,00m)
- Kleiderschrank: ja

Küche:
- Geschirrspülmaschine: ja
- Backofen: Ja
- Herd(2/4 Platten): Ceranfeld

Energieausweis:

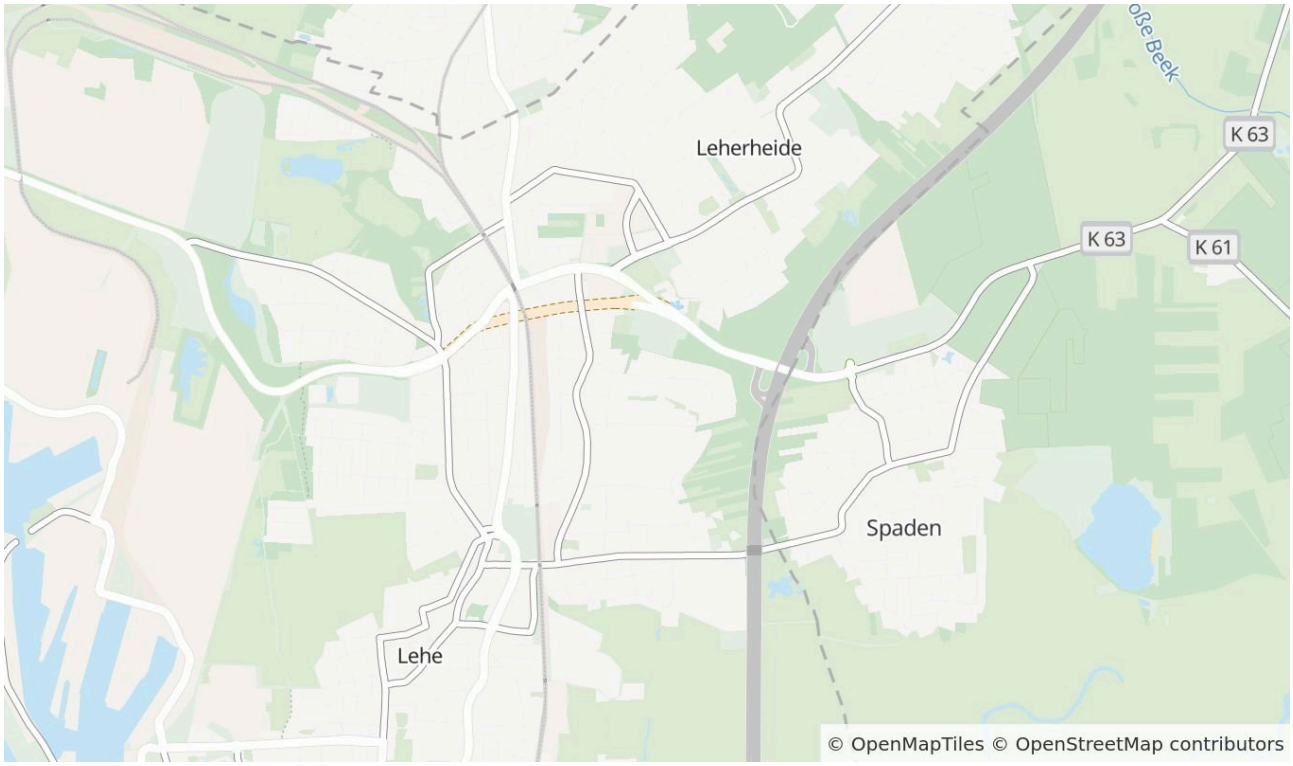
- Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis
- Energieausweis gültig bis: 03.03.2030
- Baujahr: 1993
- Effizienklasse: D
- Energiebedarf in kWh (m^2*a): 120
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Erdgas

Unsere Immobilienangebot sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen. Irrtümer und Änderungen sowie Zwischenvermietung vorbehalten.

Lage & Umgebung

27578 Bremerhaven–Lehe

Der zentral gelegene Stadtteil Bremerhaven-Lehe grenzt im Norden an die Stadtteile Weddewarden und Leherheide. Im Südwesten befindet sich der Stadtteil Mitte (das alte Bremerhaven), und dahinter im Süden der Stadtteil Geestemünde. Auf ehemaligem Leher Gebiet wurde der Hafen von Bremerhaven gegründet. Vom Bahnhof Bremerhaven-Lehe haben Sie Anbindung an die Züge in Richtung Bremen, Cuxhaven und Buxtehude. Mit dem Auto ist Bremerhaven über die Autobahn 27 zu erreichen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

03-2030

Ausstellungsdatum

04.03.2020

Endenergieverbrauch

120 kWh/(m²·a)

Mit Warmwasser

Ja

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

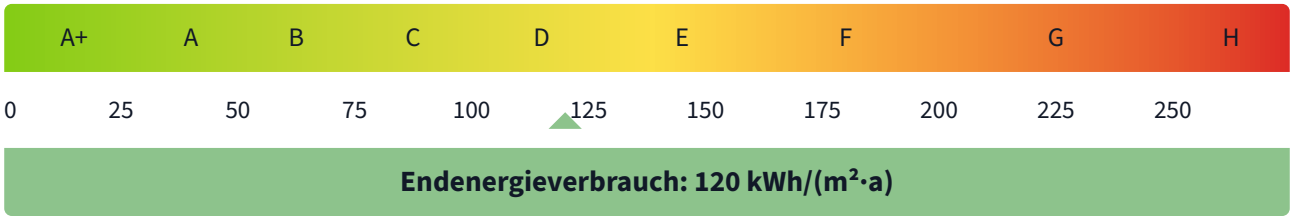
1993

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014



Wohnzimmer

Wohnen

Hauptschlafzimmer

Zweites Schlafzimmer

Badezimmer

Küche

Küche

Essbereich

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/ruhige-einliegerwohnung-mit-2-schlafzimmern-in-bremerhaven-schierholz-2