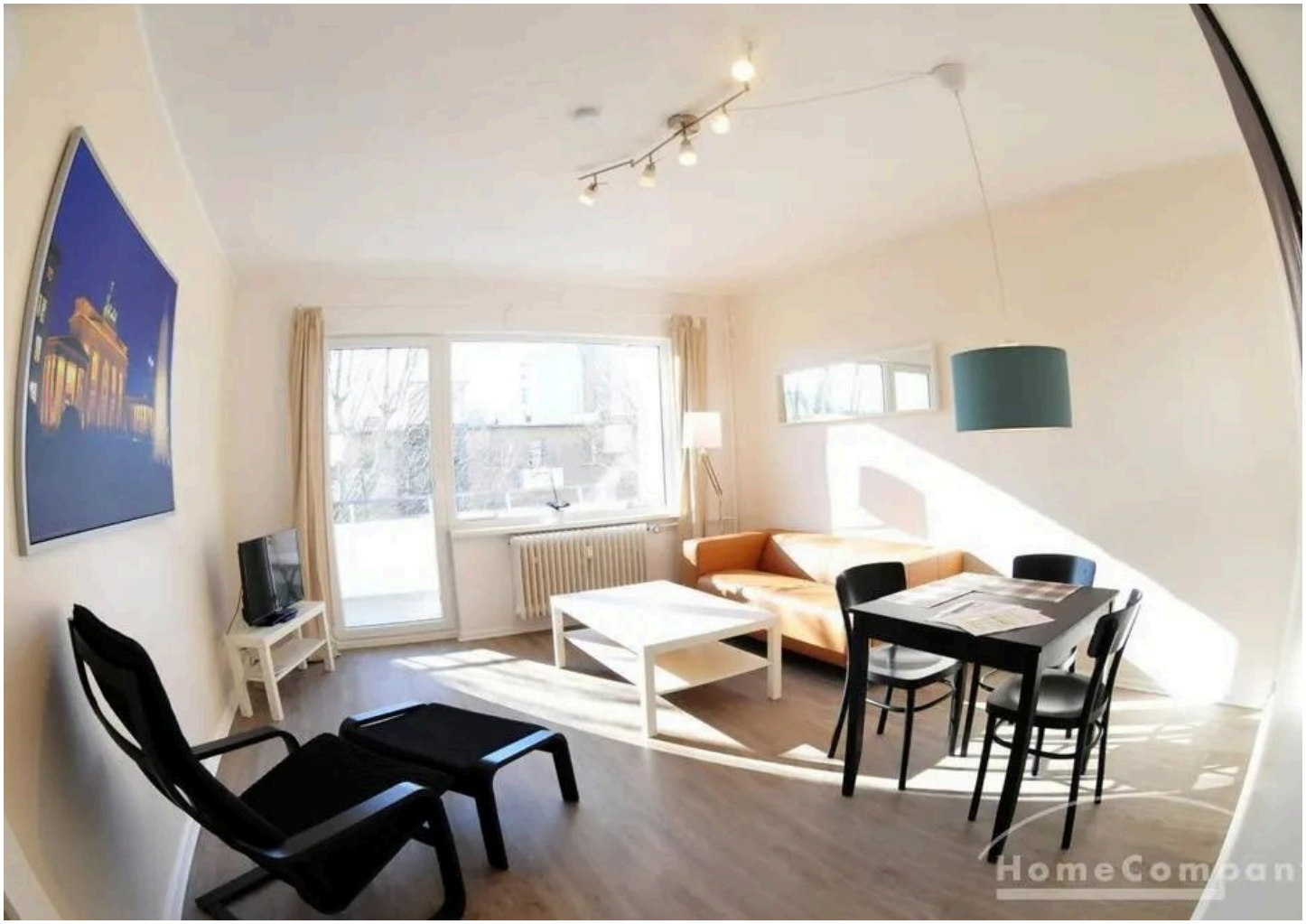


Objekt-Nr. AG133376

10777 BERLIN

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Berlin Wilmersdorf, möbliert

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 56 m²	3	1.900 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.900 €**
Kaution	**1.900 €**
Wohnfläche	**ca. 56 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**01.05.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**4**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen**

Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**3**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 1

Objektbeschreibung

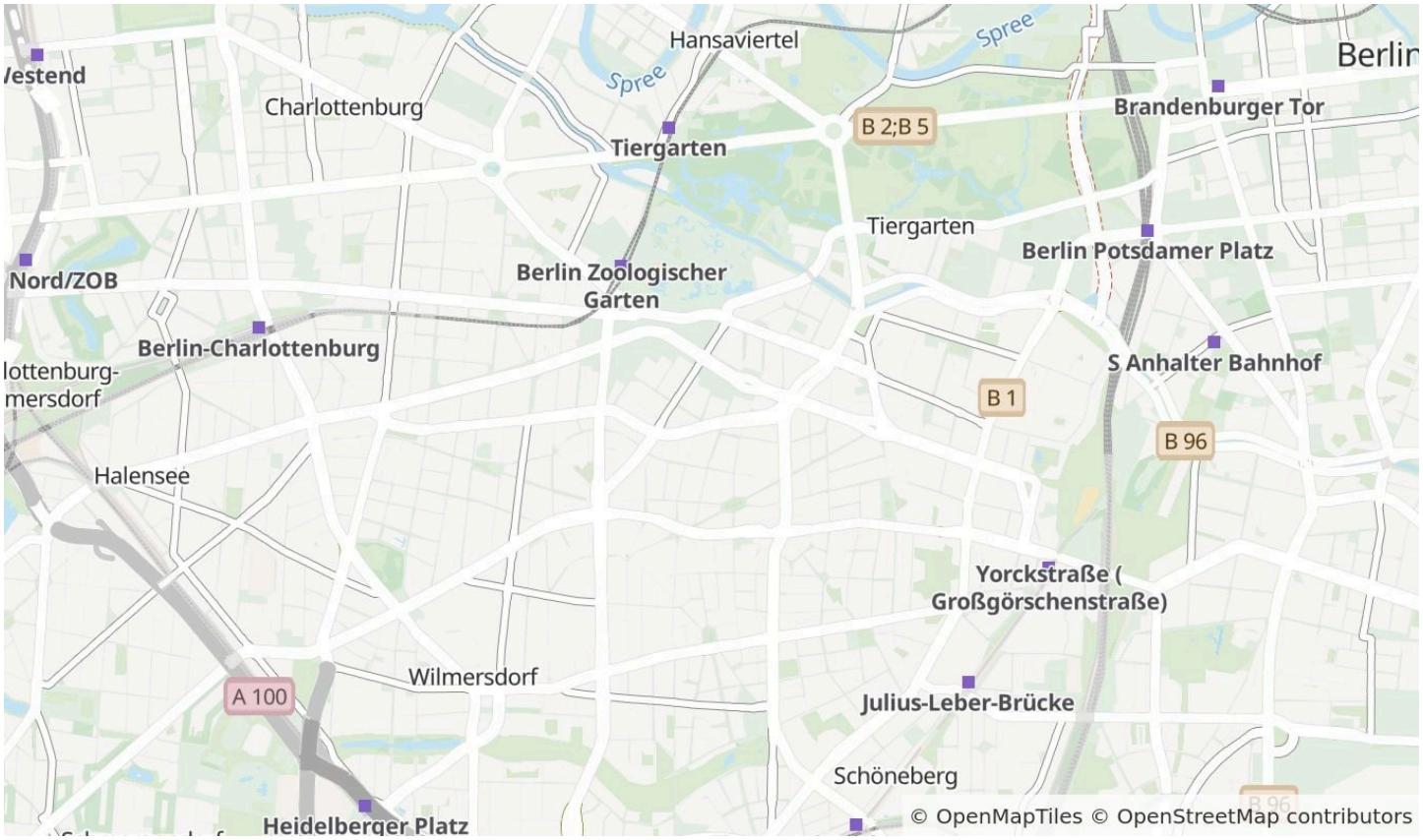
AG133376
Helle, sonnige 3-Zimmer-Wohnung mit Süd-Balkon für idealerweise 1-2 Personen 1.900,--Miete inkl. NK pro Monat (bei 3 Personen -Max.Belegung: 2010,--Miete inkl. NK pro Monat)
Das Schlafzimmer mit Doppelbett (ca. 140cm), das zum ruhigen Innenhof gelegene Zimmer mit Einzelbett(ca. 90cm) und Schreibtisch, im Wohnzimmer Esstisch, bequemes Sofa sowie Fernseh-/Lesesessel.
Umfangreich ausgestattete Einbauküche mit Kühlschrank, Ceran-Kochfeld und Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Geschirr und Besteck.
Bad mit Badewanne. Flur mit Einbauschränken.
Klingel mit Türöffner. Sat-TV und Radio, optionales Internet über mobilen Web-Stick (35,--EUR/30 Tage) auf Anfrage.
Möblierte Wohnung befindet sich im 3. OG mit Fahrstuhl. Service-/Feinreinigungspauschale 160,-- EUR.

Gemeinschaftswaschmaschine und Trockenraum (gg. Entgelt) befinden sich im Untergeschoss.
Kellerabteile (gg. Entgelt) und/oder Pkw-Stellplätze in der objekteigenen Tiefgarage (gg. Entgelt) können gesondert angemietet werden. Das Ensemble verfügt über einen begrünten Innenhof mit Fahrradständer.

Pkw-Tiefgaragenplatz auf Anfrage und Verfügbarkeit.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 152 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Fernwärme, Baujahr: 1998.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

U1/U2/U3 Wittenbergplatz, Bus

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 2 / Arbeiten



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Couch/Schlafcouch

— Doppelbett

— Balkon

— Bett

— Einbauküche

— Wannenbad

— zzBilder vorh.

— Zentralheizung

— Herd

— gemütlich

— Kabel/Sat TV

— Kühlschrank

— Fliesen

— Mikrowelle

— Garage

— PKW Stellplatz

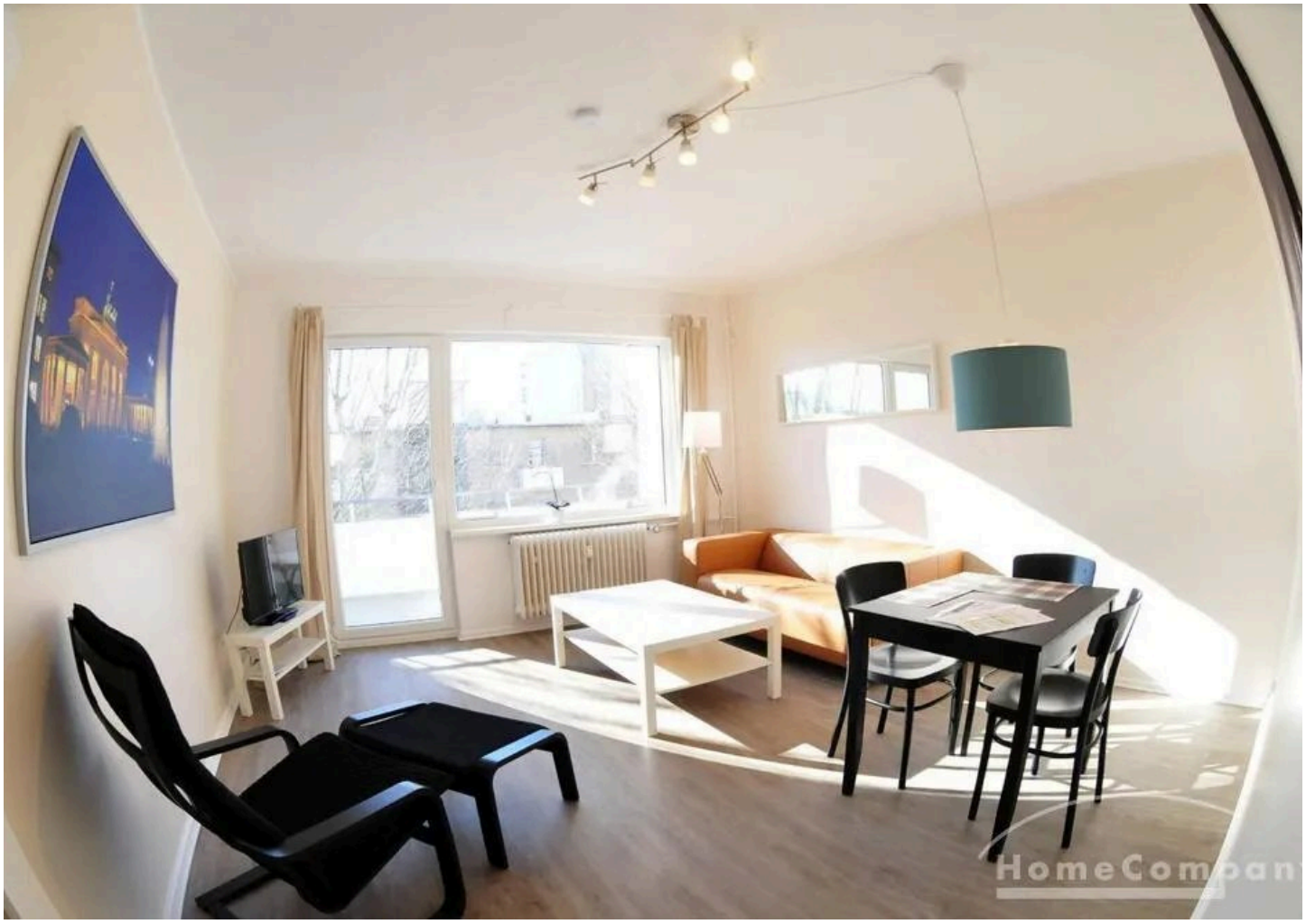
Sonstiges

möbliert, renoviert, ruhig, Aufzug, hell, City, Verkehrsgünstig, Vorderhaus, sonnig, Neubau, netter Kiez

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online