

Objekt-Nr. AG140575

10435 BERLIN

Wunderschöne und charmante 2,5-Zimmer-Wohnung in Prenzlauer Berg, möbliert

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 80 m²	1895	2,5	1.980 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.980 €**
Kaution	**1.980 €**
Wohnfläche	**ca. 80 m²**
Zimmer	**2,5**
Verfügbar ab	**17.12.2026**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1895**
Etage	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Dielen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**3**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



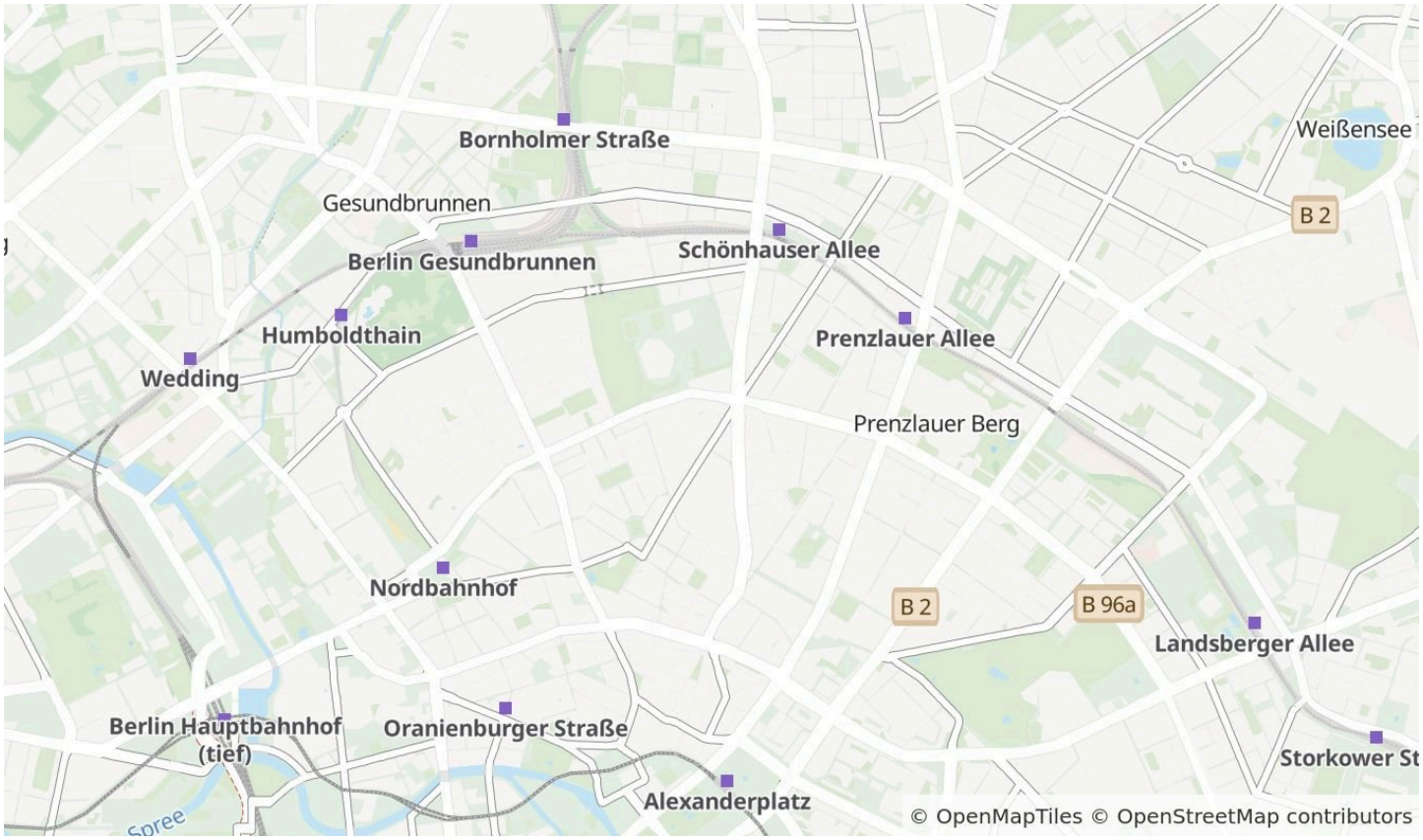
Schlafen

Objektbeschreibung

AG140575
Die Wohnung bietet mit ihrem loftartigen Grundriss, den bis zu 3 Meter hohen Decken und den abgeschliffenen Dielenböden ein großzügiges Ambiente. Das restaurierte Original-Backsteinmauerwerk stellt einen ästhetischen Kontrast zwischen Gründerzeit und Moderne her und verleiht der Wohnung ihren besonderen Charme. Der Einrichtungs-Stil bewegt sich zwischen Vintage und Designklassik.
Das Badezimmer ist modern gefliest und überzeugt mit Tageslicht, Dusche und Badewanne. Die Küche ist funktional und mit einer Sitzecke und Tisch ausgestattet.
Der große Tisch im Wohnbereich eignet sich hervorragend als Arbeitsplatz oder für eine große, gesellige Runde.Die Wohnung liegt im ruhigen Hinterhaus, somit endet der Trubel der Großstadt mit dem Betreten der Hauses.
Der begrünte Garten mit Terrasse steht exklusiv für diese Wohnung zur Verfügung und lädt nach einem turbulenten Arbeitstag zum Entspannen ein.
Die Nische in der unteren Etage hält ein gemütliches Doppelbett für Gäste bereit. Internet (250mbit/s) und Fahrradkeller vorhanden.
Das kulturelle Angebot der Umgebung ist schier unendlich: Mauerpark, Kulturbrauerei, Prater, Trödelmarkt am Arkonaplatz, Stadtbad Oderberger, Spa, Cafés, Restaurants, Clubs, Kinos.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVWFG

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

U2 Eberswalder Str.

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafnische Gäste



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Dielen

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Garten

— Internet

— Kabel/Sat TV

— Küche

— Kühlschrank

— Spülmaschine

— Terrasse

— Tisch/Schreibtisch

— Wannenbad

— Waschmasch.

— Wohnküche

— Zentralheizung

— Herd

— gemütlich

— zzBilder vorh.

Sonstiges

möbliert, Altbau, City, hell, Hinterhaus, renoviert, ruhig, Verkehrsgünstig, netter Kiez, Parknähe

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online