

Objekt-Nr. 25508

01097 DRESDEN

25508 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Maisonette Apartment in Dresden-Neustadt max. 3 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 60 m²	2	1.300 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.300 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 60 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Etage	**4**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**

Separate WCs	**1**
Bad mit	**Wanne, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fertigparkett**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**3**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine, Internet und Strom:

ab 12 Monate: 1.300,-€/Monat*
6-11 Monate: 1.400,-€/Monat*
3-5 Monate: 1.500,-€/Monat*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 180, -€ / Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
•Möblierung: inklusive
•Kücheneinrichtung: inklusive
•Waschmaschine: inklusive/ im Keller (gegen Münzen)
•Internet: inklusive

•Personen: 1
•Weitere Person: 100,-€/Monat/Person
•maximale Personen: 3 Personen
•Haustiere: nein
•Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze stehen kostenpflichtig an der Unterkunft

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Neustadt/Hechtviertel
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Supermarkt Netto 180m
• Entfernung zum Flughafen Dresden: 8 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Bischofsplatz in nur 5 Minuten (350m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/7ioVe47SKSW3nvBF8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Bad mit Wanne

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten/ Elektro

— Backoffen

— Küchenutensilien (Teller, Besteck, Töpfe)

— Kühlschrank

— Geschirrspüler

— Wasserkocher

— Kaffeemaschine

— Toaster

— Küchenzeile

— Esstisch mit Stühlen

— Sofa

— Couchtisch

— Smart-TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Sonstiges

— Klappcouch in Galerie

— Waschmaschine: im Keller (gegen Münzen)

— WLAN: 100 Mbit

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online