

Objekt-Nr. 26464

01309 DRESDEN

26464 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Wohnung mit Balkon in Dresden-Blasewitz max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 50 m²	1895	2	1.400 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.400 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 50 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.03.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**2005**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1895**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süden**
Etage	**3**
Etagen	**3**

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**50 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**08-2029**
Ausstellungsdatum	**15.08.2019**
Endenergieverbrauch	**81,7 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Wanne**

Energieeffizienzklasse	**C**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Virtual Tour: https://youtube.com/shorts/lYgO6CsBJMo?feature=share

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 6 Monate: 1.400,-€ / Monat*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
•Internet: inklusive
•Personen: 1
•Weitere Person: 50,-€ / monatlich
•Maximale Personen: 2
•Haustiere: nein
•Rundfunkbeitrag: exklusive
•Zwischenreinigung: optional
•Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
•Parkplatz: Außenstellpatz auf Anfrage gegen Aufpreis 50,-€/monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Blasewitz
• TU Dresden 3 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Niederwaldstraße in nur 3 Minuten (190m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/9eBZpSWJBHjcMgYv8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

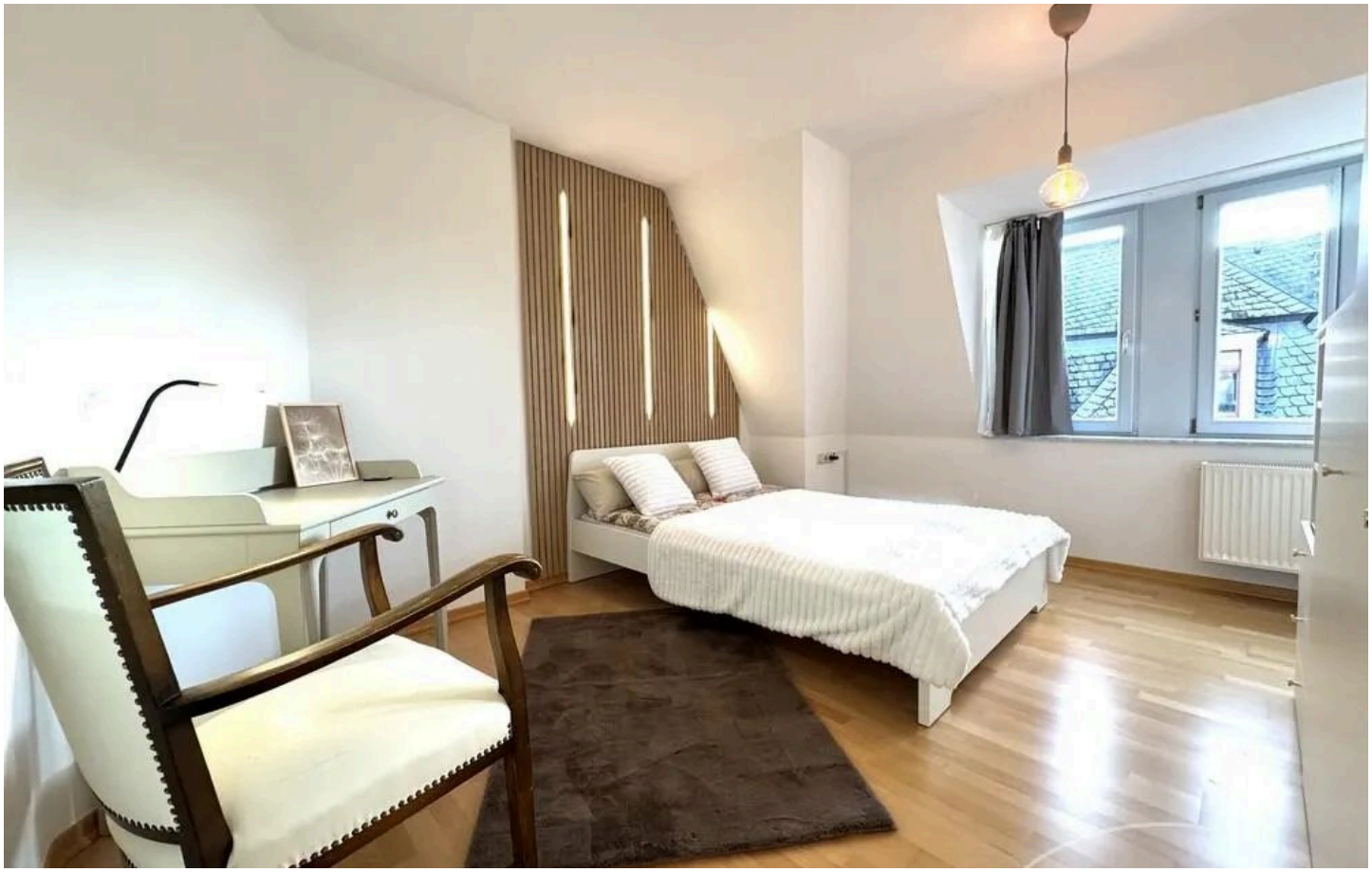




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



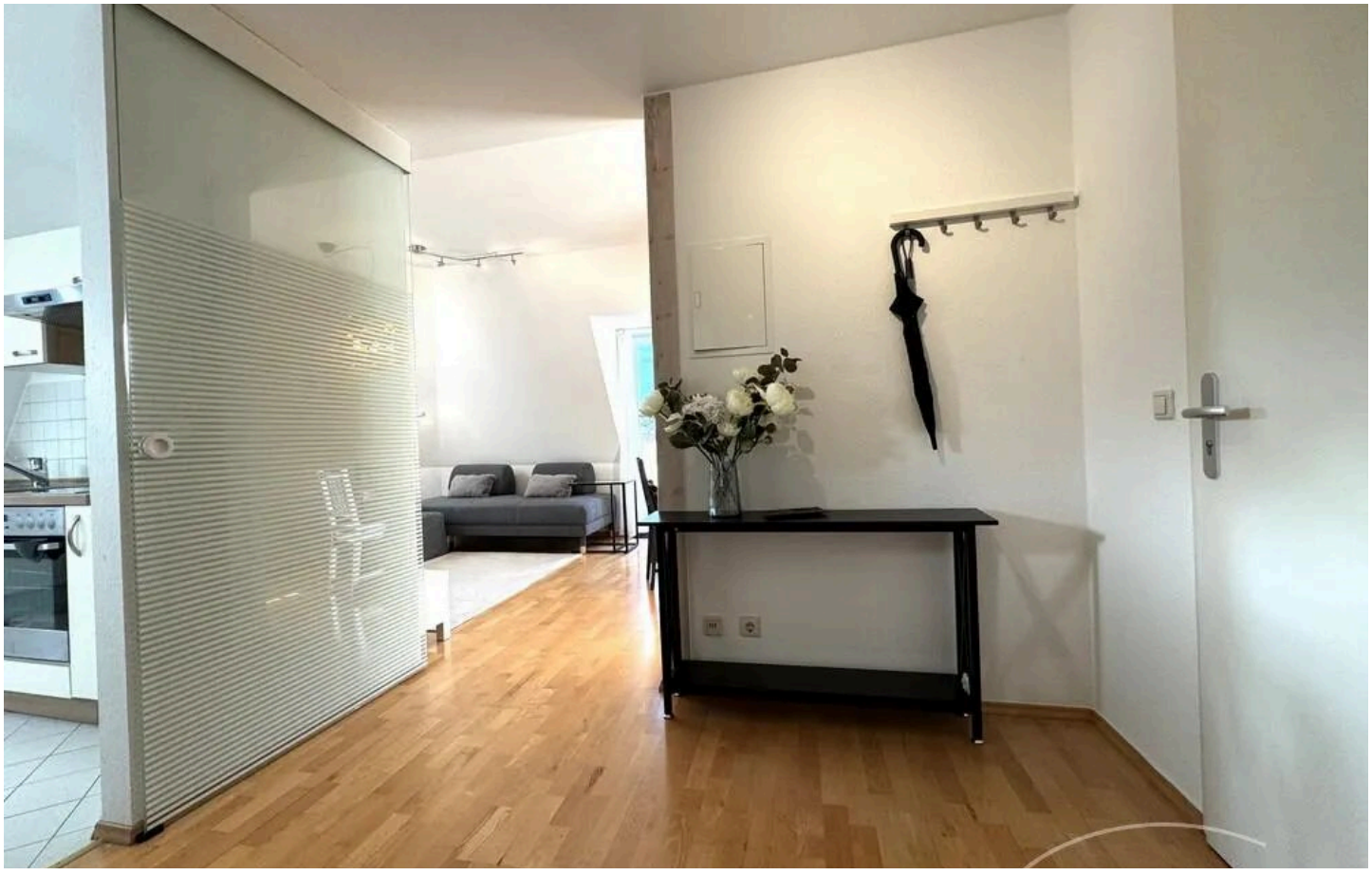


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

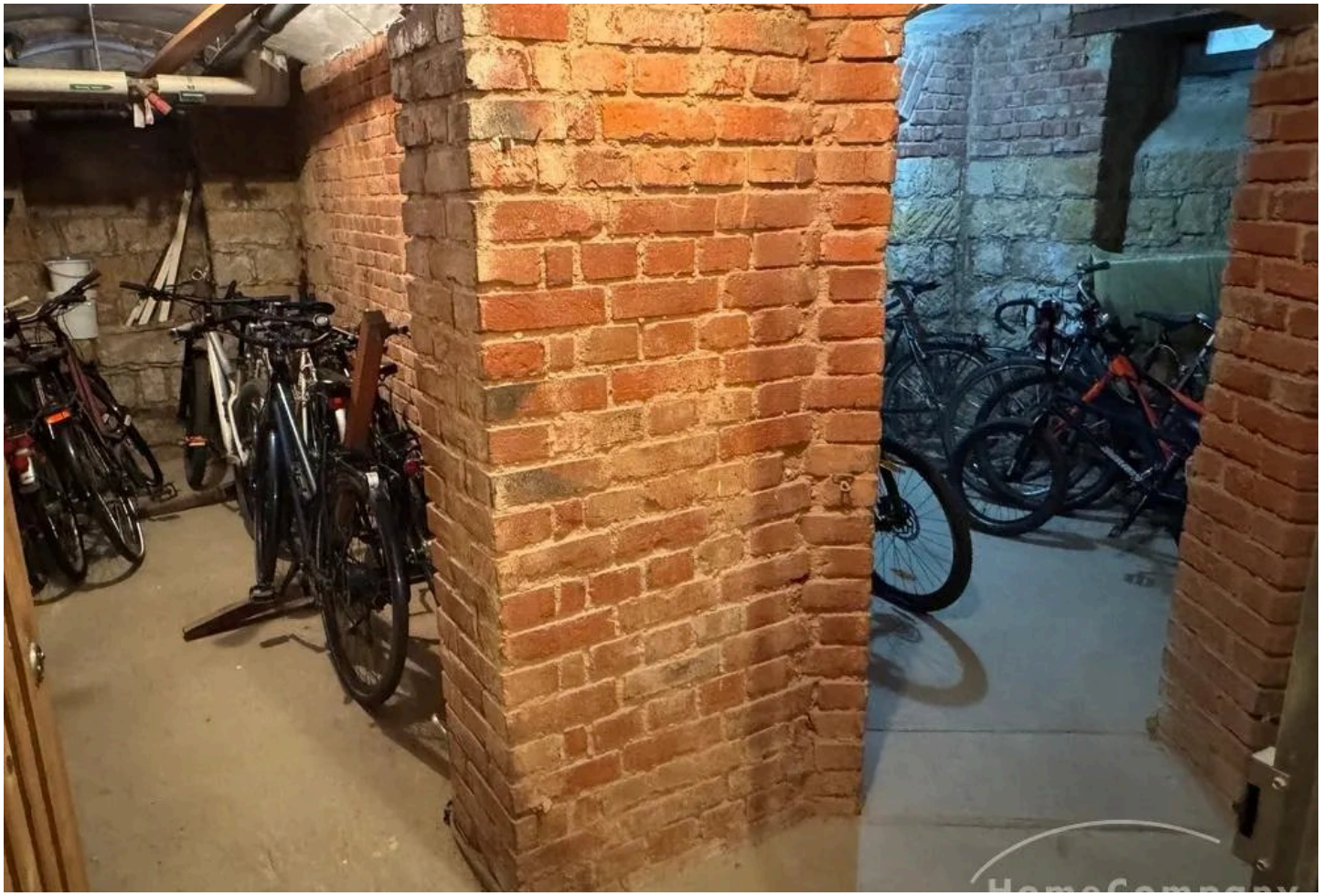




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten/ Elektro

— Backoffen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien (Teller, Besteck, Töpfe)

— Dunstabzugshaube

— Kühlschrank

— Kaffeemaschine

— Wasserkocher

— Toaster

— Waschmaschine

— Wohnzimmer

— Tisch mit Stühlen

— Schlafsofa (180×200 cm / Kingsize)

— Couchtisch

— TV-Bank

— TV

— Balkon

— Schlafzimmer

— Doppelbett (160×200 cm / Queensize)

— Kommode

— Kleiderschrank

— Sessel

— Schminktisch

— Bettwäsche, Handtücher

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Badregal

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online