



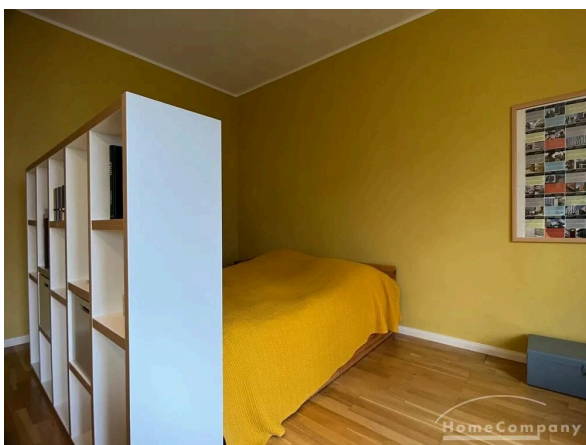
**Immobilien-Exposé**

**Nordend AG8068508 -  
voll möblierte Altbauwohnung in zentra-  
ler Wohnlage**

**Objekt-Nr. AG8068508**

# Wohnung zur Miete

in 60385 Frankfurt



## Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

**1.850 €**

Kaution

**2 MM**

Wohnfläche

**76 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**2**

Verfügbar ab

**09.11.2026**

Provisionspflichtig

**Nein**

Nichtraucher

**Ja**

Haustiere erlaubt

**Nein**

Baujahr

**1907**

Etage

**3**

Bad mit

**Dusche**

Küche

**Einbauküche**

Boden

**Fliesen, Parkett**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Nein**

Gartennutzung

**Nein**

Kontakt E-Mail direkt

**frankfurt@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1794182400**

Verfügbar ab

**09.11.2026**

Minimale Mietdauer

**60 Tage**

Maximale Personen

**2**

Description

**Beautiful apartment in an old historic building in a popular residential area. The apartment is fully equipped and furnished.**

**Living:**

**Living and sleeping area with double bed and sofa**

**Kitchen:**

**Fully equipped fitted kitchen.**

**Dining area:**

**Dining table for up to 4 people**

**Bath:**

**Daylight bath**

**Technical Equipment:**

**TV / WLAN / HIFI / dishwasher / washing machine in the big bathroom**

**Balcony:**

**South balcony**

**House info:**

**Well-kept building in a nice neighborhood**

**Parking:**

**Parking on the street**

**Connection and district information:**

**The apartment is located in the immediate vicinity of Berger Straße, one of the most popular shopping and nightlife areas in Frankfurt.**

**The underground line U4 and line 7 are also around the corner.**

**Urban city life with, for example, "weekly markets on Bergerstrasse and Konstablerwache", as well as the ECB and all public transport are within walking distance.**

Equipment

**balcony**

**double bed**

**tv**

**dishwasher**

**parquetflooring**

**fitted kitchen**

**shower room**

**open plan kitchen**

**energy value pass**

**central heating**

**Hausrat**

**floor tiles**

**Internet connection**

**washingmachine apt**

**towels**

**household contents**

**iron**

**linens**

Property Title

**Nordend AG8068508 - renovated, modern, spacious apartment**

Minimum rental period

**60 days**

## Beschreibung

Schöne Altbauwohnung in beliebter Wohnlage. Das Apartment ist komplett ausgestattet und möbliert.

Wohnen:

Wohn und Schlafbereich mit Doppelbett & Sofa

Küche:

Komplett ausgestattete Einbauküche.

Essbereich:

Esstisch für bis zu 4 Personen

Bad:

Tageslichtwannenbad

Technische Ausstattung: WLAN DSL, TV/WLAN

HIFI/Spülmaschine/Waschmaschine im großen Bad

Balkon:

Südbalkon

Hausinfo:

Gepflegter Altbau mit netter Nachbarschaft

Parken:

Parkmöglichkeiten auf der Straße

Außerdem besteht eine Parkplatzanmietungsmöglichkeit im Parkhaus Wittelsbacherallee, oder im Bürgerhaus Bornheim

Anbindung und Stadtteil-Info:

Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe der Berger Straße, einer beliebten Einkaufs & Ausgemeile in Frankfurt.

Die U-Bahnlinie U4, sowie die Linie 7 befinden sich ebenfalls um die Ecke.

Das Urbane Stadtleben mit zum Beispiel "Wochenmärkten auf der Bergerstraße und Konstablerwache", sowie die EZB und alle öffentlichen Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar.

Pflichtangaben zum Energieausweis:

Energieausweis gültig bis: 03.07.2029

Baujahr Gebäude: 1907

Energieausweis: nach Verbrauch

Energiebedarf: 117

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten  
Primärer Energieträger: Heizöl

## Ausstattung

Balkon  
Doppelbett  
TV  
Spülmasch.  
Parkett  
Einbauküche  
Duschbad  
offene Küche  
Energieausweis  
Zentralheiz.  
Hausrat  
Fliesen  
WIFI  
Waschmaschine Whg  
Handtücher  
Kücheninventar  
Bügeleisen  
Bettwäsche

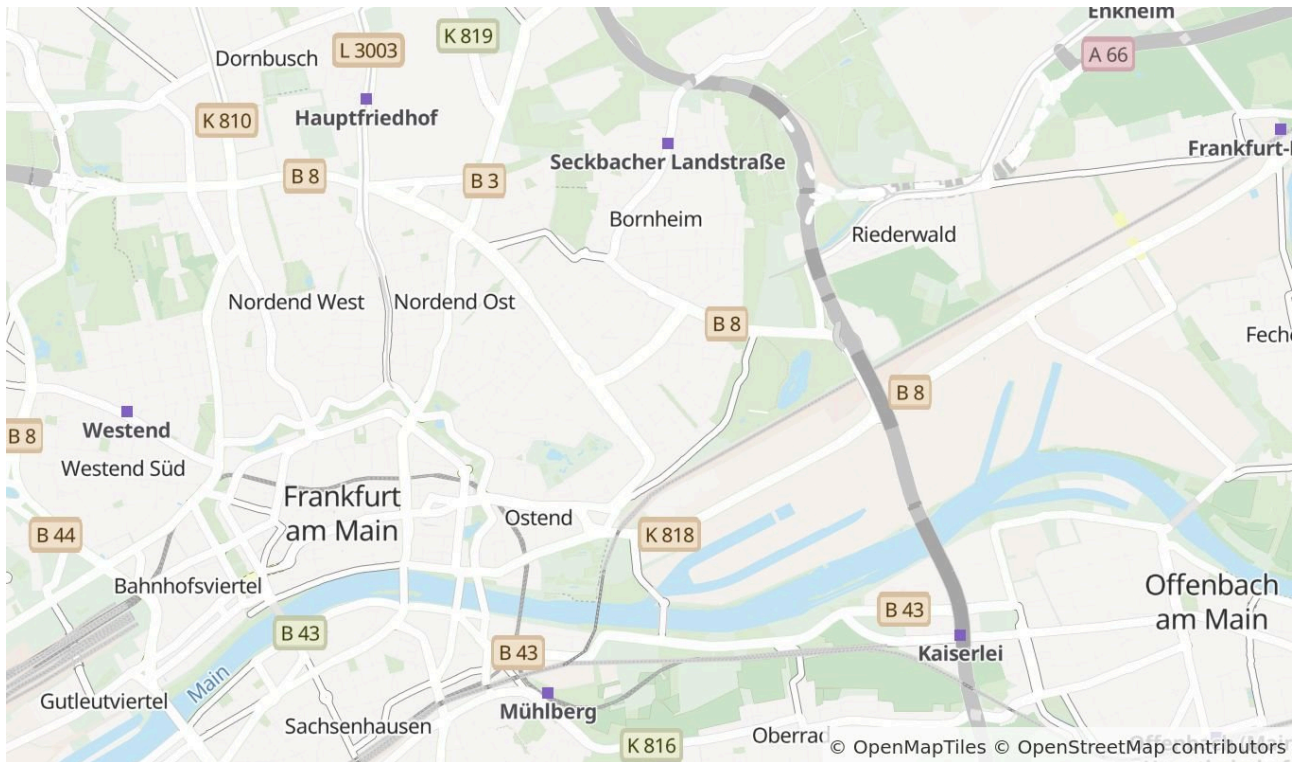
## Sonstiges

möbliert, Altbau, hell, U-Bahnnähe, grün, Vorderhaus, verkehrsgünstig, Keller

## Lage & Umgebung

### 60385 Frankfurt-Innenstadt

U-Bahnlinien 4 & 7, Bus 32 ( Westbahnhof/Sonnemannstr.)



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

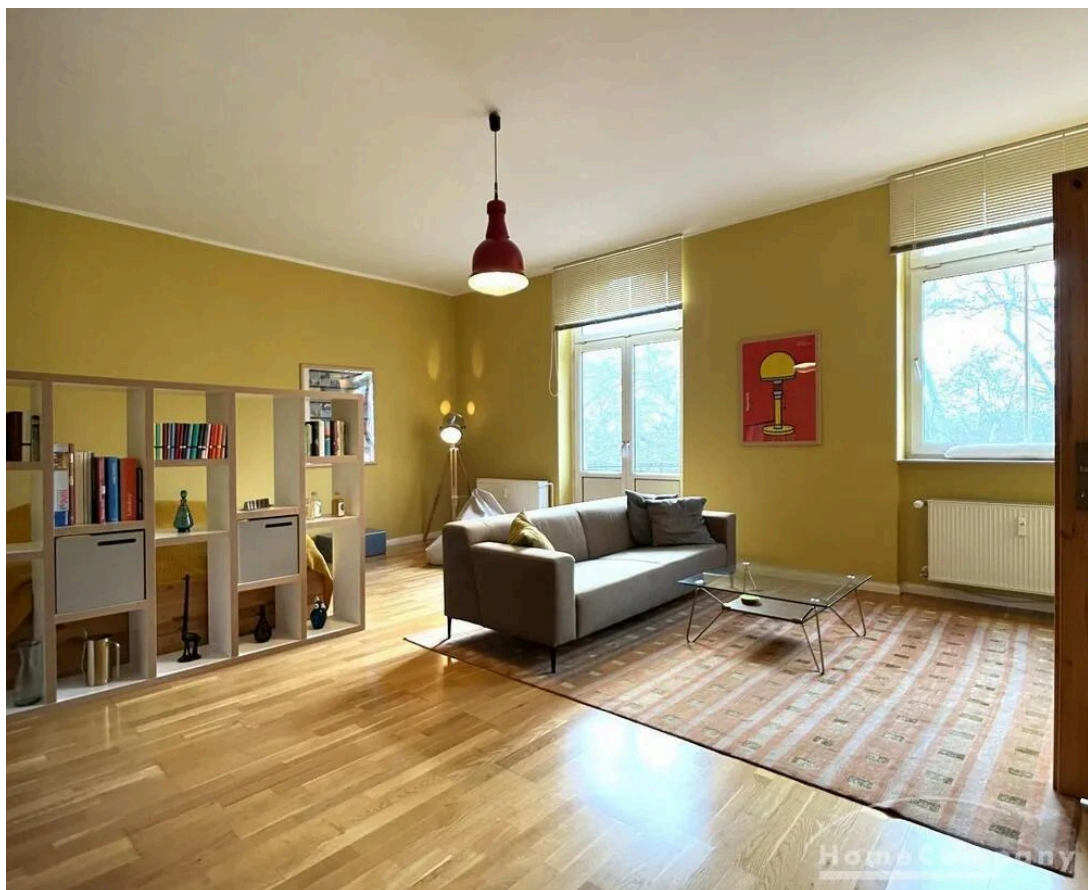
# Energieausweis

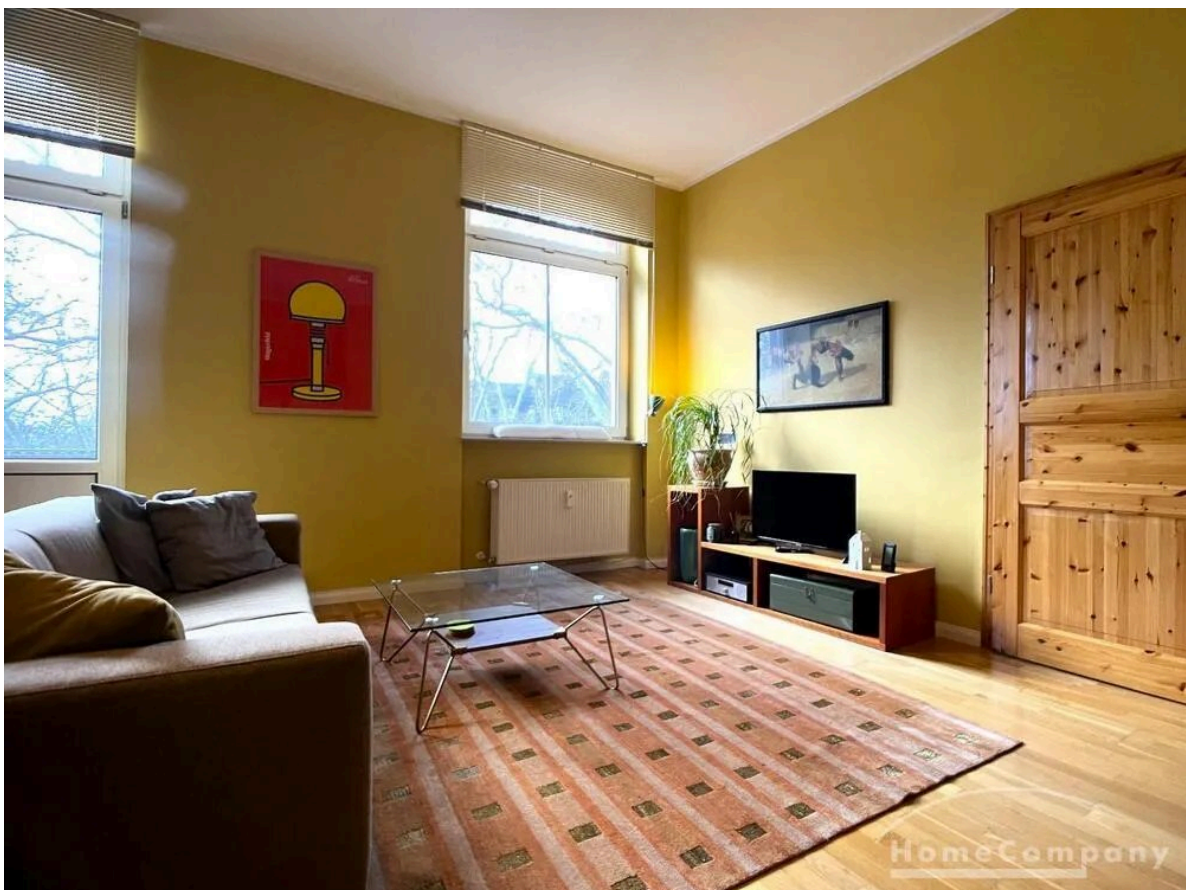
Baujahr

**1907**



























## Kontakt

### HomeCompany eG

Sandweg 63, 60316 Frankfurt

Telefon: 069- 2578790 o. 069-19445

E-Mail: frankfurt@homecompany.de

### Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Frankfurt/ Main

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/nordend-8068508-voll-moeblierte-altbauwohnung-in-zentraler-wohnlage-2](http://www.homecompany.de/immobilie/nordend-8068508-voll-moeblierte-altbauwohnung-in-zentraler-wohnlage-2)

