

Objekt-Nr. 12057

01309 DRESDEN

12057 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden-Gruna max. 1 Person

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 50 m²	2	1.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.200 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.800 €**
Wohnfläche	**ca. 50 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**30.04.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Osten**
Etagen	**2**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**

Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Fahrradraum	**Ja**
Rollladen	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**6 Monate**
Maximale Personen	**1**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**50 €**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Separate WCs	**1**	Befeuerungsart	**Gas**
Balkone	**1**	Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

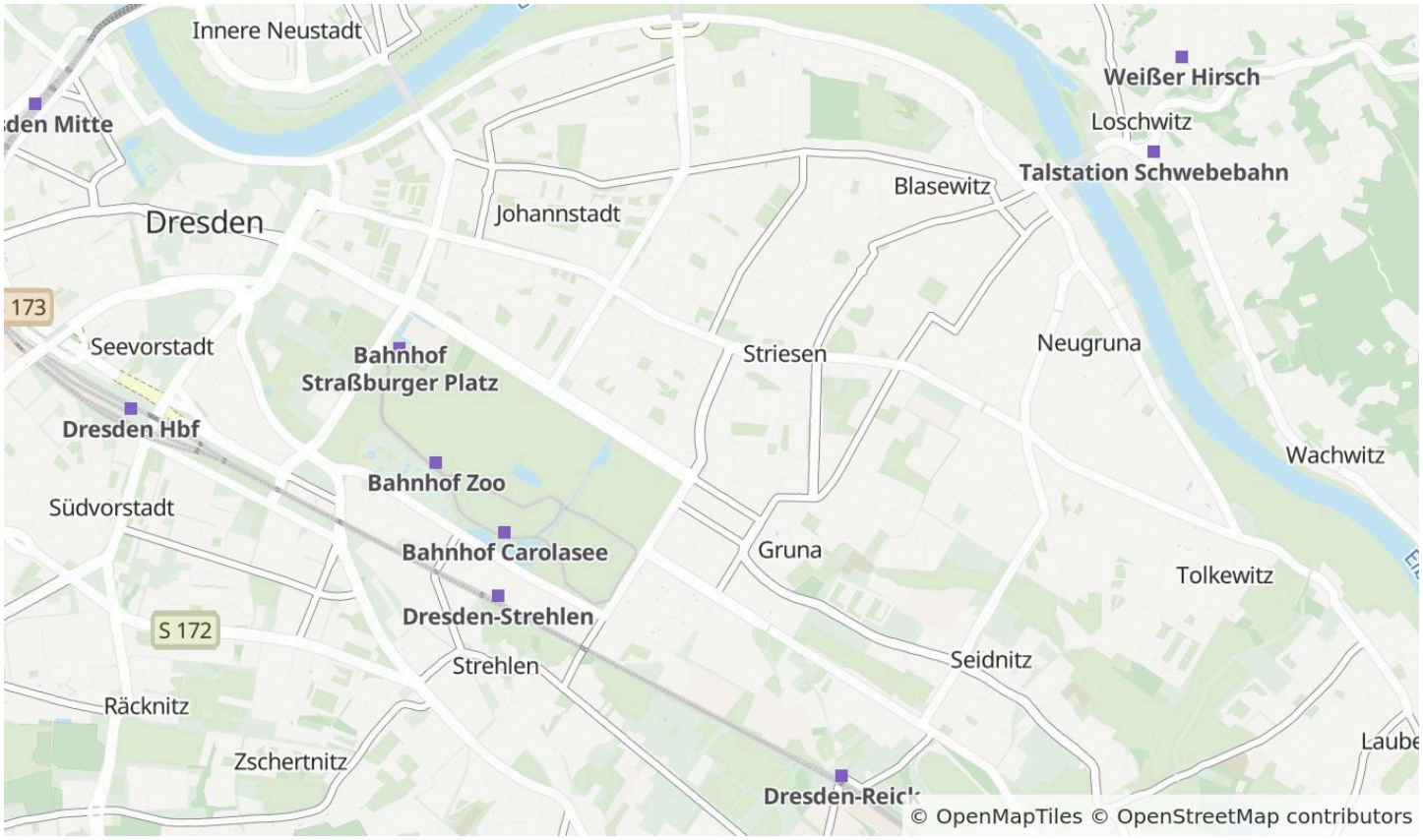
Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 12 Monate: 1.200,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate 1.300,-€ / monatlich*

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 100,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
•Internet: inklusive
•Möblierung: inklusive
•Maximale Personen: 1
•Haustiere: nein
•Rundfunkbeitrag: exklusive
•Zwischenreinigung: optional möglich
•Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
•Parkmöglichkeiten: Freiplatz 50,-€ / monatlich*

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden – Gruna
• Supermarkt Konsum 230 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Karcherallee in nur 3 Minuten (230m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/GbS3h9or19oC24Yd6

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

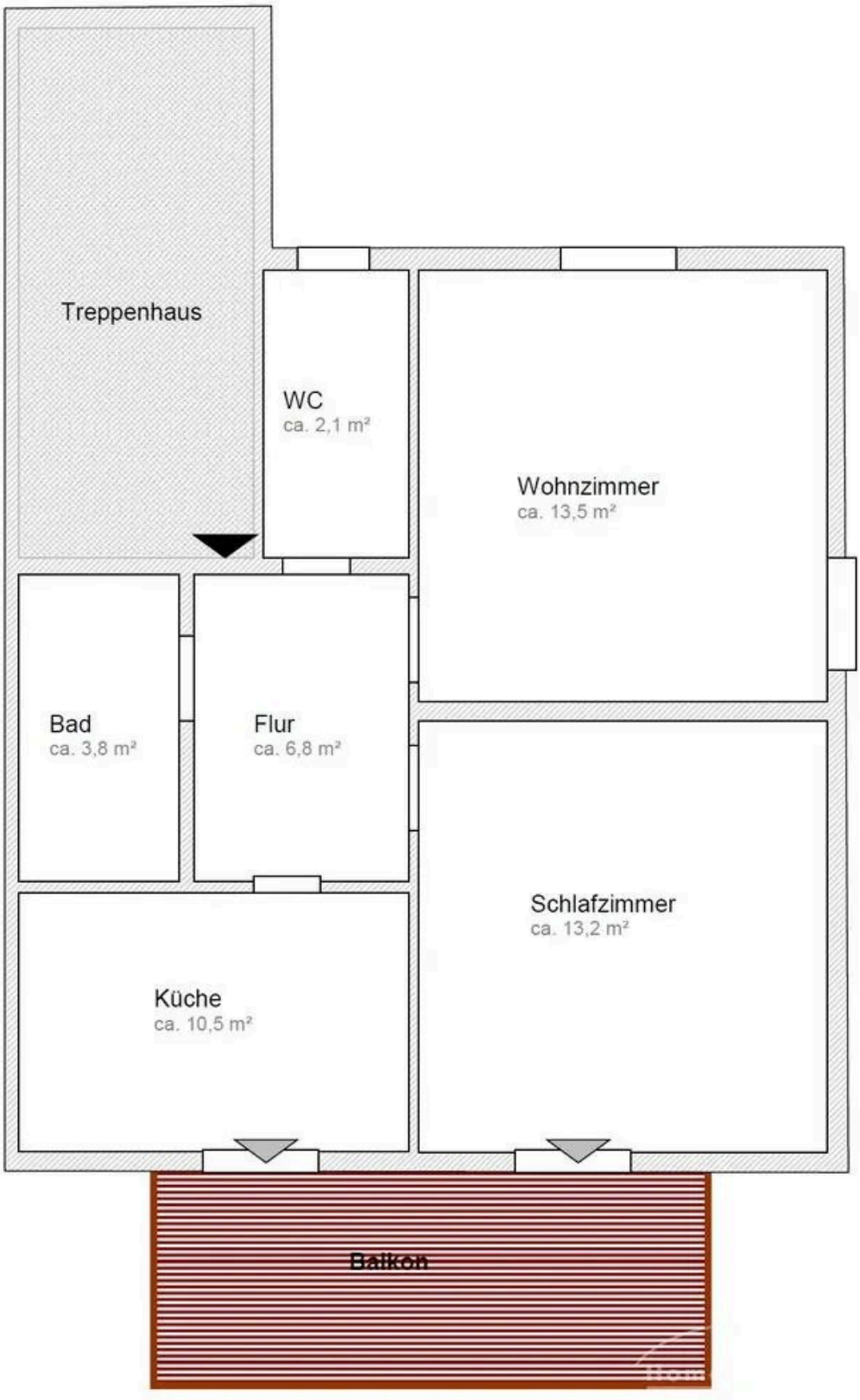




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten/ Elektro

— Backoffen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Dunstabzugshaube

— Kühl-Gefrierkombination

— Wasserkocher

— Toaster

— Wasserkocher

— Mikrowelle

— Radio

— Waschmaschine mit Trockner

— Tisch mit Stühlen

— Wohnzimmer

— Wohnwand

— Sofa

— Couchtisch

— TV mit Flachbildschirm

— Internetanschluss WLAN

— Festnetztelefon

— Schlafzimmer

— Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)

— Kleiderschrank

— Kommode

— Badezimmer

— Badewanne

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegelschrank

— Sonstiges

— separates WC

— Balkon

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser

• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online