



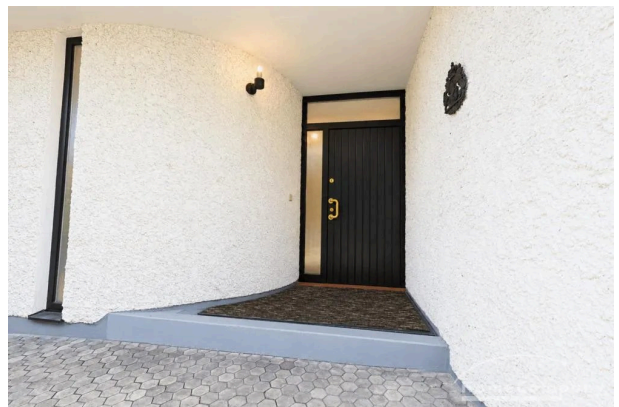
Immobilien-Exposé

Freistehendes Architektenhaus mit großem Garten

Objekt-Nr. AG893024

Haus zur Miete

in 81245 München



Details

Pauschalmiete

5.500 €

Kaution

14.000 €

Wohnfläche

166 m²

Zimmer

7

Grundstücksfläche

650 m²

Verfügbar ab

31.10.2026

Schlafzimmer

5

Badezimmer

3

Balkone

1

Terrassen

1

Kontakt E-Mail direkt

muenchen@homecompany.de

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Bis Datum

1893456000

Minimale Mietdauer

182 Tage

Description

This spacious home offers a well-designed layout across three floors, providing plenty of space, privacy, and comfortable living for families, colleagues, or a larger household.

Ground Floor:

The ground floor features a separate, fully equipped kitchen, a spacious living room, and a separate dining room. In addition, there is one bedroom, a guest WC, and a practical storage room.

First Floor:

The first floor offers three further bedrooms and two bathrooms, both equipped with a bathtub and a separate shower.

Basement:

The basement includes an additional kitchen, a guest room, and ample storage space.

With a total of five bedrooms and generous communal living areas, the property offers plenty of room for comfortable and flexible living.

Equipment

**bathtub
balcony
double bed
wifi
shower
fitted kitchen
guest toilet
guest room
garden
basement
bedroom
dishwasher
terrace
TV
washing machine
living room**

Property Title

Detached Architect-Designed House with a large Private Garden

Minimum rental period

182 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

2

Beschreibung

Großzügiges Wohnen auf mehreren Ebenen:

Das großzügige Haus bietet eine durchdachte Raumaufteilung über drei Ebenen und eignet sich ideal für Familien, Kollegen oder eine komfortable Wohngemeinschaft.

Erdgeschoss:

Im Erdgeschoss befinden sich eine separate, voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer sowie ein separates Esszimmer.

Darüber hinaus stehen ein Schlafzimmer, ein Gäste-WC und eine praktische Abstellkammer zur Verfügung.

1. Obergeschoss:

Das Obergeschoss verfügt über drei weitere Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer, jeweils ausgestattet mit Badewanne und Dusche.

Untergeschoss:

Im Untergeschoss befinden sich eine zusätzliche Küche, ein Gästezimmer sowie großzügige Abstell- und Staumöglichkeiten.

Durch die insgesamt fünf Schlafzimmer und die großzügigen Gemeinschaftsbereiche bietet das Haus viel Platz und Privatsphäre und eignet sich besonders für eine größere Familie oder mehrere Personen, die gemeinsam wohnen möchten.

Ausstattung

DSL-Internet

Wohnzimmer

Waschmaschine

TV

Terrasse

Spülmaschine

Schlafzimmer

Küche

Keller

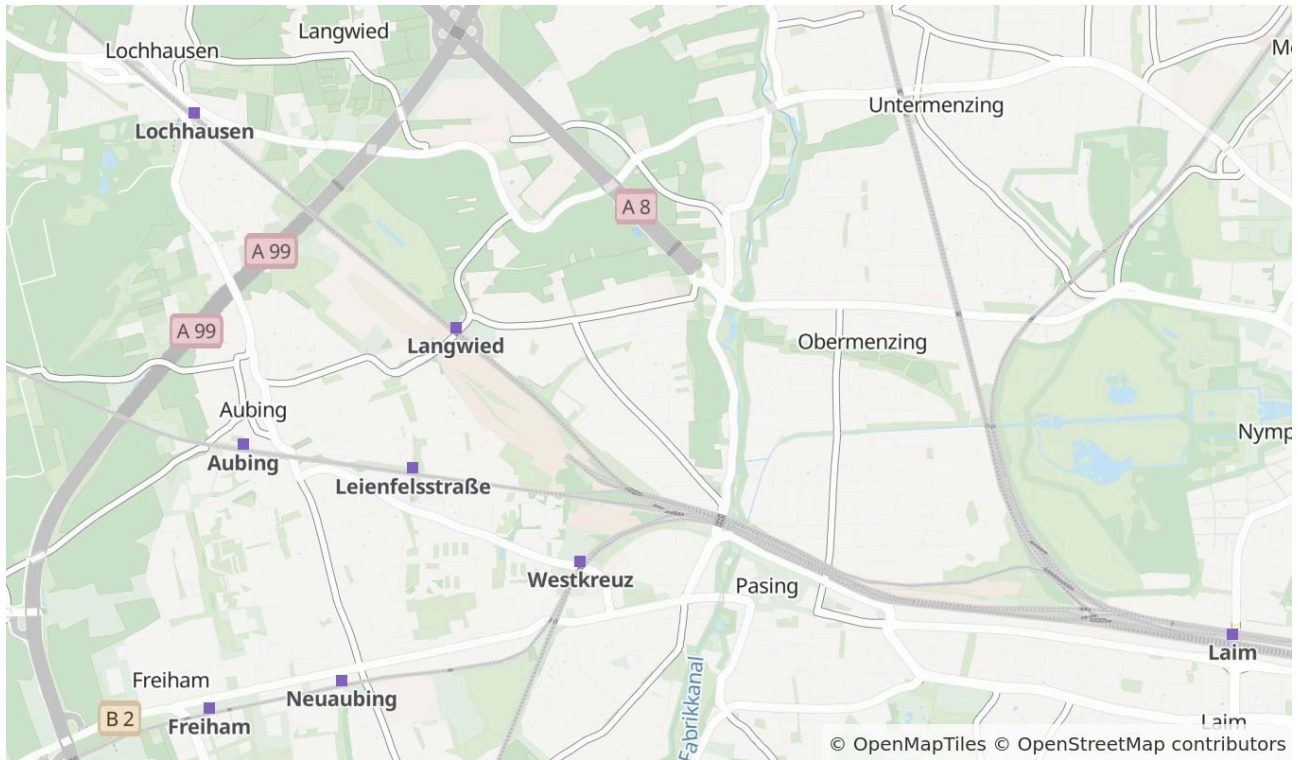
Extra-WC
Gästezimmer
Garten
Doppelbett
Balkon
Bad m. Badew.
Arbeitszimmer
Dusche
Einbauküche

Sonstiges

Garage
im Grünen
möbliert
ruhig

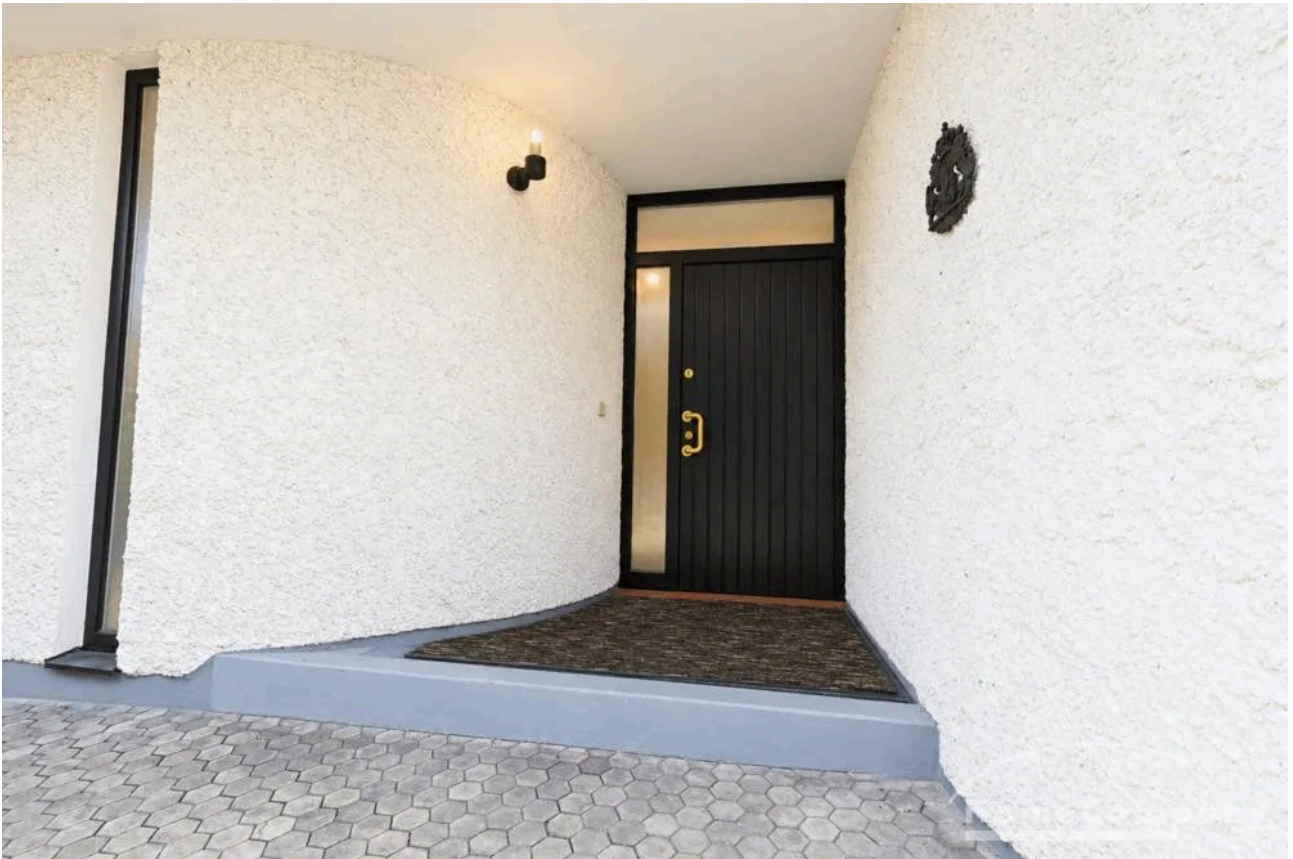
Lage & Umgebung

81245 München-Pasing-Obermenzing



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

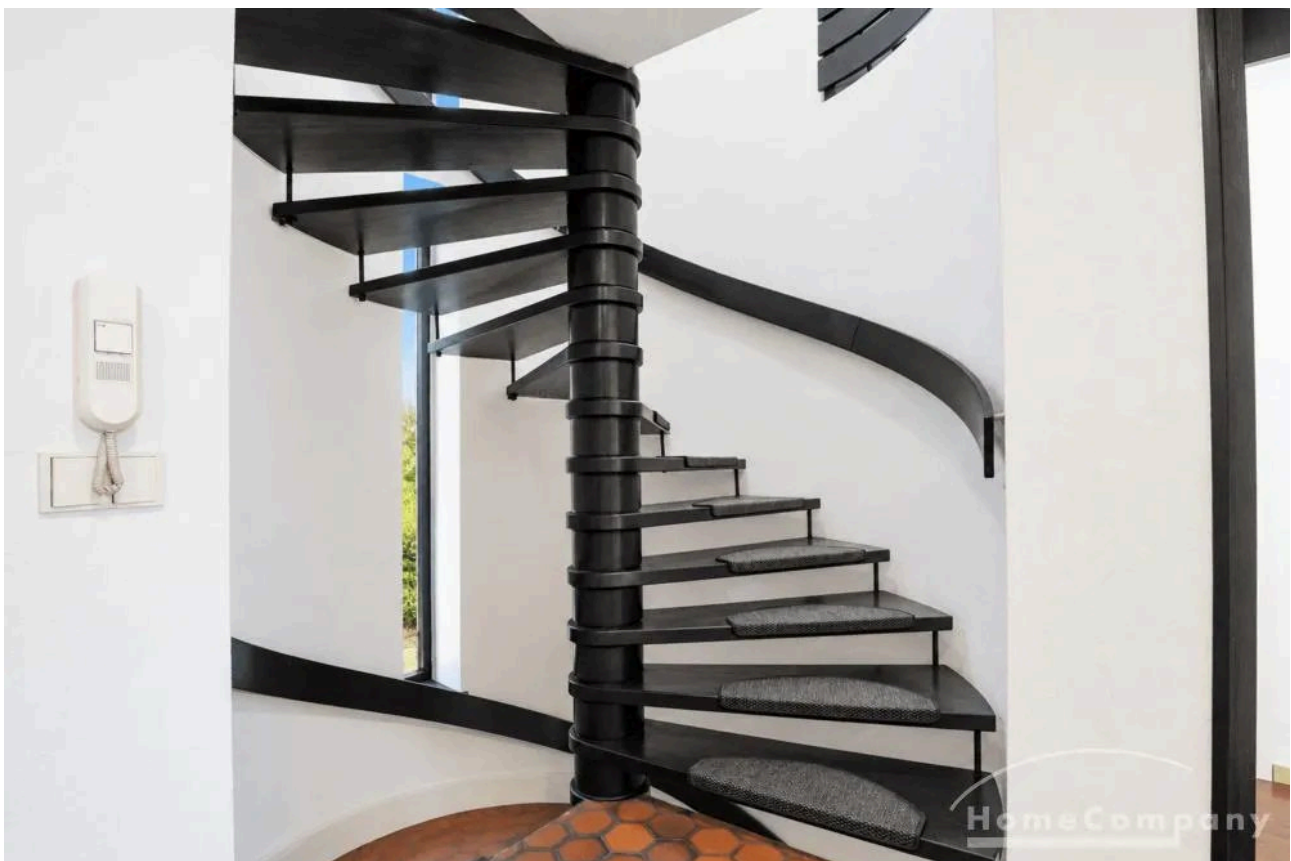








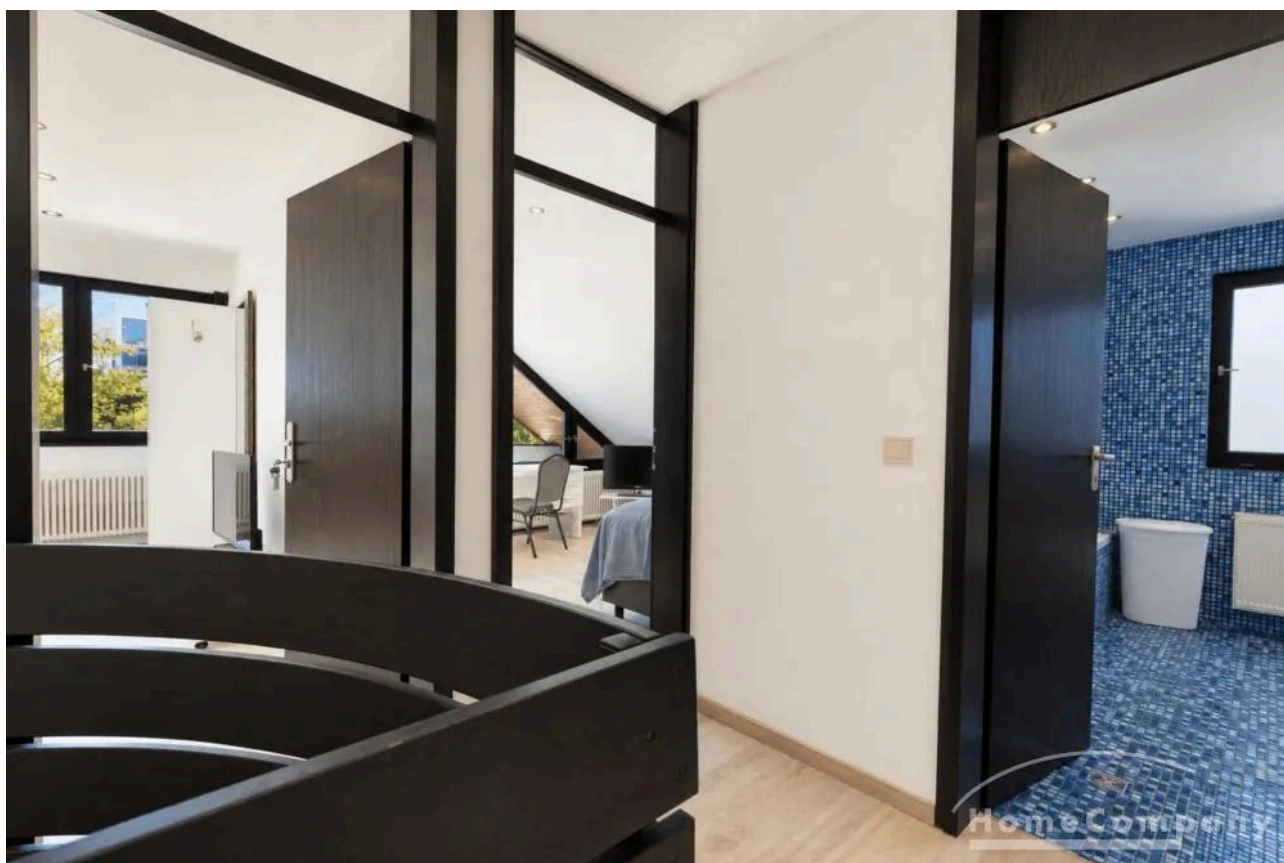




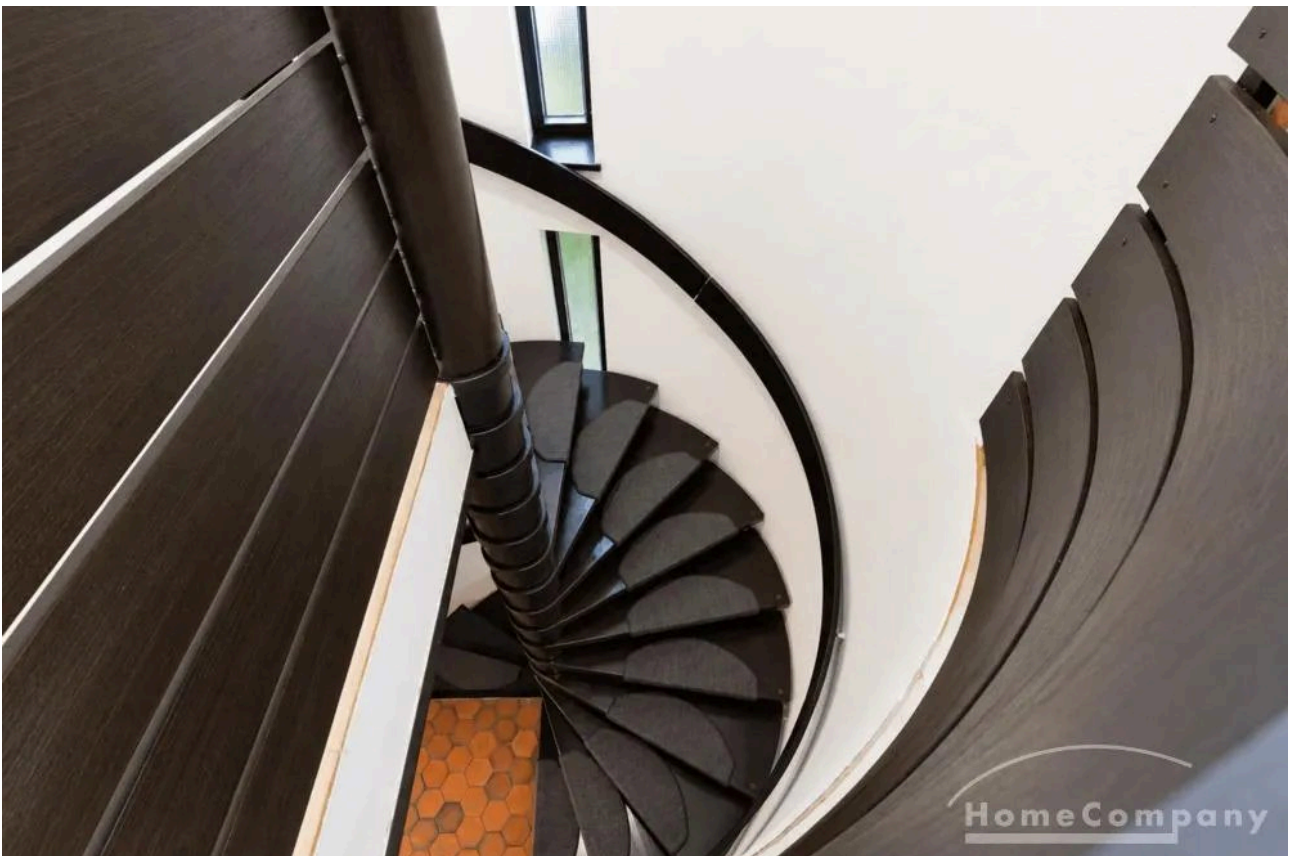
















Kontakt

HomeCompany eG

Germaniastr. 20

80802 München

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/freistehendes-architektenhaus-mit-grossem-garten

