

Objekt-Nr. AG8044704

60385 FRANKFURT

***Bornheim (8044704) - 1 Zimmer Apartment mit allem Komfort

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 38 m²	1	1.150 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.150 €**	Boden	**Laminat**
Kaution	**2 MM**	Fahrstuhl	**Personen**
Wohnfläche	**ca. 38 m²**	Möbliert	**voll**
Zimmer	**1**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Verfügbar ab	**01.01.2027**	Gartennutzung	**Nein**
Provisionspflichtig	**Nein**	WLAN	**Ja**
Nichtraucher	**Ja**	Waschmaschine	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**	Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Küche	**Einbauküche**	Maximale Personen	**1**

HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de



Objektbeschreibung

1 Zimmerwohnung mit sep. vollausgestatteter Einbauküche in ruhiger Wohnlage im Hochparterre.

Das sehr schöne Appartment ist modern und geschmackvoll möbliert.

Ausstattung

Wohnen: heller Wohnraum mit 1,20 m breitem Bett und Schlafsofa.
Kleiderschrank und Regal.
Officebereich ideal für Homeoffice mit elektr. verstellbarem Schreibtisch und komfortablem Schreibtischstuhl.

Küche: neue Einbauküche mit Backofen, 4er Cerankochfeld, gr. Kühlgefrierkombination,
Microwelle, Waschmaschin mit int. Trockner, netter Essbereich mit Klapptisch und 2 Stühlen.

Schlafen: gemtl. 1.20 auf 2m Bett mit Matratze und Lattenrost.

Bad: gr. Dusch-Wannenbad

Technische Ausstattung: Wohnzimmer,Flur, Bad verfügen über LED Decken-Beleuchtung mit Dimmerfunktion, gr. Flatscreen. Gegensprechanlage.
Alle Zimmer verfügen über Aussenrolladen

Parken auf der Strasse, Ausweis für Anwohner kann man bei der Stadt erwerben

Hausinfo: gepflegtes Mehrfamilienhaus

Sonstiges zum Mietverhältnis:
Die Miete versteht sich inkl. und Gas (für Warmwasser. Internet, Wifi ist in der Miete inklusive. GEZ muss der Mieter bezahlen.

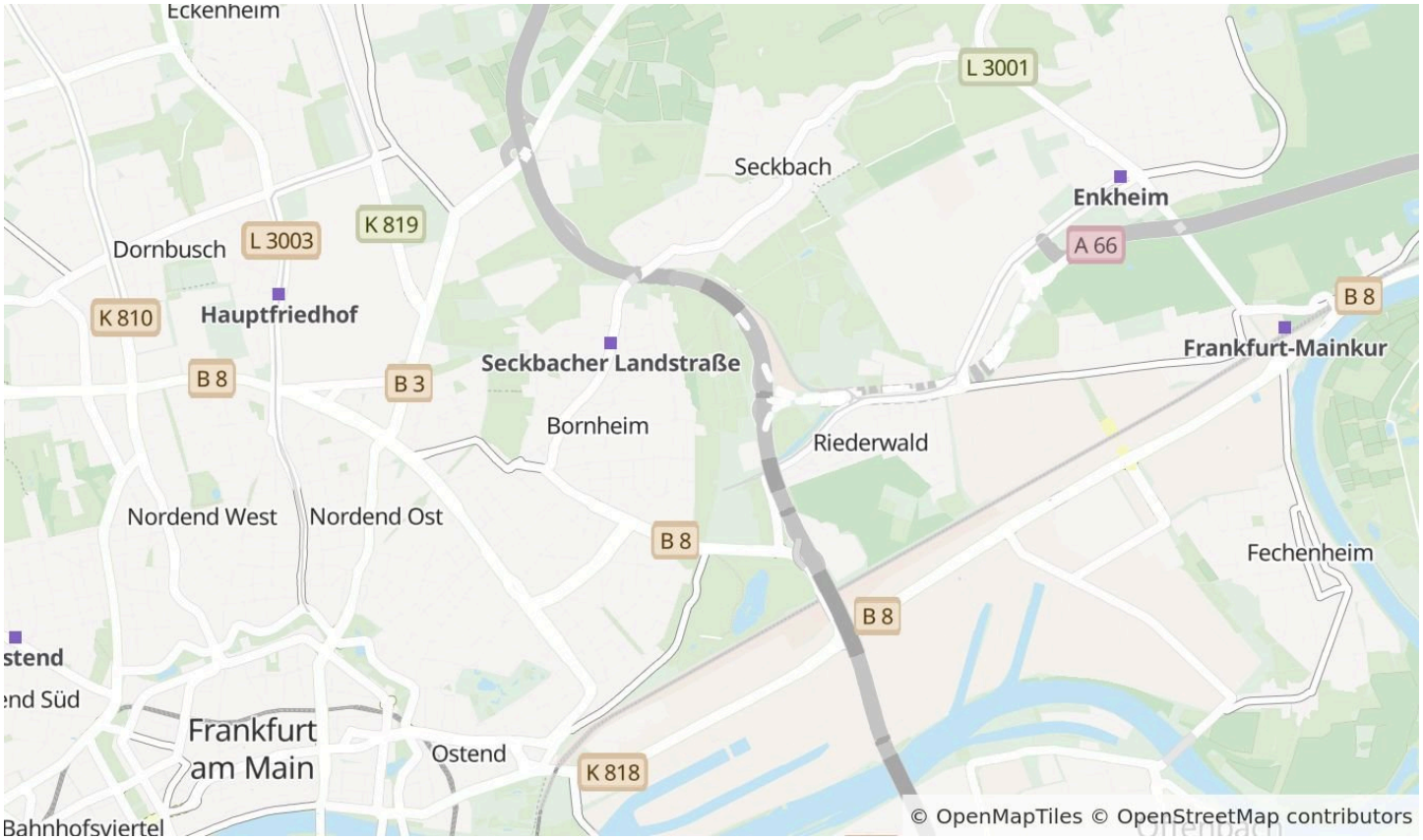
Anbindung und Stadtteil-Info:
Die U-Bahn-Linien U4 und U7, die Straßenbahnlinie 14 sowie verschiedene Busverbindungen sind bequem zu Fuß erreichbar. Auch die beliebte Berger Straße mit zahlreichen Geschäften, Cafés und Restaurants befindet sich in der Nähe. Ein Park bietet

HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de

ideale Möglichkeiten zum Joggen und Entspannen. Zudem sind ein Sportzentrum und ein Schwimmbad fußläufig erreichbar.

Pflichtangaben zum Energieausweis:
Energieausweis gültig bis: 09.10.2018
Baujahr Gebäude: 1955
Energieausweis: nach Verbrauch
Energiebedarf: 181,19 kWh/m2a
Energieverbrauch für Warmwasser: nicht enthalten
Primärer Energieträger: Gas

HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Fussnähe zur UBahn und Strassenbahn U-Bahn in 5 Gehmin. U7 "Eissporthalle" oder U4 "Bornheim Mitte" zur Innenstadt 5 Min. Fahrtzeit, Strassenbahnhaltestelle 14 Ernst-May- Platz

HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de





HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de

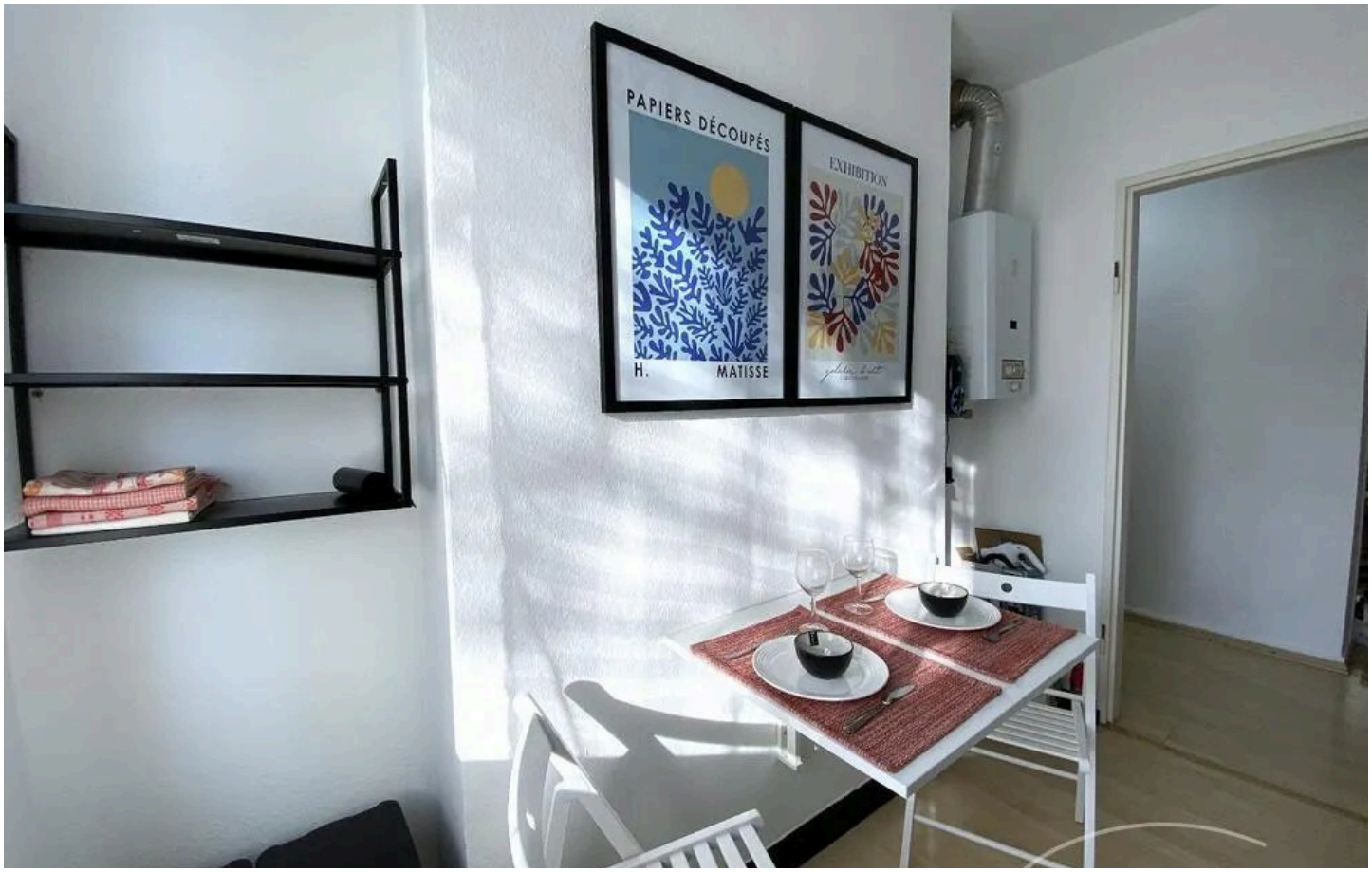




HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de





HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de





HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de





HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de





HomeCompany Frankfurt/ Main
Tel. 069- 2578790 o. 069-19445
frankfurt@homecompany.de

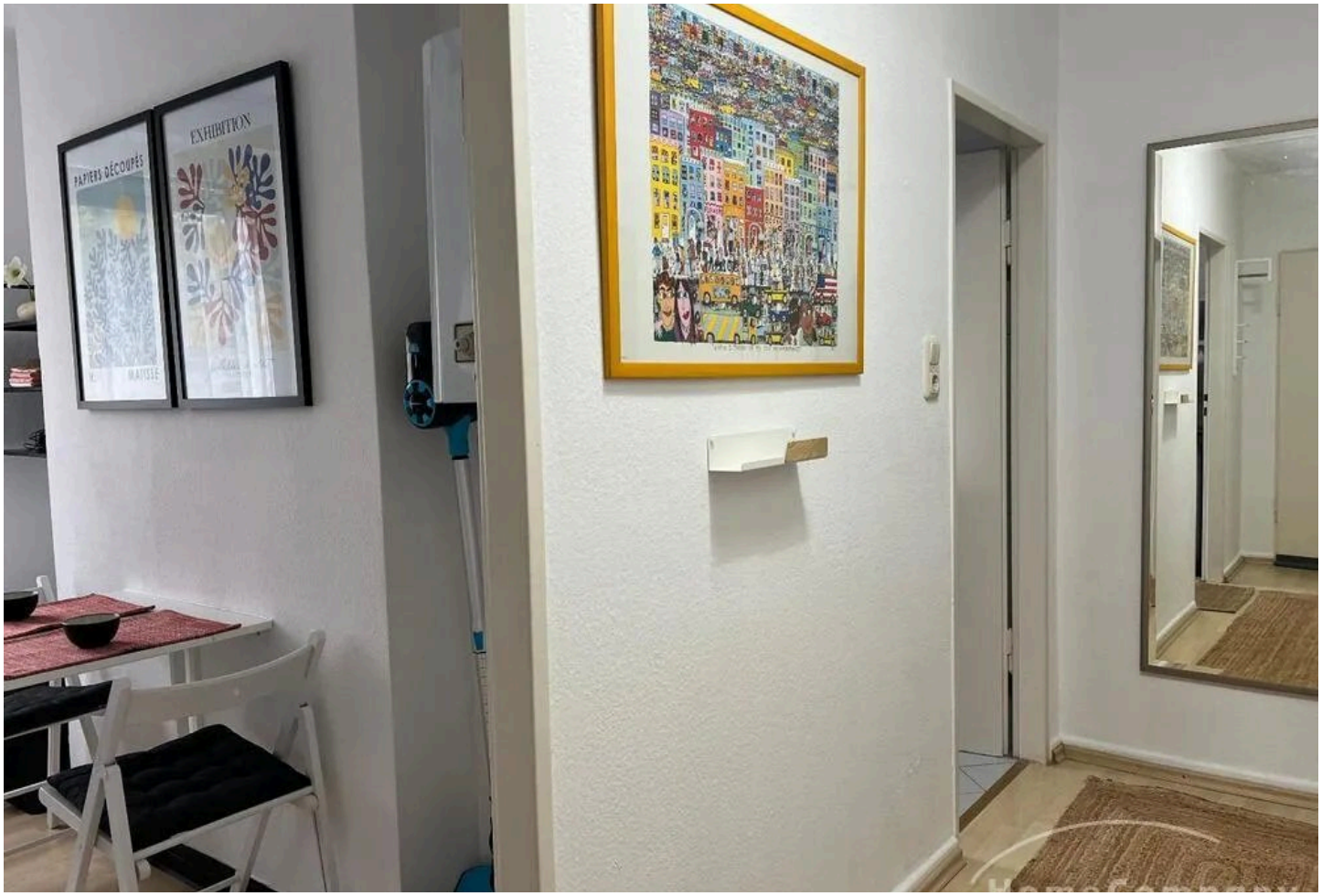




HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de



HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de

Ausstattung

— Doppelbett

— Mikrowelle

— Wohnküche

— TV

— Wannenbad

— Laminat

— Trockner

— Einbauküche

— Schlafcouch

— Wäsche

— Energieausweis

— Hausrat

— Tageslichtbad

— Handtücher

— Bettwäsche

— Kücheninventar

— Waschmaschine Whg

— WIFI

— Rollläden

— Bügeleisen

Sonstiges

möbliert, hell, ruhig, Parknähe, U-Bahnnähe, grün, verkehrsgünstig, Aufzug

HomeCompany Frankfurt/ Main

Tel. 069- 2578790 o. 069-19445

frankfurt@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Frankfurt/ Main

HomeCompany eG

Telefon: 069- 2578790 o. 069-19445

E-Mail: frankfurt@homecompany.de

Diese Immobilie online